

Создано: 02.06.2024 в 14:27

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9254459120>

## Дом за городом

**79107092884**

Папино, калужский тракт

**9 000 000 ₽**

Папино, калужский тракт

### Дом

Площадь участка

15 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

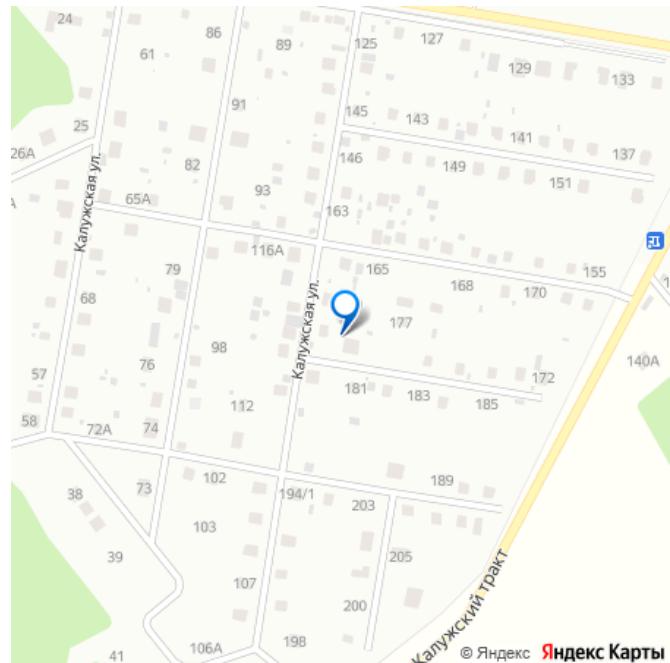
канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Дом с газом 15 соток д. Папино пос.

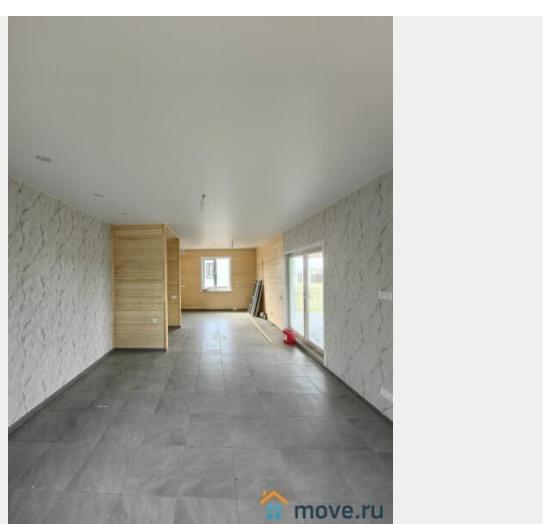
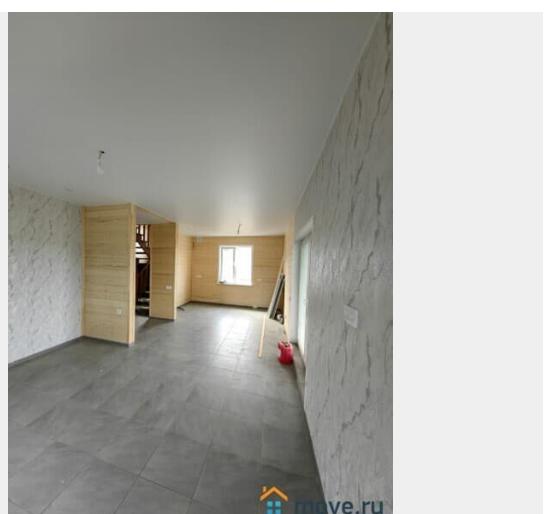
Калужский тракт Калужское Варшавское  
шоссе 65км от МКАД 5 км от Новой Москвы.

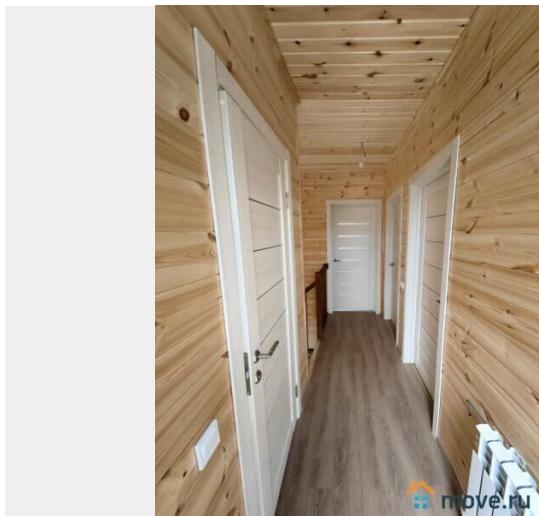
Дома от застройщика «под ключ» Продаем  
как ИП. Подходит под все виды ипотеки в т ч



