

## Дом за городом

# 79107092884

Орехово, орехово

## 8 000 000 ₺

Орехово, орехово

### Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

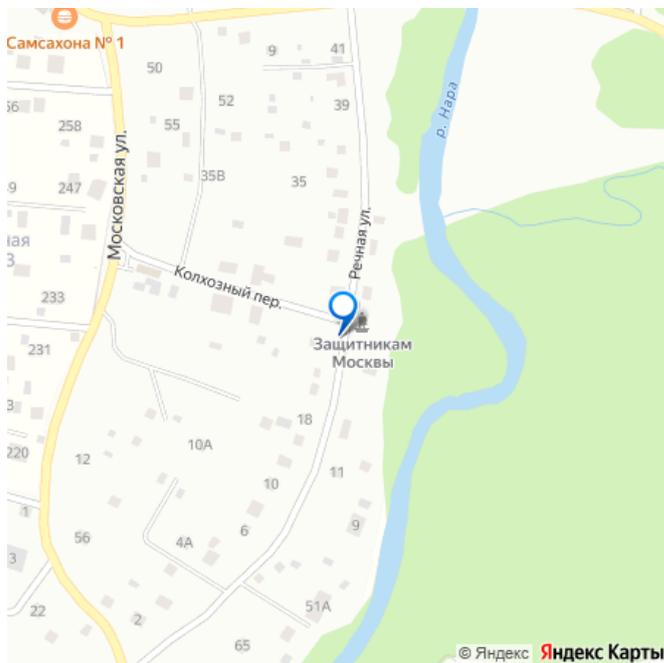
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Продается совершенно новый, современный дом для круглогодичного проживания в деревне Орехово, по Калужскому Варшавскому шоссе (65 км от МКАД). Рядом магазин «Пятерочка». Новый дом в деревне

для заметок



от собственника. Коммуникации: свет, вода - скважина, септик, интернет, цифровое ТВ. Газ. Все заведено в дом. Отопление от электро котла, теплые водяные полы, дополнительно установлены радиаторы; Электричество 15 кВт 380 В, подключено и разведено по точкам потребления.

Канализация: биосептик. Водоснабжение: скважина. Дом из газобетонных блоков(375мм ) +утепление.;

Межкомнатные перегородки - газобетонный блок; Фундамент - монолитная плита. Полы - плитка/ламинат; Внешняя отделка дома - фасадная декоративная штукатурка и кирпич; Внутренняя отделка дома - плитка/штукатурка/обои; Окна - двухкамерные стеклопакеты с раскладкой;

Крыша - мягкая кровля; Установлена водосточная система. Юридические преимущества: Возможность оформления прописки, опеки, возможность ПМЖ.

Отличный вариант для постоянного проживания семьи, состоящей из 3-5 человек, в окружении красоты природы и свежего воздуха. Дом, общей площадью 130 кв.м, одноэтажный , с тремя спальнями , просторная кухня- гостиная отдельная гардеробная комната, санузел , терраса . Дом из газобетонных блоков +утепление.;

Межкомнатные перегородки - газобетонный блок; Фундамент - монолитная плита. Полы - плитка/ламинат; Внешняя отделка дома - фасадная декоративная штукатурка и кирпич; Внутренняя отделка дома - плитка/штукатурка/обои; Окна - двухкамерные стеклопакеты с раскладкой;

Крыша - мягкая кровля; Установлена водосточная система. В доме высокие потолки. При строительстве использованы новые, уникальные технологии. Дом все материалы сертифицированы. Это избавит от

дополнительных вложений. 10 соток -  
облагорожен, огорожен забором, обустроено  
парковочное место. земли населенных  
пунктов (ИЖС). Купив наш дом, вы будете  
жить в живописном, экологичном месте с  
круглосуточной охраной. До городской  
инфраструктуры (школа, детские сады,  
поликлиника, банки, рынки) 15 минут на  
автомобиле или общественным транспортом.  
В шаговой доступности лесной массив и река  
Нара. Юридическое сопровождение сделки  
на всех этапах. Гарантия безопасности  
проведения сделки. Звоните и организуем  
показ в удобное для Вас время.



