

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Николаевка, Волконское

6 200 000 ₽

Лем

Жилая площадь

70 M²

Площадь кухни

20 M²

Общая площадь

90 M²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

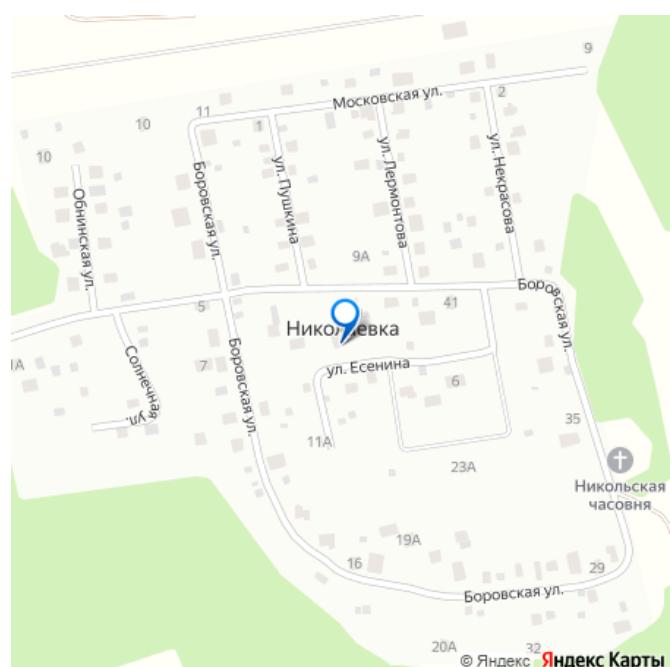
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Представляем Вашему вниманию новый одноэтажный дом с навесом в деревне Николаевка (микрорайон Волконское) Боровского района Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому / Минскому/Калужскому шоссе. Дом: общей площадью 90 кв.м. Фундамент утепленная монолитная бетонная плита. Стены брус



150x100 мм с утеплением 100 мм. Кровля-металочерепица+ утепление, установлена водосточная система. Окна-REHAU(двойные стеклопакеты). Отделка наружных и внутренних стен -имитация бруса. Внутри дома выполнен ремонт, так что вам не придется тратить время и силы на доработки.

Просто заезжайте и наслаждайтесь загородной жизнью. Планировка: крыльцо, котельная, с/у, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, 3 спальни. Есть возможность оборудовать чердачное помещение. Участок: 6 соток, правильной формы. Огорожен забором из профлиста и рабицы. Статус- земли населённых пунктов (ИЖС). Дом полностью укомплектован всеми необходимыми коммуникациями: -

