

Создано: 28.05.2025 в 15:50

Обновлено: 29.12.2025 в 15:49

<https://kaluga.move.ru/objects/9280152435>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Поречье, СНТ Поречье****2 900 000 ₽**

Поречье, СНТ Поречье

Дача

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

82 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

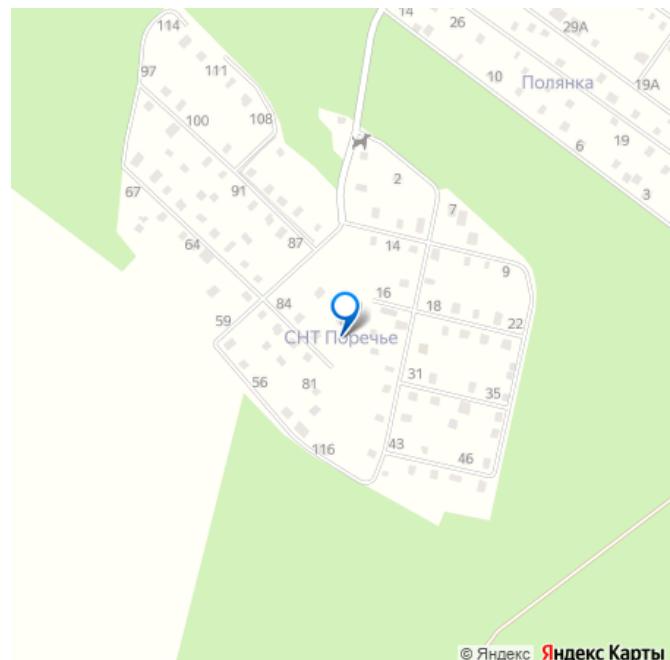
Раздел

Дома, дачи

Строение

Деревянное

кухня, баня/сауна, отопление, электричество

**Описание**

Продается добротная, ухоженная дача с баней, в тихом и уютном месте в СНТ Поречье Малоярославецкого района Калужской области. 126 км от МКАД по Киевскому/Калужскому шоссе Дом: 2-этажный, площадью 82 кв.м, фундамент – ленточный-армированный, стены – бревно + утепление 100 мм, веранда – каркас (утепление 100 мм). Кровля –

металлочерепица. Окна – пластиковые.

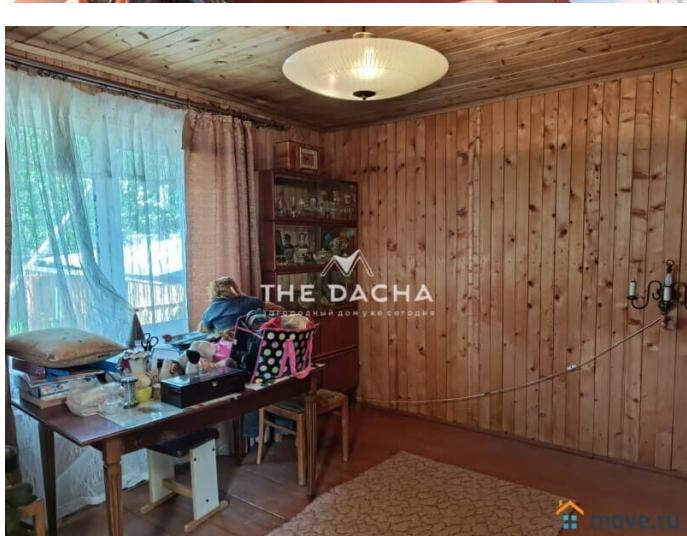
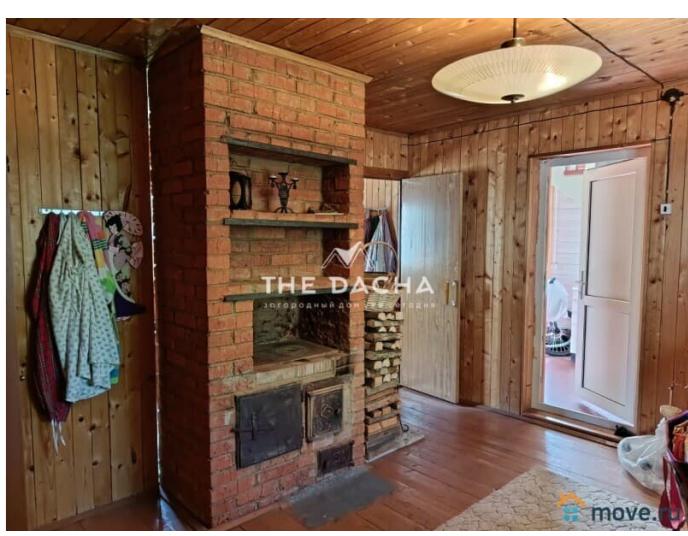
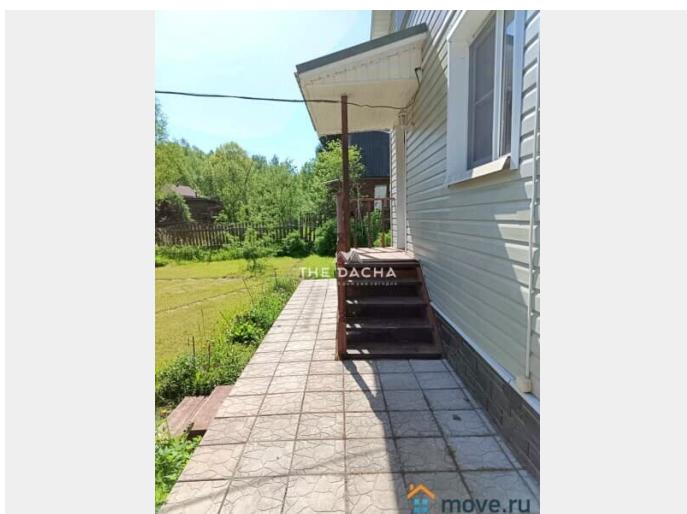
Планировка: 1 этаж: крыльцо, просторная прихожая, гостиная с печью, спальня. 2 этаж: холл, комната с камином, спальня.

