

Создано: 30.09.2025 в 11:02

Обновлено: 30.10.2025 в 12:23

Калужская область, Калуга, улица
Валентины Никитиной, 33

2 400 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Валентины Никитиной, 33

Улица

[улица В.Никитиной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

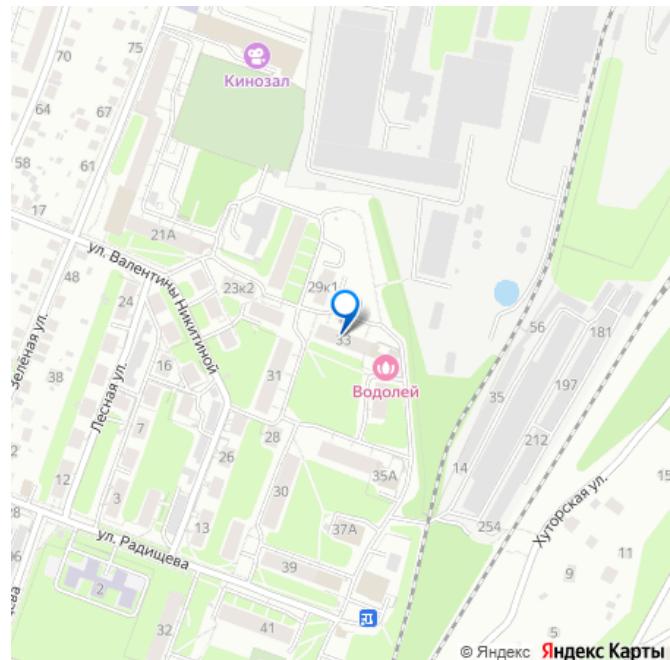
5.5 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://kaluga.move.ru/objects/9285358344>

АН «ДОМОВОЙ» Лебедева Елена,
ДОМОВОЙ

79108623709

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в Калуге, расположенная на улице Валентины Никитиной, 33. Общая площадь квартиры составляет 31.8 кв. м, жилая площадь — 20.1 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1969 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Просторная комната позволяет обустроить уютное место для отдыха. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Санузел совмещенный, что удобно для однокомнатной квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому машины всегда под рукой.

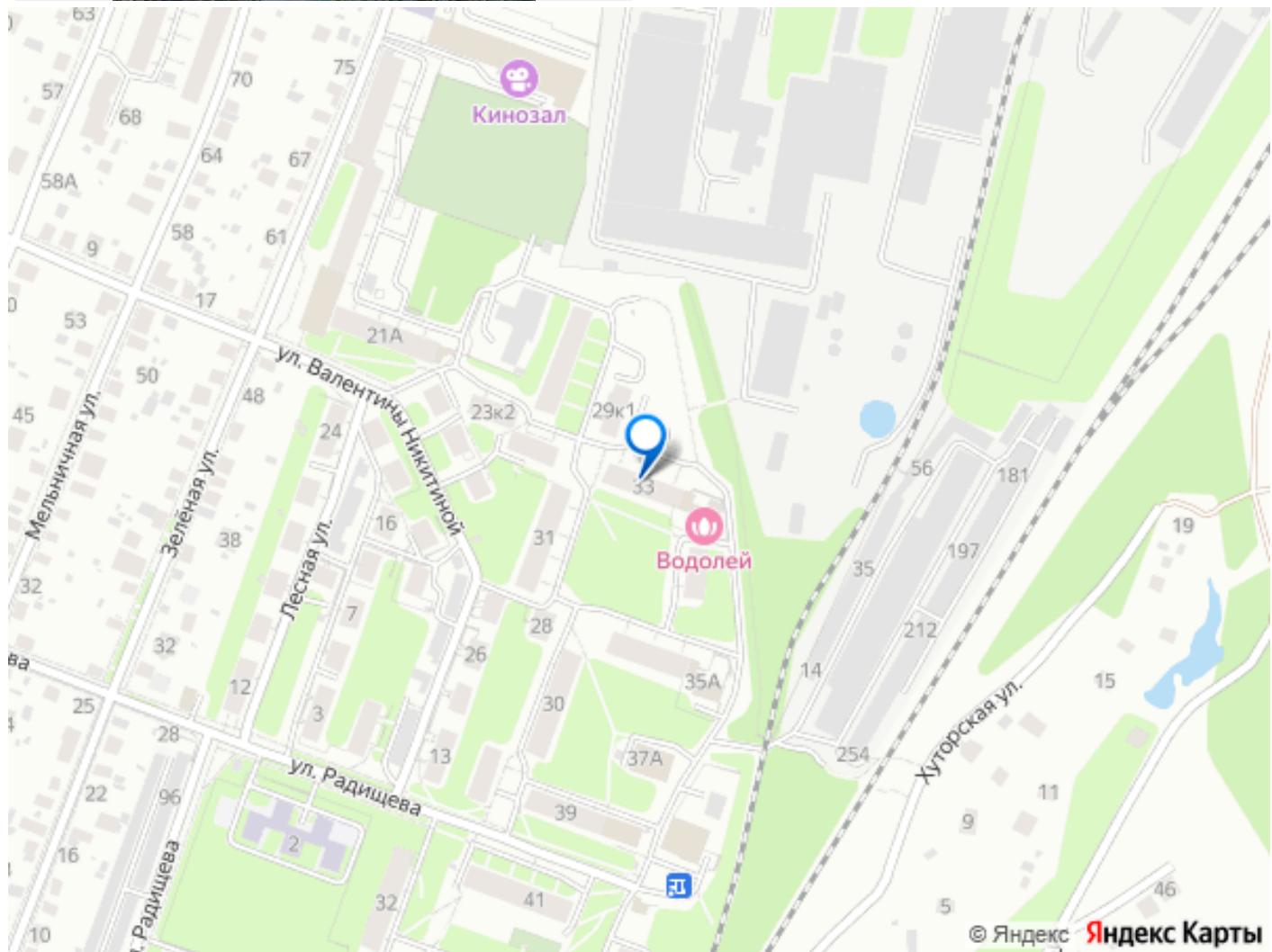
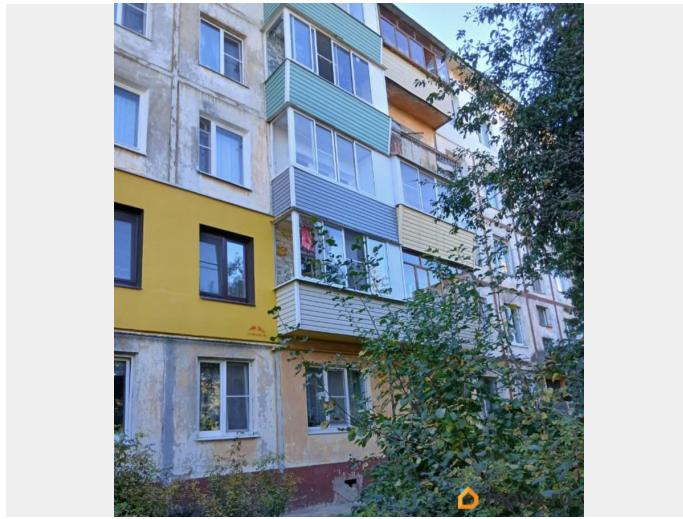
Панельный дом обеспечивает хорошую теплоизоляцию, поэтому зимой в квартире тепло. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни.

Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, что обеспечивает юридическую чистоту сделки.

Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь, чтобы оценить все её преимущества и уют. Это отличный вариант для комфортной жизни

или выгодной инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России