

Создано: 12.02.2026 в 15:38

Обновлено: 12.02.2026 в 15:38

<https://kaluga.move.ru/objects/9289682887>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Обнинск, Кривское****9 450 000 ₽**

Обнинск, Кривское

Дом

Жилая площадь

155 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

175 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[**Дома, дачи**](#)

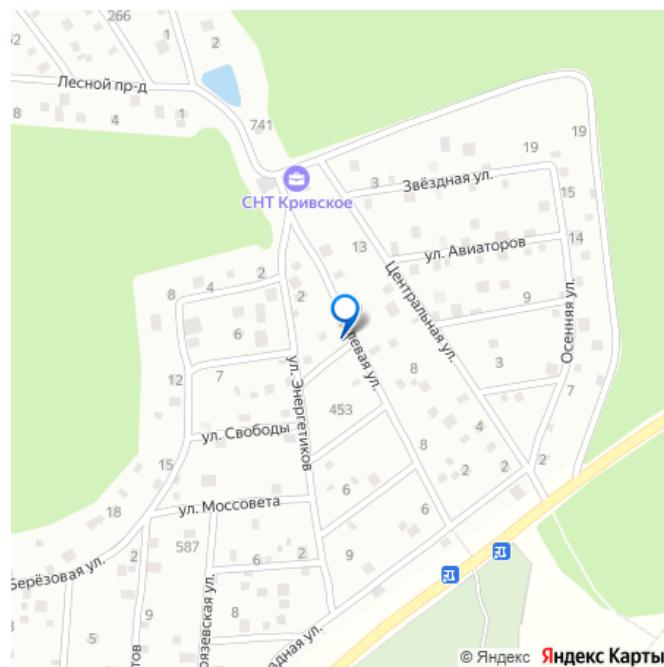
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается уютный, трехэтажный, загородный дом из блока в снт Кривское Боровского района, всего в 5 км от г. Обнинска Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому шоссе, 13 км до Боровска. Прямая продажа от собственника. Дом общей площадью 175 кв.м., что делает его идеальным для комфортного проживания и



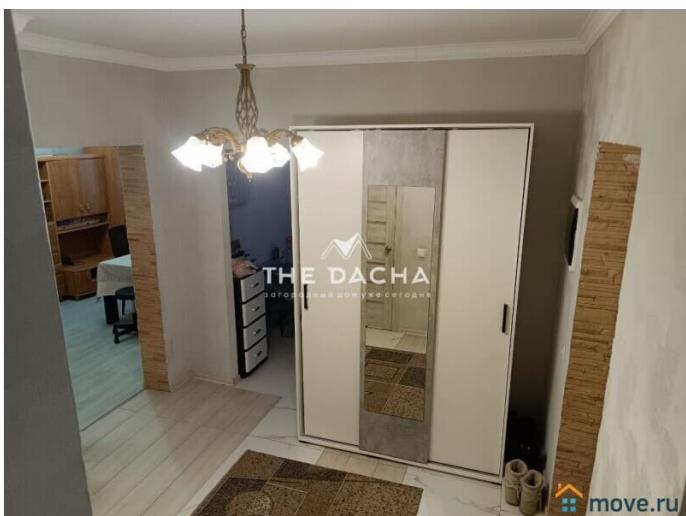
отдыха. Просторные комнаты обеспечивают достаточно места для семьи и гостей. На участке имеется зеленая зона для наслаждения природой, а тихая обстановка создает атмосферу уюта и спокойствия. Все необходимые коммуникации уже предусмотрены. Фундамент - ленточный, стены газосиликатный блок + утепление + декоративная штукатурка короед, окна ПВХ (двойные стеклопакеты), кровля металлическая + утепление, установлена водосточная система, отмостка. Прекрасное транспортное сообщение к Обнинску, что обеспечивает доступ ко всем удобствам: магазины, школы и медицинские учреждения находятся в шаговой доступности Вся мебель и техника остается. Внутренняя отделка: Полы керамическая плитка, ламинат, стены - обои, покраска, потолки - покраска.

