

Создано: 24.02.2025 в 10:45

Обновлено: 09.01.2026 в 21:41

<https://kaluga.move.ru/objects/9273289098>

Дом за городом

**79107092884**

Орехово, орехово

**8 500 000 ₽**

Орехово, орехово

**Дом**

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

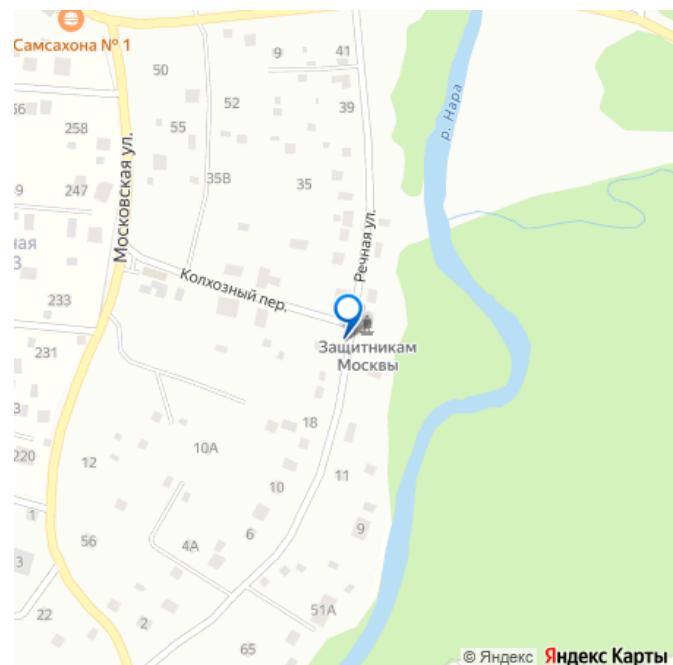
Строение

Деревянное

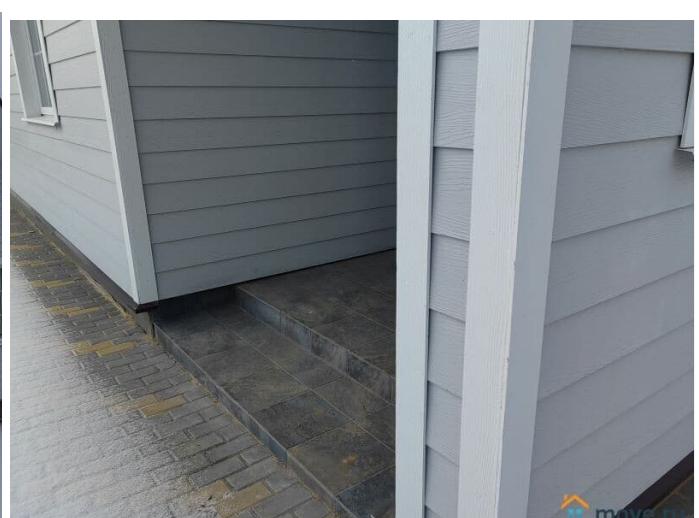
туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

