

Создано: 02.12.2025 в 01:09

Обновлено: 22.02.2026 в 13:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9287007037>

Мария Антонова, Квартал-40

79533299254**Нара, Кленовая, д. 17****9 990 000 ₽**

Нара, Кленовая, д. 17

Дом

Жилая площадь

102 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

132 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

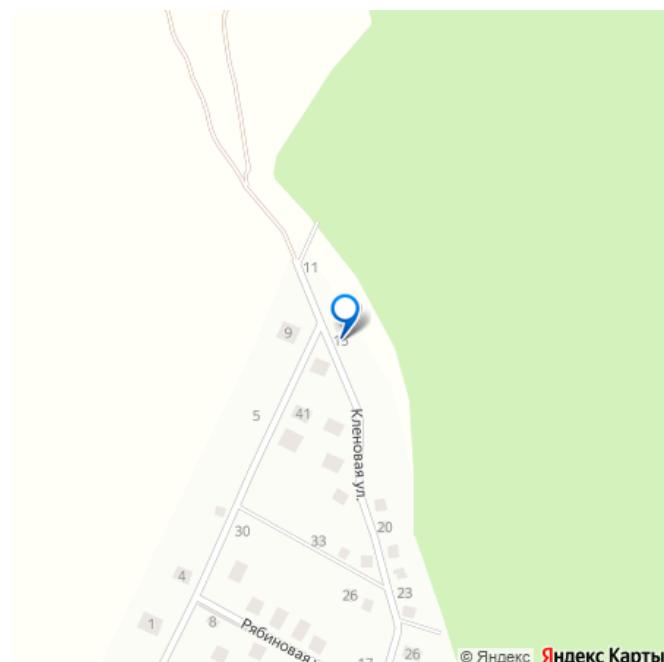
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается готовый дом 132 м² на участке 12 соток в Калужской области, Жуковский район, д. Нара Дом новый для круглогодичного проживания огороженным участком, прилегающим к лесу напрямую от застройщика (без риэлторских услуг).

Никаких комиссий и скрытых платежей

-Наши

преимущества: Мы являемся официальным партнером ПАО Сбербанк, ВТБ Банк
Возможность приобретение жилья в семейную, сельскую, военную ипотеку с использованием материнского капитала
Гарантируем безопасность сделки Звоните прямо сейчас и получите БЕСПЛАТНУЮ консультацию и расчет стоимости -

Расположение: Направление: Киевское шоссе, 75 км. от МКАД Район: Жуковский район Населенный пункт: д. Нара -

Характеристики объекта: Площадь участка: 12 соток Площадь дома: 132 кв/м Этажей: 1
Фундамент: монолитная армированная плита
Материал стен: газоблоки 250 мм. с наружным утеплением Отделка наружная: декоративная штукатурка / имитация бруса
Отделка внутренняя: имитация бруса Полы: керамогранит / ламинат Потолки: натяжные
Крыша: металлическая Кровельные покрытия: стеклопакеты
стеклопакеты Количество с/у: 2 (полностью оборудованы) Количество комнат: 3
Терраса(ы): 1 -Коммуникации: Отопление: двухконтурный газовый котел (теплые водяные полы) Электричество: 15 кВт, 3 фазы, подключено, заведено в дом и разведено по точкам потребления (тариф на электричество деревенский) Водоснабжение: скважина (вода заведена в дом по-зимнему)
Канализация: топас Планировка: крыльцо, прихожая, котельная, холл, кухня - гостиная с выходом на террасу, 2 с/у, 3 комнаты (одна из них мастер-спальня) -Инфраструктура: На въезде в деревню продуктовый магазин, остановка общественного транспорта, детские, спортивные и игровые площадки. В 10 минутах - Центр конного отдыха Караван, Парк Птиц, озёра с рыбалкой, база отдыха «Иволга» и «Миг», музей мусора и т. д.
Подъезд до дома по асфальтированной

дороге. Участок расположен недалеко от леса, а это свежий воздух, живописные пейзажи, грибные места. Богатая природа района делает это место очень привлекательным для постоянного места проживания. Ходит общественный транспорт. Ближайшие крупные города: Балабаново (15 мин на авто), Обнинск (10 мин), Боровск (30 мин), Наро-Фоминск (30 мин). Возможен расчёт по семейной ипотеке, военной и сельской ипотеке, материнским капиталом. Торг реальному покупателю. Ваша мечта о собственном доме уже воплощена в жизнь, Вы можете заселяться сразу же после сделки. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию. _ _

Добавьте это объявление в избранное, чтобы быстро вернуться к нему позже Возможно Вы также: готовый дом, купить дом в жуковском районе, купить загородный дом, купить дом в наре, дом от застройщика в калужской области, дом под ключ в калужской области, дом под ключ в деревне, купить дом от собственника, дома в ипотеку, купить дом от застройщика, купить дом в деревне, готовый дом по минскому шоссе, купить дом с ремонтом, новый дом с ремонтом, готовый дом по калужскому шоссе, дома от застройщика, купить дом в калужской области, купить дом в обнинске, дом с ремонтом в калужской области, дом с участком



