

Создано: 15.05.2024 в 17:03

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9252960208>**Дом за городом****79107092884****Обнинск, белоусово****9 500 000 ₽**

Обнинск, белоусово

Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

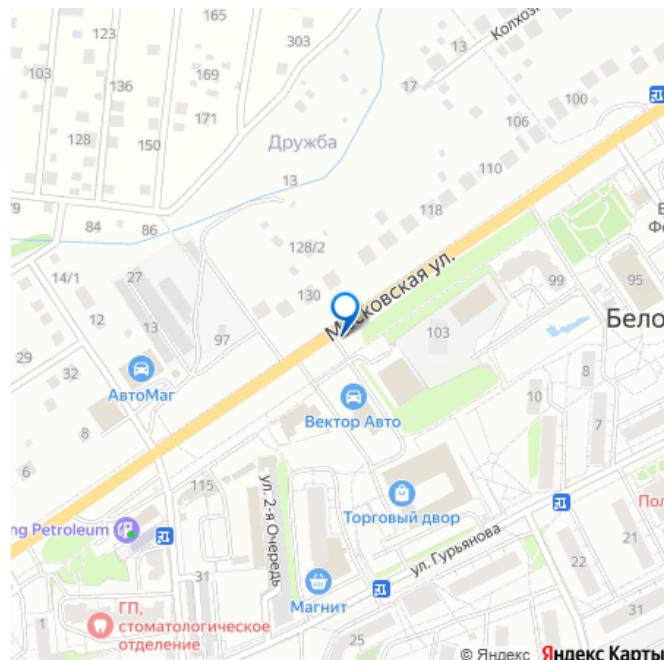
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Прямая Продажа От Застройщика! Подходит Под Сельскую Ипотеку! Дом С Магистральным Газом! Продам двухэтажный дом 165 м на участке 6 соток (ИЖС) в пригороде Обнинска Калужской области.

Сельское поселение находится в 1,5 км от города, маршрутное такси и автобусы ходят каждые 15 минут до г.Обнинска. В шаговой доступности новая школа, новый дет. сад, новая поликлиника. Дом сдается в состоянии «под ключ» . Документы готовы на дом и землю. Полная стоимость в договоре.

Планировка первого этажа: гостиную- кухню, спальню, котельную, холл и террасу, сан.

узел. Планировка второго этажа : 3 спальни, холл, второй сан узел . Материал дома :

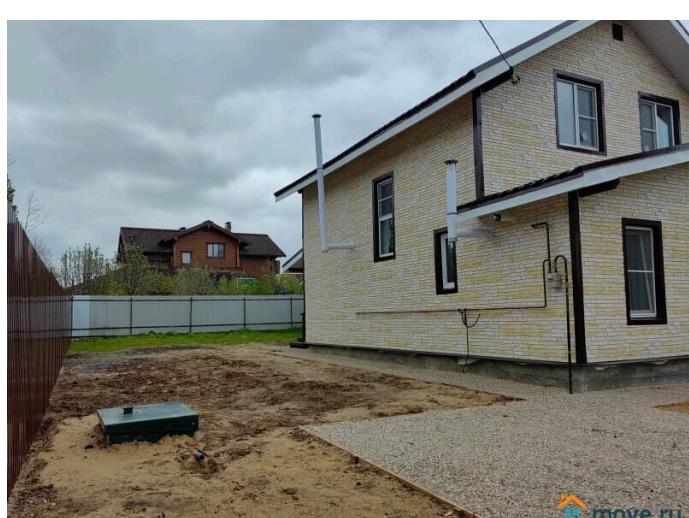
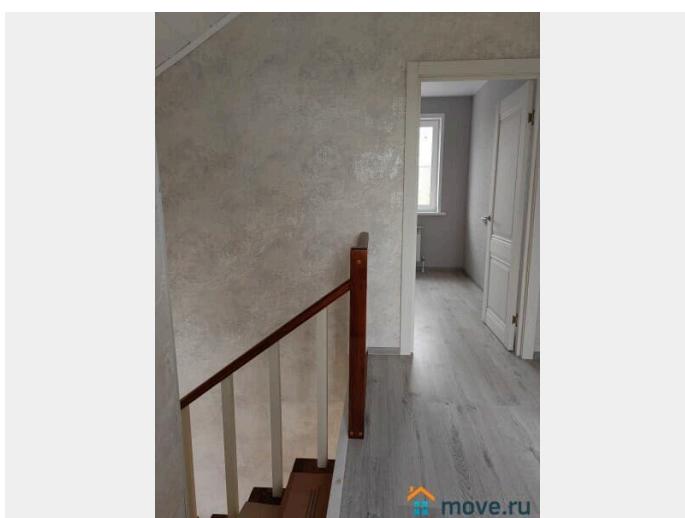
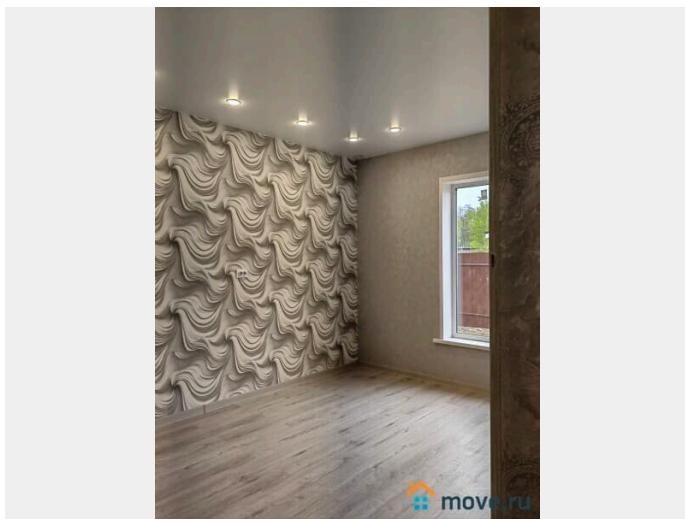
фундамент - железобетонный, монолитный, ; стены - пено блок 300м фасад - сайдинг ; окна рехау, поворотно откидные 3 стекла ; крыша металл черепица; входная дверь металлическая с термо разрывом;

