

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

Нара, Степная, д. 41

## 9 990 000 ₽

Нара, Степная, д. 41

### Дом

Жилая площадь

112.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

132.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

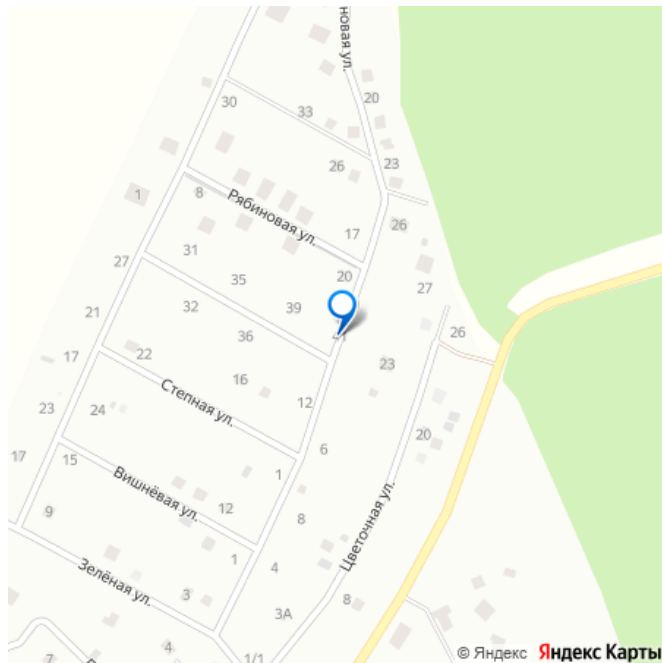
### Описание

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!! СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА!!!

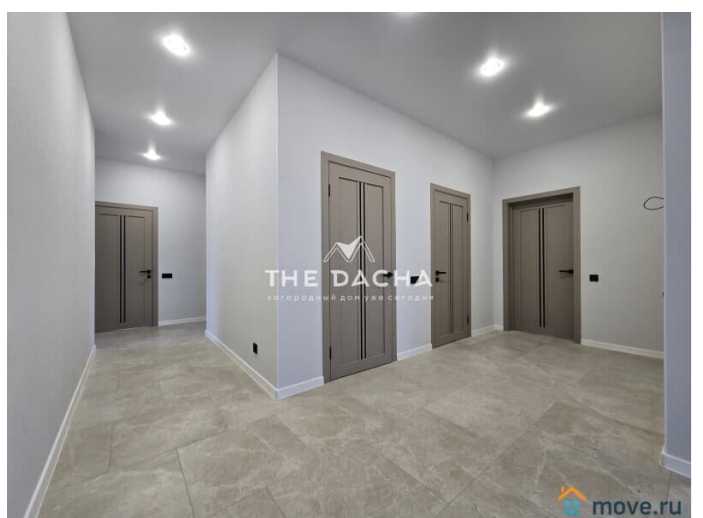
Добротный, одноэтажный дом из блоков, в тихом и уютном месте, в деревне Нара (ИЖС) Жуковского района Калужской области. 65 км от МКАД Варшавское/Калужское шоссе.

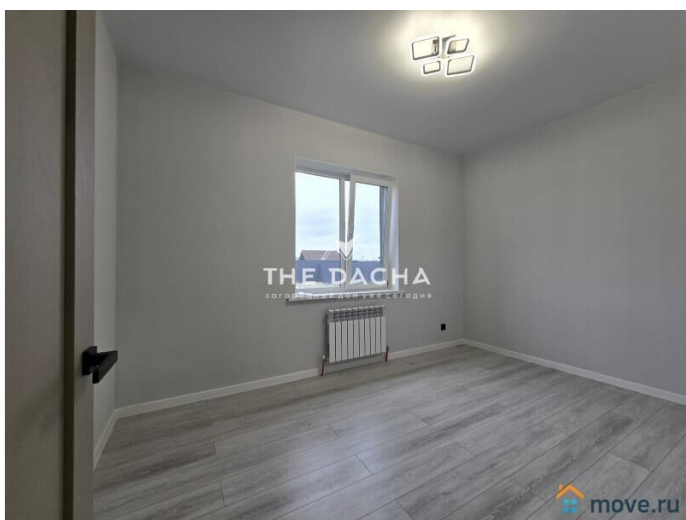
Дом: 132.8 кв.м, фундамент-монолитная плита, стены-газосиликатный блок+утепление+фасадная штукатурка,