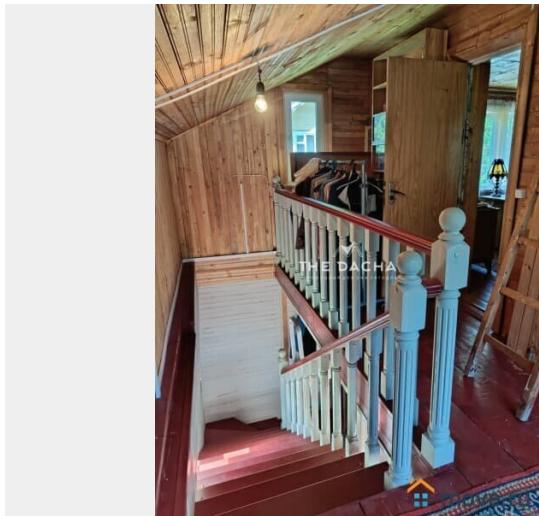
Коммуникации: электричество – 10 кВт, водопровод – летний водопровод, отопление – печь-камин, канализация, интернет, телевидение Триколор. Участок: 6 соток, огорожен со всех сторон, ухожен, ровный, сухой, установлена дренажная система. На участке растут плодово-ягодные кустарники и деревья. Отдельным строением на монолитной плите расположена кухня, баня (с туалетом), хозблок (каркас, утепление 150). В шаговой доступности остановка общественного транспорта, 15 минут ходьбы, от которой можно легко добраться до г.

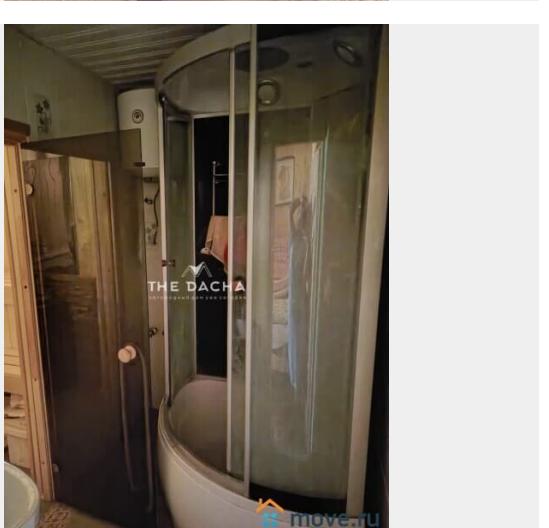
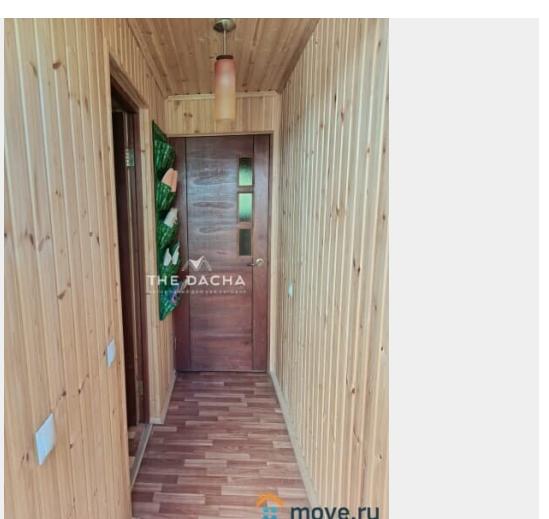
Малоярославец или с. Недельное с необходимой инфраструктурой. Окружение: прекрасная экология, вокруг общества живописные грибные, ягодные леса, река Суходрев. Общество охраняется. Хорошие соседи. Идеальное место для тех, кто хочет отдохнуть от шумного города, и слиться с природой. Транспортная доступность: из Москвы – с Киевского вокзала до ж/д ст. Малоярославец, и на автобусе 15 минут.

