

Создано: 27.11.2025 в 12:24

Обновлено: 27.11.2025 в 12:24

<https://kaluga.move.ru/objects/9286905240>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Нара, Степная, д. 41****9 990 000 ₽**

Нара, Степная, д. 41

**Дом**

Жилая площадь

112.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

132.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

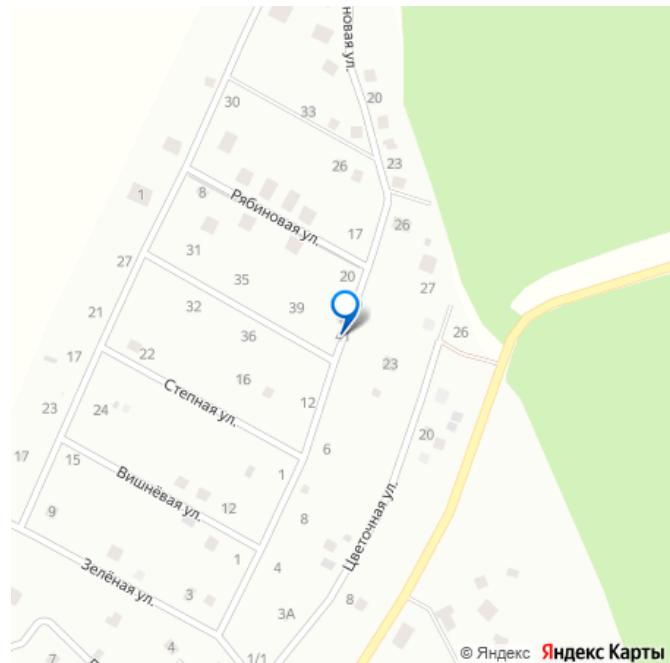
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,

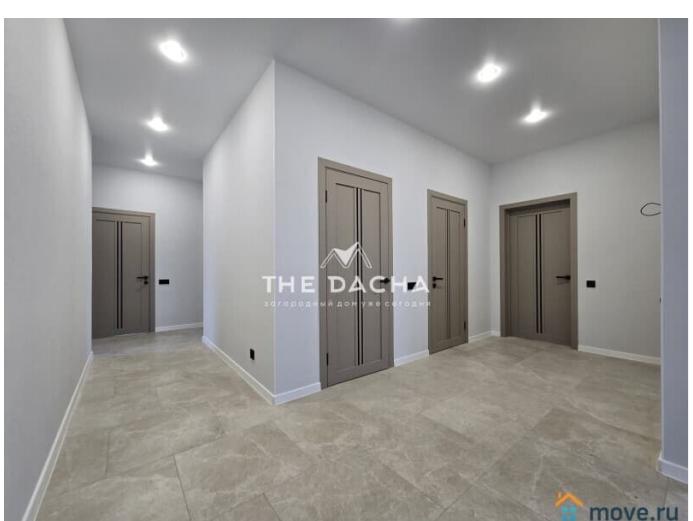
канализация, электричество, газ, ПМЖ

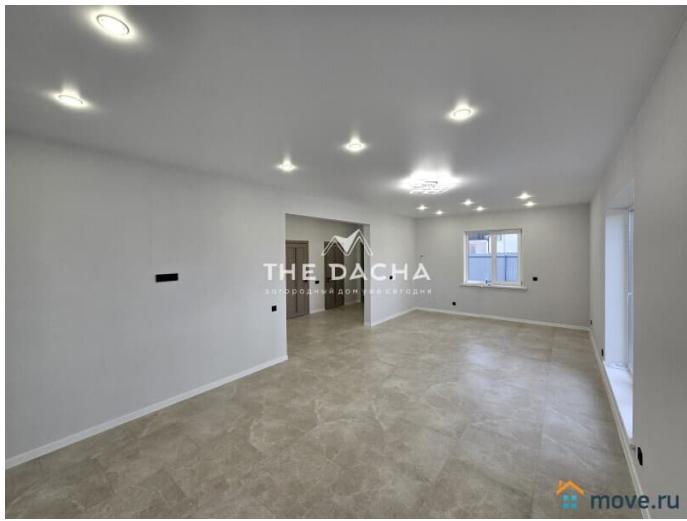
**Описание****СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!! СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА!!!**

