

Создано: 12.09.2024 в 12:51

Обновлено: 12.01.2026 в 11:06

<https://kaluga.move.ru/objects/9262239253>

ООО АН ИмпериалЪ, ООО АН

ИмпериалЪ

79605148888

Обнинск, Кварц

9 500 000 ₽

Обнинск, Кварц

Дом

Жилая площадь

202 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

222 м²



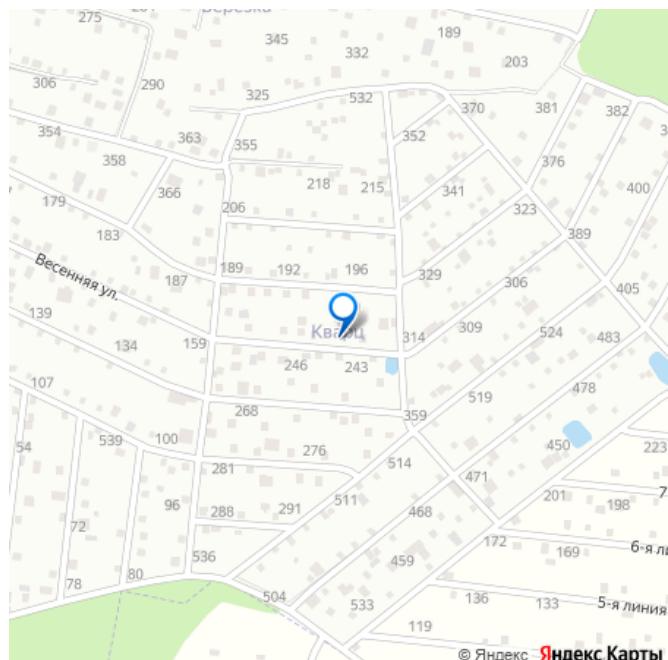
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Описание

Меблированный дом из блоков для большой дружной семьи в черте города Обнинск (квартал садовые участки Кварц). 90 км от МКАД по Киевскому шоссе. Дом: 222 кв.м, 2017 года, фундамент свайно-ростверковый + монолитная плита, межэтажное перекрытие- монолитная плита, стены газосиликатный блок+ утепление+фасадная плитка. Кровля металлическая+водосточная система. Окна-ПВХ (двойные стеклопакеты). Прописка г. Обнинск. Планировка: 1 этаж- крыльцо,

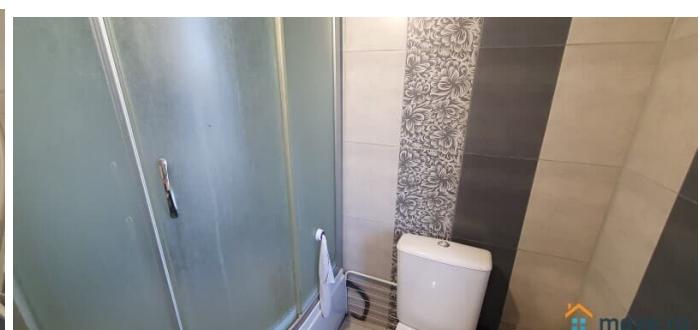
прихожая, с/у, кухня, просторная гостиная-столовая, котельная. Отдельный вход в дом: прихожая, 2 спальни, кухня-столовая с выходом на улицу, с/у. 2 этаж 6 спален, холл, с/у. Коммуникации: электричество, вода колодец, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ-по границе участка (подана заявка на подключение), канализация септик. Отопление установлен двухконтурный газовый котёл (тёплые полы +радиаторы). Интернет оптоволокно.

Уличное освещение. Круглогодичный проезд к дому. Участок: 4,7 сотки (земли населённых пунктов), ровный, правильной формы.

Огорожен. На территории участка расположен отличный хозблок и теплица. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (постоянно курсирует маршрут 8,6,10Б,10В до г. Обнинска, 507 до метро Саларьево, сетевые магазины Пятёрочка, Светофор, строительный рынок, кафе. Все необходимые документы готовы к сделке! Полная стоимость в ДКП! Материнский капитал! Возможно, вы искали: дом из бруса, дом в деревне, жилой дом, загородный дом, каркасный дом, дом в лесу, частный дом, купить дом, дом из блоков, кирпичный дом, дом в черте города

