

Создано: 08.04.2024 в 14:21

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/6922699104>

Дом за городом

79107092884

Папино, калужский тракт

8 000 000 ₽

Папино, калужский тракт

Дом

Площадь участка

15 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

175 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

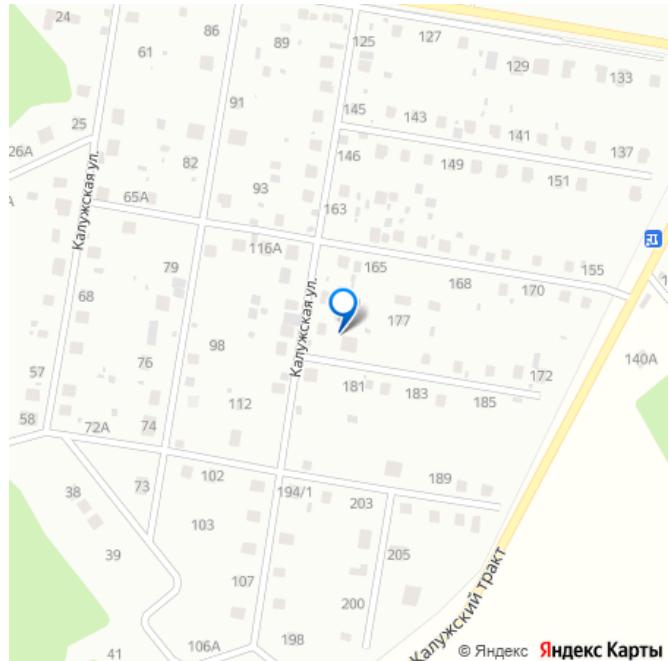
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Застройщик. Собственник. ИЖС .ГАЗ.

Калужский тракт Новый дом 175 м кв. 15 соток, магистральный газ в доме (подключен, в доме тепло) Киевское шоссе 65 км от МКАД Земли населенных пунктов ИЖС

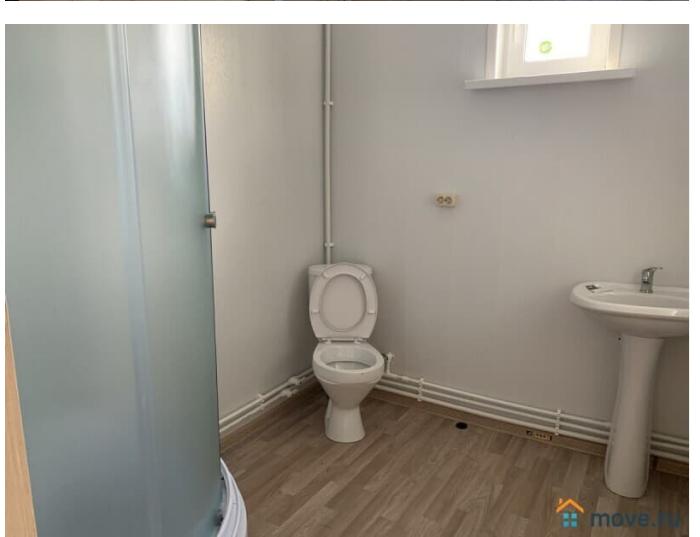
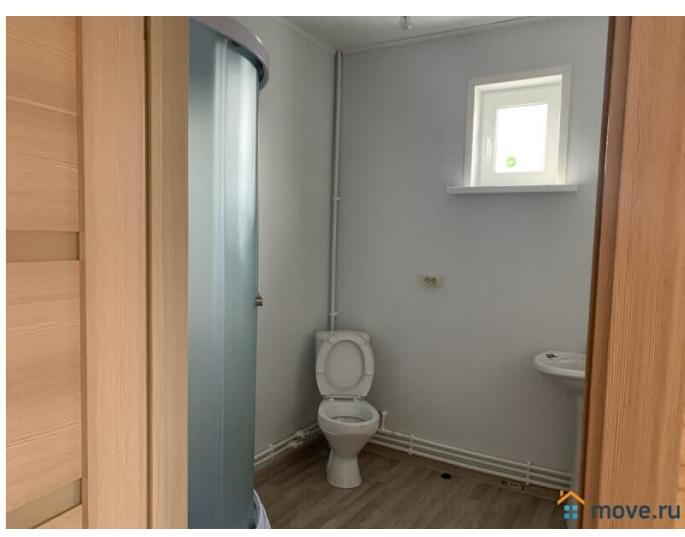
ПМЖ. Загородный дом из бруса (оба этажа не каркас) площадью 175 м на участке 15 соток в обжитом газифицированном поселке Калужский . Асфальт до дома, дороги чистятся, в дом проведен и подключен магистральный газ. Электричество - 15 кВт. Участок огорожен. На участке скважина, септик, площадка под автомобиль. Большой с эркером, балконом, террасой, обшит имитацией бруса внутри и снаружи, утеплитель 10 см и пар изоляция. Ленточный фундамент, кровля металл черепица, окна стеклопакеты поворотно откидные , полы доска 40 мм и ламинат. Сделана отмостка. Электричество разведено по дому.