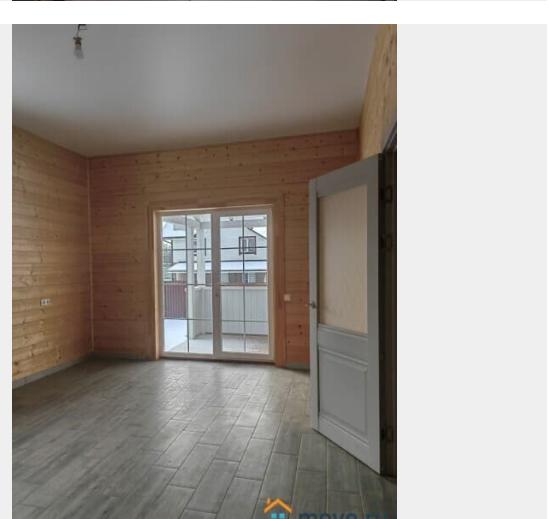
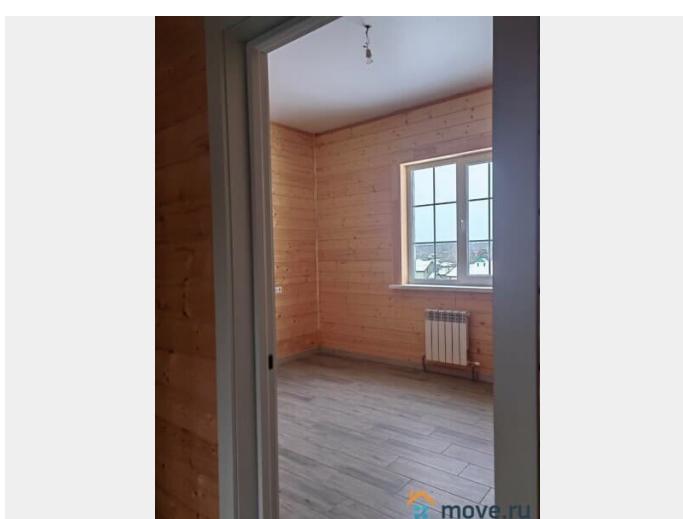
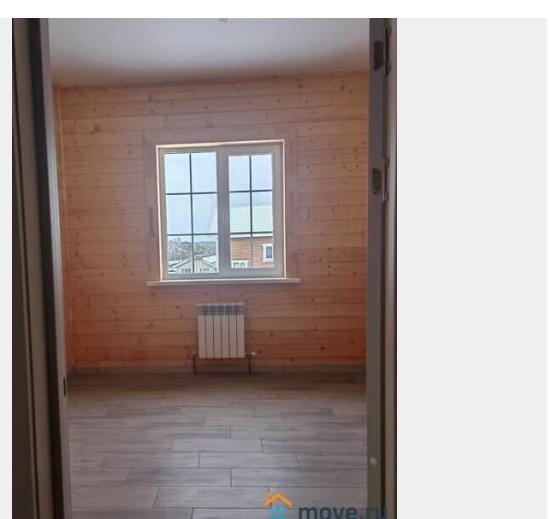
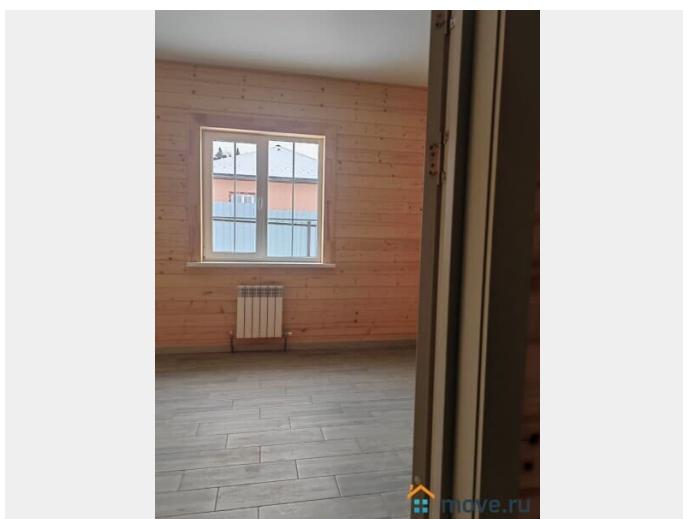
