

Создано: 14.11.2024 в 10:19

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9266330413>**The Dacha, THE DACHA****79065067849****Обнинск, Кварц****5 300 000 ₽**

Обнинск, Кварц

Дом

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

88.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

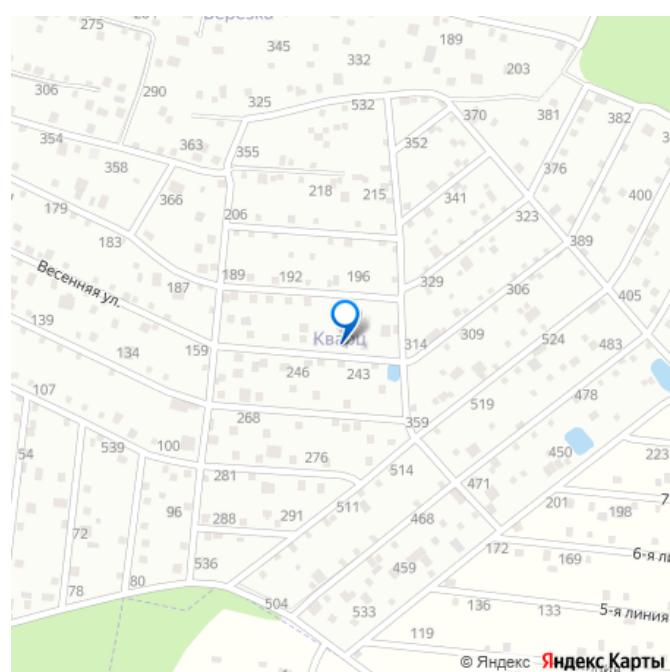
Раздел

[**Дома, дачи**](#)

Строение

Блочное

водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

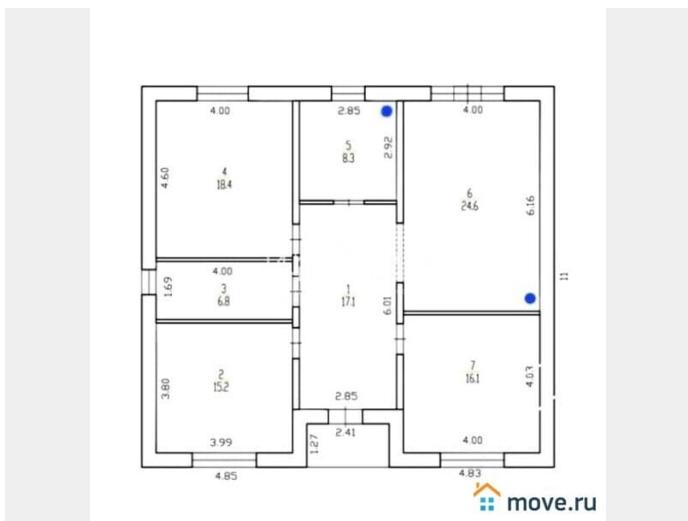
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Продаётся новый, одноэтажный дом без чистовой отделки, для круглогодичного проживания в черте города Обнинска, квартал «Садовые участки Кварц». 95 км от МКАД по Киевскому шоссе. 5 минут на автомобиле до центра города Обнинск. Дом: 88,6 кв.м, фундамент - ленточный (армированный) + монолитная плита, стены -

