

The Dacha, THE DACHA

79308459000

для заметок

Обнинск, квартал Мирный

29 900 000 ₽

Обнинск, квартал Мирный

Улица

[квартал Мирный](#)

Дом

Жилая площадь

145 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество,
газ, ПМЖ

Описание

Предлагаем Вам уютный меблированный дом с центральными коммуникациями и на ухоженном участке, в микрорайоне «Мирный» в городе Обнинске Калужской области! Дом: 165 кв. м общей площади,



фундамент-монолитная плита, стены-газосиликатный блок+утепление+ фасадный кирпич. Межэтажное перекрытие-монолитная плита. Кровля –мягкая черепица.

Установлена водосточная система. Окна-ПВХ

(двухкамерные стеклопакеты). Сделана

система вентиляции. Планировка: 1 этаж-

крыльцо, прихожая, ванная комната, с/у,

кухня, просторная гостиная с камином,

откуда можно выйти в зону эркера (зимний

сад), котельная-постирочная. 2 этаж- 3

спальни, зона эркера (кабинет, игровая зона)

, с/у с душевой, балкон. Коммуникации:

электричество , центральный водопровод,

магистральное газовое отопление

(двухконтурный газовый котёл), канализация

– центральная. Установлена водоподготовка.

Установлено 4 кондиционера. Интернет-

оптоволокно. Уличное освещение. Участок:

6.32 соток, правильной формы. Засеян

газоном. Огорожен со всех сторон.

Установлены откатные ворота с

электроприводом. Оборудован подъезд к

участку. **УЧАСТОК УХОЖЕН!** На участке

растёт множество декоративных растений из

питомника. Парковка для авто (с навесом),

отмостка, дорожки вымощены брусчаткой.

Также на участке есть оборудованная зона

барбекю, беседка, хозблок. **ВСЯ МЕБЕЛЬ И**

БЫТОВАЯ ТЕХНИКА ОСТАЁТСЯ! ВСЁ

КАЧЕСТВЕННОЕ и В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ. В

доме царит прекрасная атмосфера! Всё

сделано с душой и любовью! Развитая

инфраструктура в шаговой доступности. **ВСЕ**

НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К

СДЕЛКЕ!!! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП!!!

Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство

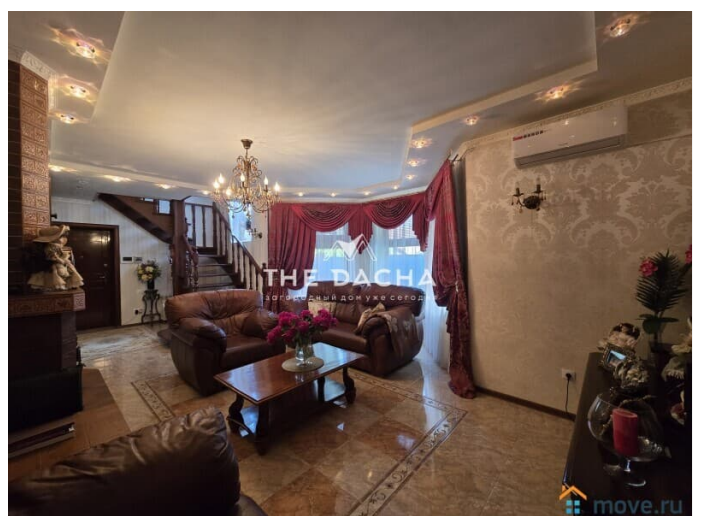
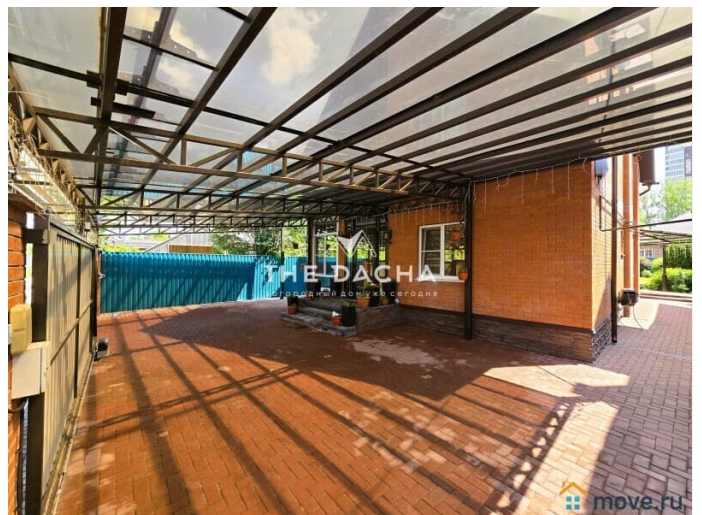
загородной недвижимости THE DACHA