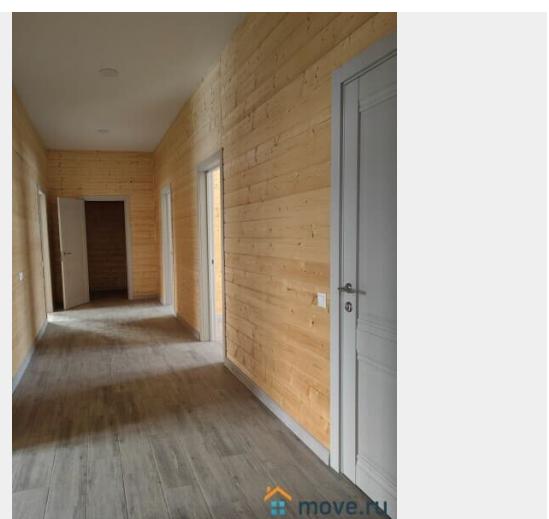
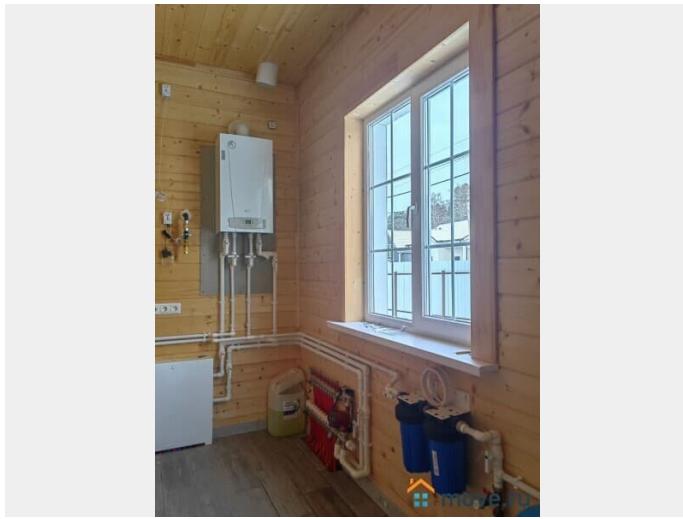
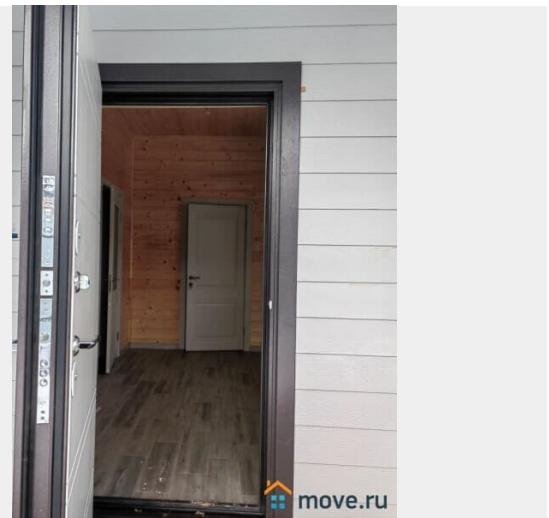
**Описание**

