

Создано: 30.05.2025 в 19:25

Обновлено: 05.01.2026 в 13:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9280308052>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Поречье, Заречье****1 400 000 ₽**

Поречье, Заречье

Дача

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

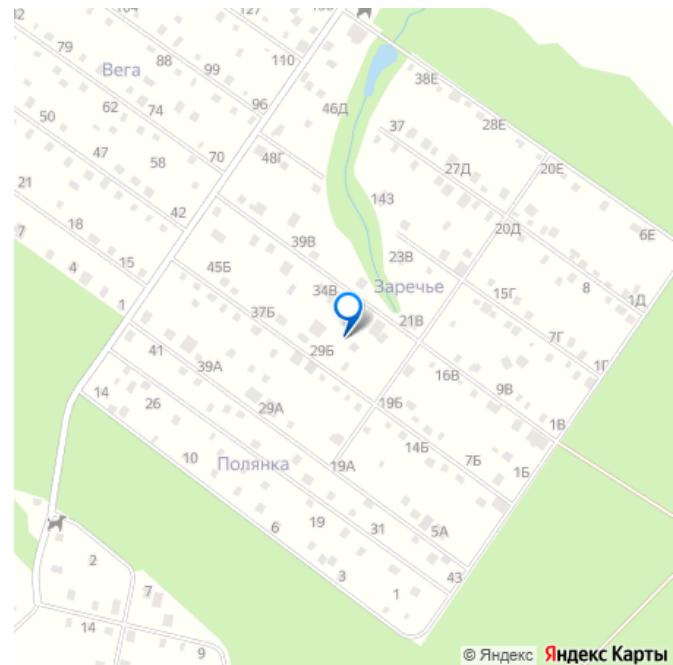
отопление, электричество

Описание

Продается отличная дача, где каждое мгновение - это отдых, расположенная в сосновом бору в СНТ «Заречье» Калужской области, Малоярославецкого района. 120 км от МКАД по Киевскому/Варшавскому/Калужскому шоссе. До с. Недельное 8 км (вся необходимая инфраструктура: супермаркет «Верный», магазины, аптеки, школа, детский сад). До г.

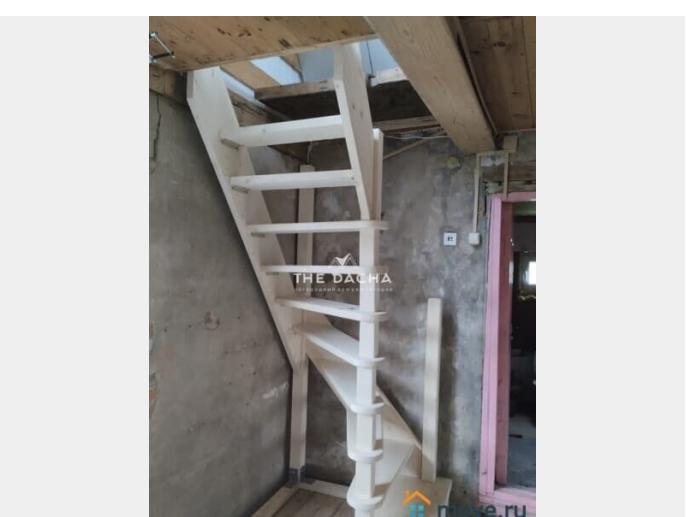
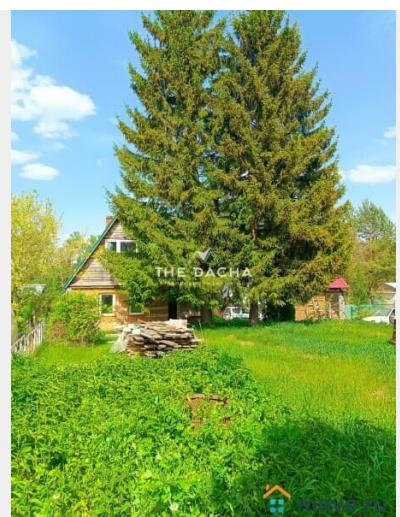
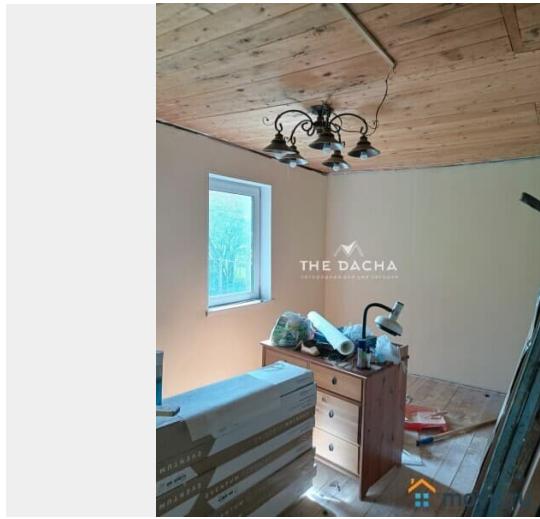
Малоярославец 20 км, до г. Обнинска 35 км.
Дом добротный и очень теплый, общей площадью 40 м2. Фундамент-ленточный. Стены: первый этаж - кирпич, второй этаж каркас с утеплением. Кровля - металлическая. Внутренняя отделка дома - штукатурка + покраска (есть моменты, требующие довести задуманное до уютного результата). Планировка: 1 этаж - прихожая, гостиная, лестница на второй этаж. 2 этаж - просторная спальная комната. Участок площадью 5 соток- земли сельскохозяйственного назначения, целевое использование - для садоводства. Участок правильной формы, имеет небольшой уклон, огорожен. Коммуникации: - Водоснабжение — центральное (сезонное) - Электричество — 5 кВт. - Отопление — печь. - Септик (кольца) СНТ охраняется, въезд осуществляется через автоматические ворота с персональным пультом или с телефона. Есть уличное освещение, дороги в зимний период чистят.

