

Создано: 14.06.2025 в 16:07

Обновлено: 05.01.2026 в 12:38

<https://kaluga.move.ru/objects/9281231397>

Саманина Светлана Михайловна

79099545551**Паршино, Солнечная Поляна, д. 1****12 300 000 ₽**

Паршино, Солнечная Поляна, д. 1

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

100 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

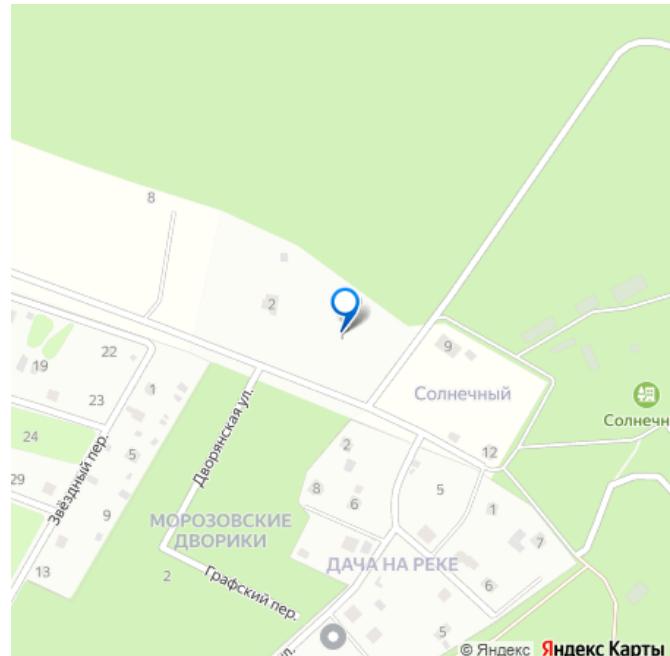
[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, электричество, газ

Описание

Продаю красивый, большой участок 100 соток. Местонахождение: Калужская область, Тарусский район, деревня Паршино, ул. Солнечная Поляна, уч.1. От МКАД 140 км по скоростному Симферопольскому шоссе. Категория земли: ЗНП (земли населённых пунктов) вид разрешенного использования ИЖС (индивидуальное жилищное строительство). ПМЖ/Прописка.

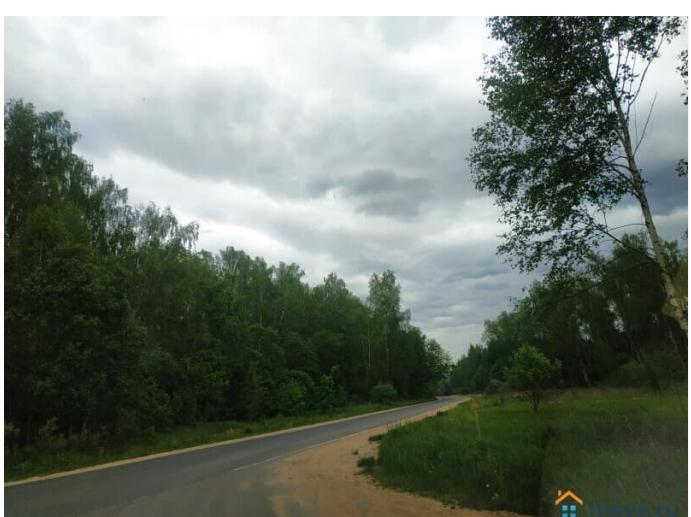
Коммуникации на участке: электричество, магистральный газ, скважина 76 метров. Полностью огорожен. Круглогодичный подъезд. В 5 км (около 7мин на автомобиле) вся инфраструктура города Тарусы (сетевые магазины Магнит, Пятерочка, Дикси, Верный, Светофор, школы №1, №2, детские сады, торговые ряды и рынок выходного дня,

