

Обнинск, Кривское

**9 450 000 ₽**

Обнинск, Кривское

## Дом

Жилая площадь

155 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

## Описание

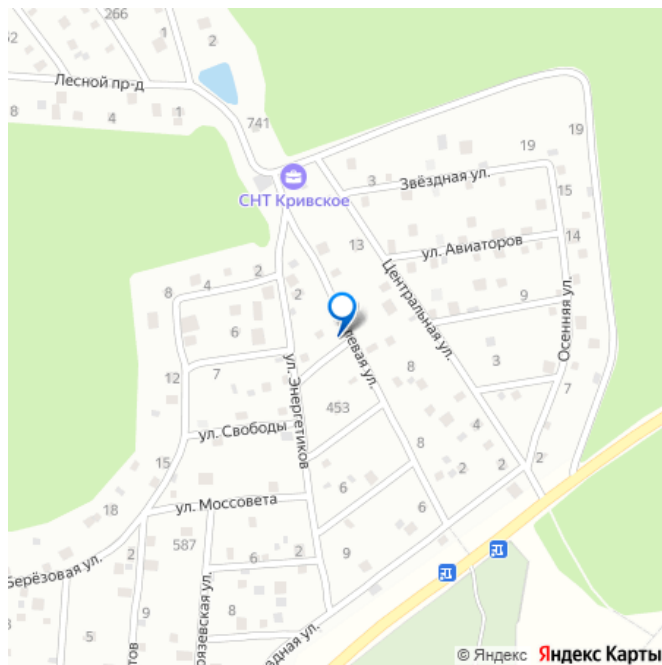
Продается уютный, трехэтажный, загородный дом из блока в снт Кривское Боровского района, всего в 5 км от г. Обнинска Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому шоссе, 13 км до Боровска. Прямая продажа от собственника. Дом общей площадью 175 кв.м., что делает его идеальным для комфортного проживания и

<https://kaluga.move.ru/objects/9289682887>

**The Dacha, THE DACHA**

**79308459000**

для заметок



отдыха. Просторные комнаты обеспечивают достаточно места для семьи и гостей. На участке имеется зеленая зона для наслаждения природой, а тихая обстановка создает атмосферу уюта и спокойствия. Все необходимые коммуникации уже предусмотрены. Фундамент - ленточный, стены газосиликатный блок + утепление + декоративная штукатурка короед, окна ПВХ (двойные стеклопакеты), кровля металлочерепица + утепление, установлена водосточная система, отмостка. Прекрасное транспортное сообщение к Обнинску, что обеспечивает доступ ко всем удобствам: магазины, школы и медицинские учреждения находятся в шаговой доступности. Вся мебель и техника остается. Внутренняя отделка: Полы керамическая плитка, ламинат, стены - обои, покраска, потолки - покраска.

Планировка: 1 - этаж прихожая, просторный холл, кухня, гостиная - столовая, санузел. 2 - этаж: 3 спальни, просторная лоджия, санузел, 3 - этаж: просторная комната, гардеробная, балкон. Коммуникации: Электричество 15 кВт, канализация - переливной септик 5/5 колец, вода - колодец (12 колец), отопление двухконтурный электрический котел, печь-камин, установлен интернет оптоволокно. ГАЗ МАГИСТРАЛЬНЫЙ по границе участка. Участок: 5.5 соток, ровный, правильной формы, На территории располагаются хозяйственный блок, гараж, детский комплекс, барбекю зона, теплица. Входная зона выложена брусчаткой. Забор из профлиста обеспечивает приватность, а благоустроенная зона добавляет комфорта. Круглогодичный подъезд. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном