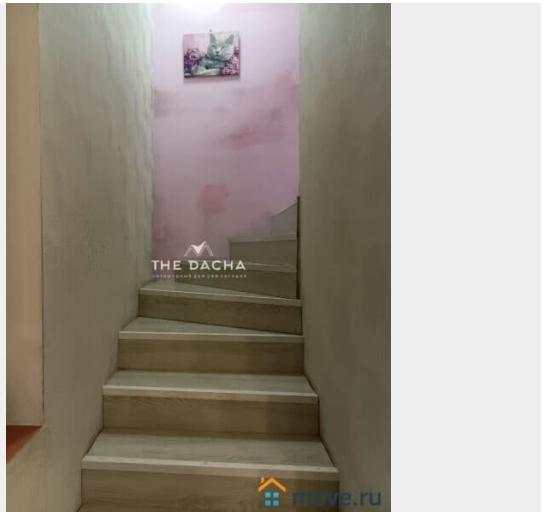
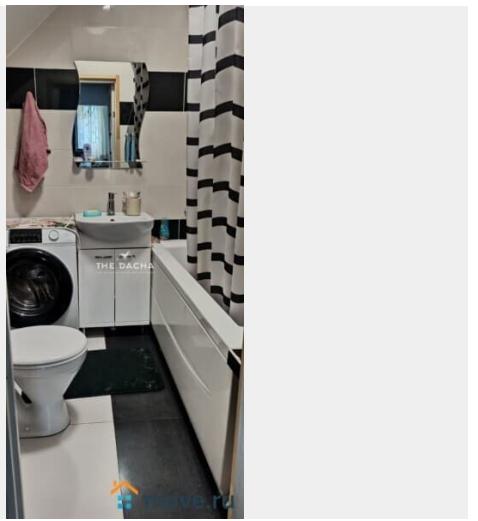
Планировка: 1 - этаж прихожая, просторный холл, кухня, гостиная – столовая, санузел. 2 - этаж: 3 спальни, просторная лоджия, санузел, 3 - этаж: просторная комната, гардеробная, балкон. Коммуникации: Электричество 15 кВт, канализация - переливной септик 5/5 колец, вода – колодец (12 колец), отопление двухконтурный электрический котел, печь-камин, установлен интернет оптоволокно. ГАЗ МАГИСТРАЛЬНЫЙ по границе участка. Участок: 5.5 соток, ровный, правильной формы, На территории располагаются хозяйственный блок, гараж, детский комплекс, барбекю зона, теплица.