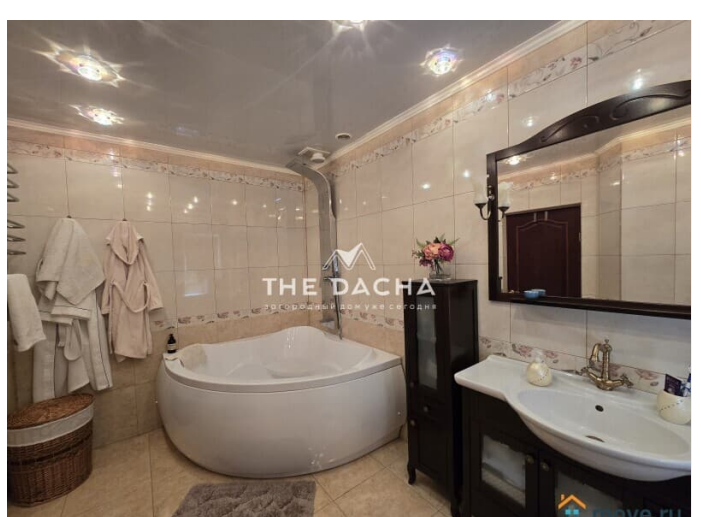
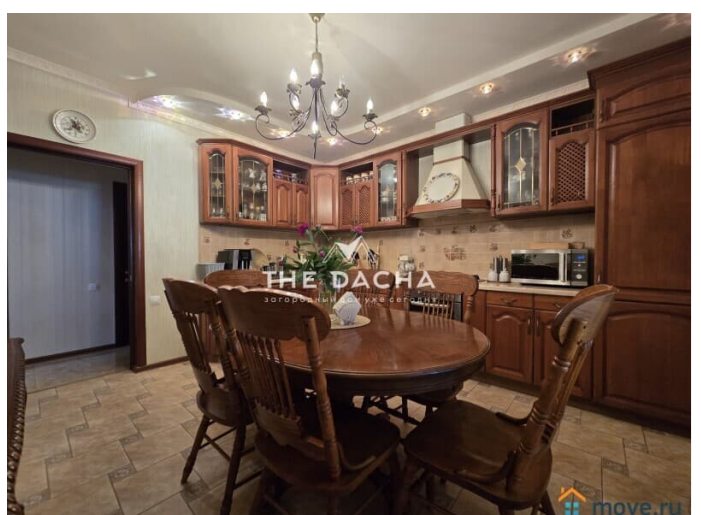
предлагает индивидуальный подход

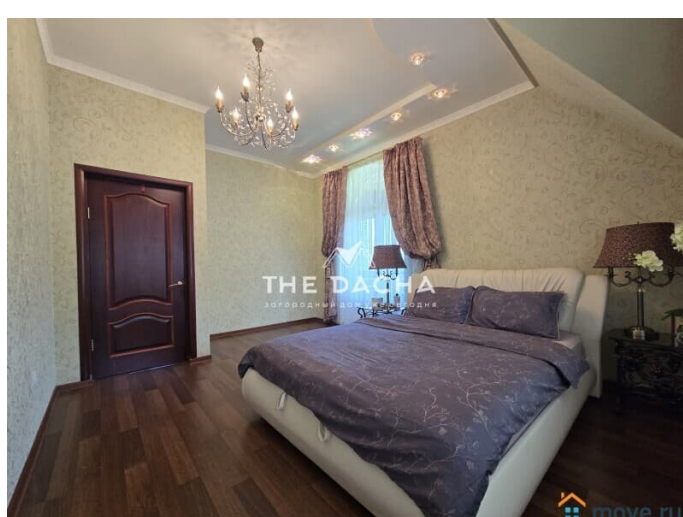
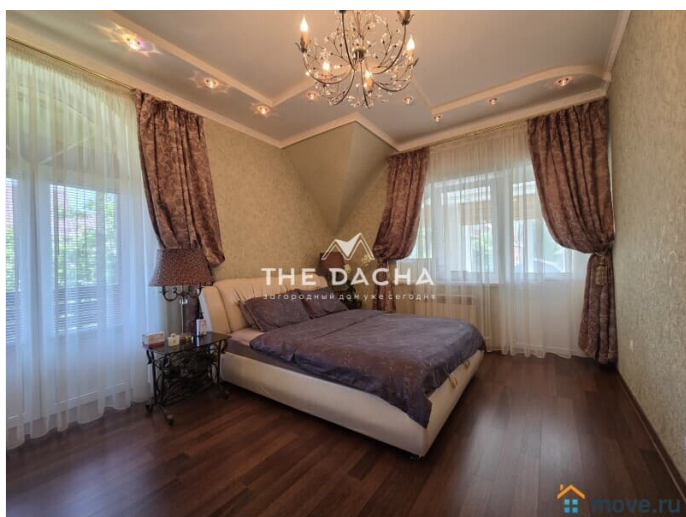
каждому клиенту, помогает осуществить

