

Никольские хутора, Полянка

10 490 000 ₺

Никольские хутора, Полянка

Дом

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

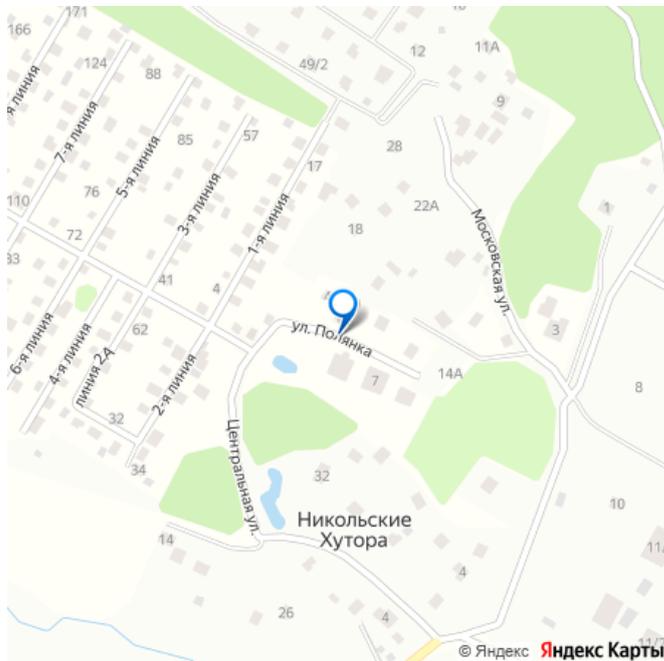
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА готового одноэтажного дома "под ключ" в Калужской области, Жуковский район, деревня Никольские Хутора Дом ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Семейная ипотека 6%, сельская 3% и военная ипотека. - Все коммуникации подключены - Дом - 150 м2 -Земельный участок - 10 соток, земли населенных пунктов, для ИЖС. -

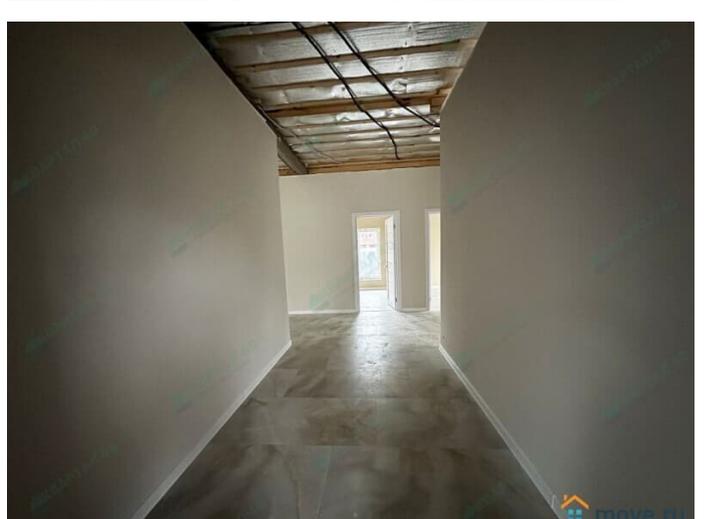
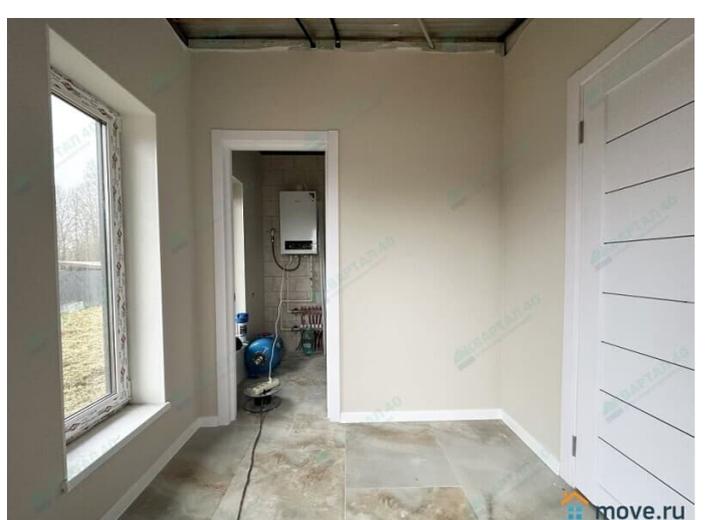
для заметок

