

Дом за городом

79107092884

Обнинск, улица Курчатова

11 000 000 ₽

Обнинск, улица Курчатова

Улица

[улица Курчатова](#)

Дом

Площадь участка

15 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

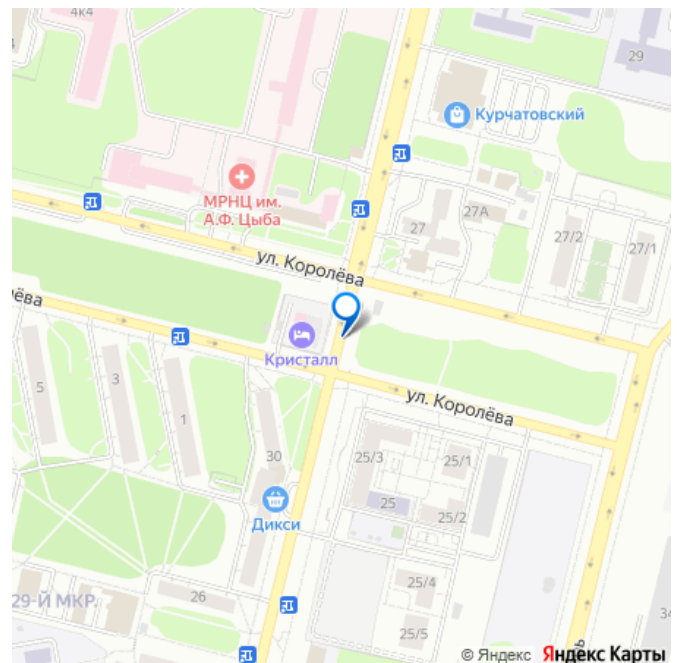
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Новый дом от собственника /застройщика под
пмж в деревне с газом г. Белоусово д.
Верховье 3 км от Обнинска 85 км от МКАД

для заметок



Калужское Киевское шоссе. Блочный, теплый, стильный дом с газом в обжитой деревне . Двухэтажный дом для круглогодичного проживания с центральным водопроводом в деревне Верховье Жуковского района. Дом «под ключ» Калужское Варшавское шоссе 15 соток все удобства . Возможен проезд по киевскому, калужскому или варшавскому шоссе. Участок 15 соток, огорожен, площадка под авто. Рядом лес, река, большое озеро. Категория земель: земли населенных пунктов . Целевое использование: ИЖС ПМЖ (с правом возведения жилого строения). Остановка, школа, сад, магазин все в пешей доступности в самой деревне. Документы: имеется свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок, дом. Участок прошел межевание, границы участка официально согласованы и внесены в государственную базу кадастров недвижимости РФ. Технический паспорт на дом. При покупке возможно использовать ипотеку, сельскую ипотеку, ипотека с гос. поддержкой, материнский капитал! Дом из пеноблока (300 мм), 180 кв. м, утепление пола и крыши 150 мм, отделка наружная сайдинг ; внутри имитация бруса обои плитка штукатурка. Крыша – метало черепица. Хорошая планировка: есть отдельная комната на 1 этаже, большая кухня-гостиная, сан узел, бойлерная, крыльцо, просторная терраса, удобная лестница на второй этаж на втором этаже три комнаты и холл и второй санузел. Коммуникации: Газификация – Тех условия получены. Газ заведен в дом подключен . Электричество -3-фазное, 15 кВт Водоснабжение -центральное Отопление – газовый котел с разводкой батарей по двум этажам . Канализация – Тапаз. Инфраструктура: В шаговой доступности остановка общественного транспорта,

магазины, банки, школа, дет-сад, церковь.
Ж/Д станция в 5 км. Документы на дом и
участок. Подходит под ипотеку. При покупке
возможен зачет материнского капитала.
Возможны варианты по ипотеке (с
господдержкой), военной ипотеке,
материнским капиталом и другими
субсидиями.