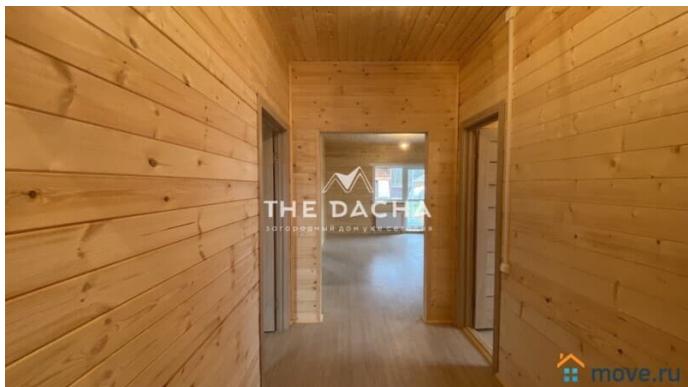
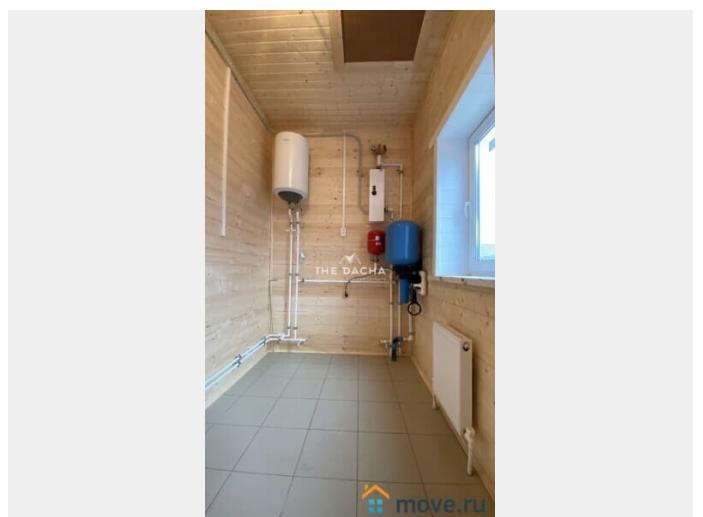
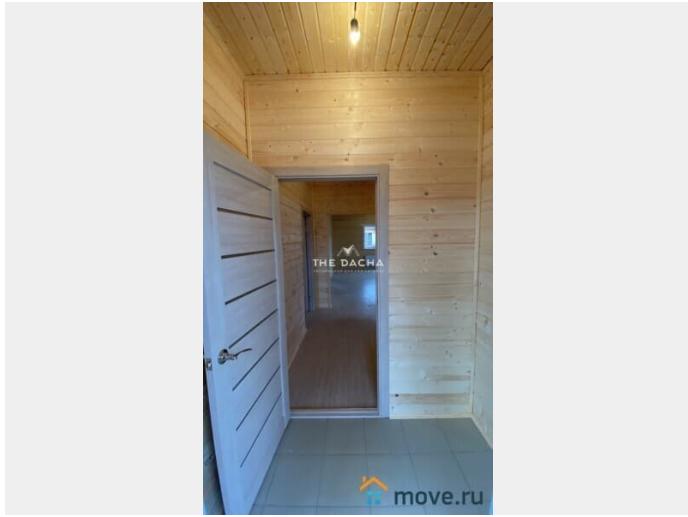
Водоснабжение — скважина. - Электричество — 15 кВт (три фазы, деревенский тариф) мощность достаточная для всех бытовых нужд. - Отопление — электрический котёл.

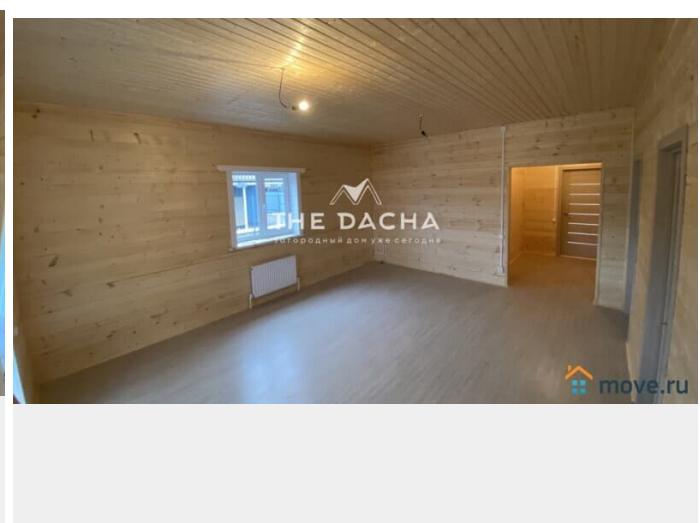
ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ-ПО ГРАНИЦЕ УЧАСТКА. - Канализация — септик двойной переливной. - Интернет-оптоволокно. Дом находится в 5 км от г. Боровска со всей инфраструктурой: школы, детские сады, фитнес центры, сетевые и фермерские магазины, медицинские центры, Храмы, платная рыбалка, садовый центры. Посёлок окружает лесной массив (смешанный лес). В шаговой доступности протекает река. До г. Обнинска 15 минут езды. Этот дом замечательный выбор для тех, кто ценит комфорт, уют и современные удобства. Он идеален как для семей с детьми, так и для пожилых людей, предпочитающие жить на одном уровне. Так же имеются другие проекты домов. Все документы проверены и готовы к сделке.

