

Создано: 20.10.2025 в 11:11

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9285849658>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Обнинск, Электрон****2 650 000 ₽**

Обнинск, Электрон

для заметок

**Дача**

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет на улице, электричество

**Описание**

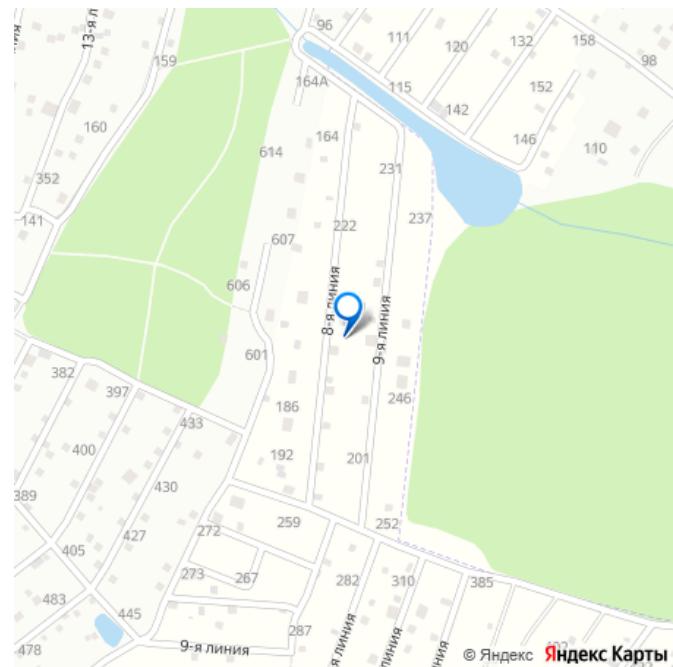
Продается прекрасная дача, а в перспективе - уютный дом, всего в трех минутах от г. Обнинска Калужской области. Осталось добавить немного креатива и обустроить коммуникации. Эта недвижимость в СНТ Электрон, городской округ Обнинск Калужской области может стать идеальным местом для отдыха и жизни, сочетая близость к городу с природой. 90 км от МКАД

по Киевскому/Минскому шоссе Дом: 2-этажный, площадью 50 кв.м, фундамент - ленточный-армированный, стены - кирпич, Кровля - профлист. Окна - пластиковые.

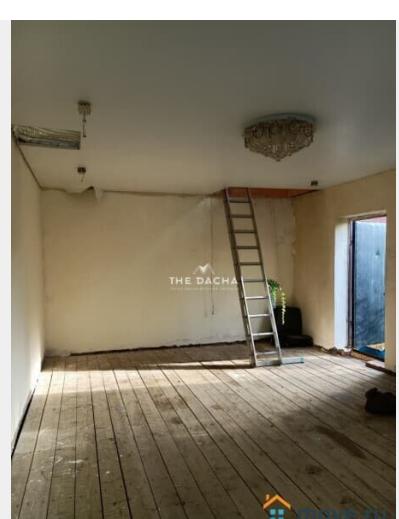
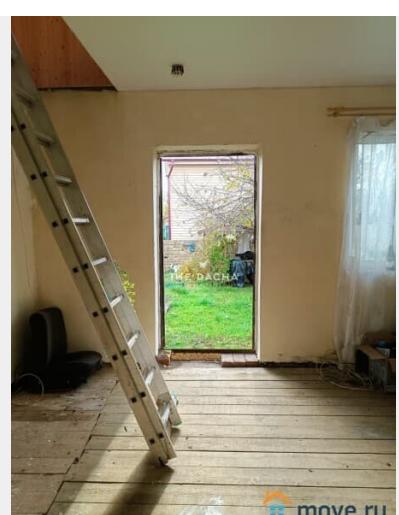
Планировка: 1 этаж: просторная гостиная, свободная планировка, которая позволит вам распределить пространство на ваш вкус. 2 этаж: просторная светлая спальня, где можно творить свое зонирование пространства, кладовка. Коммуникации: электричество - 10 кВт, водопровод - колодец. Участок: 4 сотки, огорожен со всех сторон, ухожен, ровный, сухой. На участке растут плодово-ягодные, декоративные кустарники, цветы. Отдельным строением расположен туалет, зона для барбекю позволит наслаждаться отдыхом на свежем воздухе, уютная беседка станет любимым местом для всей семьи. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, 10 минут ходьбы, от которой можно легко добраться до г. Обнинск, Балабаново с необходимой инфраструктурой.

