

Обнинск, Кварц

**9 490 000 ₽**

Обнинск, Кварц

## Дом

Жилая площадь

202 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

222 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

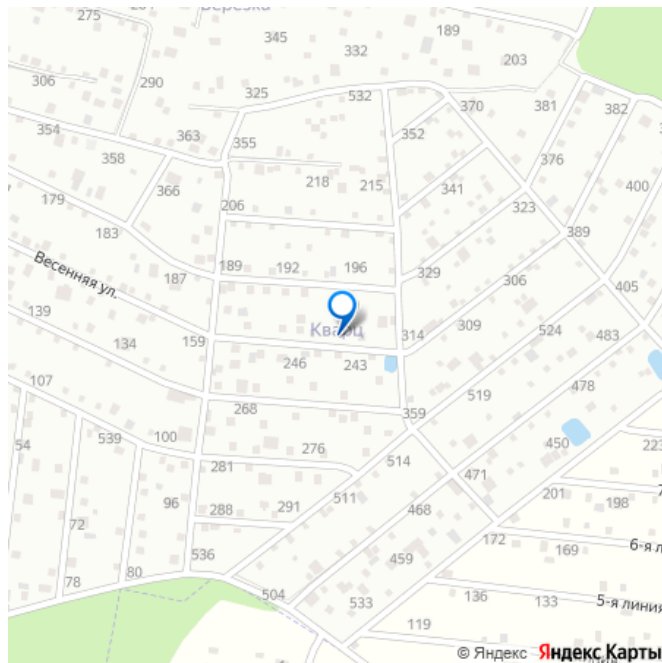
Меблированный дом из блоков для большой дружной семьи, в черте города Обнинска (квартал «садовые участки «Кварц»). 90 км от МКАД по Киевскому шоссе. Дом: 222 кв.м, 2017 года, фундамент – свайно-ростверковый + монолитная плита, межэтажное перекрытие – монолитная плита, стены – газосиликатный блок + утепление + фасадная плитка. Кровля –

<https://kaluga.move.ru/objects/9266255216>

**The Dacha, THE DACHA**

**79065067849**

для заметок



металлочерепица+водосточная система.

Окна -ПВХ (двойные стеклопакеты).

Планировка: 1 этаж- крыльцо, прихожая, с/у, кухня, просторная гостиная-столовая, котельная. Отдельный вход в дом : прихожая , 2 спальни, кухня-столовая с выходом на улицу, с/у. 2 этаж- 6 спален,холл,с/у.

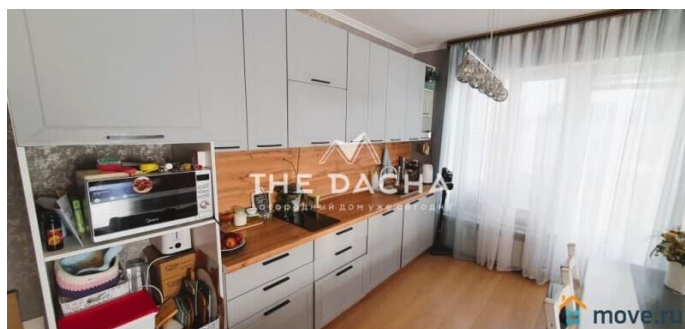
Коммуникации: электричество, вода – колодец, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ-по границе участка (подана заявка на подключение), канализация – септик. Отопление –установлен двухконтурный газовый котёл (тёплые полы +радиаторы). Интернет оптоволокно. Уличное освещение.

Круглогодичный проезд к дому. Участок: 4,7 сотки (земли населённых пунктов), ровный, правильной формы. Огорожен. На территории участка расположен отличный хозблок и теплица. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (постоянно курсирует маршрут №8,6,10Б,10В до г.Обнинск, № 507 до метро Саларьево), сетевые магазины Пятёрочка,Светофор, строительный рынок, кафе. ВСЕ

