

Дом за городом

**79107092884**

Папино, калужский тракт

**8 000 000 ₽**

Папино, калужский тракт

**Дом**

Площадь участка

15 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

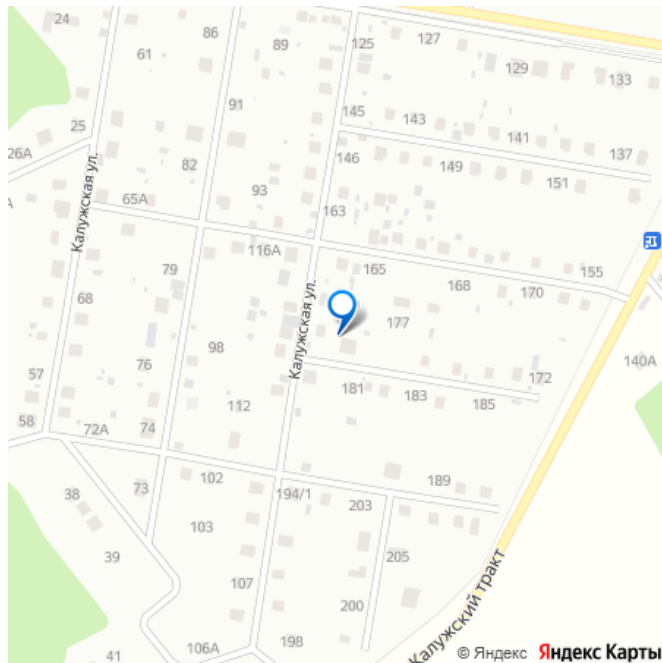
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Застройщик. Собственник. ИЖС .ГАЗ.  
Калужский тракт Новый дом 175 м кв. 15  
соток, магистральный газ в доме (  
подключен, в доме тепло) Киевское шоссе 65  
км от МКАД Земли населенных пунктов ИЖС

для заметок



ПМЖ. Загородный дом из бруса (оба этажа не каркас) площадью 175 м на участке 15 соток в обжитом газифицированном поселке Калужский . Асфальт до дома, дороги чистятся, в дом проведен и подключен магистральный газ. Электричество - 15 кВт. Участок огорожен. На участке скважина, септик, площадка под автомобиль. Большой эркером, балконом, террасой, обшит имитацией бруса внутри и снаружи, утеплитель 10 см и пар изоляция. Ленточный фундамент, кровля металл черепица, окна стеклопакеты поворотно откидные , полы доска 40 мм и ламинат. Сделана отмостка. Электричество разведено по дому. Установлен газовый котёл BAXI с разводкой отопления по биметаллическим радиаторам с антифризом. Дом в ипотеку без удорожания в цене. Земли ИЖС. Ипотека рос сельхоз банка по 3 % годовых. Дом строился из качественных строительных материалов, для себя . Участок расположен в живописном месте в шаговой доступности от соснового бора и красивого озера. Экологически чистый район. Горячая и холодная вода заведена в с/у и на кухню. Сантехника установлена. На первом этаже: прихожая, котельная, комната, кухня - столовая, терраса , с/у. На втором этаже холл, 3 спальни и санузел, второй сан. узел. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Калужское, Варшавское шоссе, 5 км новая Москва. Ближайшая станция электрички в 20 минутах транспортом от дома. Звоните с 9-00 до 22-00. Для ИЖС, земли населенных пунктов. Ипотека: Сельская ипотека под 3%, Господдержка, Семейная ипотека, военная ипотека и др. Полное сопровождение сделки. Жилищные сертификаты, Материнский капитал и др. Готовим весь пакет документов под любой