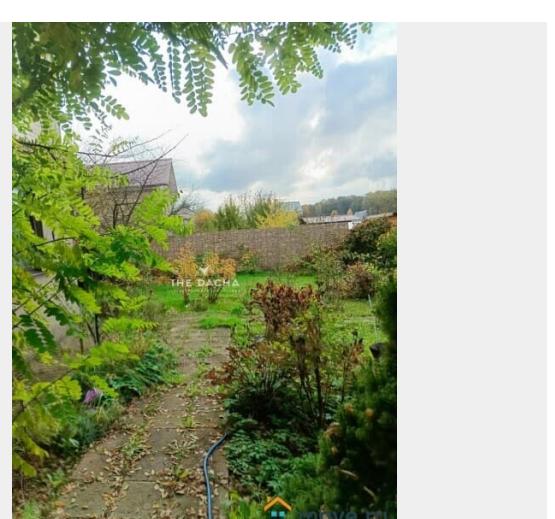
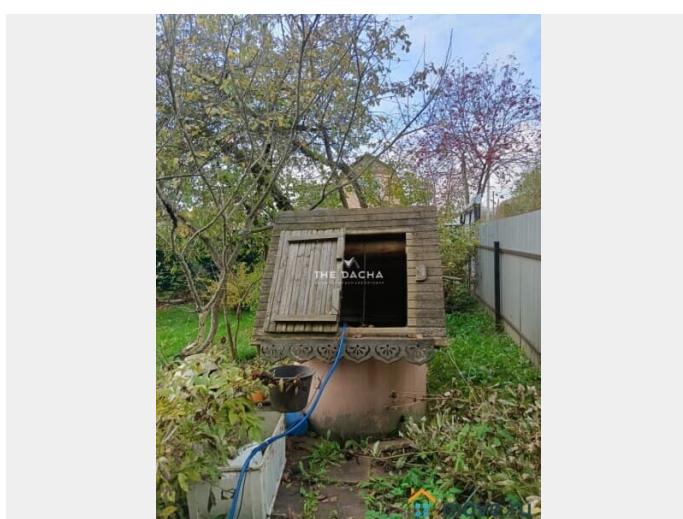
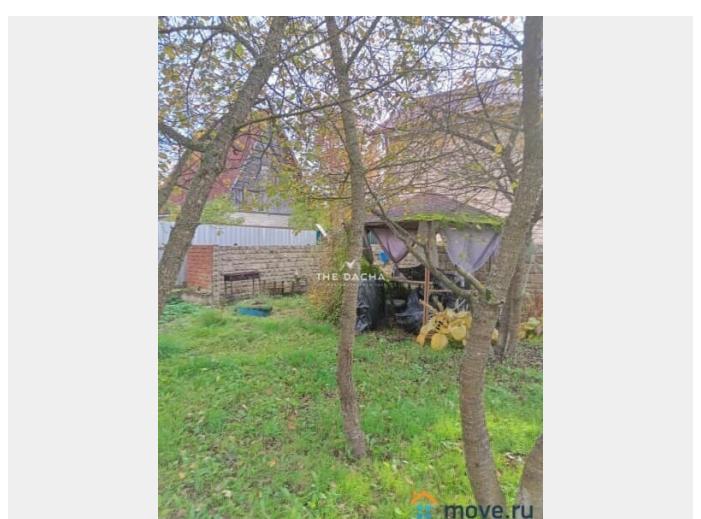
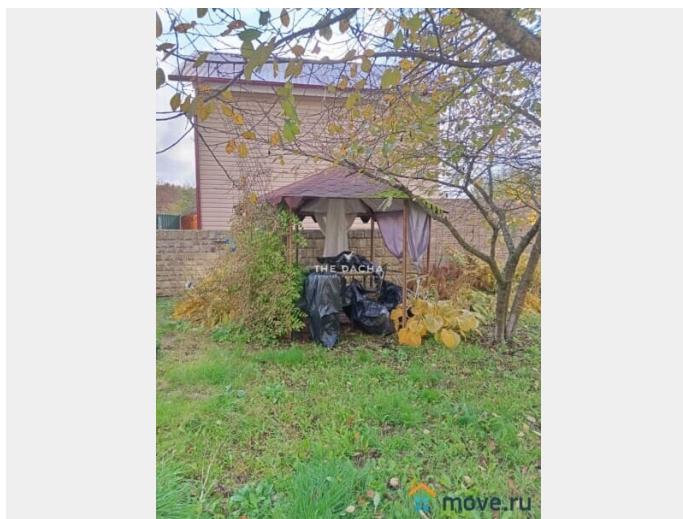
Так же в шаговой доступности есть магазин Авокадо. Удобное расположение и круглогодичный асфальтированный подъезд гарантируют комфорт в любое время года.

