

Создано: 16.08.2024 в 10:18

Обновлено: 12.01.2026 в 11:06

**Обнинск, Кабицыно**

**7 500 000 ₽**

Обнинск, Кабицыно

## Дом

Жилая площадь

210 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг

## Описание

Продаётся дуплекс (левая часть дома, БЧО) в деревне Кабицыно-отличная альтернатива двушке в Обнинске. Дом: 2019 года постройки, 3 этажа, площадью 230 кв.м., из глиняного кирпича, перекрытия - бетонные плиты, кровельное покрытие - из металлочерепицы, кровля утеплена. Окна - двухкамерные стеклопакеты. Фундамент - бетонная плита. Участок: 4 сотки, огорожен с

<https://kaluga.move.ru/objects/9260444451>

**ООО АН ИмпериялЪ, ООО АН**

**ИмпериялЪ**

**79605148888**

для заметок



3х сторон забором, ровный, сухой.

Планировка: 1 этаж с перегородками. 2 и 3 этажи-свободная планировка. Коммуникации: Все коммуникации (вода, электричество, канализация, газ) заведены в дом, интернет - по границе участка. Инфраструктура: в пешей доступности остановка общественного транспорта - каждые 15 курсируют автобусы, сетевые магазины («Верный», «Пятерочка» и т.п), детский сад, до центра города Обнинска 4км. Окружение: на расстоянии 500 м - лес. Место уютное, тихое.