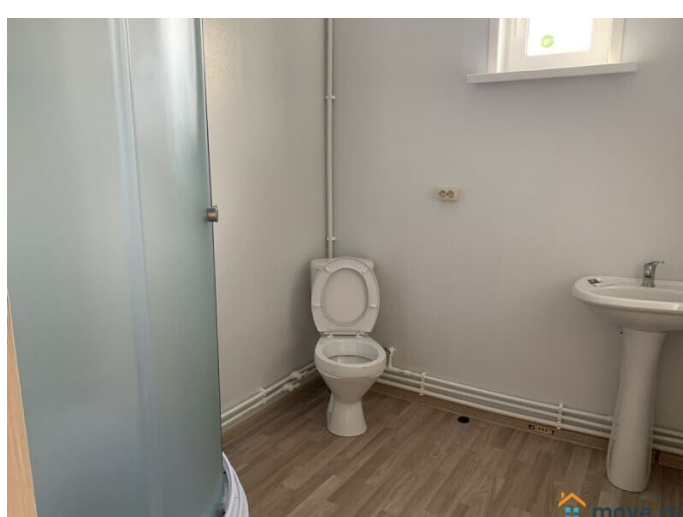
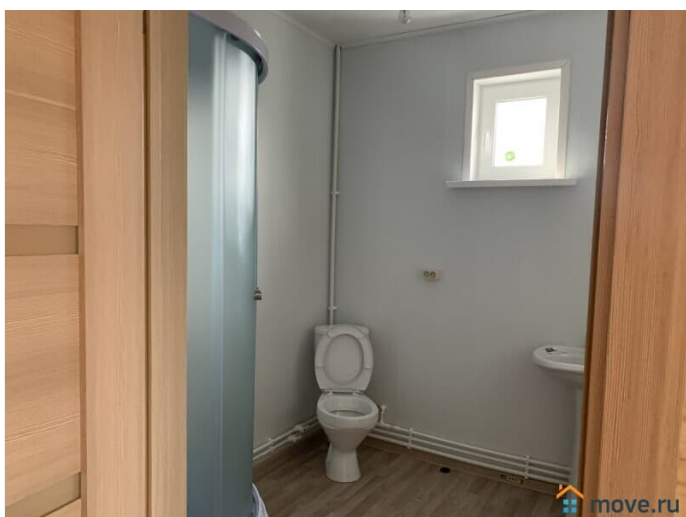
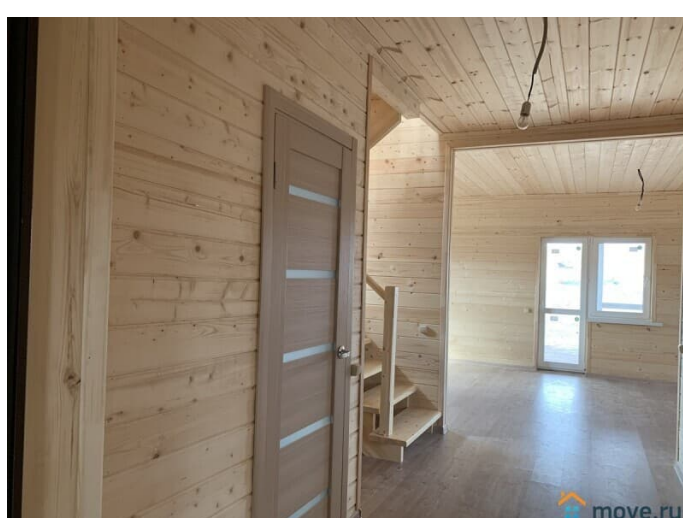
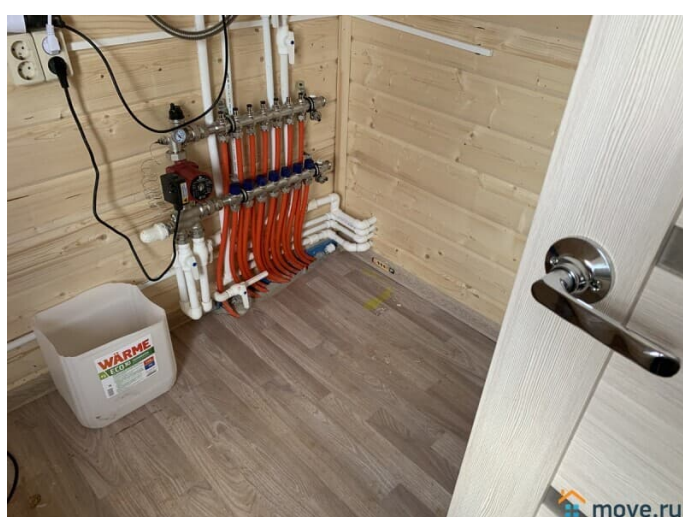
вид покупки. Работаем со всеми льготными программами от ведущих банков (ПАО Сбербанк, АО Россельхозбанк и др.) Цена