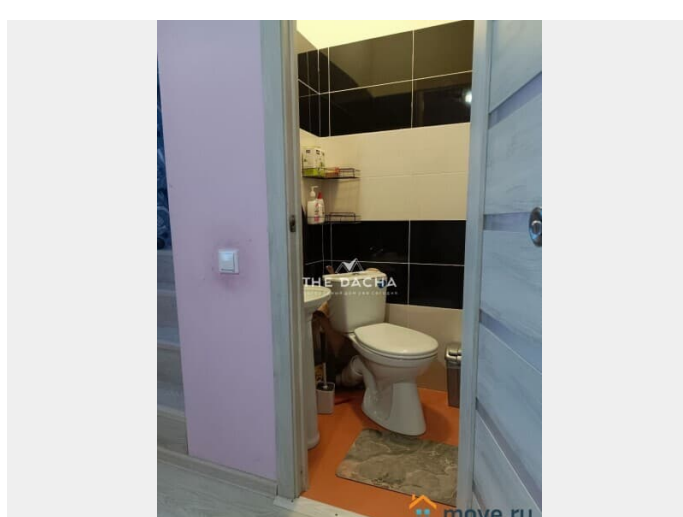
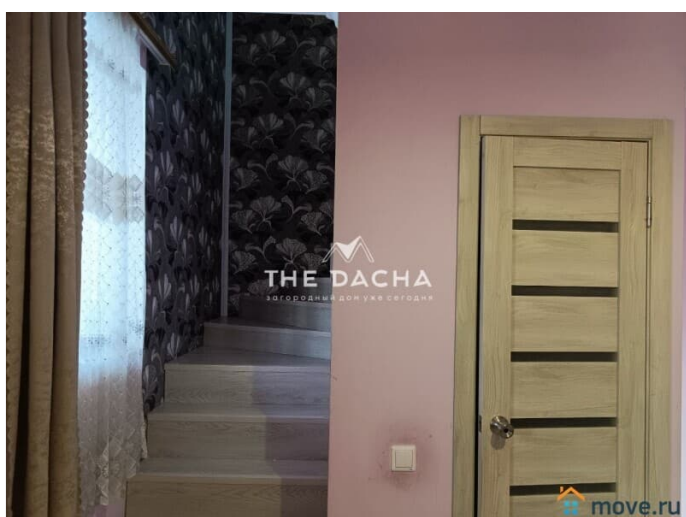
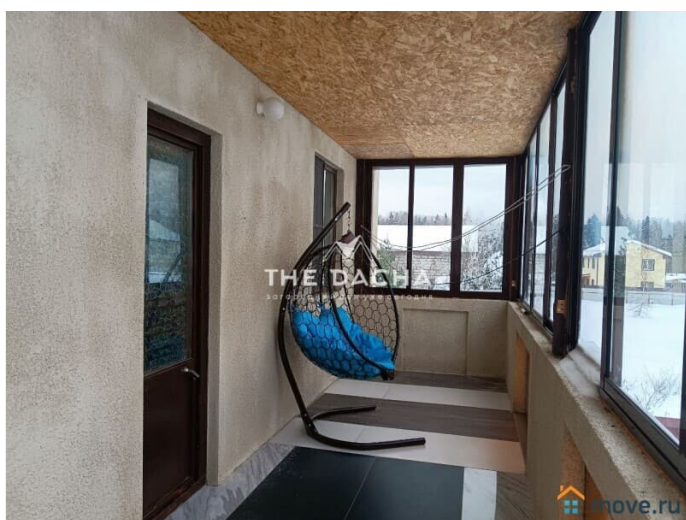
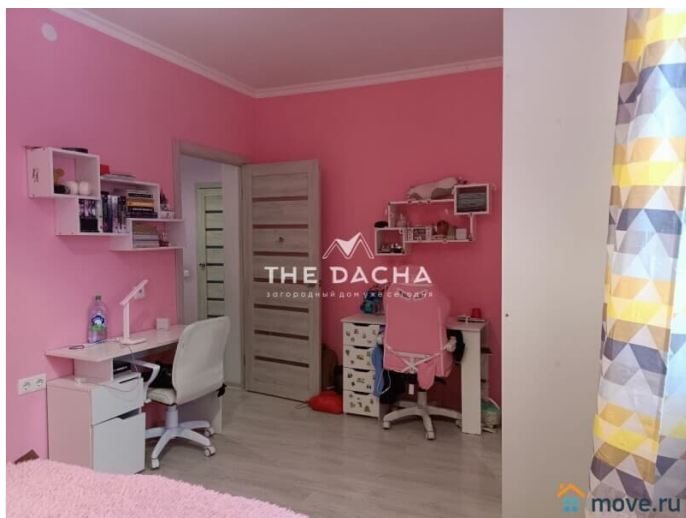
доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



