

Создано: 08.04.2024 в 14:46

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/6922699685>**Дом за городом****79107092884****Панское, вишневый сад****7 000 000 ₽**

Панское, вишневый сад

Дом

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

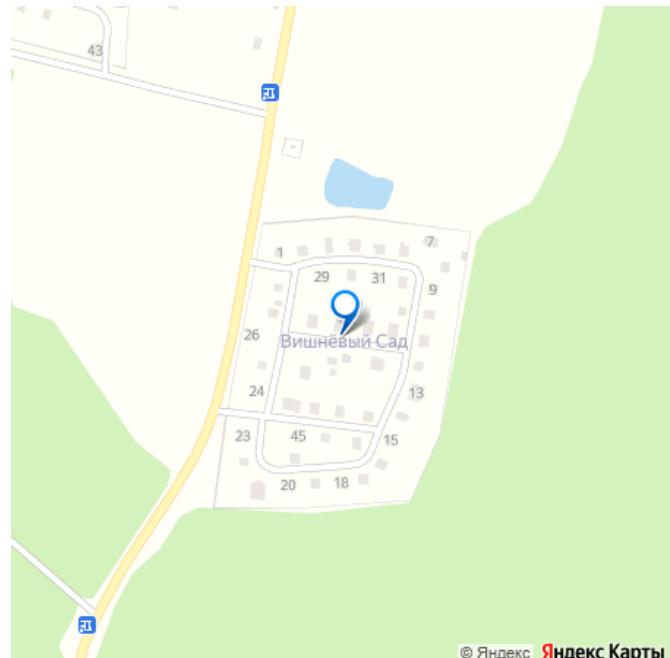
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

**Описание**

Купить дом у леса пеноблок, газ
магистральный 90 км от МКАД Киевское
Калужское шоссе Загородный дом для
большой семьи ДПК Вишневый сад 10 соток

Киевское Калужское шоссе 90 км от МКАД.

Документы готовы на дом и землю.

Межевание есть. Полная стоимость в договоре. ЛЬГОНАЯ ИПОТЕКА ,семейная ипотека, сельхоз ипотека. Направление: шоссе - Киевское, Калужское, Варшавское шоссе Расстояние от МКАД - 90 км Категория земель - земли с/х назначения для дачного строительства. Прописка. ПМЖ.

Коммуникации: свет (3-фазн, 15 кВ), вода - скважина, канализация -септик, заз магистральный есть. Вода выведена для полива. Дом полностью отделан под ключ и готов к проживанию. Установлена сантехника. Параметры дома: 160 кв.м.

Фундамент - монолитная плита. Материал стен - пеноблок, утепление 150 мм, отделка наружная имитация бруса крашенная; внутри имитация бруса. Крыша - метало черепица.

Планировка 1 этаж: крыльцо, тамбур, прихожая, в ней лестница на второй этаж, кухня - столовая с панорамным остеклением, комната; имеется выход на большую террасу видом на участок. бойлерная и с/у. Второй этаж 3 спальни, холл. Внутренняя отделка дома имитация бруса, вагонка. Натяжной потолок. Площадь участка - 10 соток

Инфраструктура: Малоярославец - 4 км .

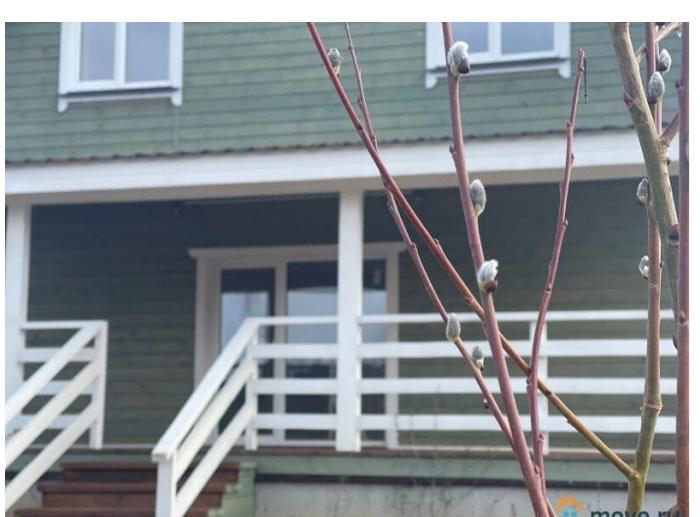
Остановка общественного транспорта.