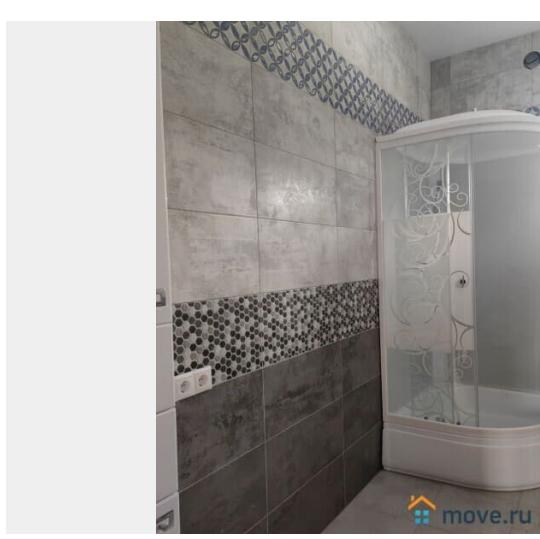
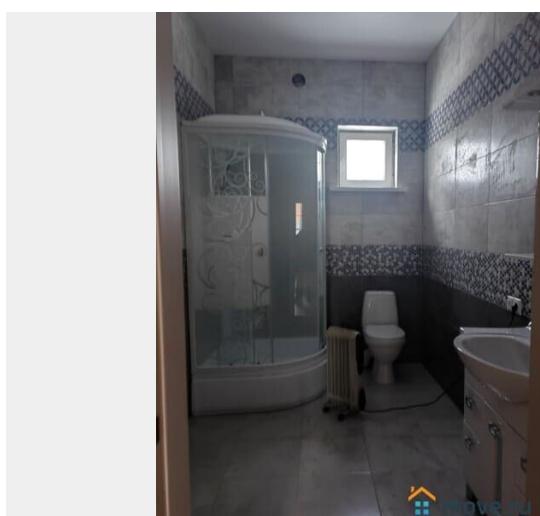
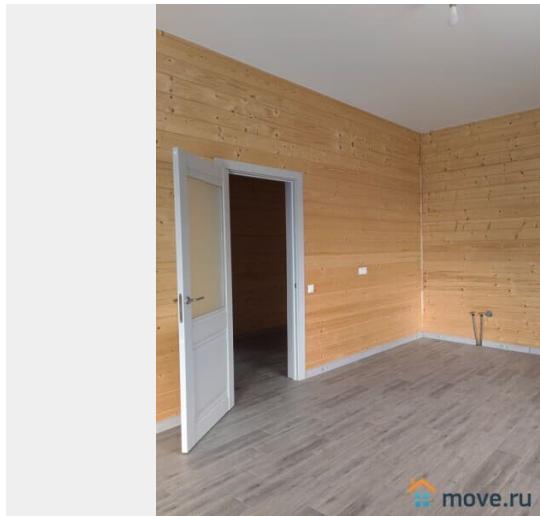
Одноэтажный дом от застройщика в деревне с подключенным газом 135 кв м 10 соток земли брус 150/150 плюс утепление, газ, теплый пол, батареи, брускатка, откатные ворота . Калужская обл., Жуковский р-н, сельское поселение Корсаково, д. Орехово (рядом папино, Чубарово, Нара, Ольхово). Дом подходит под сельскую ипотеку в 3% и

