

Создано: 11.08.2025 в 15:52

Обновлено: 11.12.2025 в 01:57

<https://kaluga.move.ru/objects/9284042955>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105940384

**Калужская область, Калуга,
Привокзальная улица, 12**

2 370 000 ₽

Калужская область, Калуга, Привокзальная улица, 12

Улица

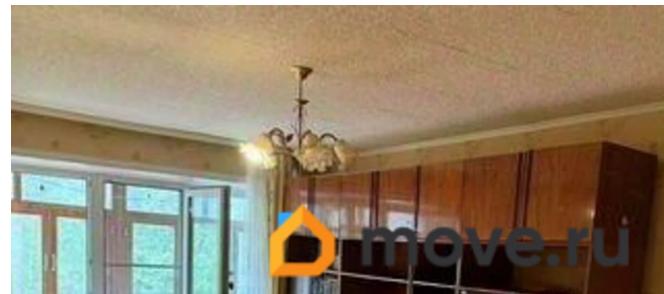
[улица Привокзальная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



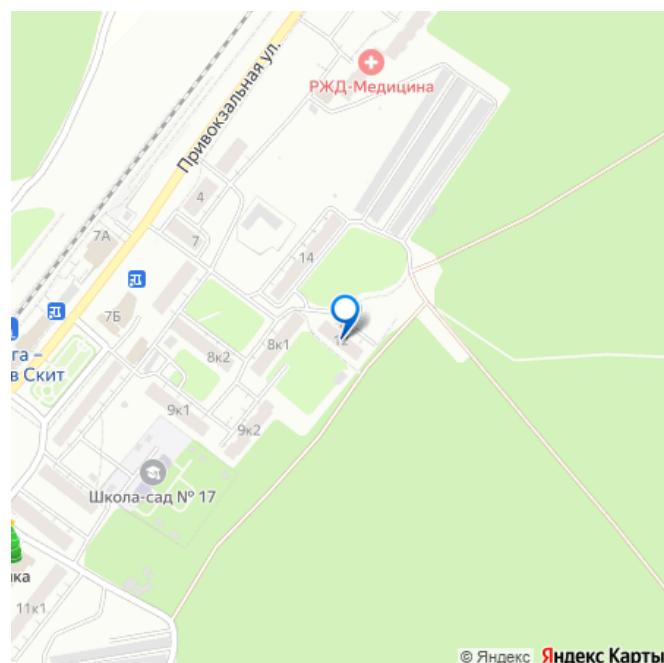
Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

