

Создано: 12.06.2025 в 10:01

Обновлено: 22.11.2025 в 14:38

<https://kaluga.move.ru/objects/9284597605>

## Собственник

**79108625374**



**Калужская область, Калуга, Тульская улица, 92**

**3 550 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Тульская улица, 92

Улица

[улица Тульская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

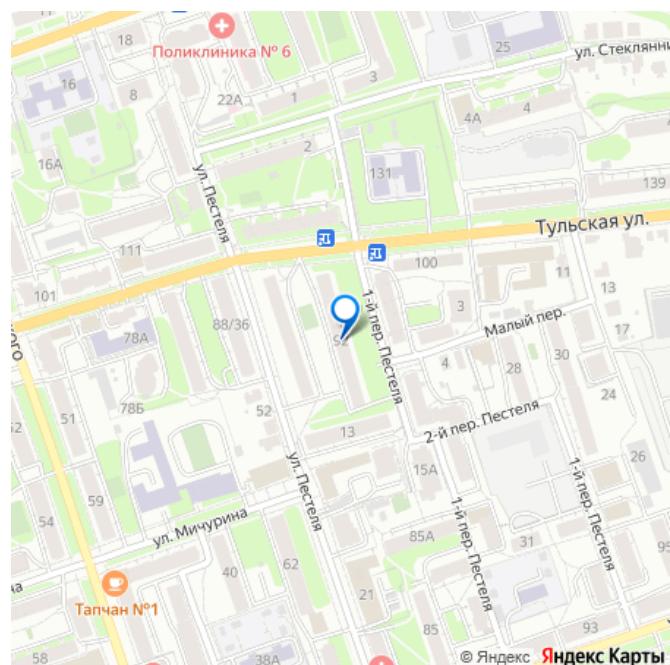
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

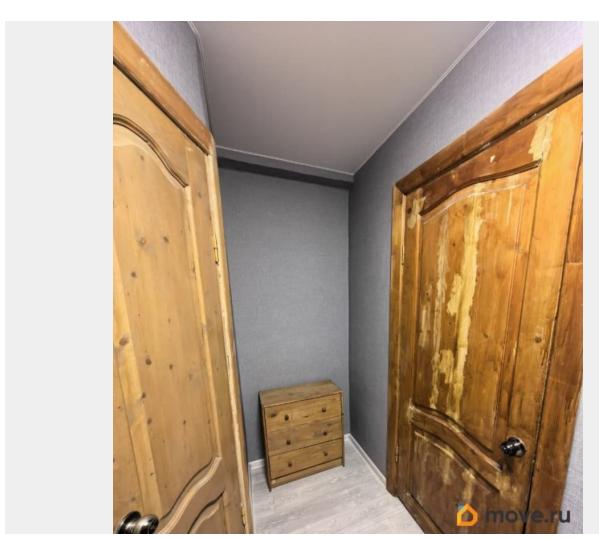
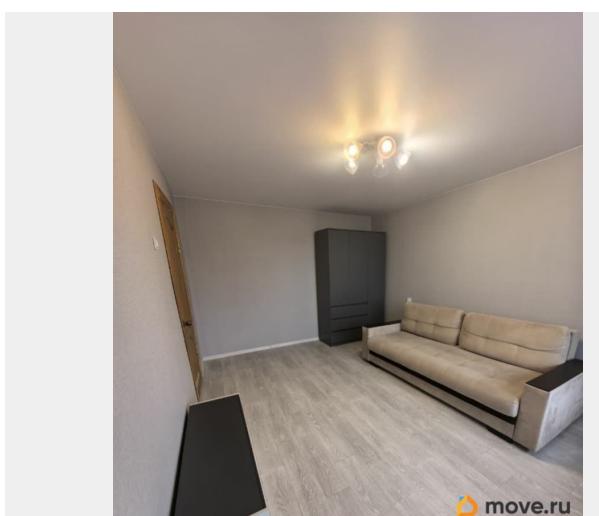
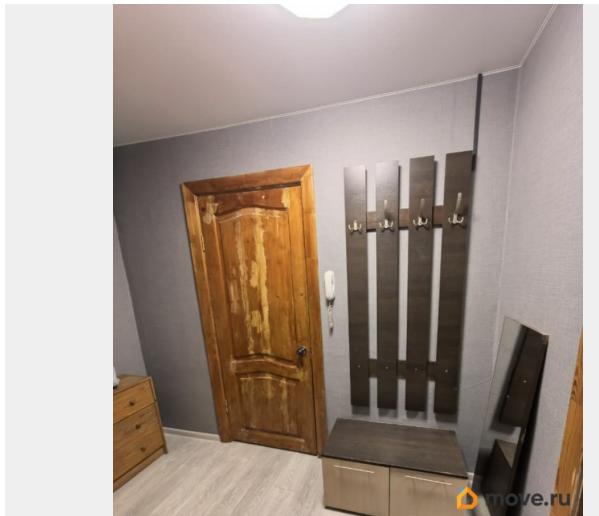
Покупка в ипотеку