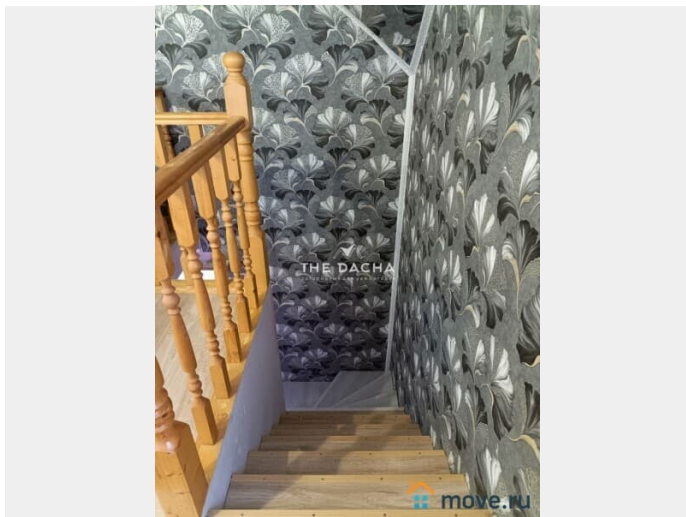




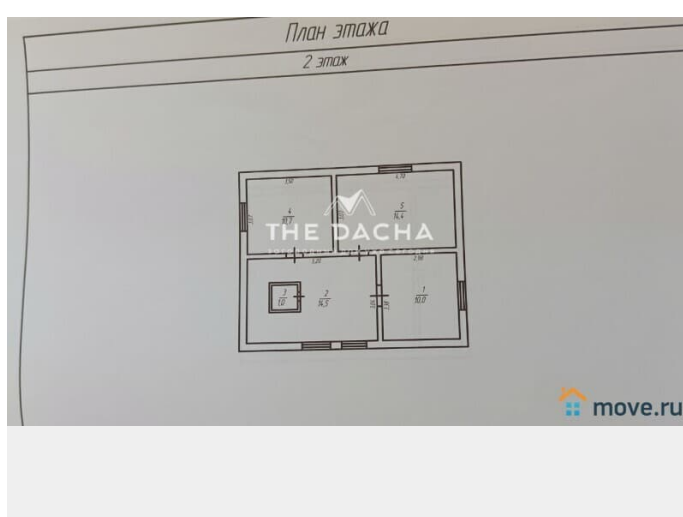
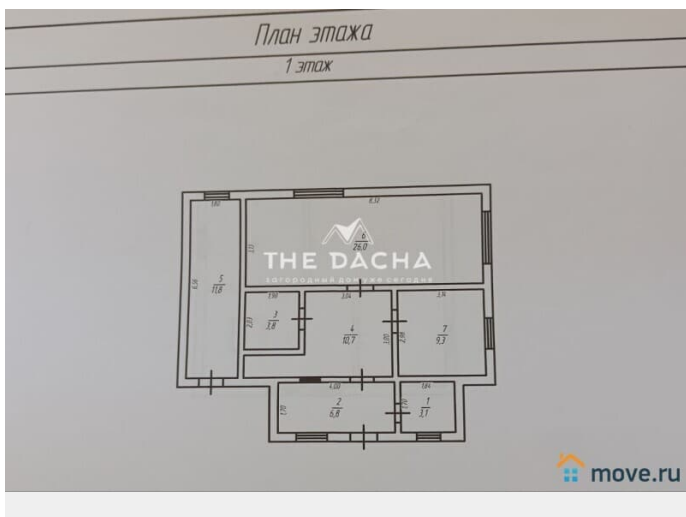


