

Создано: 19.09.2025 в 09:56

Обновлено: 21.11.2025 в 07:39

## Калужская область, Калуга, шоссе Грабцевское, 60

# 2 900 000 ₽

Калужская область, Калуга, шоссе Грабцевское, 60

Улица

[улица Грабцевское шоссе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

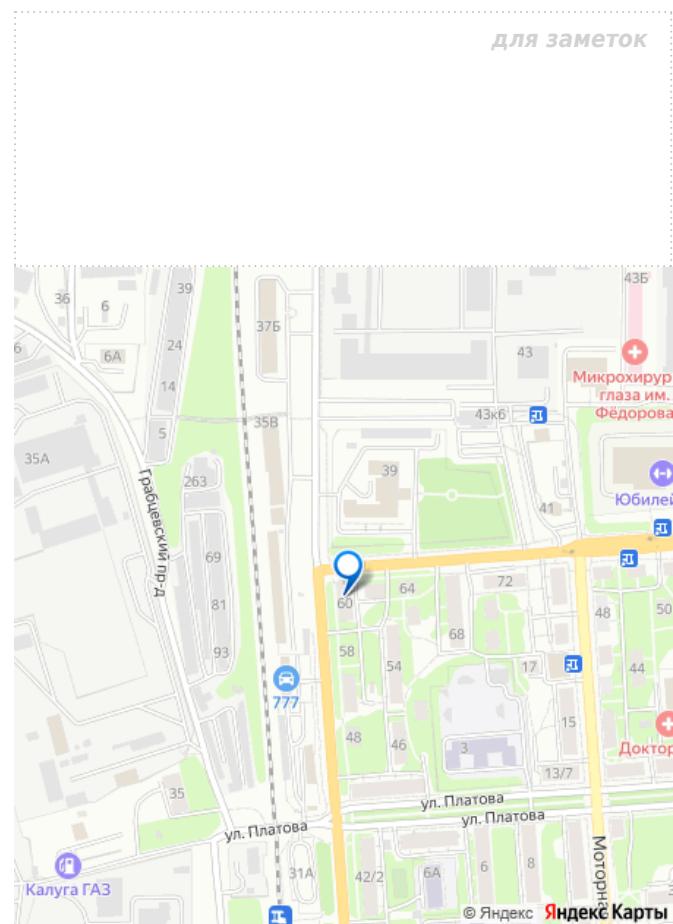
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

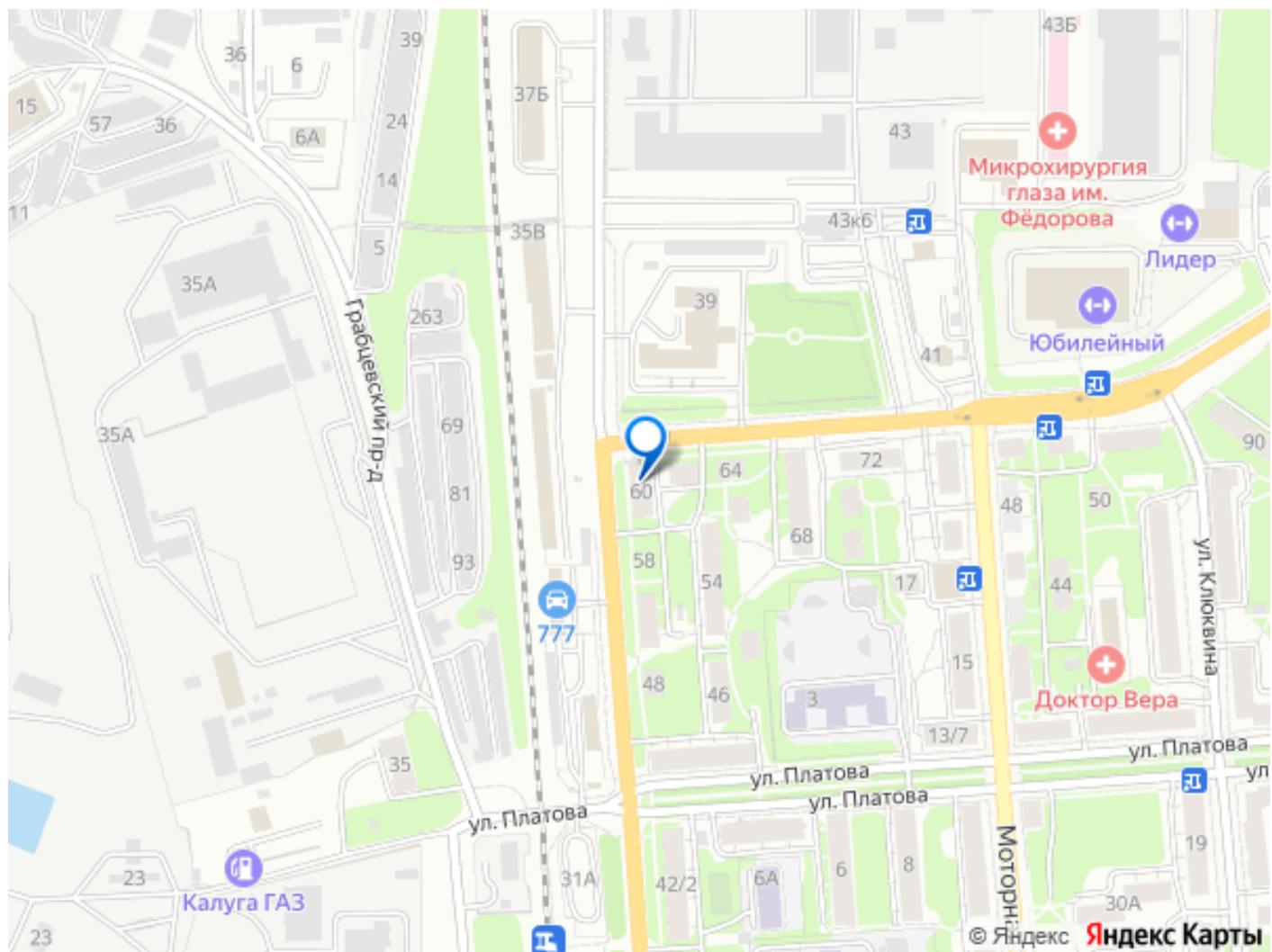
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31.2 квадратных метра на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Калуга, Грабцевское шоссе, 60. Жилая площадь составляет комфортные 19 квадратных метров, а кухня занимает 6.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие жителей. Район обладает развитой структурой бытовых удобств: рядом расположены магазины Винагроснаб, винный магазин, Пятёрочка и другие супермаркеты, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Для молодых семей несомненным преимуществом станут близлежащие детские сады Аленький цветочек и 36. Также в шаговой доступности находятся парикмахерская Ромашка и другая сфера услуг, позволяющая поддерживать внешность и здоровье. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и удобство расположения

своего жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.



Move.ru - вся недвижимость России