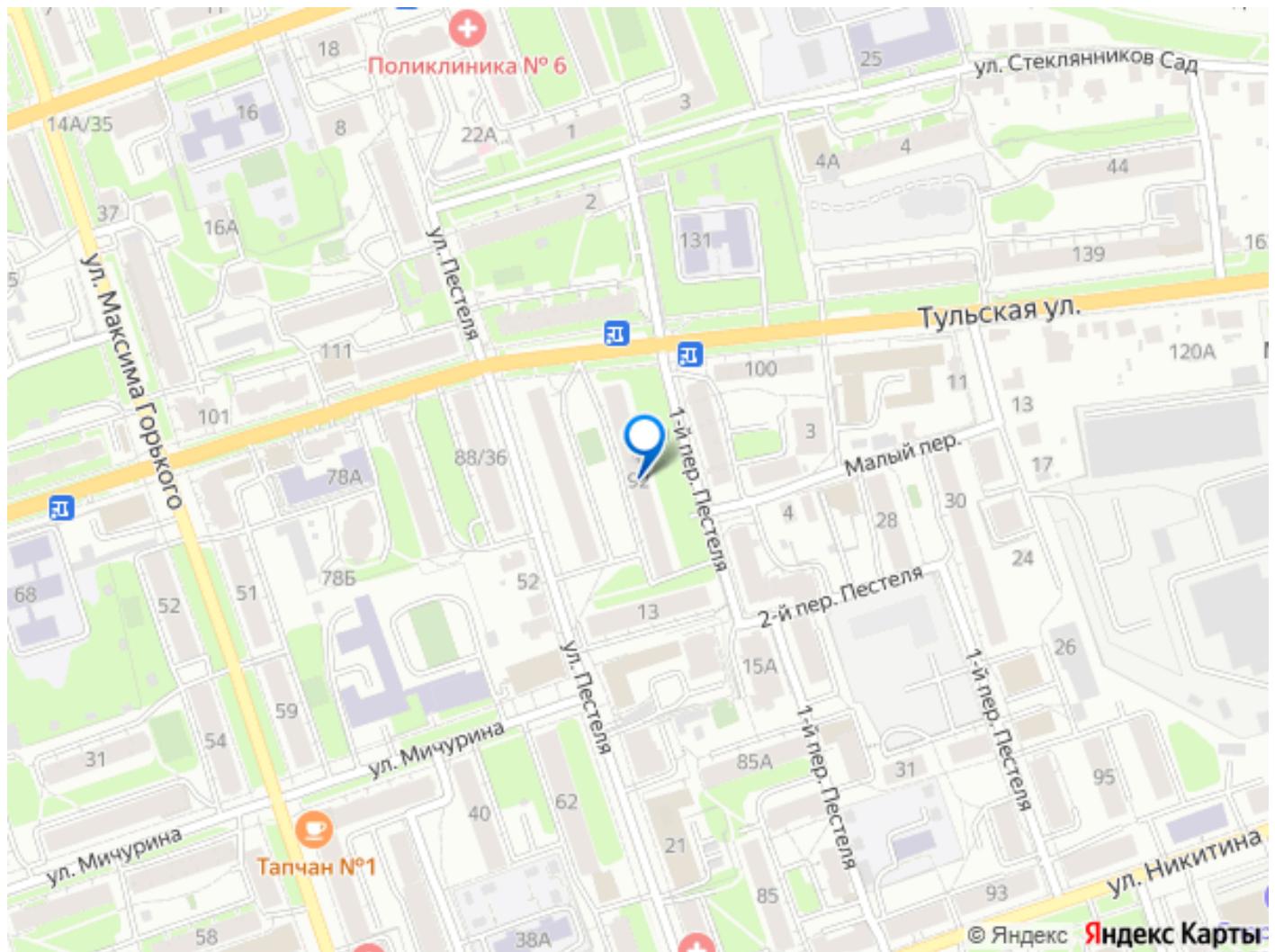
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Собственник !!! Проведен свежий ремонт, потолки натяжные. Все доки готовы к продаже. Квартира 1-комн. Состояние хорошее, жилое. Полы хорошие, сантехника тоже, трубы и батареи без проблем, балкон остекленный, холодильник и стиральная машина в отличном состоянии новые, кран заменён недавно. Окна заменены везде - пластик, дверь на балкон откидная - очень удобно проветривать, на балконе откатные + москитная сетка, на кухне сетка, откидное окно. Балкон не утепленный. С напором воды проблем нет, водонагреватель работает. Соседи нормальные, не беспокоят. Во дворе детская площадка, парковка есть, асфальт положили в июле 2025. Рядом школа, сад, больница, магазины, остановка и тд - в шаговой доступности. Электрика работает, купили - и можно жить. Квартплата небольшая: зимой 5500 руб, летом 2500 руб. Риелторам звонить только при наличии клиента! Обращайтесь, на связи!





Move.ru - вся недвижимость России