

**Дом за городом**

**79107092884**

**Орехово, орехово**

**8 490 000 ₺**

Орехово, орехово

**Дом**

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

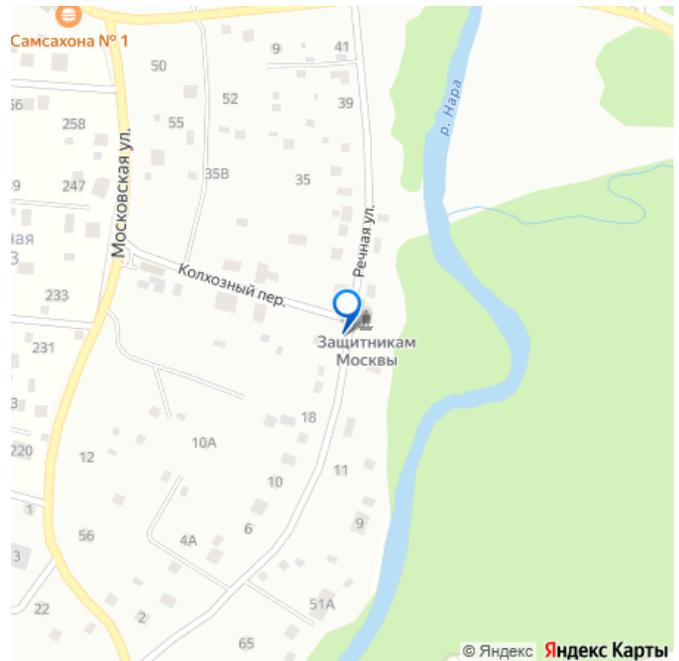
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Продажа дома Калужское шоссе, ИЖС, прописка, с магистральным газом Продам дом в деревне Орехово (рядом Ольхово, Папино, Чубарово, Нара) по Калужскому варшавскому шоссе от собственника с коммуникациями : свет, газ в доме, вода, канализация. Деревня, нет никаких поборов и платежей. ПМЖ, ИЖС, индивидуальное

для заметок



жилищное строительство, прописка, документы готовы –свидетельство на земельный участок и дом. Дом из бруса 150/150 с утеплением . Фото реально продаваемого дома. Брусчатка. Водостока. Вся сантехника. Теплый пол. Батареи. Рядом лес, река, магазин "Пятерочка" и строительный. Удобный подъезд, асфальтированная дорога от шоссе до дома. Направление : Варшавское Калужское шоссе 65км от МКАД Адрес : д. Орехово Жуковского района Калужской области Площадь дома: 130 кв м ; Площадь участка : 10 соток Статус земли: Земли населенных пунктов ИЖС. ПМЖ. Материал дома: Дом построен из бруса монолитном фундаменте, кровля – металл черепица с утеплением, окна - пластиковые стеклопакеты. Внешняя отделка дома - фиброцементный сайдинг с гарантией от производителя 50 лет; Внутренняя - имитация бруса; , ламинат, плитка на полу, установлены межкомнатные двери, санузел отделан плиткой, установлена сантехника-душевая кабина, раковина, унитаз. Планировка дома : прихожая, котельная, кухня-гостиная, 4 спальни, гардероб, санузел. Коммуникации: Газ: магистральный в доме, подведен и подключен. Электричество: 15 кВт, полная разводка . Тариф деревенский. Канализация: септик тапаз. Вода: зимняя скважина, водопровод заведен в дом Отопление: от маг. газа, двухконтурный газовый котел, разводка по дому, установлены радиаторы. Описание участка: участок 10 соток правильной формы, ровный. Огорожен забором, с деревьями. Откатные ворота. Инфраструктура : Прекрасная экология, чистый воздух. С одной стороны деревня примыкает к грибному лесу, с другой - к реке, с третьей - к полю. PS: Если у Вас есть собственный земельный участок

можно построить аналогичный дом с коммуникациями на Вашем участке . Строим сами, без посредников, поэтому наши цены оптимальны и ориентированы на клиента. По желанию заказчика производится дополнительно строительство печи(камина), скважины(колодца), бани , беседки, установка забора Также предлагаем строительство дач по индивидуальным проектам. Строительство объектов сопровождается договором подряда на строительство либо договором беспроцентного займа, рассрочка платежа, учитываем все пожелания.