Установлен газовый котёл BAXI с разводкой отопления по биметаллическим радиаторам с антифризом. Дом в ипотеку без удорожания в цене. Земли ИЖС. Ипотека рос сельхоз банка по 3 % годовых. Дом строился из качественных строительных материалов, для себя . Участок расположен в живописном месте в шаговой доступности от соснового бора и красивого озера. Экологически чистый район. Горячая и холодная вода заведена в с/у и на кухню. Сантехника установлена. На первом этаже: прихожая, котельная, комната, кухня - столовая, терраса , с/у. На втором этаже холл, 3 спальни и санузел, второй сан. узел. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Калужское, Варшавское шоссе, 5 км новая Москва. Ближайшая станция электрички в 20 минутах транспортом от дома. Звоните с 9-00 до 22-00. Для ИЖС, земли населенных пунктов. Ипотека: Сельская ипотека под 3%, Господдержка, Семейная ипотека, военная ипотека и др. Полное сопровождение сделки. Жилищные сертификаты, Материнский капитал и др. Готовим весь пакет документов под любой

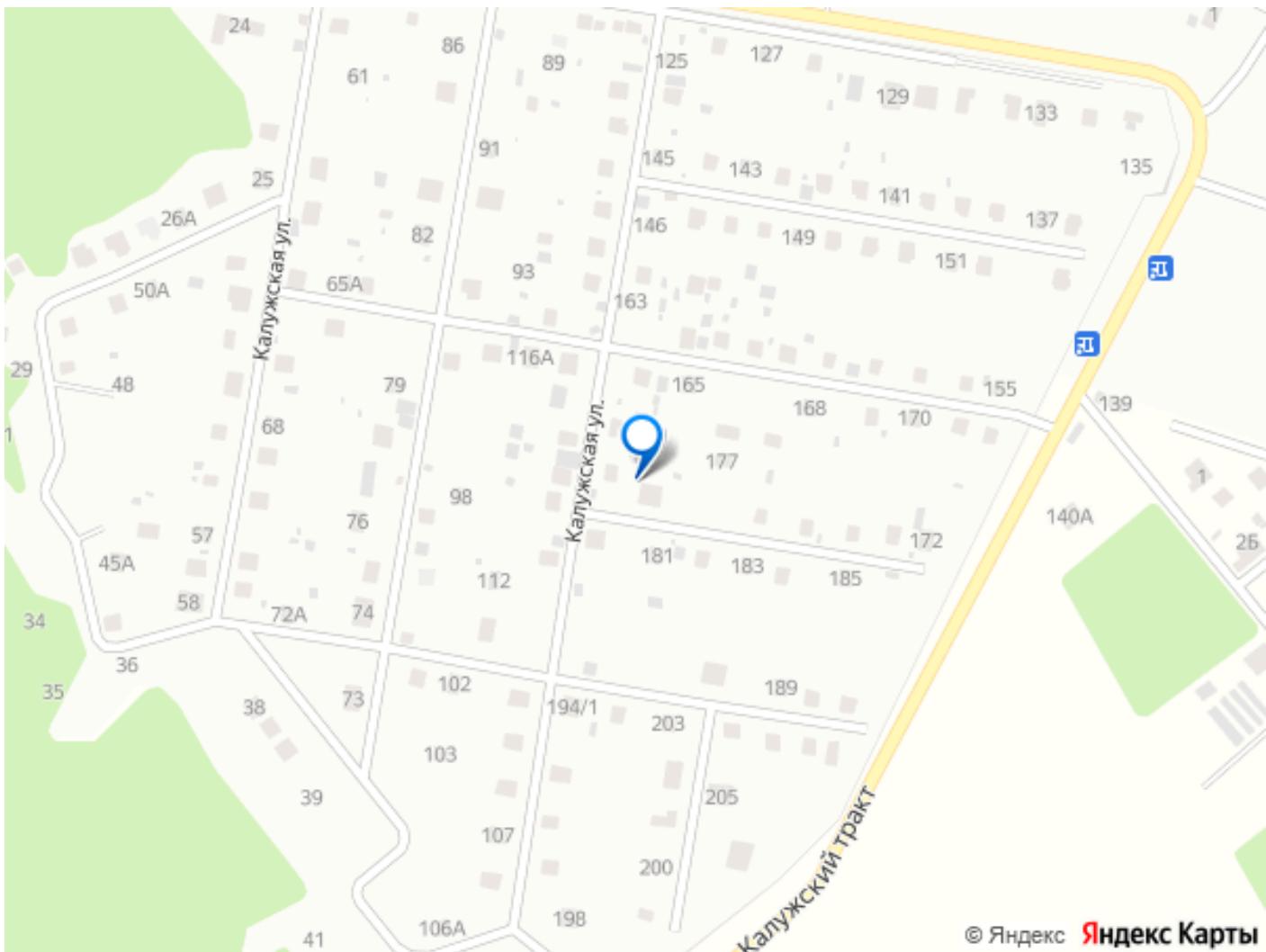
вид покупки. Работаем со всеми льготными программами от ведущих банков (ПАО Сбербанк, АО Россельхозбанк и др.) Цена











© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России