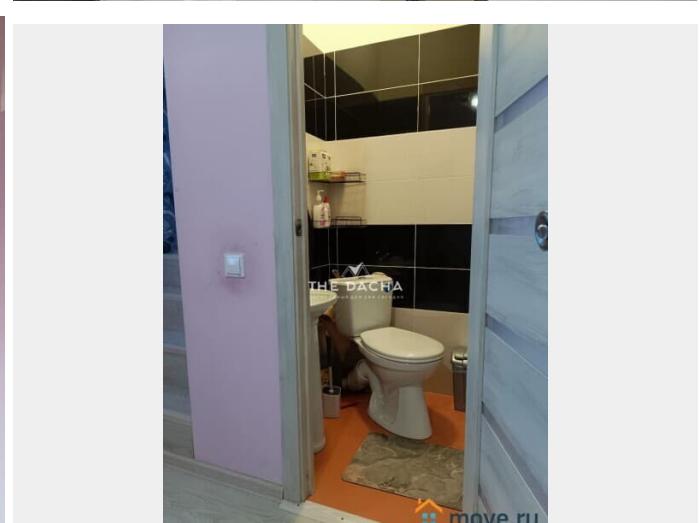
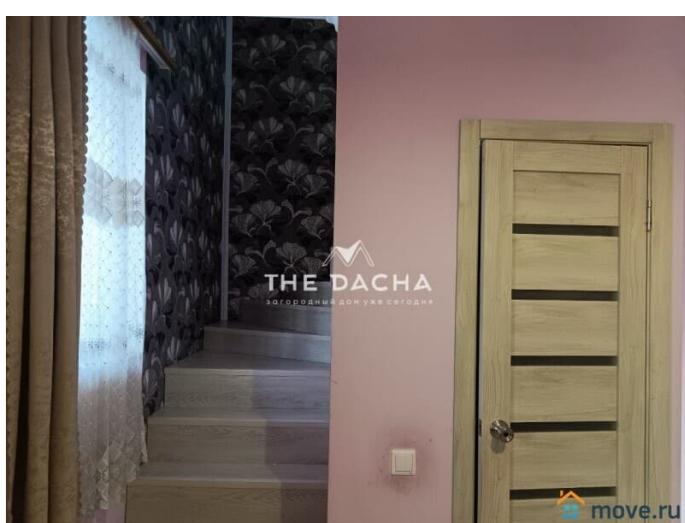
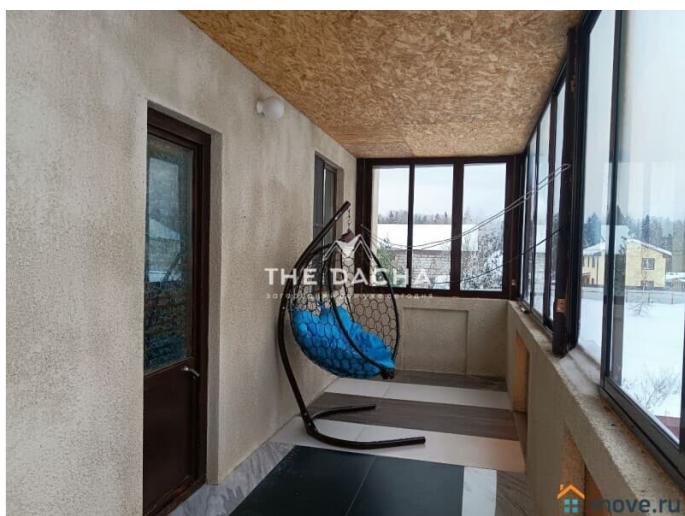
Входная зона выложена брусчаткой. Забор из профлиста обеспечивает приватность, а благоустроенная зона добавляет комфорта.

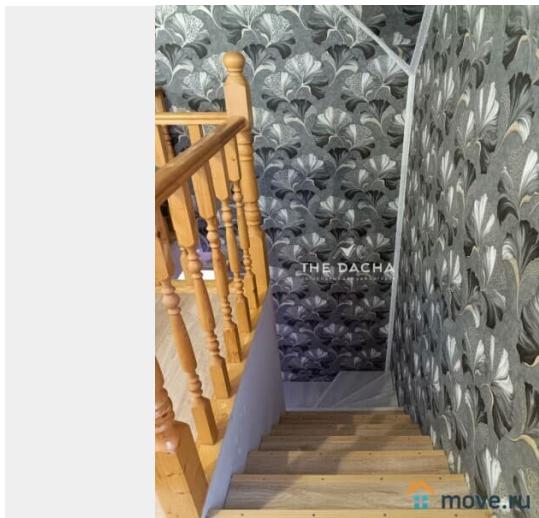
Круглогодичный подъезд. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном

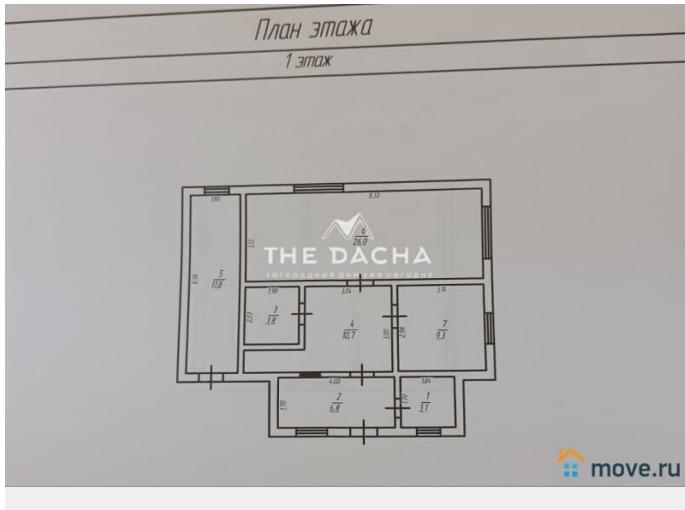
доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