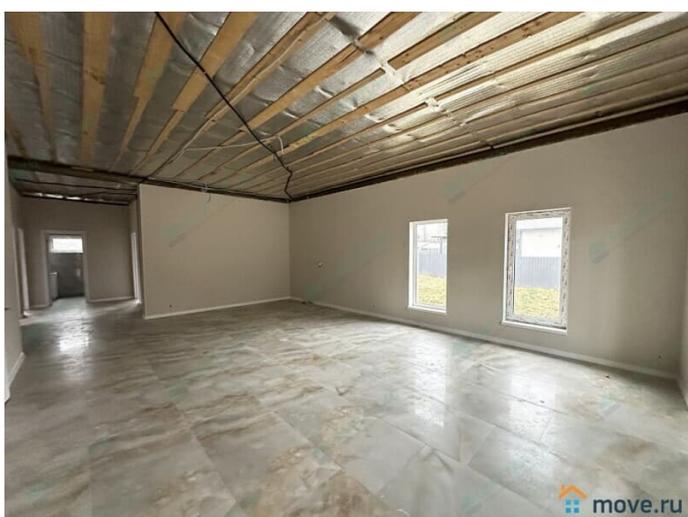
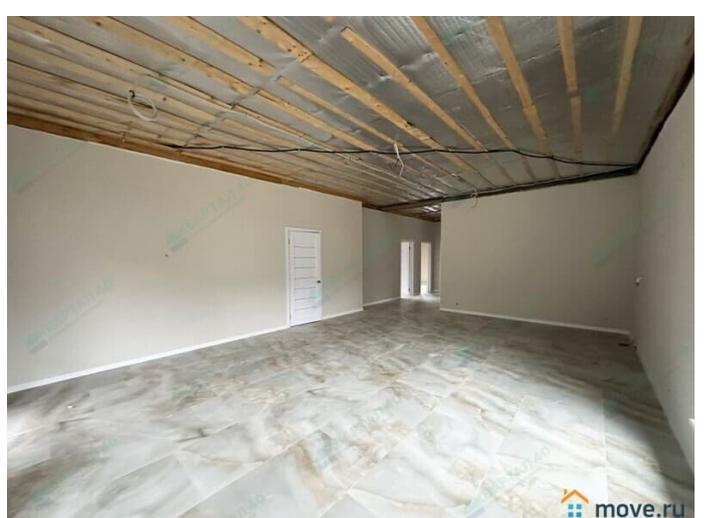


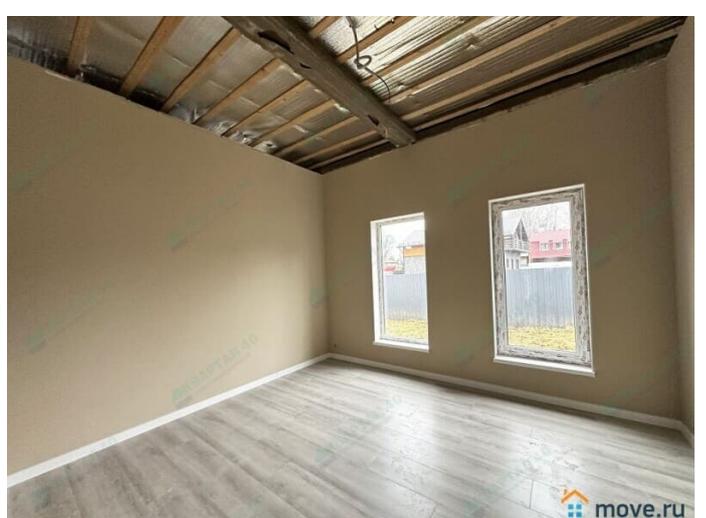
Электричество - 15 кВт, 3 фазы, подключено, заведено в дом и разведено по точкам потребления - Водоснабжение - индивидуальная скважина - Индивидуальный септик - топас - Отопление - двухконтурный газовый котел (теплые водяные полы) - Интернет - оптоволокно - Фундамент - монолитная армированная плита - Стены - газоблоки, с наружным утеплением стен, внутренние перегородки - блочные - Отделка наружная - декоративная штукатурка / имитация бруса - Отделка внутренняя - обои, с/у - керамогранит - Полы - керамогранит / ламинат - Потолки - натяжные - Кровля - металлочерепица (установлены водостоки и снегозадержатели, сделана вентиляция) - Окна - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты Планировка: крыльцо, прихожая, котельная, холл, кухня - гостиная с выходом на террасу, 2 с/у, 4 комнаты (одна из них мастер-спальня) - Транспортная доступность: 75 км. от МКАД по Киевскому или Калужскому шоссе Поселок расположен в 10 минутах от города Обнинск Круглогодичный подъезд, асфальтированная дорога от шоссе до поселка Земельный участок правильной формы, огорожен забором по периметру - Инфраструктура: В пешей доступности продуктовый магазин, остановка общественного транспорта, детские, спортивные и игровые площадки. Рядом с деревней расположен Бизнес-парк Грачи, кафе. В 10 минутах от дома расположен Парк Птиц, база отдыха Иволга. Подъезд до дома по асфальтированной дороге. Участок расположен возле леса, а это свежий воздух, живописные пейзажи, грибные места. Богатая природа района делает это место очень привлекательным для постоянного места проживания. Соседи живут постоянно. Ходит регулярно