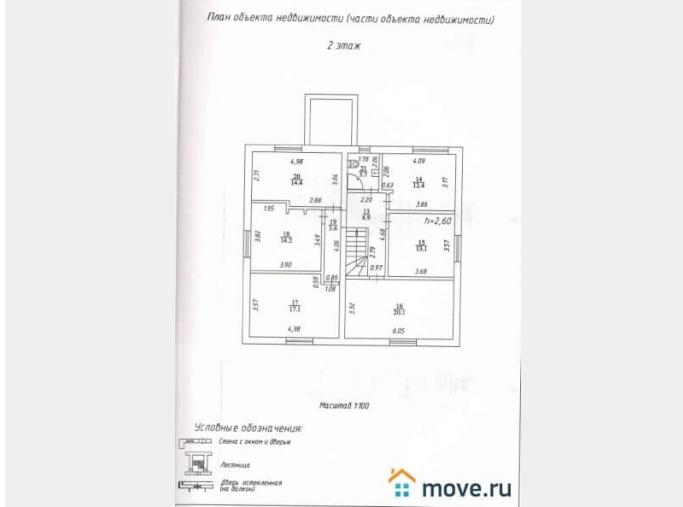


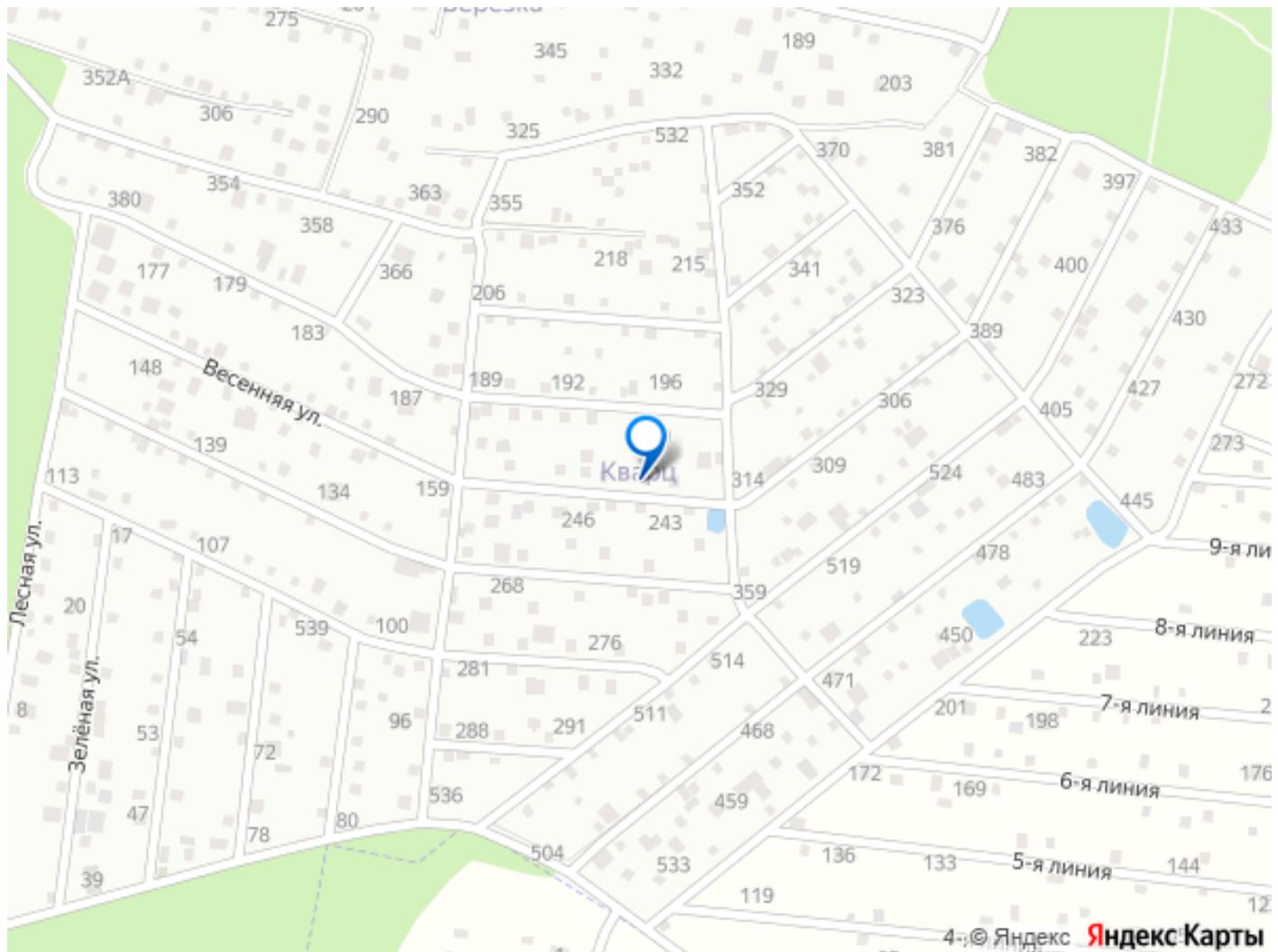












Move.ru - вся недвижимость России