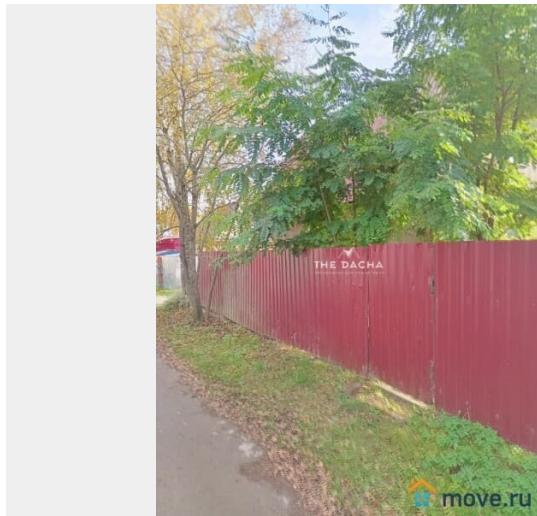
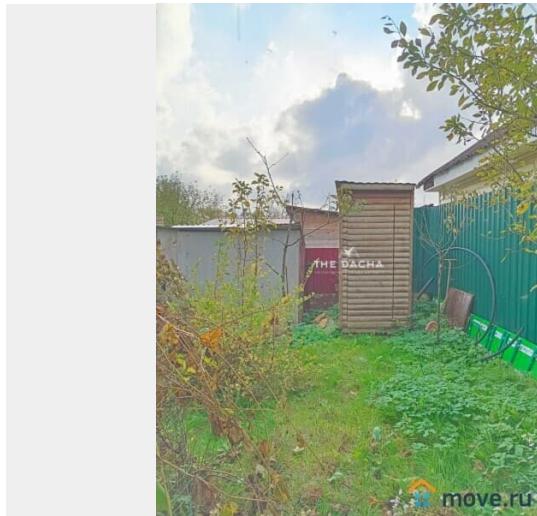
Хорошие соседи. Идеальное место для тех, кто хочет жить близ города, и слиться с природой. Транспортная доступность: из Москвы - с Киевского вокзала до ж/д ст. Обнинское Балабаново, и на автобусе 15 минут. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и

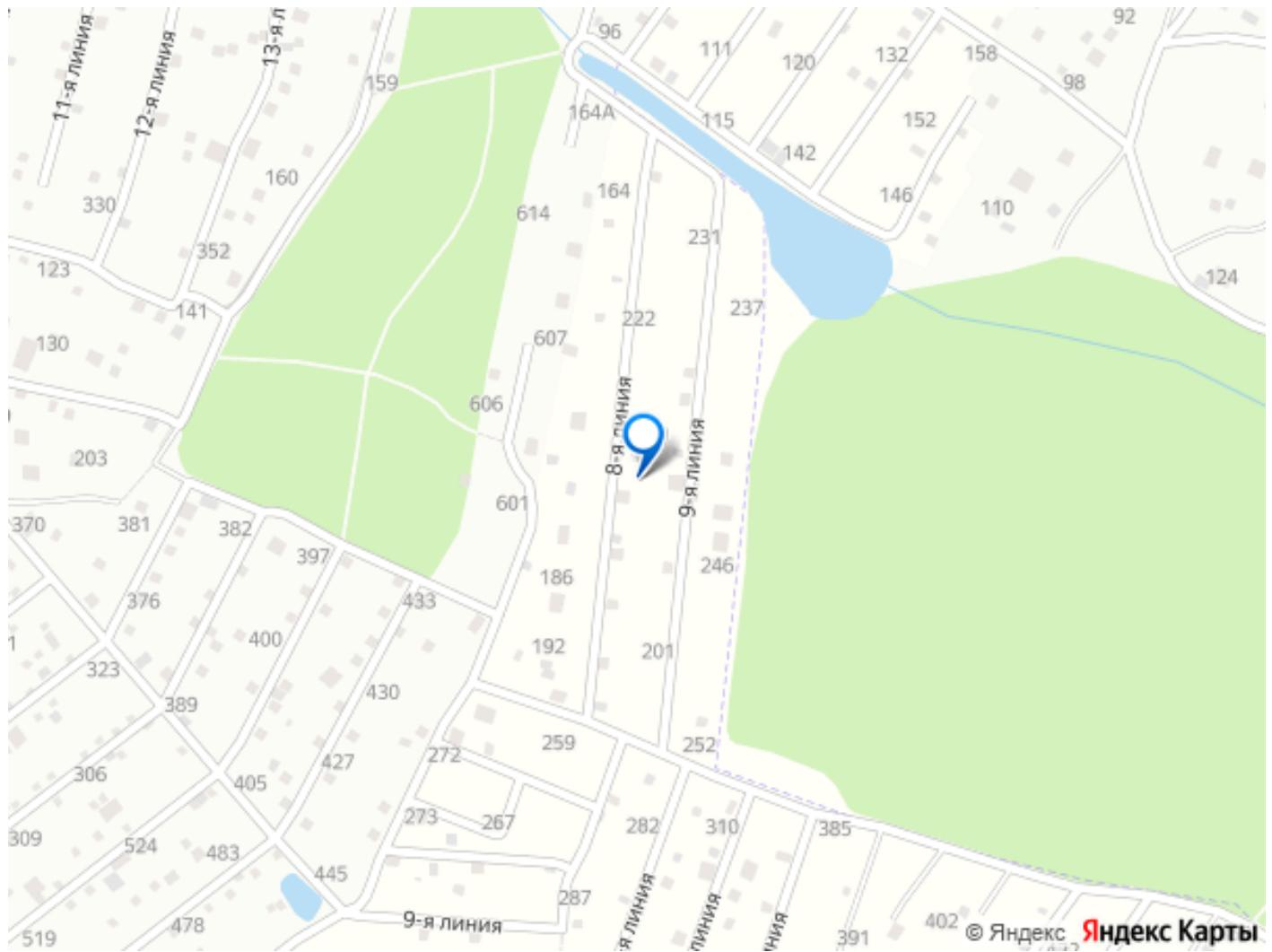


готовы ответить на все Ваши вопросы.  
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и  
организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России