

Создано: 27.11.2025 в 13:33

Обновлено: 07.12.2025 в 17:56

**Калужская область, Калуга, улица  
Гурьянова, 33**

**2 799 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 33

Улица

[улица Гурьянова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

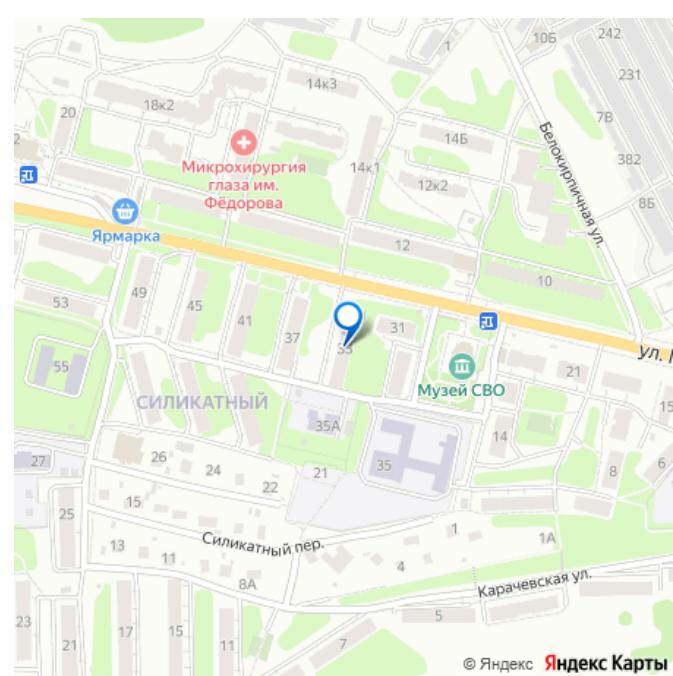
<https://kaluga.move.ru/objects/9286952815>

**Виктория Степкина, План Б**

**Недвижимость**

**79805169094**

для заметок



© Яндекс Карты

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126899004 Однокомнатная квартира с чистовой отделкой в кирпичном доме. Ваш ремонт почти готов! Готовы въехать и доделать ремонт под свой вкус всего за пару дней? Эта уютная однокомнатная квартира — идеальный вариант! Вам не придется тратить силы и деньги на самую сложную и грязную часть ремонта. Вся подготовительная работа уже выполнена: Сделан капитальный ремонт с нуля: Идеально выровнены стены (готовы под поклейку обоев или покраску). Уложен новый ламинат. Установлены современные натяжные потолки. Полностью заменена электропроводка (безопасность и никаких проблем с пробками). Заменены все сантехнические трубы и установлены новые радиаторы отопления. Обновленная ванная комната: Вся сантехника демонтирована, готова к установке новой. Стены и пол полностью облицованы новой плиткой — вам осталось только поставить унитаз и раковину. В ПОДАРОК к квартире вы получаете все необходимые материалы: Новые межкомнатные двери (в упаковке). Новый унитаз. Современные точечные светильники. Ключевые преимущества: Третий этаж в кирпичном доме — оптимально: тепло, тихо, и подниматься легко. Не угловая — дополнительная сохранность тепла и уюта. Чистовая отделка — идеальный «холст» для воплощения ваших дизайнерских идей. Вы можете сразу поклеить любимые обои и начать жить!

Идеальный вариант для: Молодой семьи или одного человека, который хочет быстро заехать в свое жилье. Инвестора, так как квартира уже приведена в порядок и не требует вложений в капитальные работы. Что сделать вам: Поклеить обои, установить двери, светильники и сантехнику. По сути, это финальные штрихи! Дом расположен в развитом районе с всей необходимой инфраструктурой: магазины, детские сады, остановки общественного транспорта — все в шаговой доступности. Не упустите шанс купить квартиру, где самая сложная часть ремонта уже позади! Выходите на просмотр, чтобы оценить масштаб проделанной работы и потенциал этого жилья.