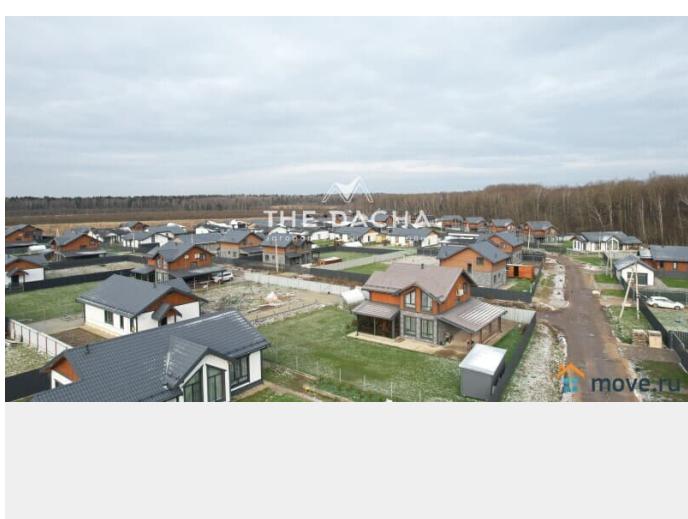
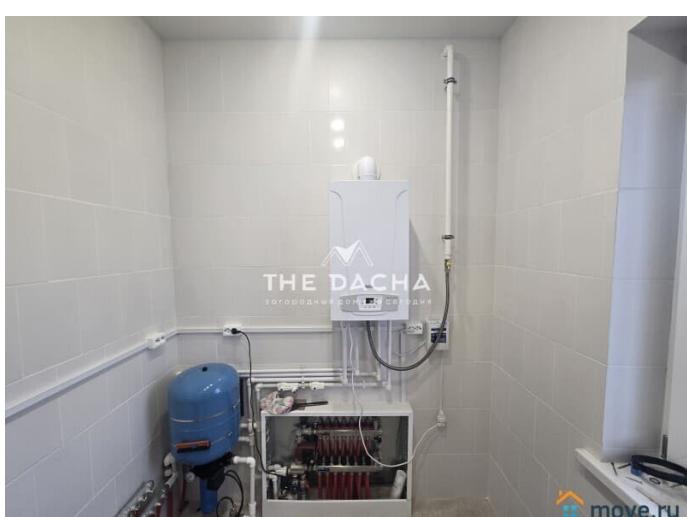
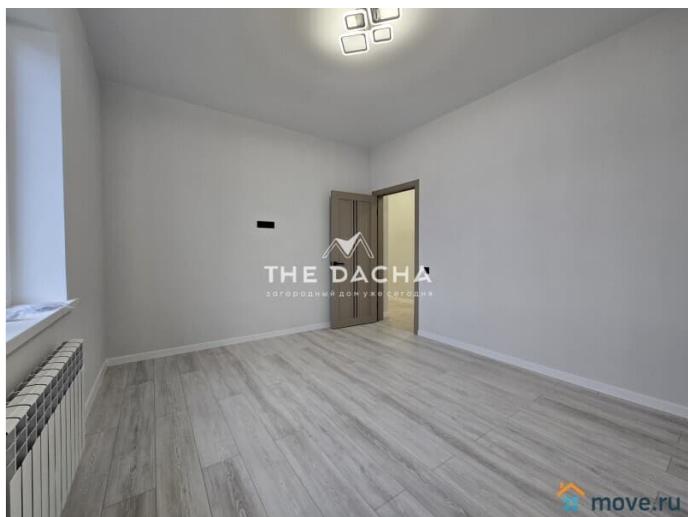
Добротный, одноэтажный дом из блоков, в тихом и уютном месте, в деревне Нара (ИЖС) Жуковского района Калужской области. 65 км от МКАД Варшавское/Калужское шоссе. Дом: 132.8 кв.м, фундамент-монолитная плита, стены-газосиликатный блок+утепление+фасадная штукатурка,