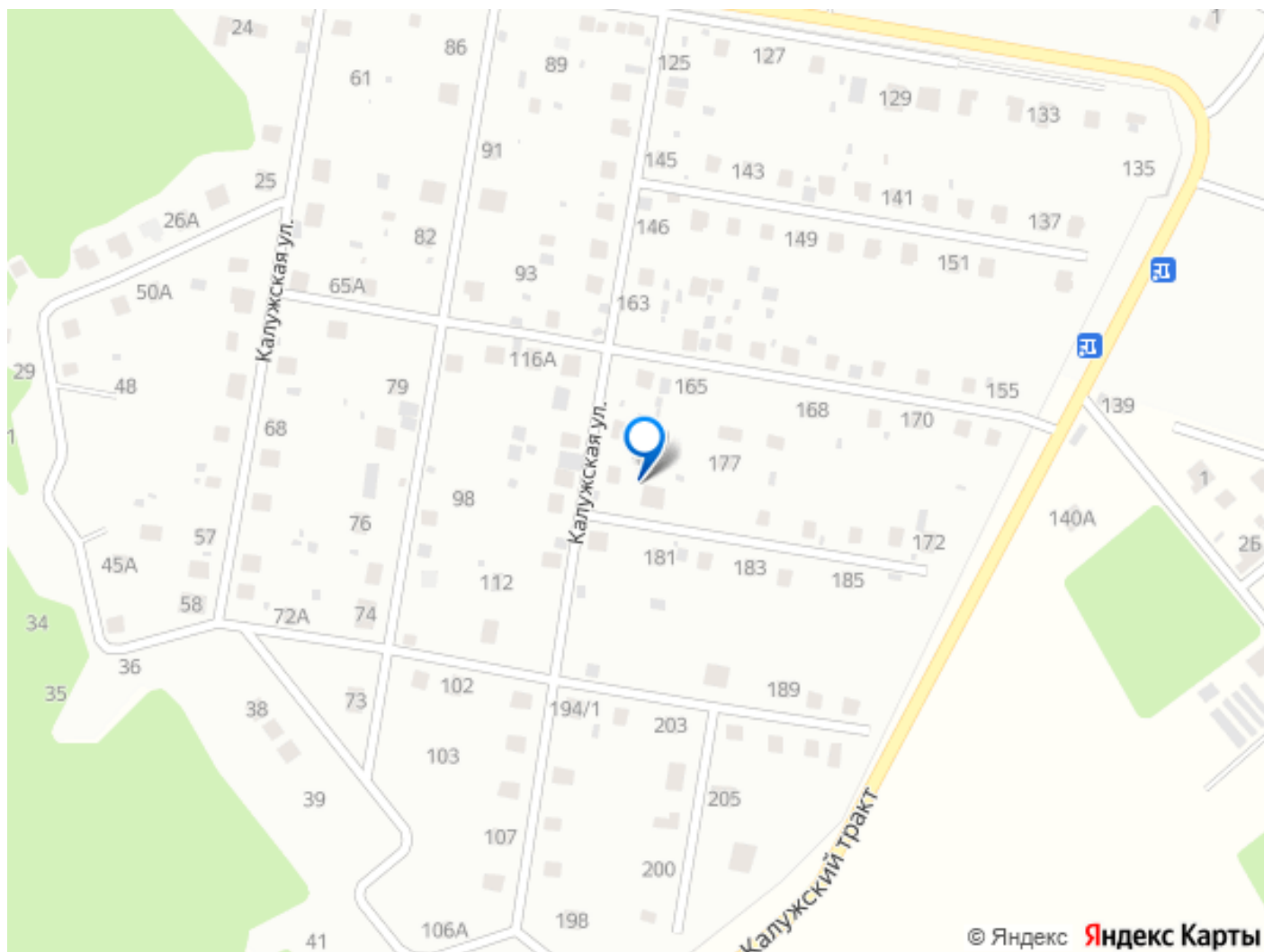












Move.ru - вся недвижимость России