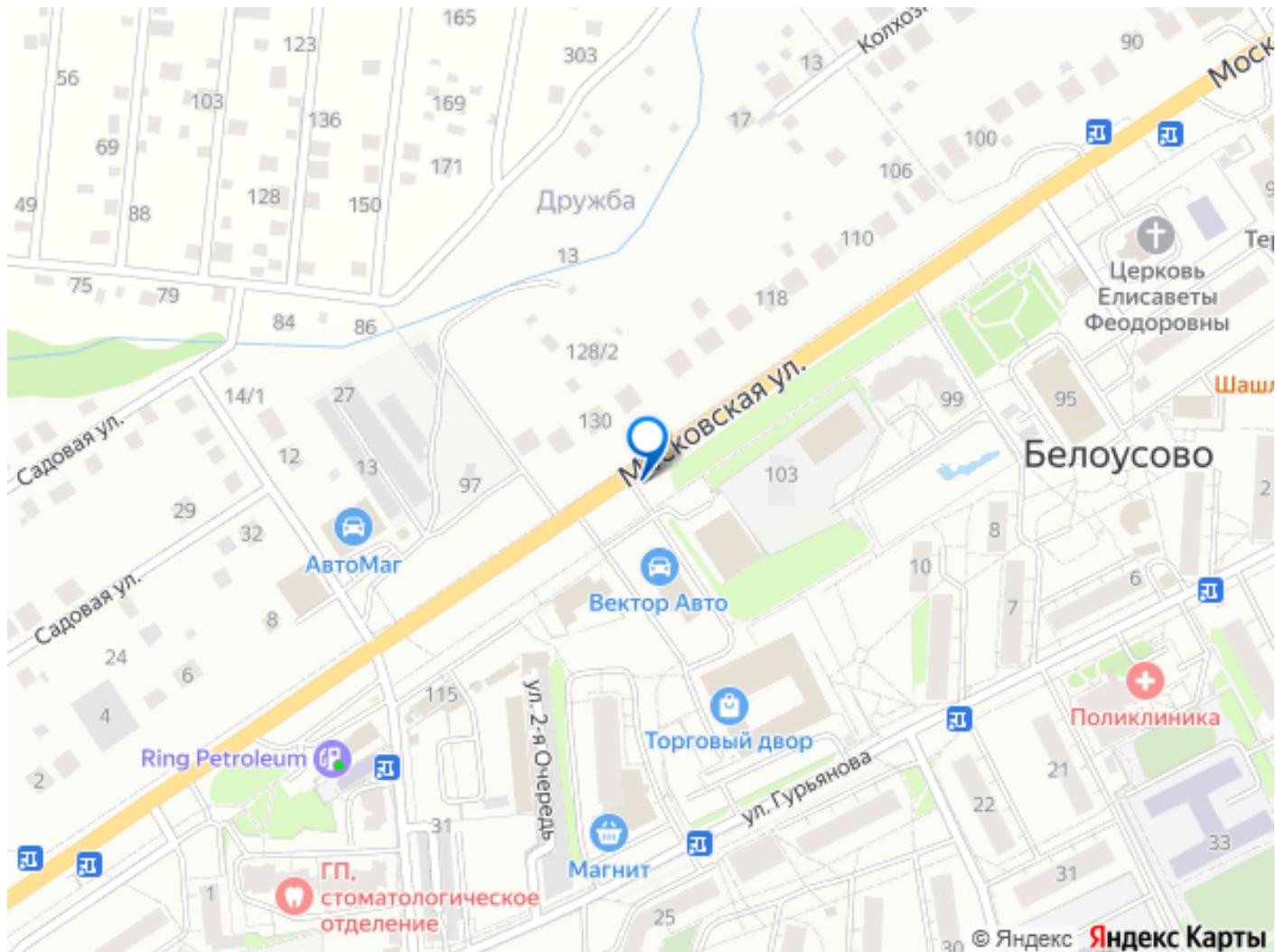
межэтажные плиты перекрытия; утеплённый потолок 250 мм ; все коммуникации заведены в дом и подключены; вентиляционные каналы; качественная удобная лестница из дерева. ; межкомнатные перегородки из пеноблока. Коммуникации:

скважина(индивидуальная); септик (тапаз); электричество в доме(15 квт); газ

магистральный заведен в дом подключен.

Отопление : газовое. 1 Этаж : теплый пол, второй : батареи. Так же можно заказать строительство дома по индивидуальному проекту на вашем участке. ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ 3% ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ 8% СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6% РАБОТАЕМ С МАТЕРИНСКИМ КАПИТАЛОМ, ВОЕННОЙ ИПОТЕКОЙ И ДРУГИМИ СЕРТИФИКАТАМИ.ИП.





Move.ru - вся недвижимость России