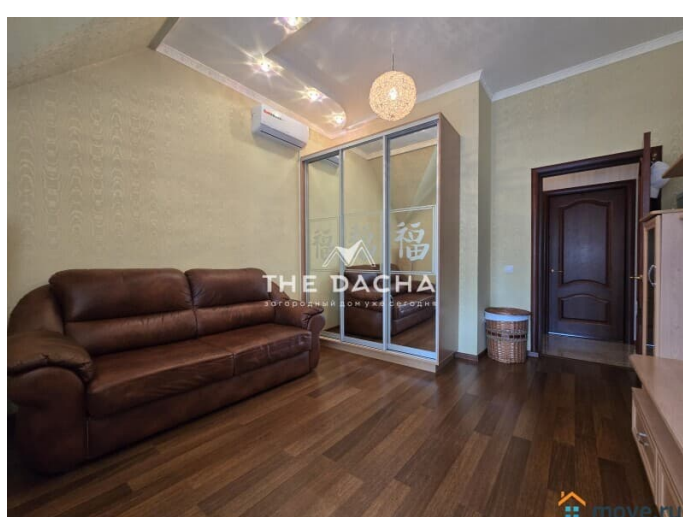
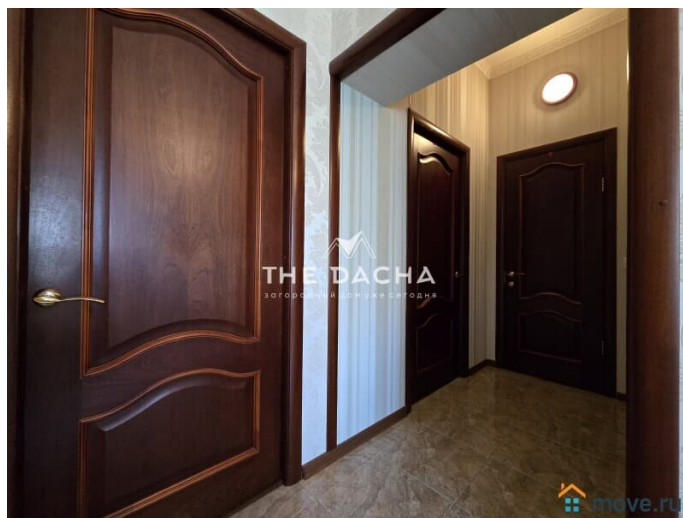
мечту о собственном доме. Наша команда

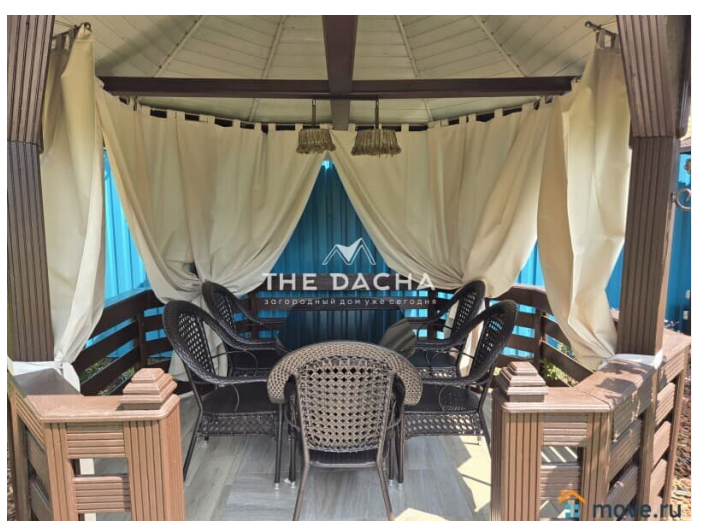
обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!













Move.ru - вся недвижимость России