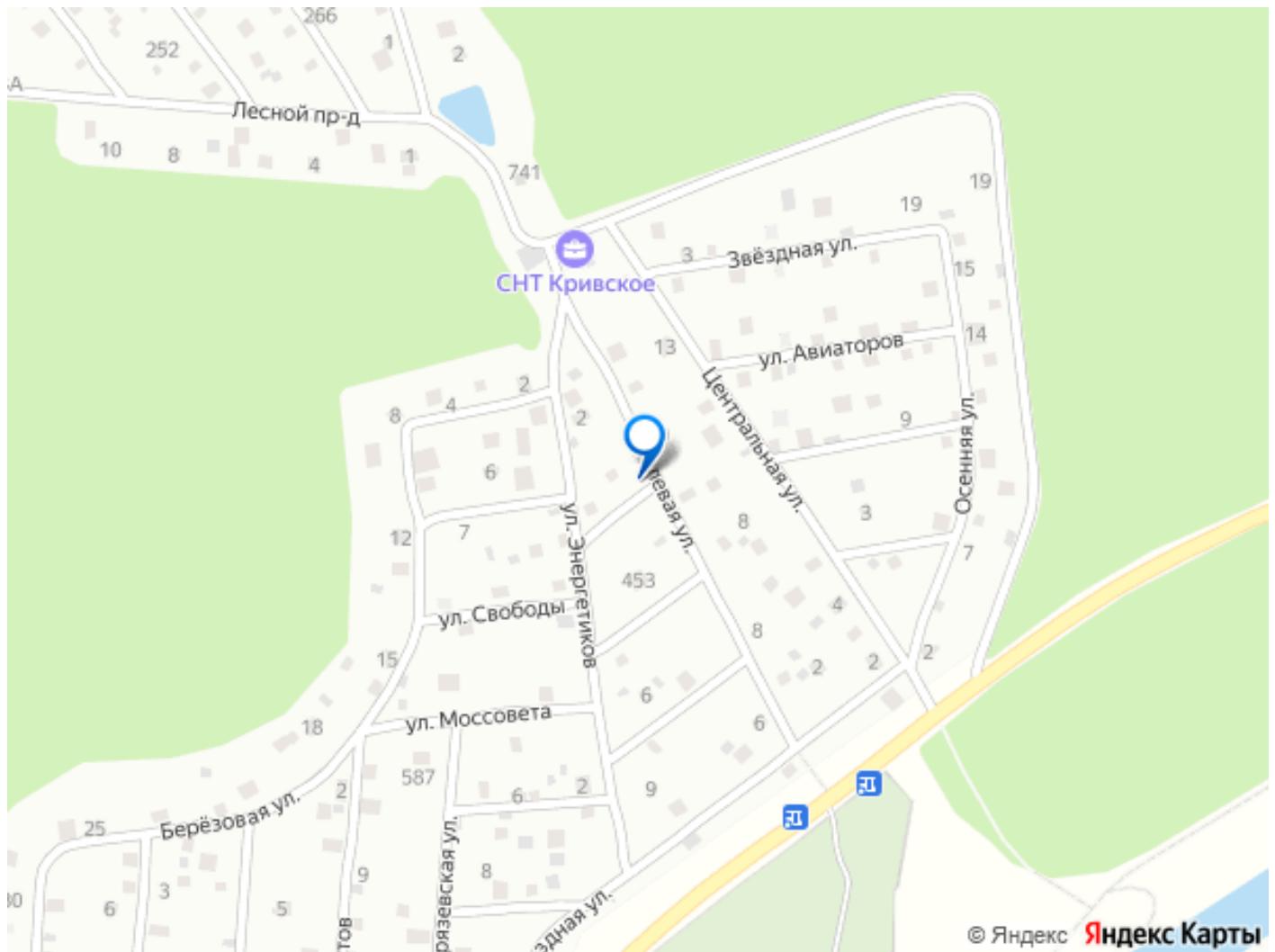












© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России