6 м²



Общая площадь

30 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

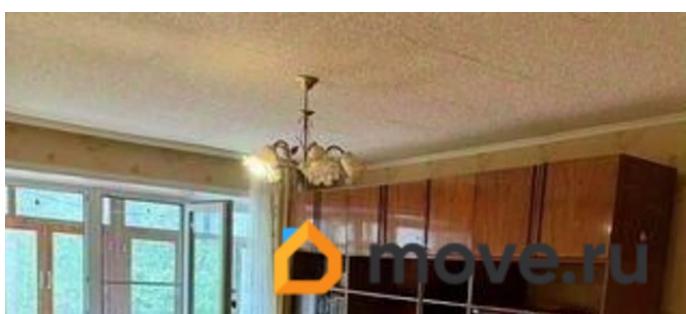
Ремонт

Описание

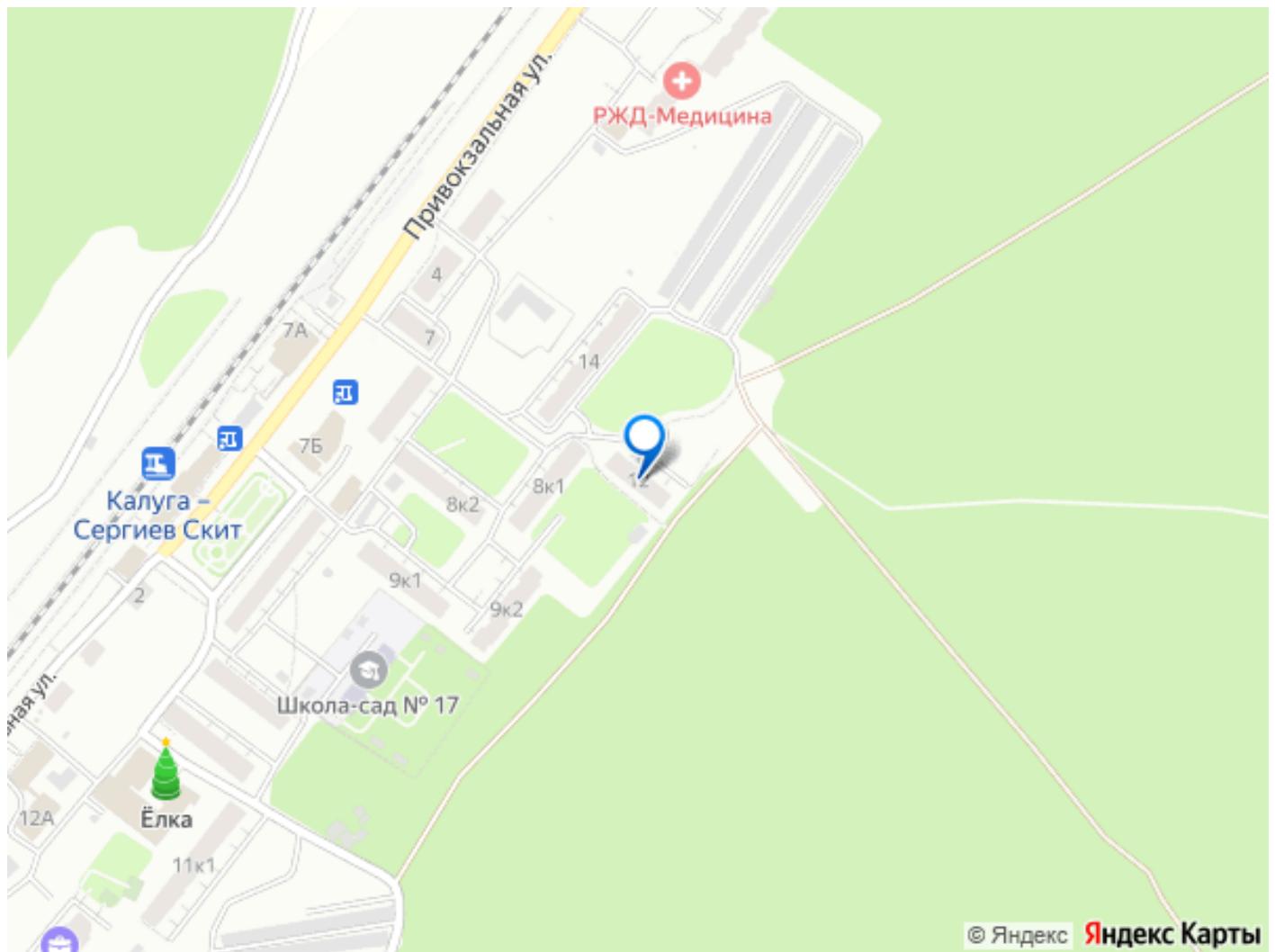
Артикул: 539378 Продается 1-комнатная квартира по адресу: г. Калуга, ул. Привокзальная, 12 Уютная и светлая квартира в тихом районе отличный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения средств. Объект находится в хорошем состоянии, с меблировкой, что делает переезд максимально простым. О квартире -Общая площадь: 30 м² -Жилая площадь: 18 м² -Кухня: 6 м² -Этаж: 3/5, не угловая -Санузел: совмещенный -Балкон: есть -Состояние: мебель остается, квартира светлая, готова к заселению О доме Панельный 5-этажный дом 1990 года постройки. Подъезд содержитя в чистоте, соседи спокойные. Двор ухоженный, с детской спортивной площадкой и зелеными насаждениями. О районе Привокзальная улица расположена в спокойном, хорошо развитом районе Калуги. Здесь царит атмосфера уюта и безопасности, а близость к природе делает проживание особенно комфортным. Во дворах много деревьев, нет шума от оживленных трасс. В шаговой доступности детский сад, магазины, остановки общественного транспорта. Школьный автобус упрощает логистику для семей с детьми. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы и детские сады -Начальная школа-детский сад 17 - 218 м (3 мин.) Продуктовые магазины -Авокадо - 165 м (2 мин.) - Праздничный - 207 м (3 мин.) -ВкусноЖить - 220 м (3 мин.) -Продукты - 223 м (3 мин.) Медицинские учреждения -РЖД-Медицина - 265 м (3 мин.) -Медпункт вокзала Станции

Калуга-2 - 282 м (4 мин.) -Калужская городская больница 5 имени Красного креста, отделение общей врачебной практики - 348 м (5 мин.) Аптеки -Надежда-Фарм - 210 м (3 мин.) -Гратис - 214 м (3 мин.) Пункты выдачи заказов -Wildberries - 131 м (2 мин.) -Отделение почтовой связи 248022 - 160 м (2 мин.) -Ozon - 210 м (3 мин.) Остановки общественного транспорта -«Калуга-2» - 207 м (3 мин.) Маршруты: Автобус: 20, 30 - «Привокзальная улица» - 337 м (4 мин.)

Маршруты: Автобус: 20, 30 Свяжитесь прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Эта квартира отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о встрече! Агентство недвижимости «ВАШ ЭТАЖ» — это команда высококвалифицированных специалистов, включая: профессиональных риелторов с глубоким знанием рынка, опытных юристов, обеспечивающих юридическую чистоту сделок, экспертов по ипотечному кредитованию, подбирающих оптимальные финансовые решения. С нами продавать и покупать недвижимость просто и результативно!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России