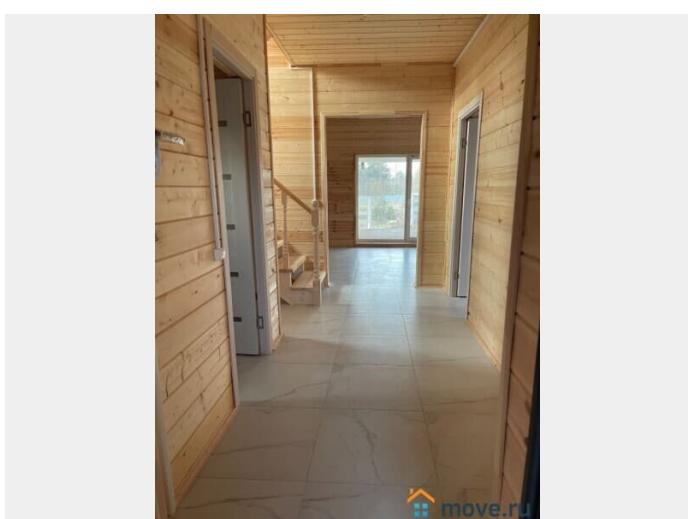
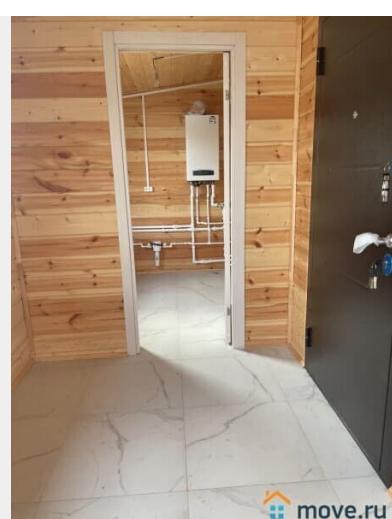
Общественный транспорт ходит регулярно.

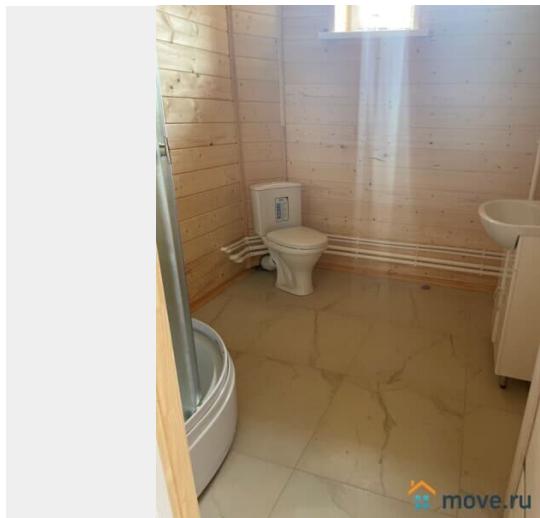
Наличие магазинов и кафе - в шаговой доступности в поселке Охрана - круглосуточная Зона отдыха и купания - есть в поселке Во всех домах большие окна, качественные двери. Лес вокруг поселка.

Многие соседи проживают постоянно. Дома полностью готовы к круглогодичной эксплуатации. В поселке Ограждение, Дороги, Детская площадка, Место для пикника, Спортивная площадка, Уличное освещение, Охрана, Гостевая парковка.