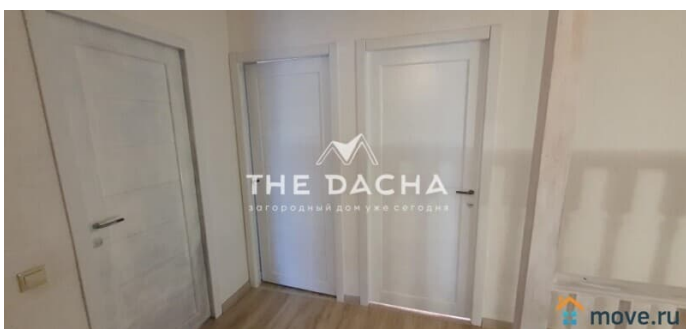
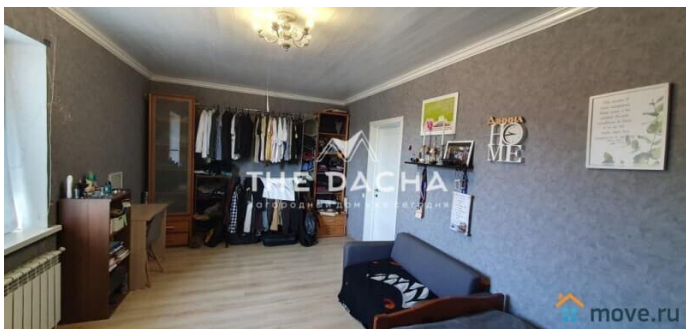
НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!!! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП!!! МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!!! ПРОПИСКА г.

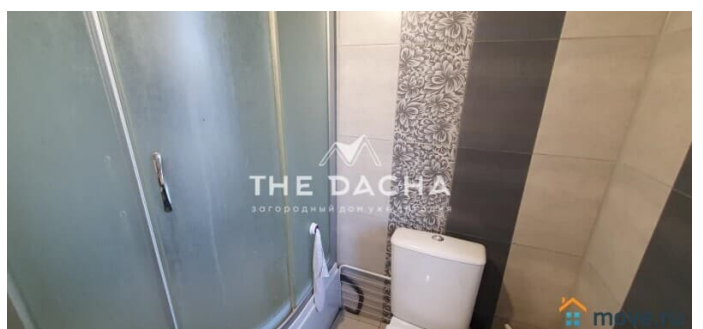
ОБНИНСК. Возможно, вы искали: дом из бруса, дом в черте города, жилой дом, загородный дом, каркасный дом, дом в лесу, частный дом, дом из блоков, кирпичный дом, купить дом в калужской области, дом с газом Калужская область, купить дом от собственника, готовые дома Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием

приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

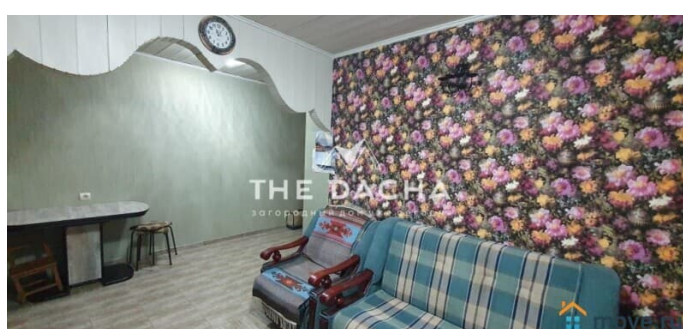






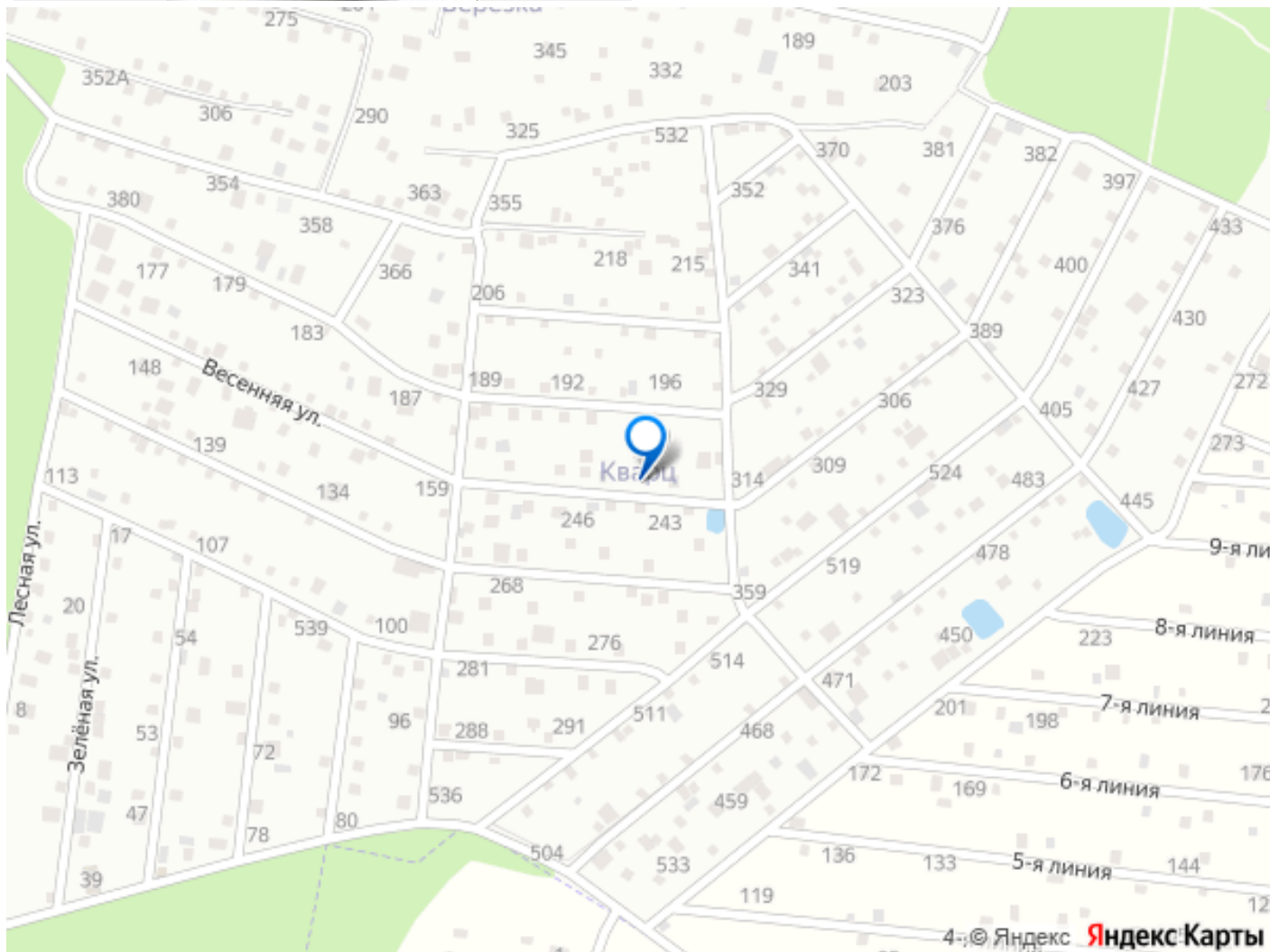
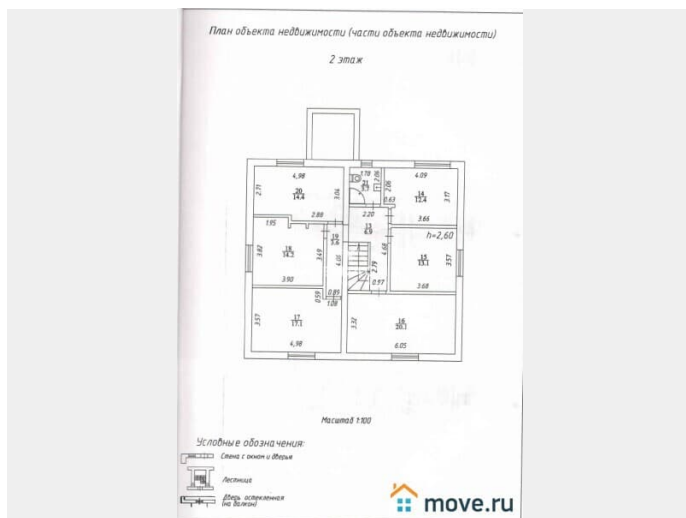












Move.ru - вся недвижимость России