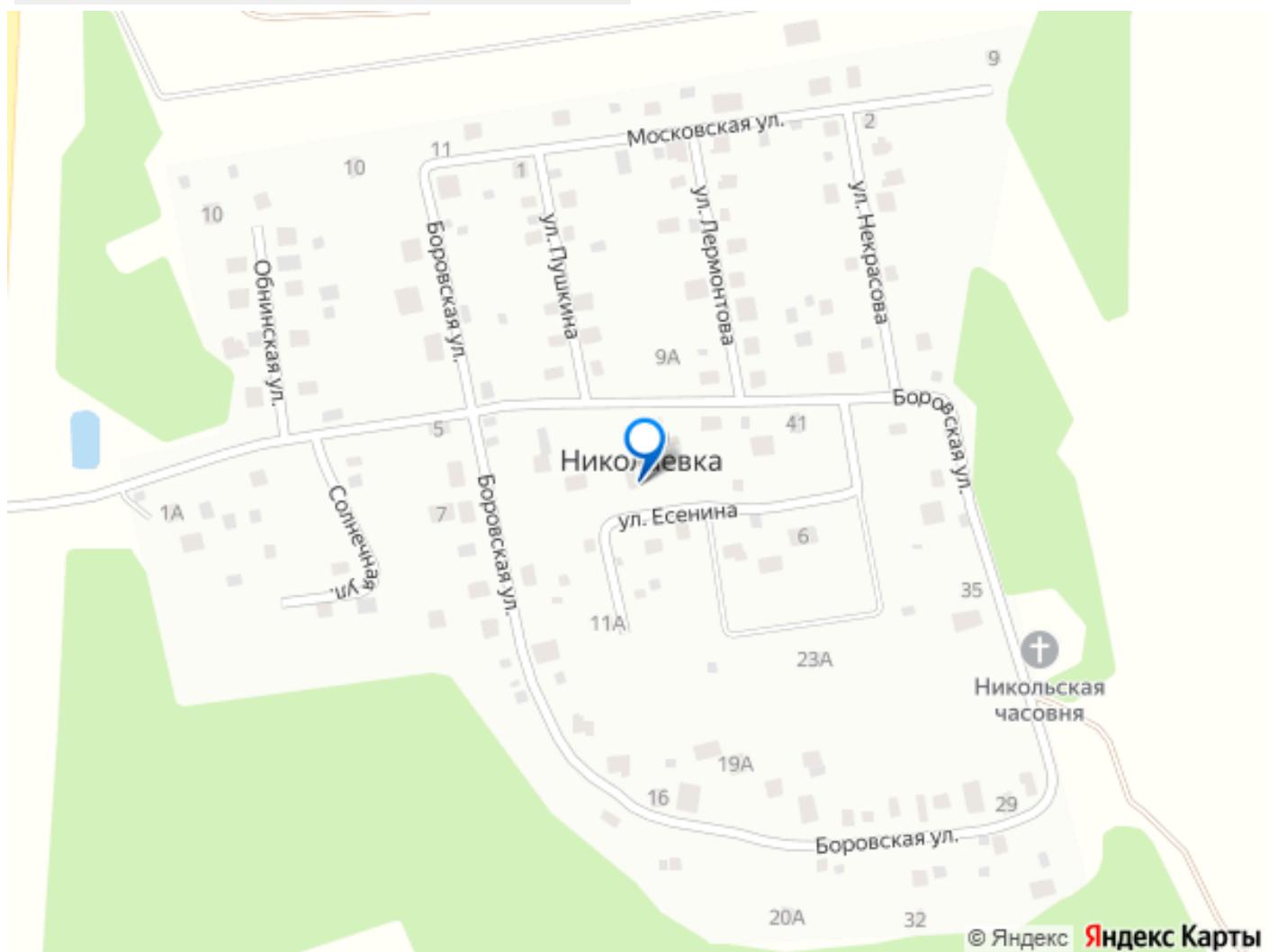
Подходит под семейную ипотеку!!! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA

предлагает индивидуальный подход
каждому клиенту, помогает осуществить
мечту о собственном доме. Наша команда
обеспечивает полный цикл услуг- от подбора
недвижимости до сопровождения сделок. Мы
с удовольствием приглашаем вас на
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России