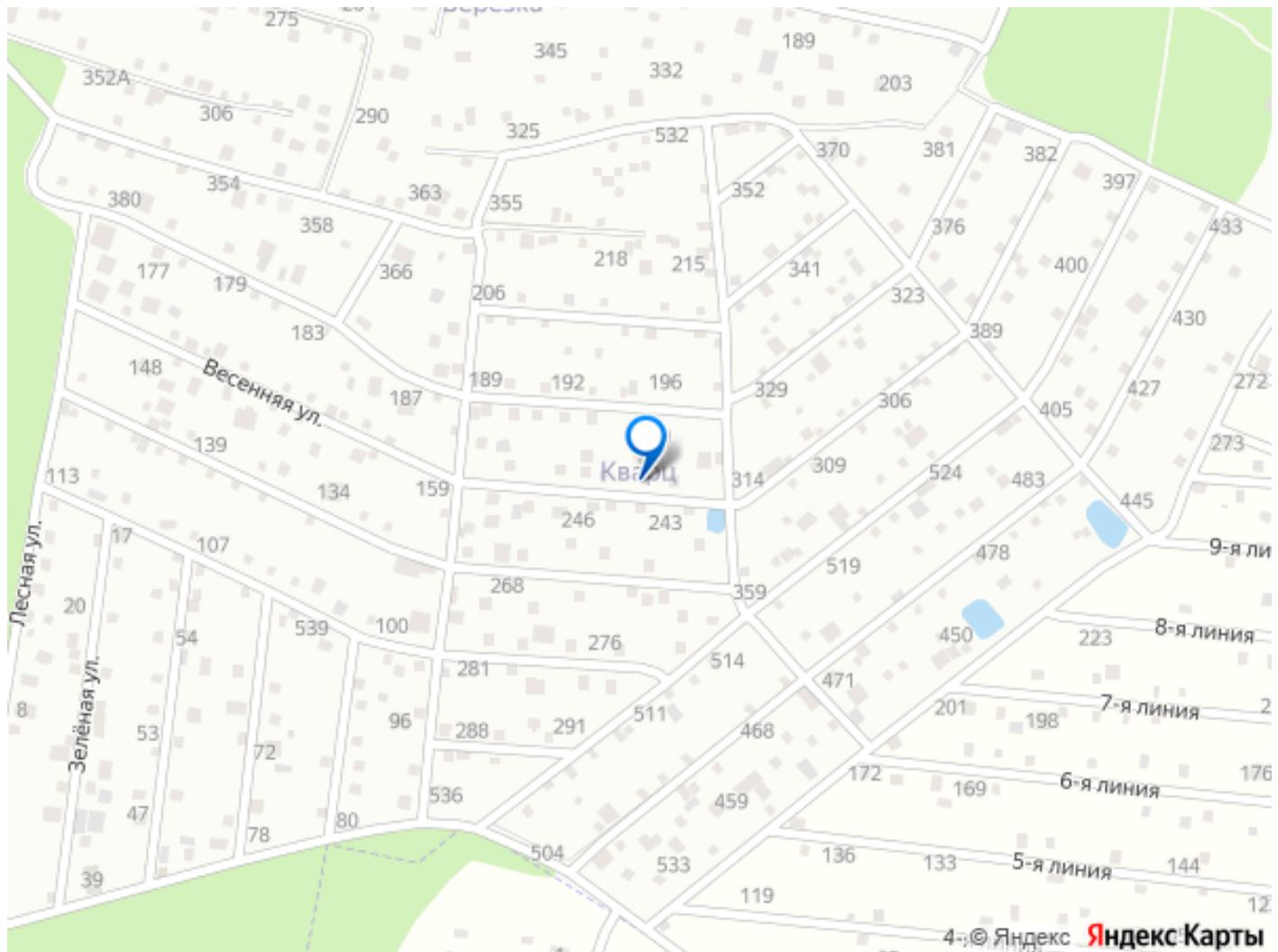
газосиликатный блок 300 мм+50 мм
утепление+кирпич (баварская кладка).
Кровля - металлическая+водосточная
система. Окна-ПВХ (ламинированные,
двойные стеклопакеты). Установлена входная
металлическая входная дверь. Планировка:
крыльце, холл, котельная-постирочная, три
комнаты, с/у, кухня - гостиная. Коммуникации
: Коммуникации электричество- 15 кВт, вода-
колодец, канализация - септик. ГАЗ -
Магистральный по границе участка. Участок:
4,9 сотки (земли населённых пунктов),
ровный, правильной формы. Огорожен. В
шаговой доступности остановка
общественного транспорта (постоянно
курсирует маршрут №8,6,10Б,10В до г.
Обнинска, № 507 до метро Саларьево),
сетевые магазины Пятёрочка, Светофор,
строительный рынок, кафе. Все документы
готовы к сделке. Дом и участок
зарегистрированы.Прямая продажа от
застройщика. Стоимость указана за наличный
расчёт. Оперативный показ! Звоните!
Отличная альтернатива квартире! Возможно,
вы искали: дом из бруса, дом в черте города,
жилой дом, загородный дом, каркасный дом,
дом в лесу, частный дом, дом из блоков,
кирпичный дом, купить дом в калужской
области, дом с газом Калужская область,
купить дом от застройщика, Кабицыно,
Кривское Почему стоит выбрать THE DACHA?
Агентство загородной недвижимости THE
DACHA предлагает индивидуальный подход
каждому клиенту, помогает осуществить
мечту о собственном доме. Наша команда
обеспечивает полный цикл услуг - от подбора
недвижимости до сопровождения сделок. Мы
с удовольствием приглашаем вас на
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и

организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России