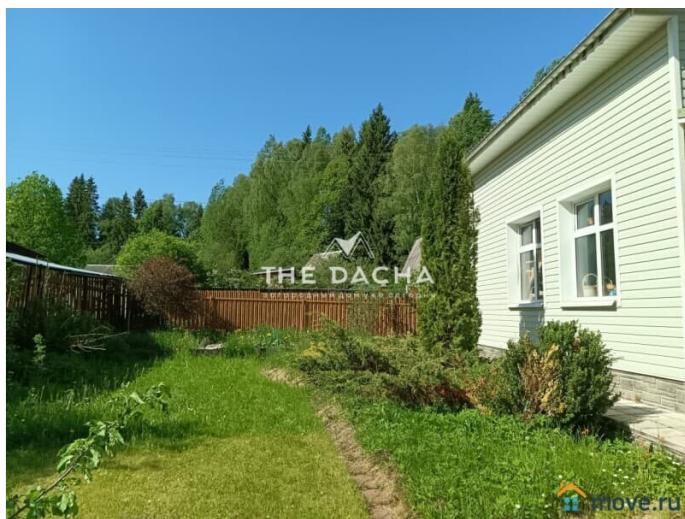
Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы.

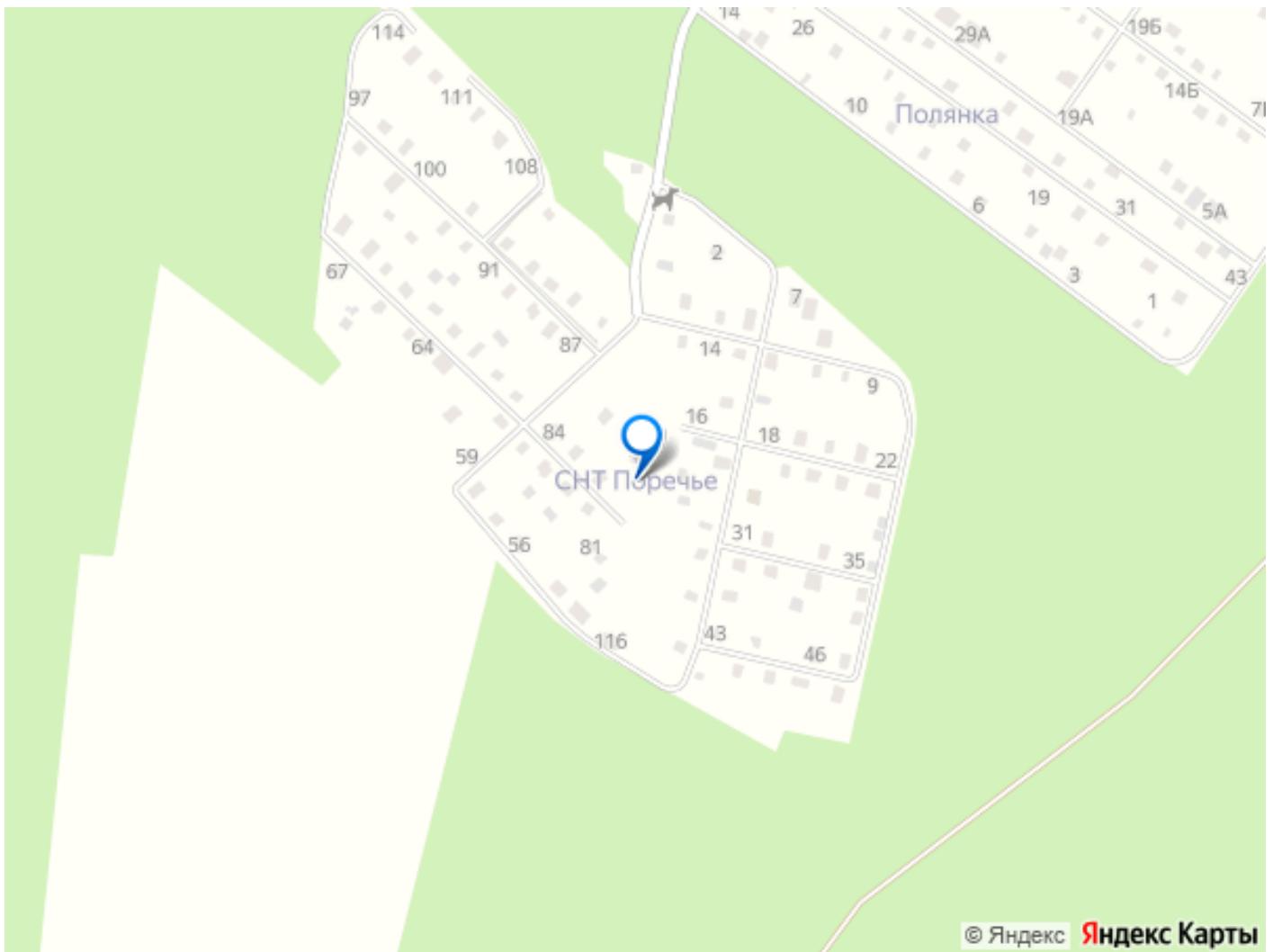
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России