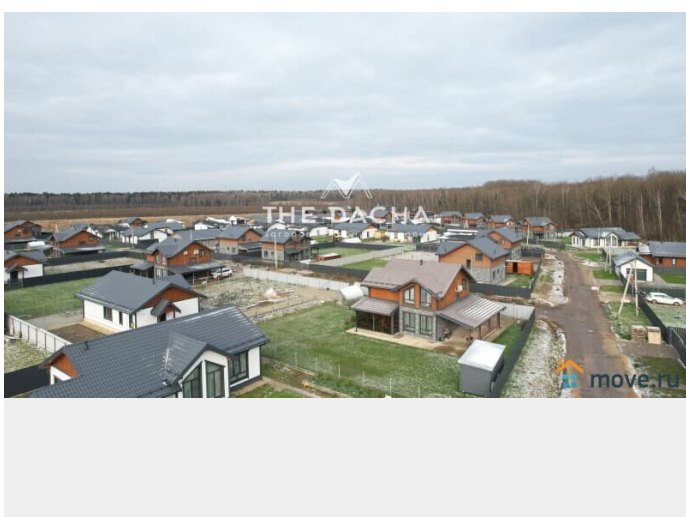
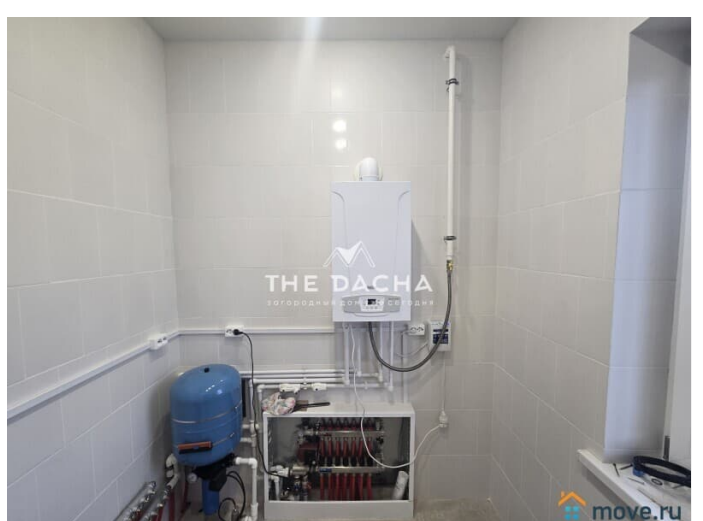
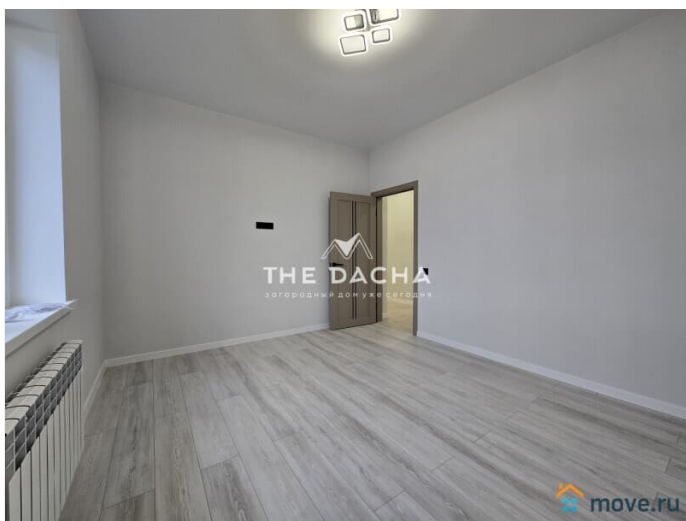
для заметок

