

Дом за городом

79107092884

Орехово, орехово

8 200 000 ₽

Орехово, орехово

Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

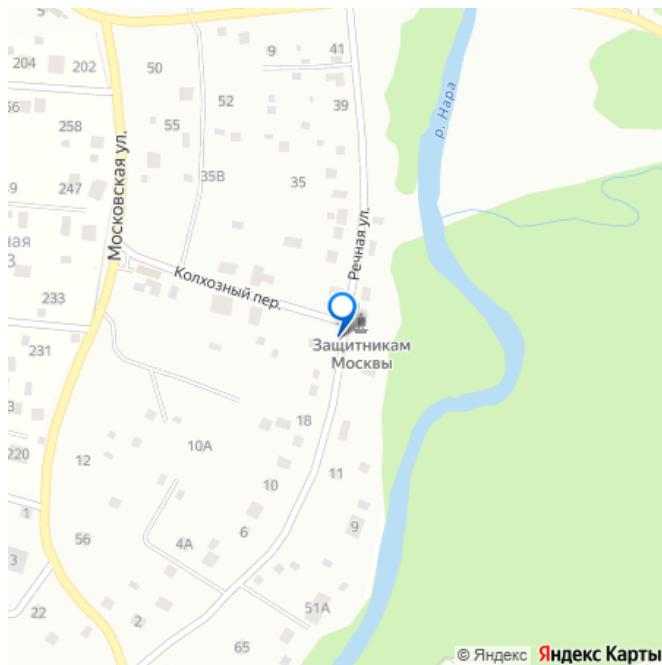
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продаётся отличный, жилой дом в деревне Орехово. Новый двухэтажный дом 175 м.кв., на участке 10 соток, по Варшавскому шоссе (65 км от МКАД) в деревне окружённой лесом и рекой. Дом подходит для круглогодичному

для заметок



проживанию. Газификация деревни
запланирована на апрель 2024 года.

Отличная асфальтированная подъездная
дорога от шоссе до деревни. Круглогодичный
подъезд. В доме ведутся внутренние работы,
дом сдается под ключ! Стоимость указана с
учетом выполненных работ. Дом расположен
в одном из красивейших мест, вокруг лесой
массив, свежий воздух и пение птиц.

Идеальное решение для каждого, кто хочет
поселиться в окружении природы! Материал
дома: Фундамент: монолитная плита.

Материал дома: брус - 150 на 150+
утепление; Внутренняя отделка: имитация
бруса; Полы - плитка/ламинат; Потолки:
натяжные- имитация бруса;. Крыша - металл
черепица; установлена водосточная система.

Фасад вентилируемый из фиброцементных
панелей. Коммуникации: Электричество - 15
кВт, 380; Водоснабжение - своя скважина на
участке; Канализация - топас 5;

Местоположение входит в гос. программу
газификации 2024 года; Отопление от
электрокотла; Интернет - оптоволокно.

Планировка дома: 1 этаж: прихожая,
котельная, холл, кухня-гостиная с выходом
на террасу, спальня, санузел. 2 этаж: 3
спальни, холл, гардеробная, санузел.

Инфраструктура: детский сад, школа- в 3км,
магазин продуктов «Пятёрочка». Земли ИЖС.
Участок ровный, правильной формы.

Огорожен забором. Оборудована стоянка для
автомобиля и отмостка вокруг дома. Рядом
озеро и лес. Подходит под ипотеку;
Возможность оформления прописки.

Помогаем в проведении сделки.

Дополнительных комиссий нет! Звоните,
организуем показ в удобное для вас время.