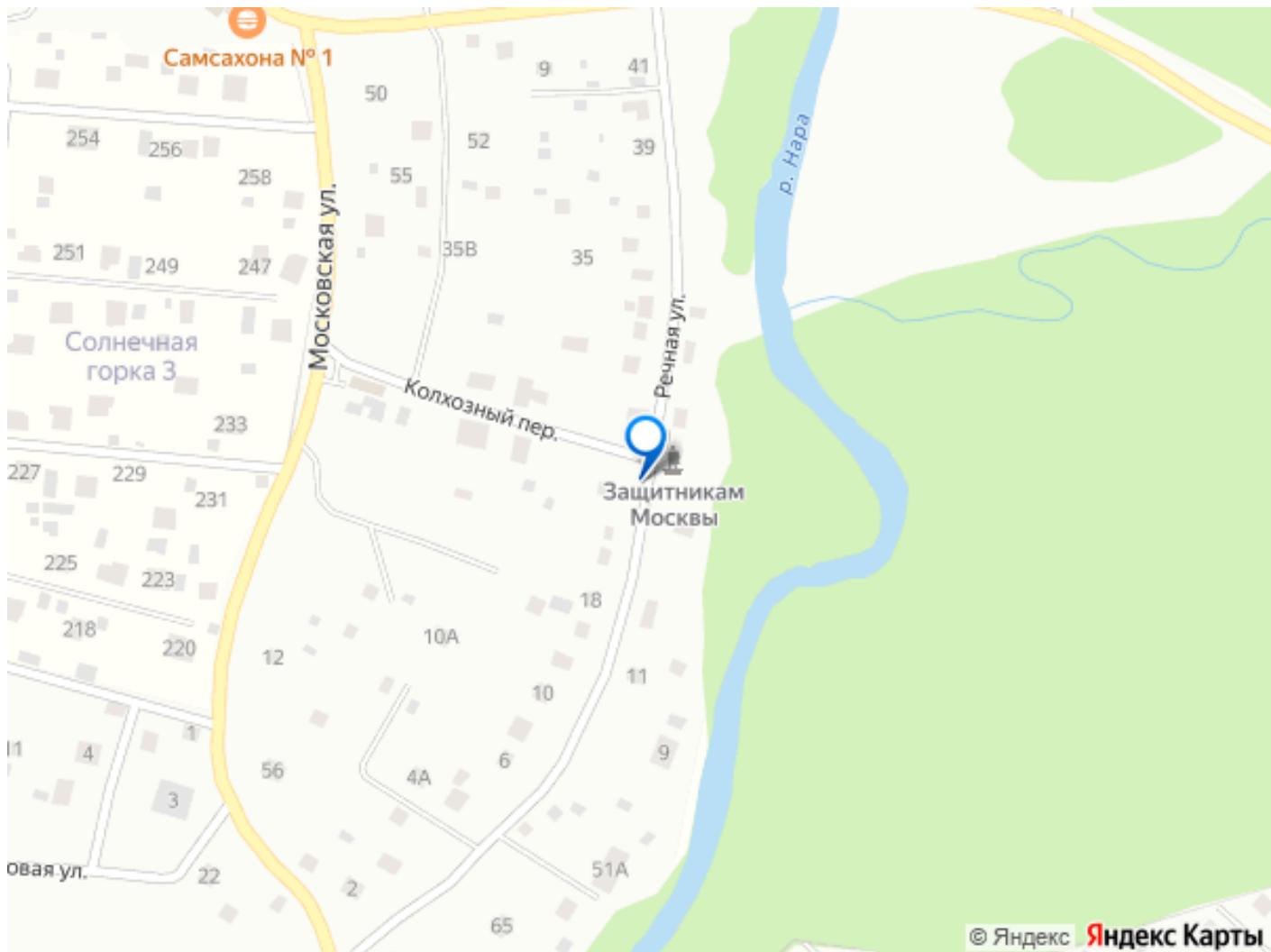


семейную ипотеку 6%. Сдастся со всеми коммуникациями для комфортного проживания. Участок ровный, высокий 10 соток ИЖС. Участок огорожен забором со всех сторон. Дом для зимнего проживания на монолитном фундаменте, утеплен. Электричество 15 квт., отопление - газовый котел, теплый пол по всему дому, система запущена, дом стоит отапливаемый. Вода - скважина. Канализация - септик. Газ заведен в дом - врезка оплачена. Натяжные потолки; Кровля - металл черепица, установлена водосточная система. Полы - плитка, ламинат. Дом просторный и уютный. Большие окна, высокие потолки. В доме: крыльцо-тамбур, прихожая, котельная, кухня - гостиная, сан.узел, 3 комнаты. В доме много света и тепла. Дом построен из бруса 150/150 с утеплением на фундаменте - монолитная плита, теплый пол., Окна - ПВХ двухкамерные, кровля - метало-черепица. Внешняя отделка дома: фиброкерамический сайдинг. Внутренняя отделка: имитация бруса/ плитка; Полы: плитка/ламинат. Дом полностью утеплен для постоянного проживания в зимний период - современным и эко логичным материалом. Интернет - оптоволокно. Отопление от магистрального газа; заведен в дом; установлен газовый котел; Тёплый водяной пол и радиаторы; Прекрасная планировка. Отличный асфальтированный подъезд, дороги зимой чистятся регулярно. Прописка. Дом оформлен. Можно приобрести в ипотеку. В 5ти минутах ходьбы торговый центр, остановка, магазины. Автобусная остановка 10 минут спокойным шагом. Возможна продажа в ипотеку. Прекрасное место для постоянного проживания. Цена









Move.ru - вся недвижимость России