

Создано: 12.12.2025 в 15:16

Обновлено: 12.12.2025 в 15:44

<https://kaluga.move.ru/objects/9287377181>

Специалист Екатерина, Этажи

79105413461

**Калужская область, Калуга, улица
Валентины Никитиной, 21Б**

3 400 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Валентины Никитиной,
21Б

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

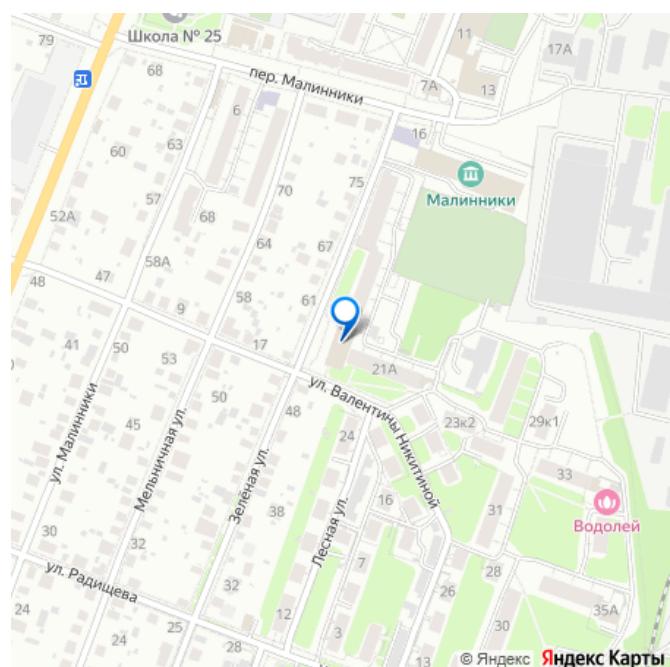
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

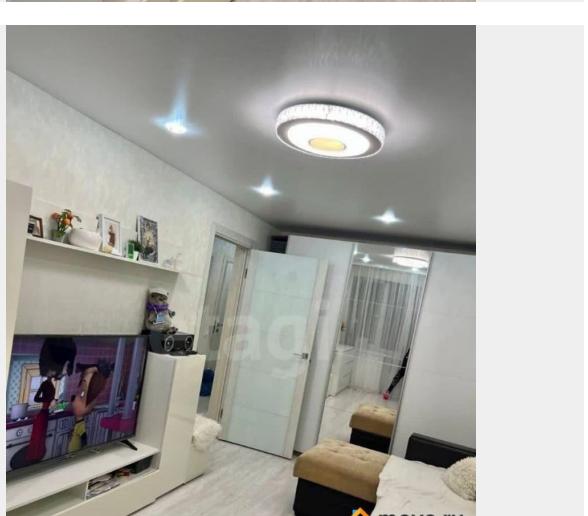
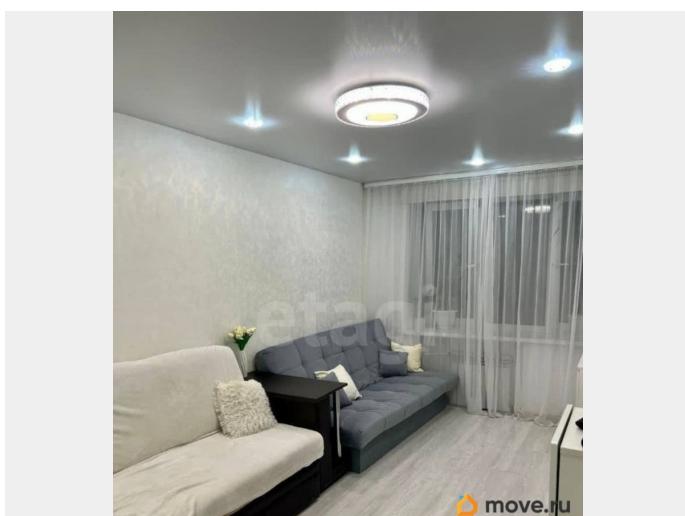
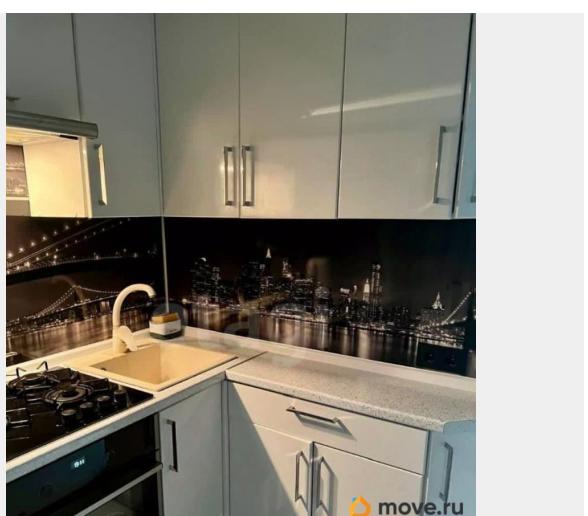
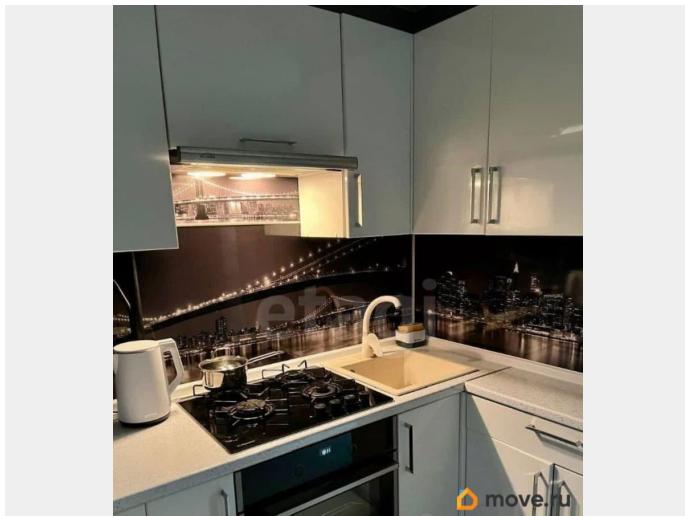
да

