

Создано: 13.11.2024 в 12:16

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9266255216>

The Dacha, THE DACHA

79065067849

Обнинск, Кварц

9 490 000 ₽

Обнинск, Кварц

Дом

Жилая площадь

202 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

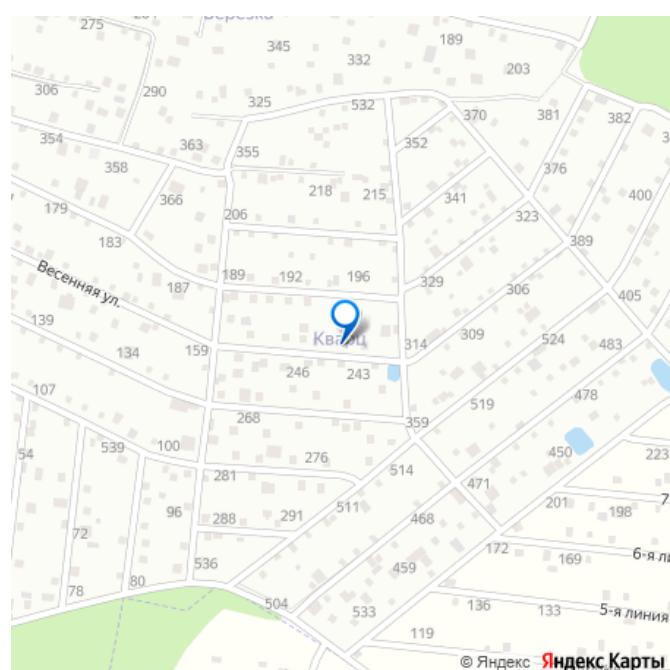
Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Меблированный дом из блоков для большой дружной семьи, в черте города Обнинска (квартал «садовые участки «Кварц»). 90 км от МКАД по Киевскому шоссе. Дом: 222 кв.м, 2017 года, фундамент – свайно-ротвёрковый + монолитная плита, межэтажное перекрытие – монолитная плита, стены – газосиликатный блок + утепление + фасадная плитка. Кровля –



© Яндекс Карты

металлочерепица+водосточная система.

Окна -ПВХ (двойные стеклопакеты).

Планировка: 1 этаж- крыльцо, прихожая, с/у, кухня, просторная гостиная-столовая, котельная. Отдельный вход в дом : прихожая , 2 спальни, кухня-столовая с выходом на улицу, с/у. 2 этаж- 6 спален,холл,с/у.

Коммуникации: электричество, вода - колодец, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ-по границе участка (подана заявка на подключение), канализация - септик. Отопление -установлен двухконтурный газовый котёл (тёплые полы +радиаторы). Интернет оптоволокно. Уличное освещение.

Круглогодичный проезд к дому. Участок: 4,7 сотки (земли населённых пунктов), ровный, правильной формы. Огорожен. На территории участка расположен отличный хозблок и теплица. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (постоянно курсирует маршрут №8,6,10Б,10В до г.Обнинск, № 507 до метро Саларьево), сетевые магазины Пятёрочка,Светофор, строительный рынок, кафе. ВСЕ

НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К

СДЕЛКЕ!!! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП!!!

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!!! ПРОПИСКА г.