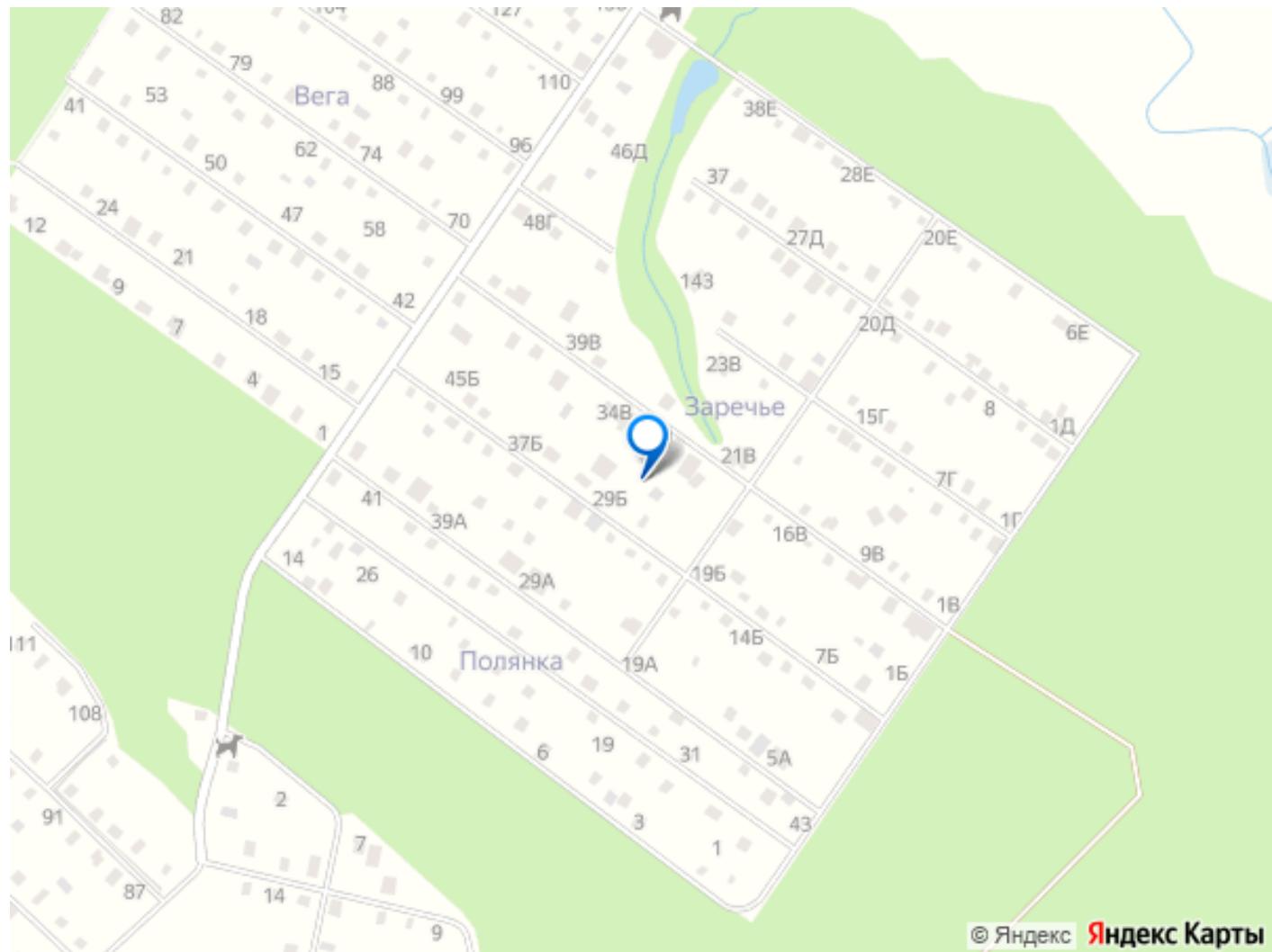
Инфраструктура: - на въезде в общество продуктовый магазин. - Рядом расположена остановка общественного транспорта, автобус ходит круглогодично. Важно отметить, дача в СНТ Заречье — это отличная возможность открыть для себя все прелести загородной жизни. Пешие прогулки по сказочным лесам позволят вам насладиться красотой природы и собиранием ягод и грибов. ДОМ САДОВЫЙ И УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ!!! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому



замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России