

Создано: 25.12.2025 в 00:19

Обновлено: 25.12.2025 в 00:26

## Калужская область, Калуга, улица Ленина, 24

# 3 800 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 24

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

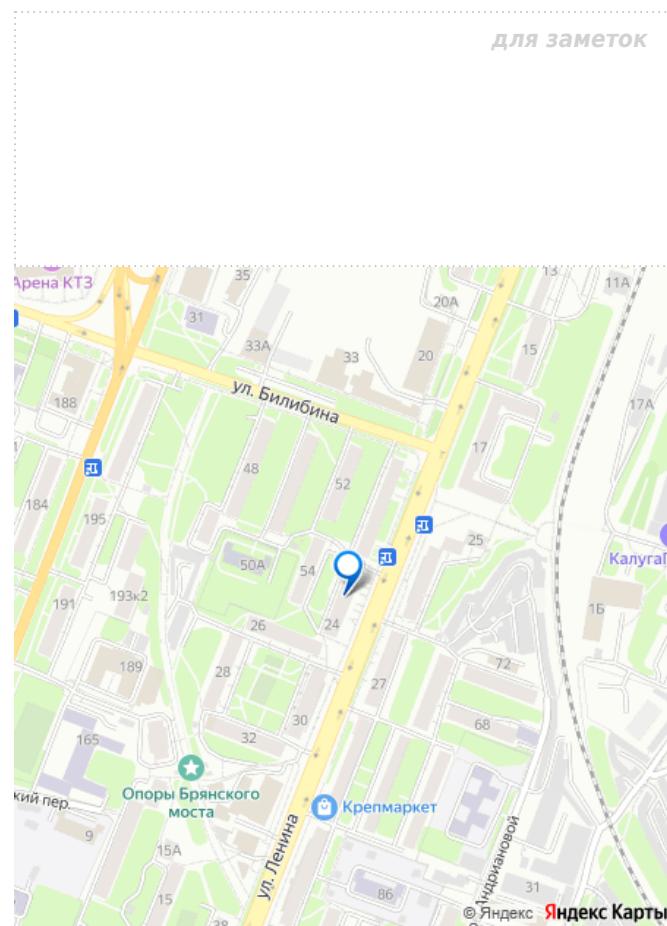
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

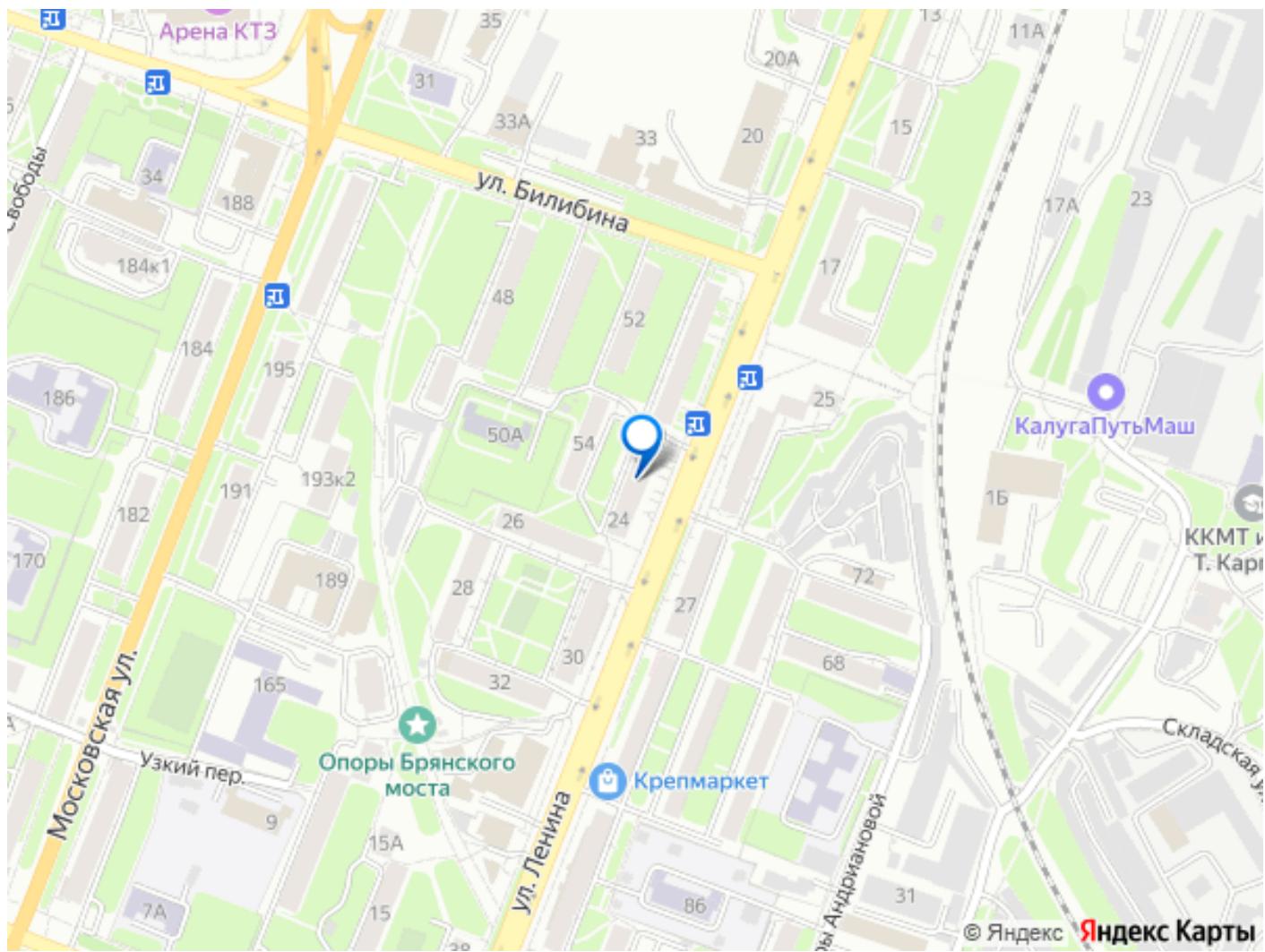
да

возможна ипотека, парковка

## Описание



Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 30.1 кв. м. на пятом этаже кирпичного дома. Жилая площадь составляет 17.5 кв. м., а кухня — 6.1 кв. м., что создает комфортное пространство для жизни. Дом был построен в 1966 году, и его надежные стены обеспечат вас тишиной и теплом. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. На кухне достаточно места для всех необходимых бытовых приборов. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо. Дом находится в хорошем состоянии. Несмотря на возраст, дом ухожен и регулярно проводится необходимый ремонт. Парковка во дворе, что очень удобно для владельцев автомобилей. Район активно развивается и предлагает жителям все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, а также клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в отличном районе! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России