ОБНИНСК. Возможно, вы искали: дом из

брюса, дом в черте города, жилой дом,

загородный дом, каркасный дом, дом в лесу,

частный дом, дом из блоков, кирпичный дом,

купить дом в калужской области, дом с газом

Калужская область, купить дом от

собственника, готовые дома Почему стоит

выбрать THE DACHA? Агентство загородной

недвижимости THE DACHA предлагает

индивидуальный подход каждому клиенту,

помогает осуществить мечту о собственном

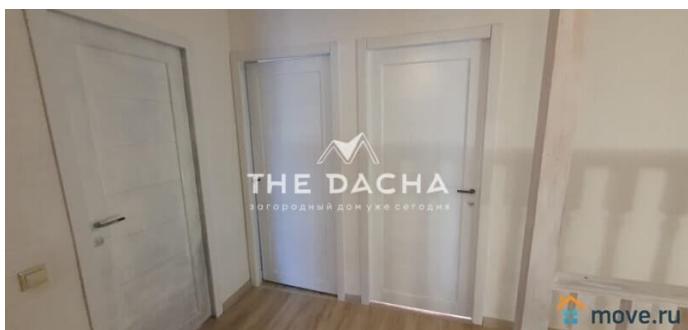
доме. Наша команда обеспечивает полный

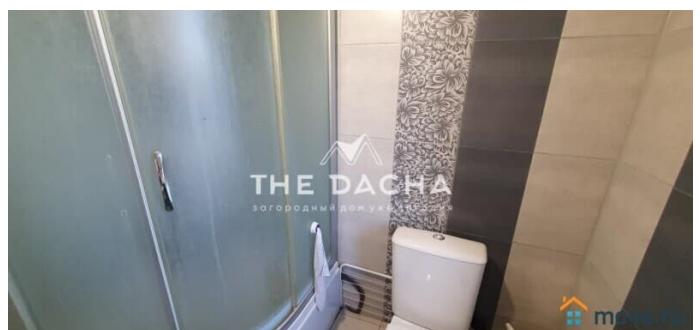
цикл услуг - от подбора недвижимости до

сопровождения сделок. Мы с удовольствием

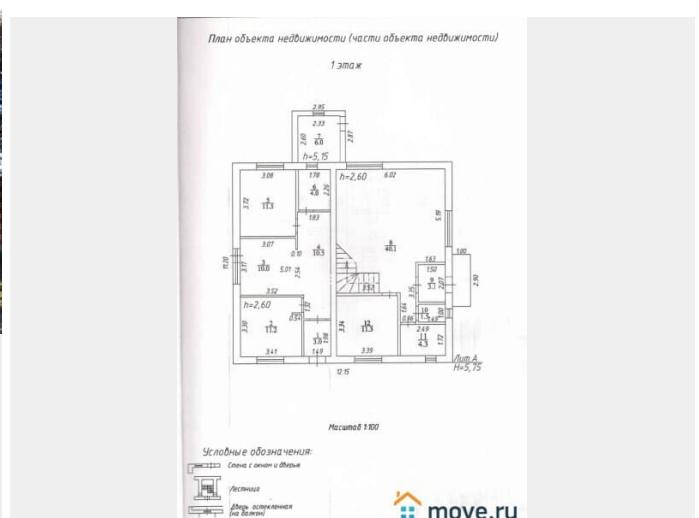
приглашаем вас на экскурсию по этому
замечательному дому и готовы ответить на
все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы
узнать больше и организовать просмотр!