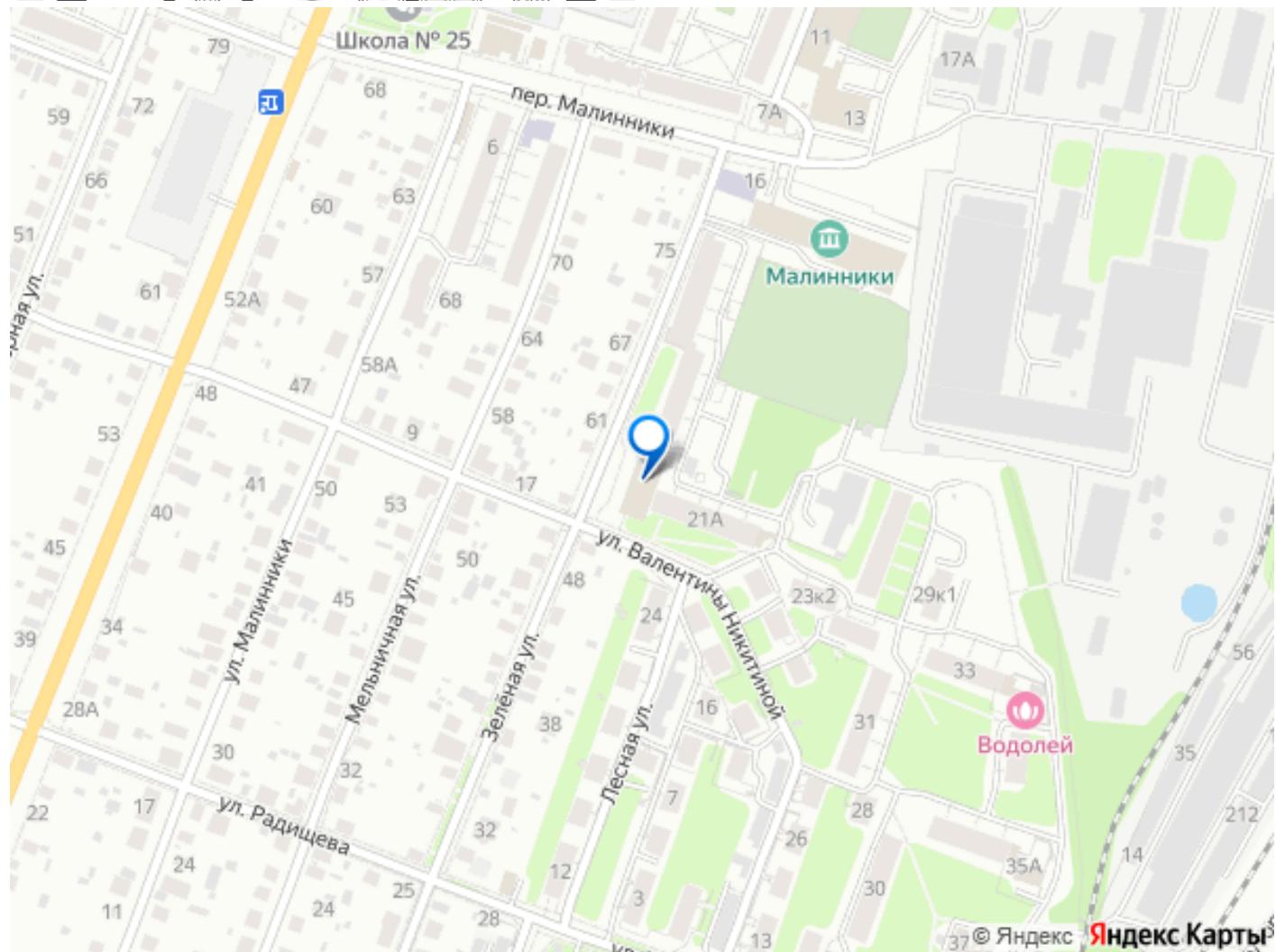
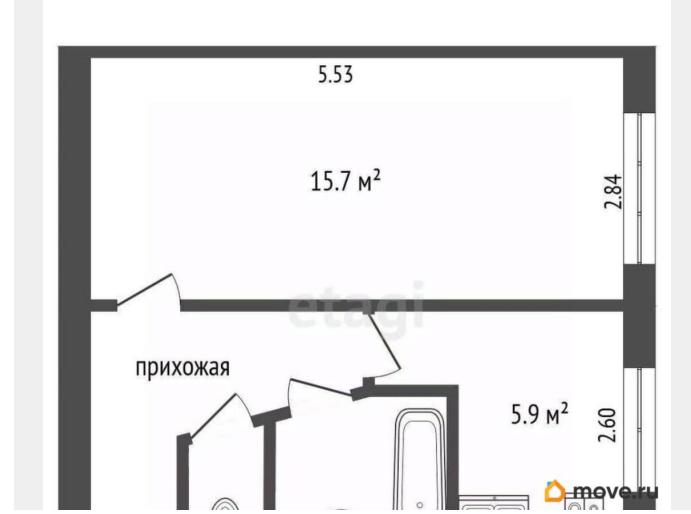


Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом, озелененном районе. Объект отличается продуманным ремонтом, выполненным для собственного проживания с использованием качественных материалов. Планировка практичная: изолированная комната, раздельный санузел, окна выходят в спокойный двор. В квартире выполнена новая электропроводка с индивидуальным счетчиком, установлен современный кондиционер, обеспечена хорошая шумозащита. Часть функциональной меблировки остается новому владельцу. Дом оснащен центральным отоплением и горячим водоснабжением, подключены интернет и телевидение. Ключевым преимуществом является локация: жилой массив удален от основных дорог, что гарантирует тишину, при этом район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся супермаркеты «Пятерочка» и «Валберис», магазин «Красно-Белое», рынок, отделения «Сбербанка» и почты, поликлиника, женская консультация, детские сады и школы. Для досуга вблизи расположены стадион «Локомотив», спортивный клуб, Дом культуры и музыкальная школа. Во дворе обустроены детская площадка и просторная парковка. Транспортная доступность района отличная, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. Квартира принадлежит единственному собственнику, юридически чиста, не имеет обременений. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение

сделки и гарантия финансовой защиты -
Уникальные условия на услуги страхования
объекта - Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 120319 Номер в базе: 10600477





Move.ru - вся недвижимость России