Собственник. Ипотека: Сельская ипотека под 3%, Господдержка, Семейная ипотека, военная ипотека и др. Полное сопровождение сделки. Жилищные сертификаты, Материнский капитал и др. Готовим весь пакет документов под любой вид покупки. Работаем со всеми льготными программами от ведущих банков (ПАО Сбербанк, АО Россельхозбанк и др.)







move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



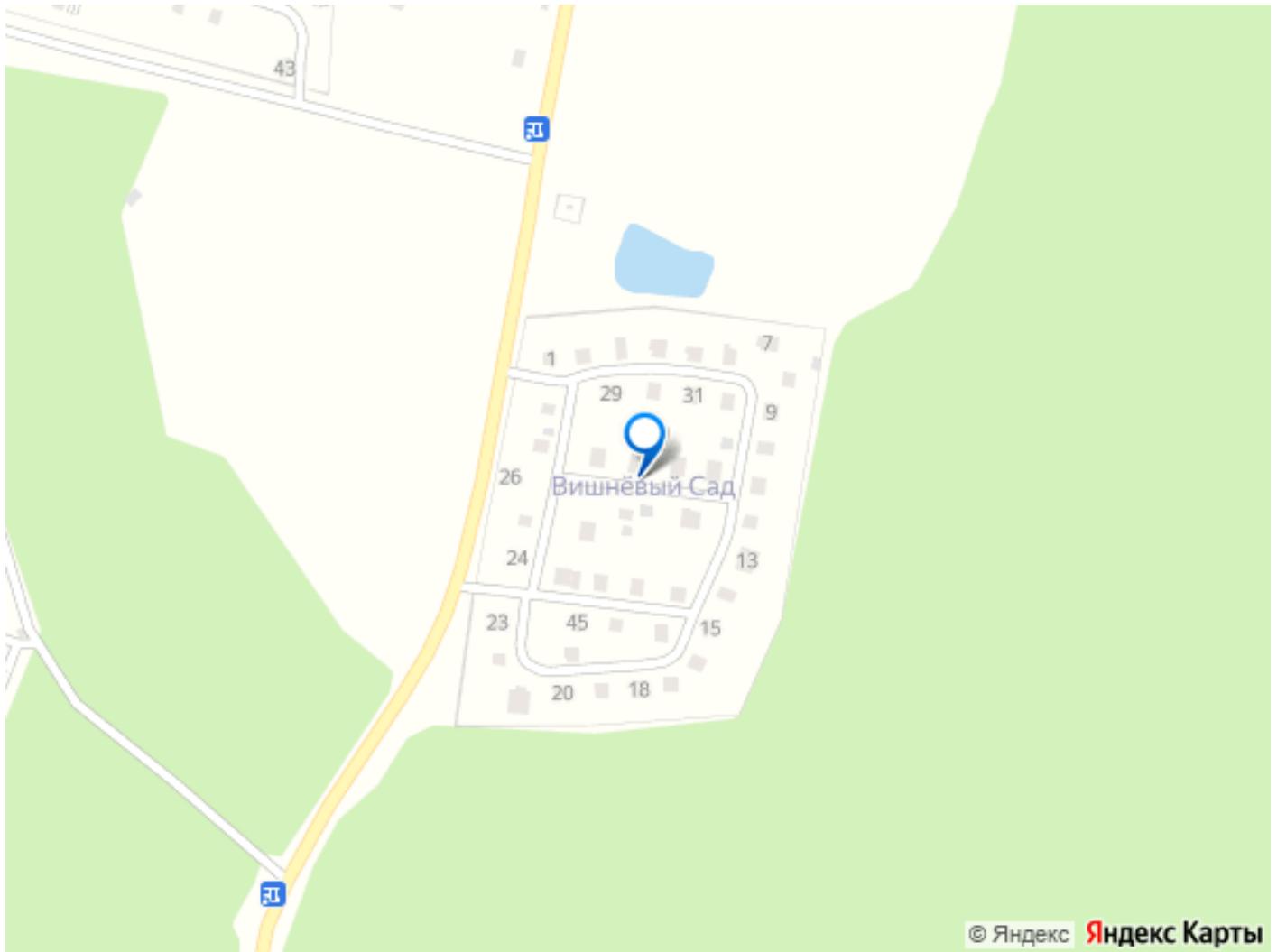
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России