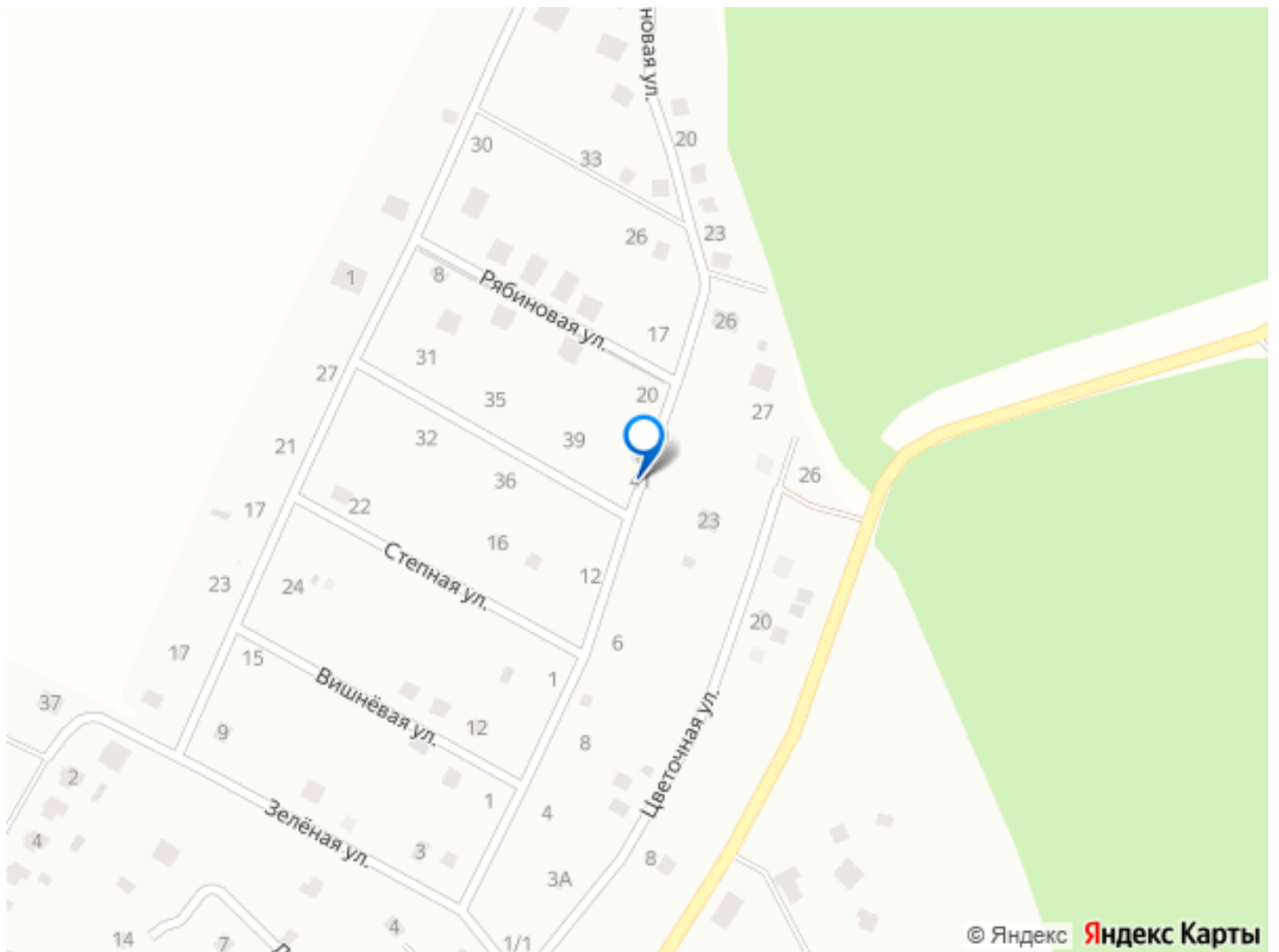


кровля-металлочерепица.. Окна-ПВХ (двойные ламинированные стеклопакеты). Установлена водосточная система, система вентиляции. Внутренняя и внешняя отделка под ключ. Полы-керамогранит+ламинат, стены-обои под покраску, потолок-натяжной. Установлены качественные межкомнатные двери. Планировка: крыльцо, прихожая, котельная, коридор, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, гардероб, 3 спальни, 2 с/у. Коммуникации: электричество-15 кВт, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (установлен газовый двухконтурный котёл), отопление-водяной тёплый пол + радиаторы. Вода- индивидуальная скважина, канализация- автономный септик. Интернет-оптоволокно. Уличное освещение. Участок: 10 соток (ИЖС), правильной формы, ровный. Огорожен со всех сторон. Установлены откатные ворота. В шаговой доступности магазин. Вблизи протекает река Нара. Новая асфальтированная дорога от шоссе до деревни. ДОМ ПОСТРОЕН КАЧЕСТВЕННО И АККУРАТНО. ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК СТОЯТ НА КАДАСТРОВОМ УЧЁТЕ. ВОЗМОЖЕН ЛЮБОЙ ВИД ИПОТЕКИ. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России