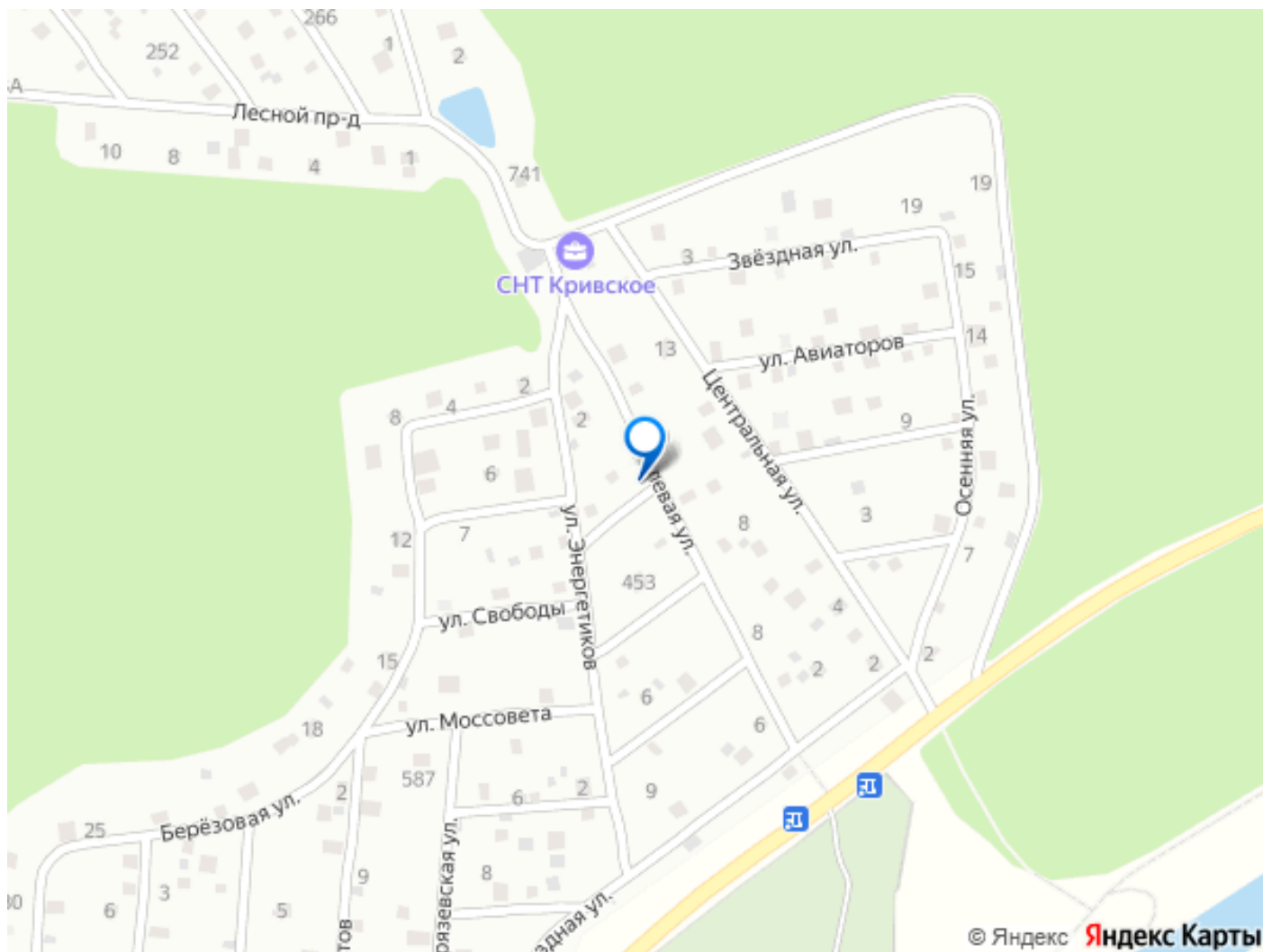












Move.ru - вся недвижимость России