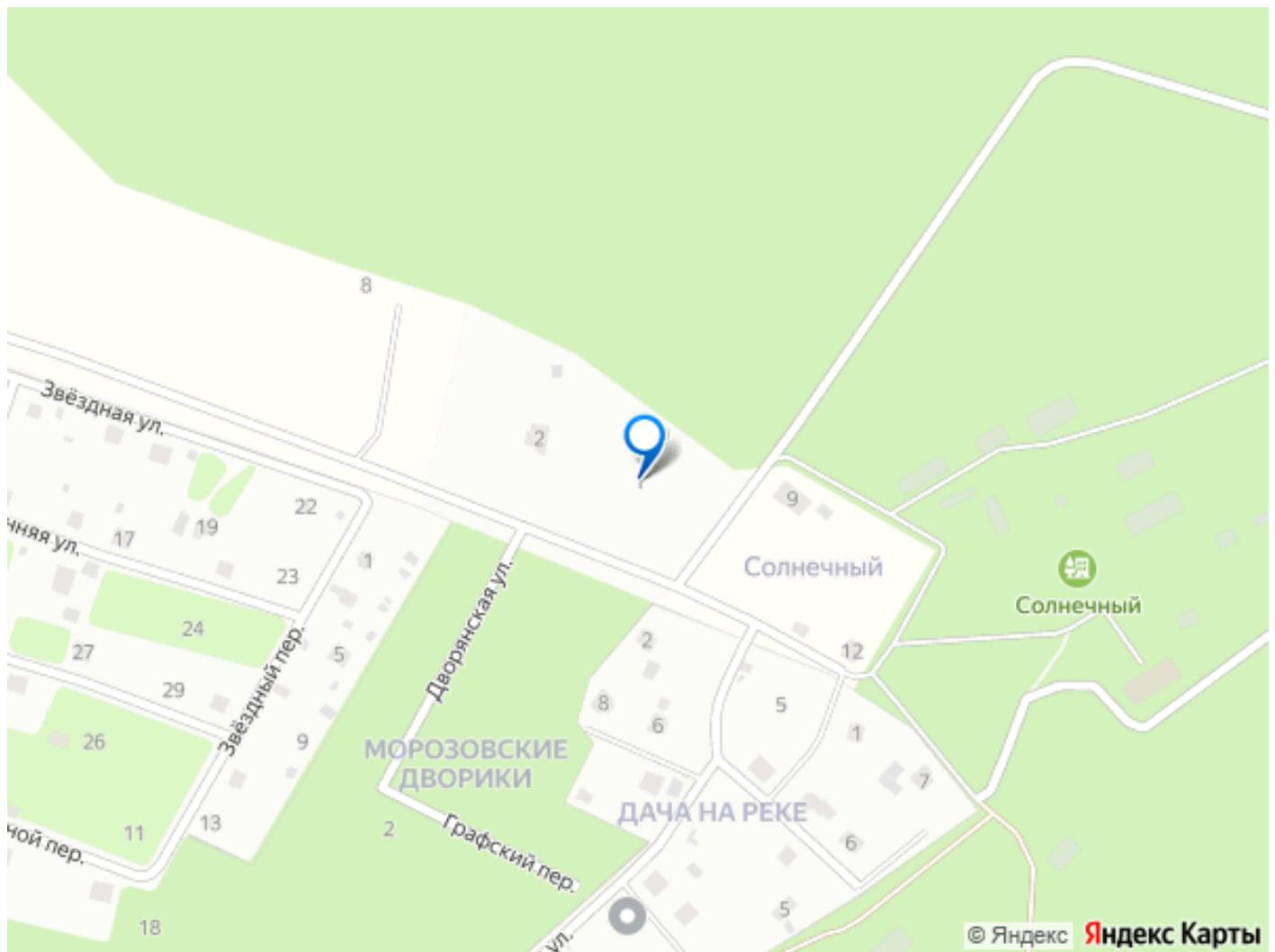


частные магазины и кафе, администрация, больница, медцентр, аптеки, МФЦ, Сбербанк, Альфабанк, автовокзал. Шикарный, солнечный, тихий участок для комфортного проживания. Река Ока(1,2км) в пешей доступности 15 минут с песчаным пляжем и рыбалкой. Грибной лес. Чистейший воздух. Приличные соседи проживают постоянно. Полный комплект документов. Один собственник. Торг обсуждается! Показ по предварительной договорённости. Звоните!









Move.ru - вся недвижимость России