

Создано: 05.09.2025 в 10:46

Обновлено: 06.12.2025 в 10:43

<https://kaluga.move.ru/objects/9284746124>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

**Калужская область, Калуга, улица
Максима Горького, 58**

2 850 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Максима Горького, 58

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²



Площадь кухни

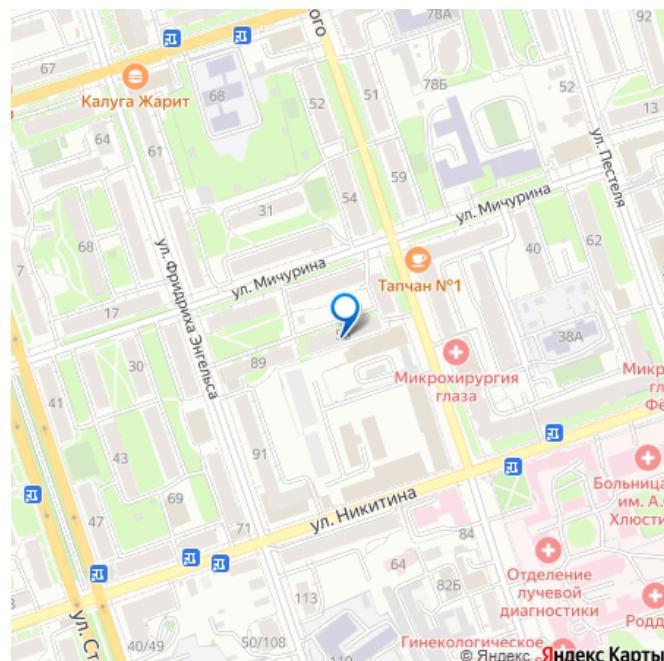
6.1 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Артикул: 539576 Продается теплая однокомнатная квартира, 30 м², ул. Максима Горького, 58, Калуга Нашим покупателям оформим ипотеку под ключ по ставке - 13,9% годовых! Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и выгодное расположение! Эта квартира станет отличным вариантом для первого жилья, инвестиции или спокойной жизни в самом сердце города. О квартире Современная газовая колонка, новая входная дверь и пластиковые окна обеспечивают тепло и безопасность. Просторная комната 16,3 м² и удобная кухня 6,1 м² создают уютное пространство для жизни. Санузел совмещенный, есть отдельная кладовая для хранения. Квартира свободна, готовность к быстрой сделке. О доме Кирпичный пятиэтажный дом, построенный в советский период, отличается надежностью и хорошей звукоизоляцией. Квартира расположена на первом этаже, что удобно для людей с ограниченной подвижностью или семей с детьми. Дом ухожен, территория благоустроена. О районе Квартира расположена в центральном районе Калуги, где сочетается историческая атмосфера и современная инфраструктура. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, банки и образовательные учреждения. Район отличается развитой транспортной сетью, что позволяет быстро добраться до любой части города. Зеленые

зоны и парки, расположенные рядом создают приятную атмосферу для прогулок и отдыха.

Это место идеально подходит для тех, кто ценит удобство и динамичный образ жизни.

Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и другие образовательные учреждения -Средняя общеобразовательная школа 23 - 191 м (3 мин.) -Средняя общеобразовательная школа 18 - 302 м (4 мин.) -КГУ имени К.Э.