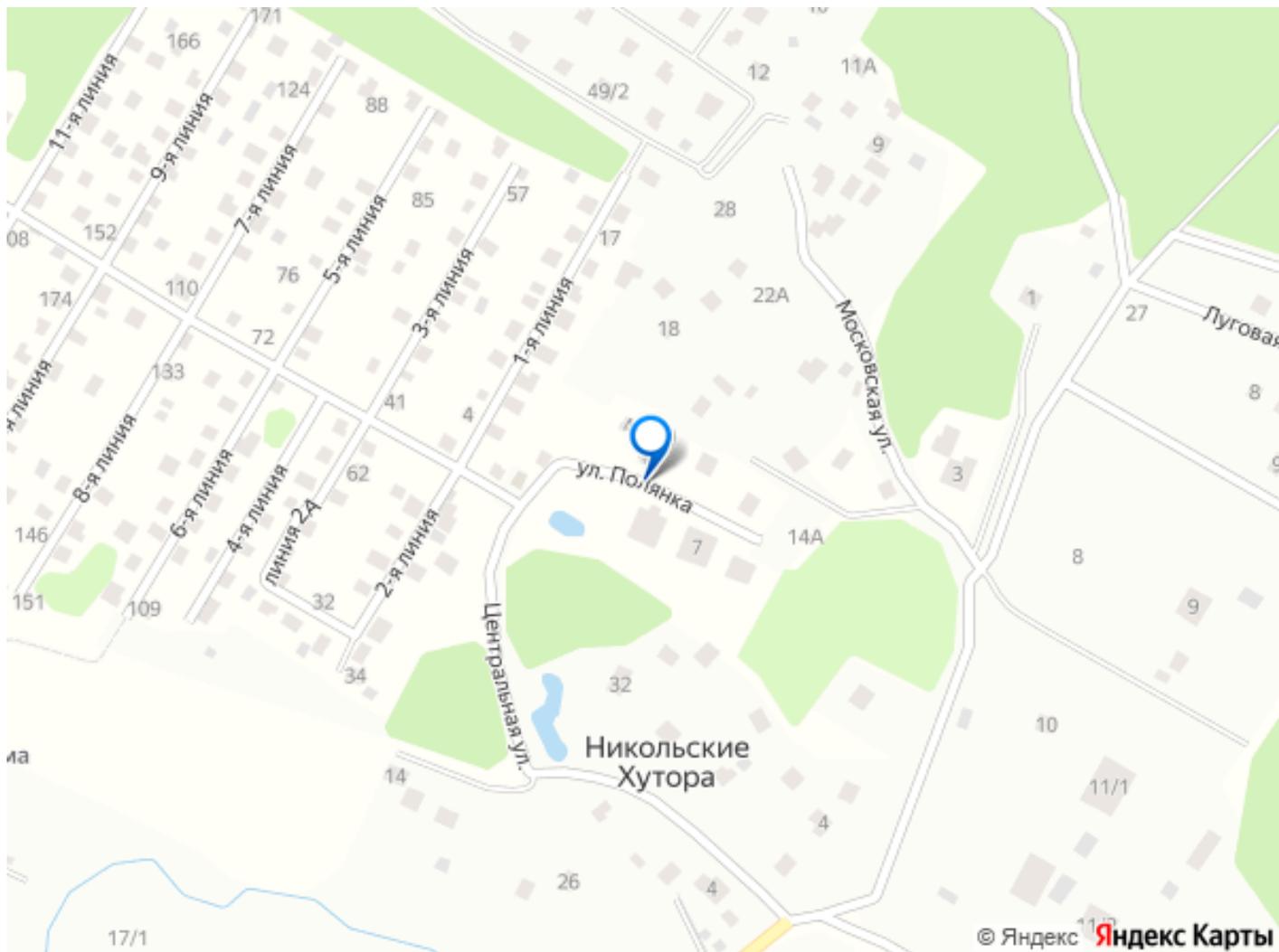
общественный транспорт. Ближайшие крупные города: Балабаново, Обнинск, Боровск, Наро-Фоминск. Возможен расчёт по любой ипотечной программе. Ваша мечта о собственном доме уже воплощена в жизнь, Вы можете заселяться сразу же после сделки. Просмотр дома осуществляется в любое удобное для Вас время по предварительной записи Помощь с оформлением ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки до передачи ключей! Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию.











Move.ru - вся недвижимость России