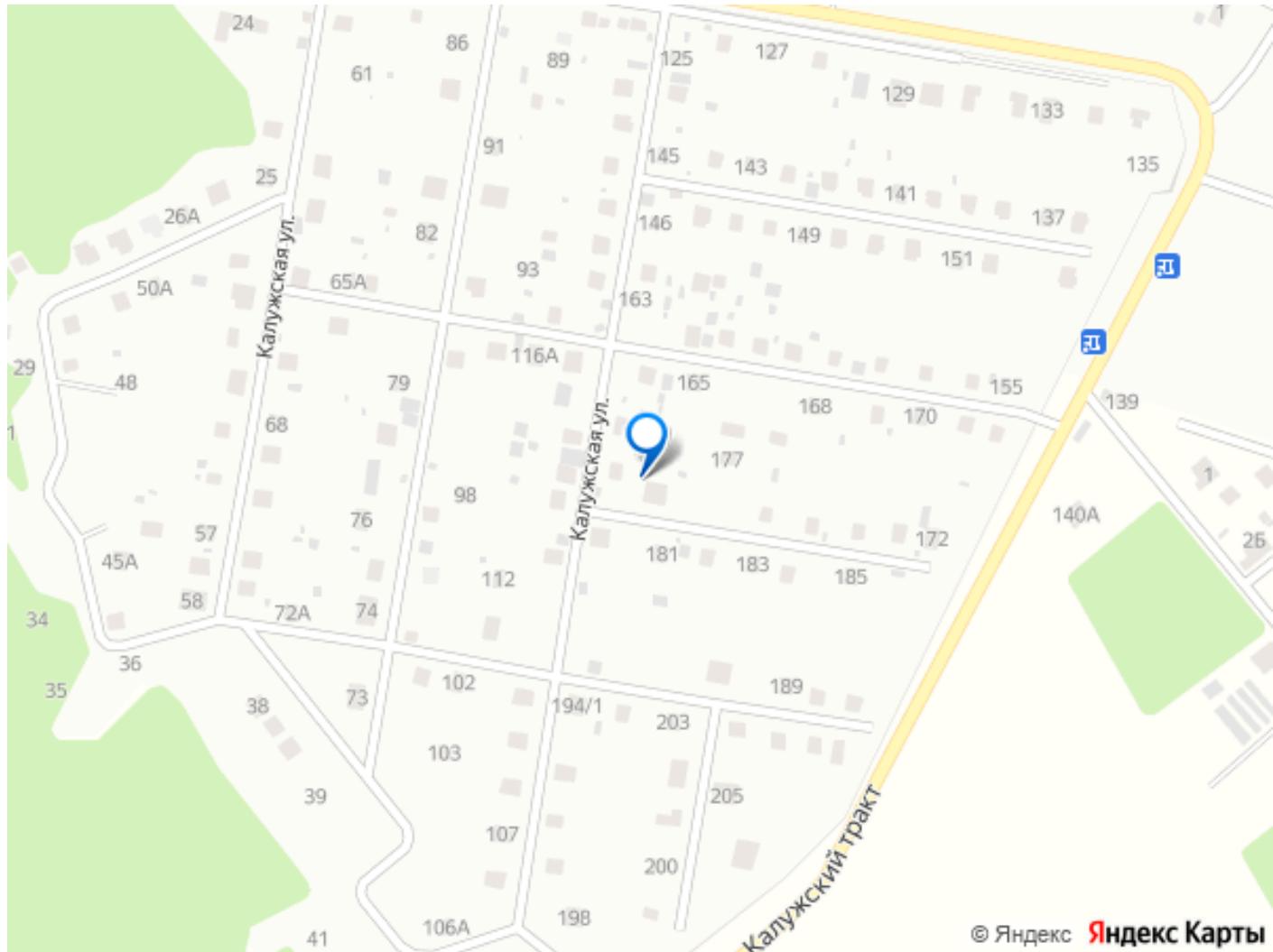
С/х ипотеку, семейную, военную. Работаем с любыми банками и ипотечными программами! (по ставке от 3%) Наш персональный менеджер ответит вам на любые вопросы и сориентирует по самым выгодным условия приобретения. В доме большие окна. Теплый пол. Газ. Красивый современный дом из блока ( оба этажа), с отделкой "под ключ", площадью 160кв. м. на участке 15 соток В От Подольска, Троицка до поселка 45 км, от Чехова 34 км . Рейсовые автобусы от м. Тропарево, Бутово, Аннино и Подольска. Проезд по Калужскому, Варшавскому и Киевскому шоссе, Симферопольскому шоссе. Лес в пешей доступности. Дом с участком ИЖС, дом ПМЖ с газом. Наши дома продаем только мы сами . Показывает сам лично хозяин. Дом под ПМЖ, статус земли ИЖС, с пропиской «под ключ», документы все на руках под покупку по военной ипотеке и любому кредиту. Все коммуникации в доме и подключены в т ч и газ. Дом оформлен в собственность. Опека. Ипотека без удорожания в цене. Участок ровный, правильной прямоугольной формы. На участке растут молодые деревья. Дом теплый, с возможностью круглогодичного проживания, 2 этажа. Удобная функциональная планировка. Большие окна (рехау) поворотно откидные . Фундамент плита, монолитный железобетонный на глубину 1,5 м , кровля металл черепица, окна ПВХ стеклопакеты, входная дверь металлическая утепленная. В с/у установлена вся необходимая сантехника. Коммуникации подключены и разведены по дому: электричество - 15 кВт, канализация септик, водоснабжение : скважина, отопление - газовый котел, система отопления 1 этаж теплый пол, 2 этаж на радиаторах с жидкимносителем. Магистральный газ подключен.

Забор по периметру участка. Дом находится в тихом уединенном месте в окружении взрослого леса. Вдали от шумных автодорог и городской суеты. Рыбалка круглый год, грибы, ягоды.









Move.ru - вся недвижимость России