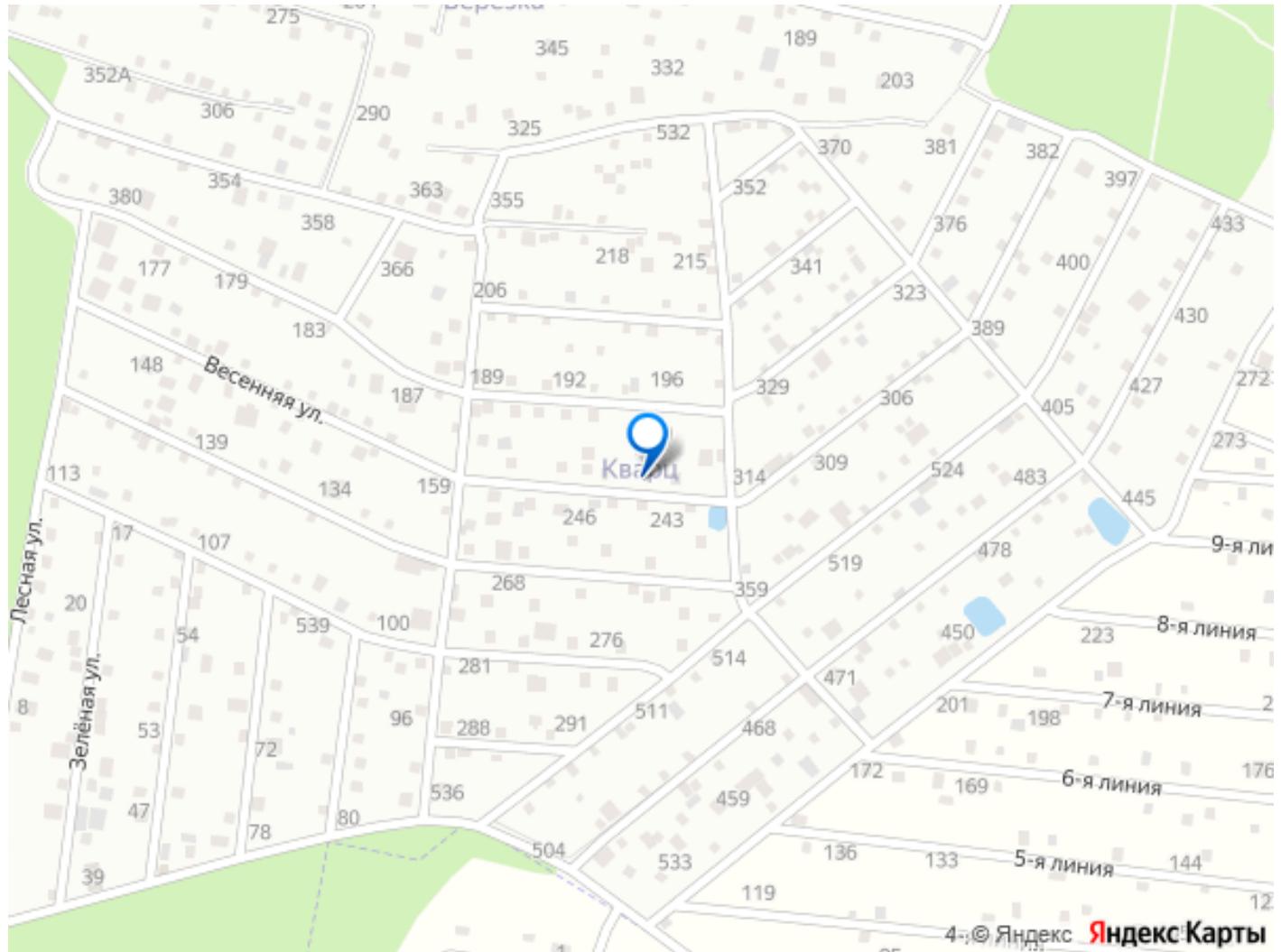
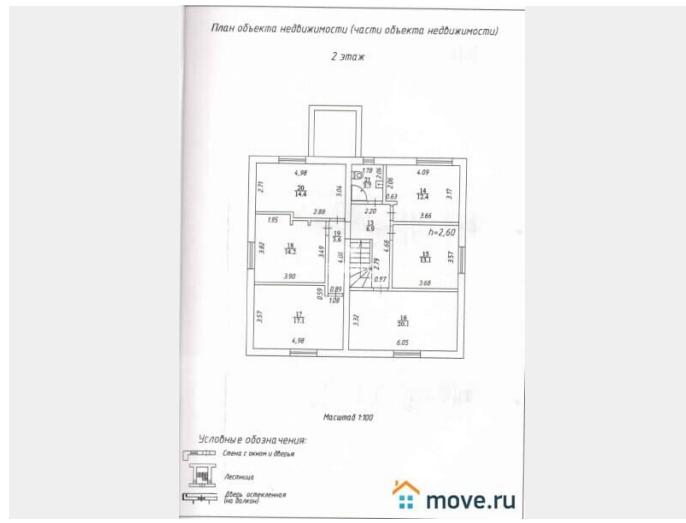












Move.ru - вся недвижимость России