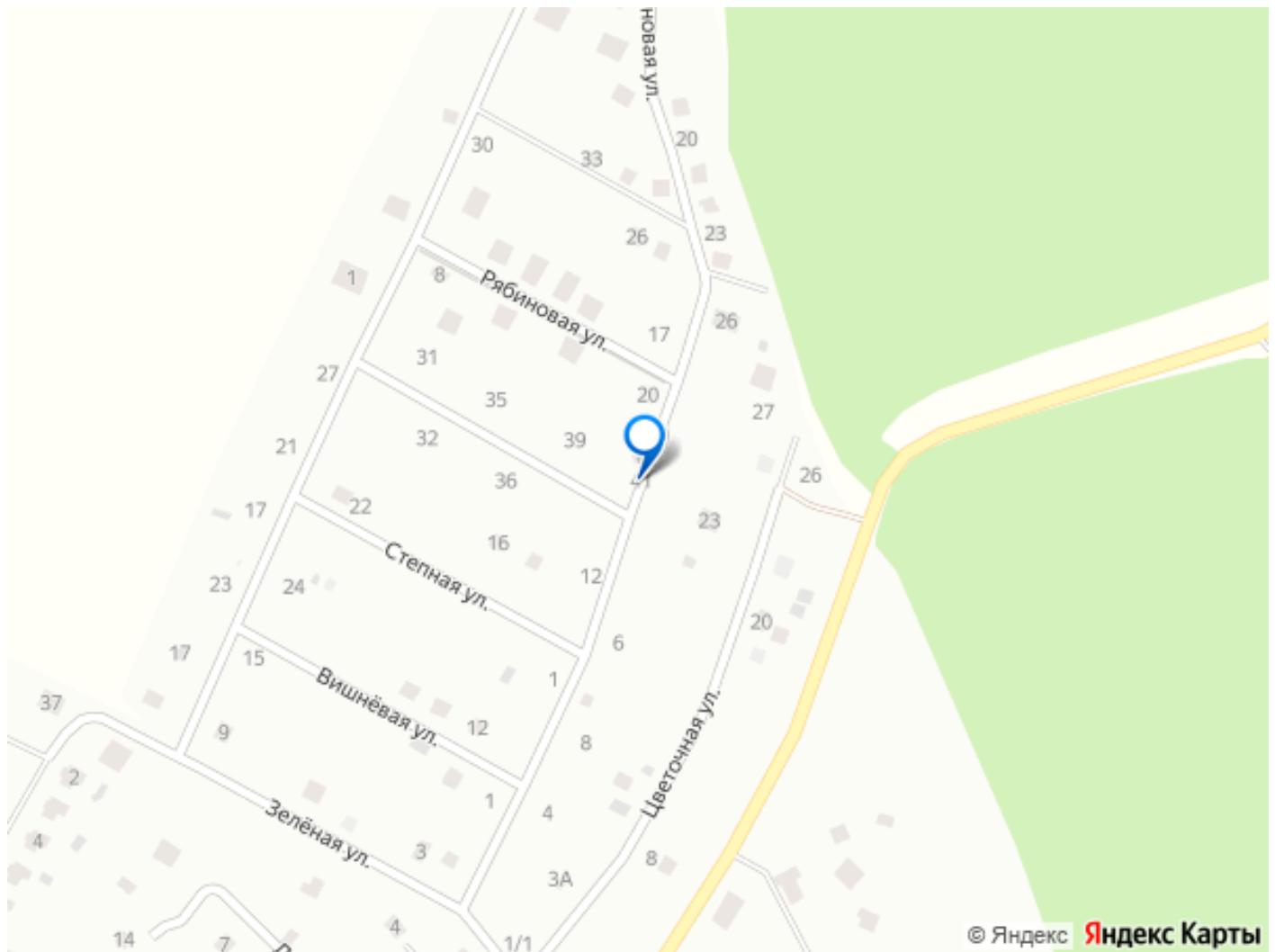


кровля-металлочерепица.. Окна-ПВХ  
(двойные ламинированные стеклопакеты).  
Установлена водосточная система, система  
вентиляции. Внутренняя и внешняя отделка  
под ключ. Полы-керамогранит+ламинат,  
стены-обои под покраску, потолок-натяжной.  
Установлены качественные межкомнатные  
двери. Планировка: крыльцо, прихожая,  
котельная,коридор, просторная кухня-  
гостиная с выходом на террасу,гардероб,3  
спальни, 2 с/у. Коммуникации:  
электричество-15 кВт, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ  
(установлен газовый двухконтурный котёл),  
отопление-водяной тёплый пол +радиаторы.  
Вода- индивидуальная скважина,  
канализация- автономный септик. Интернет-  
оптоволокно. Уличное освещение. Участок: 10  
соток (ИЖС), правильной формы, ровный.  
Огорожен со всех сторон. Установлены  
откатные ворота. В шаговой доступности  
магазин. Вблизи протекает река Нара. Новая  
асфальтированная дорога от шоссе до  
деревни. ДОМ ПОСТРОЕН КАЧЕСТВЕННО И  
АККУРАТНО. ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК СТОЯТ НА  
КАДАСТРОВОМ УЧЁТЕ. ВОЗМОЖЕН ЛЮБОЙ  
ВИД ИПОТЕКИ. Почему стоит выбрать THE  
DACHA? Агентство загородной недвижимости  
THE DACHA предлагает индивидуальный  
подход каждому клиенту, помогает  
осуществить мечту о собственном доме.  
Наша команда обеспечивает полный цикл  
услуг - от подбора недвижимости до  
сопровождения сделок. Мы с удовольствием  
приглашаем Вас на экскурсию по этому  
замечательному дому и готовы ответить на  
все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы  
узнать больше и организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России