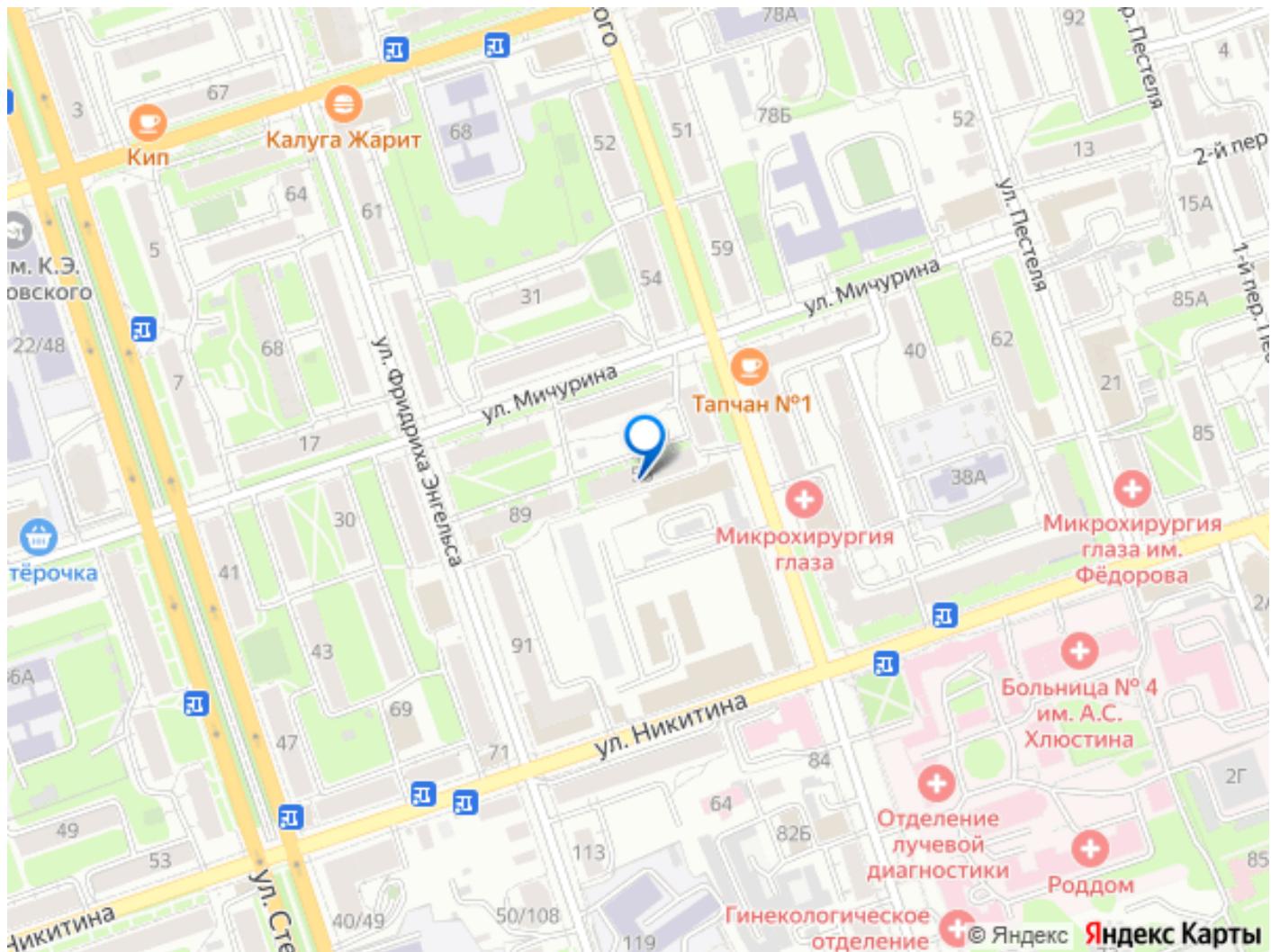
Циолковского - 406 м (5 мин.) Детские сады - Детский сад 30 / Детский сад 50 Алёнушка - 231 м (3 мин.) -Детский сад 51 Тополёк - 365 м (5 мин.) Продуктовые магазины -Ярче! - 87 м (1 мин.) -Пятёрочка/Красное&Белое - 114 м (2 мин.) -Фруктовый рай / Мясная лавка / Ферма - 256 м (3 мин.) -Верный / ЭкоНива / Мясной дворик 1 / Магнит - 332 м (4 мин.)

Медицинские учреждения -МТК Микрохирургия глаза / Медицинский центр на Горького 63 - 97 м (1 мин.) -Городская больница 4 - 189 м (2 мин.) -Наномед / МедикПро - 296 м (4 мин.) Аптеки -Аптека - 134 м (2 мин.) -АптекаПлюс - 254 м (3 мин.) - Калугафармация - 288 м (4 мин.) Спортивные объекты и секции -Х-Фреш - 169 м (2 мин.) - Миллениум спорт - 189 м (2 мин.) -

Спортивный клуб сётокан-карата Син-Джиттэ - 359 м (5 мин.) -Ушу Калужской области - 385 м (5 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Тапчан 1 / Выпечка 1 - 101 м (1 мин.) -Тандыр - 215 м (3 мин.) -Panda Food / Калуга Жарит - 313 м (4 мин.) -Калужский гриль - 383 м (5 мин.)

Пункты выдачи заказов -Цайняо / Wildberries - 85 м (1 мин.) -5Post / Ozon - 154 м (2 мин.) - Яндекс Маркет - 165 м (2 мин.) -Почта России, пункт заказов - 186 м (2 мин.) Остановки общественного транспорта -«Больница 4» - 201 м (3 мин.) Маршруты: Троллейбус: 3 Маршрутное такси: 83, 44 Автобус: 27 - «Аптека 3» - 248 м (3 ми





Move.ru - вся недвижимость России