

Создано: 18.01.2024 в 17:33

Обновлено: 18.01.2026 в 13:13

<https://kaluga.move.ru/objects/6917333166>**Дом за городом****79107092884****Нара****6 950 000 ₽**

Нара

**Дом**

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

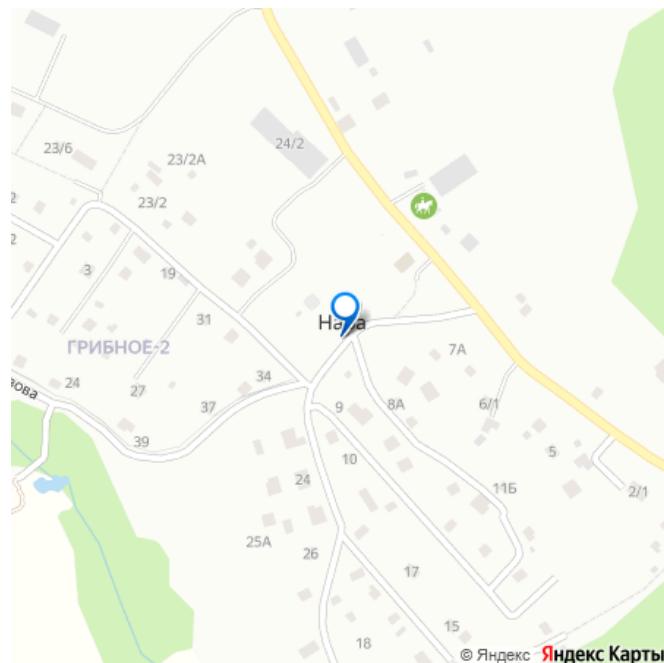
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

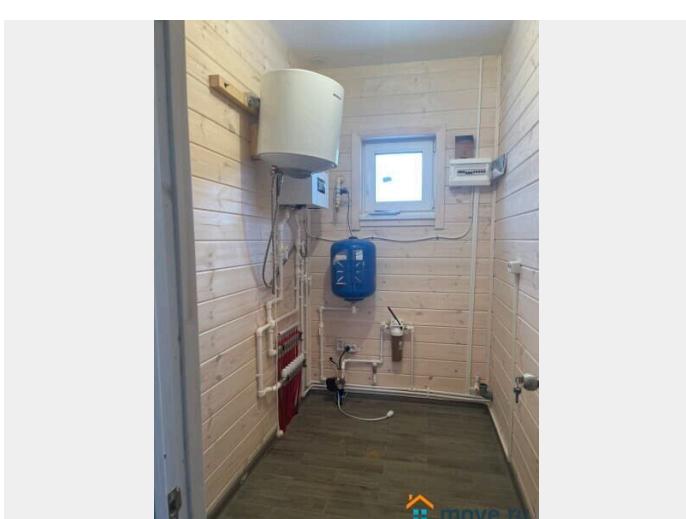
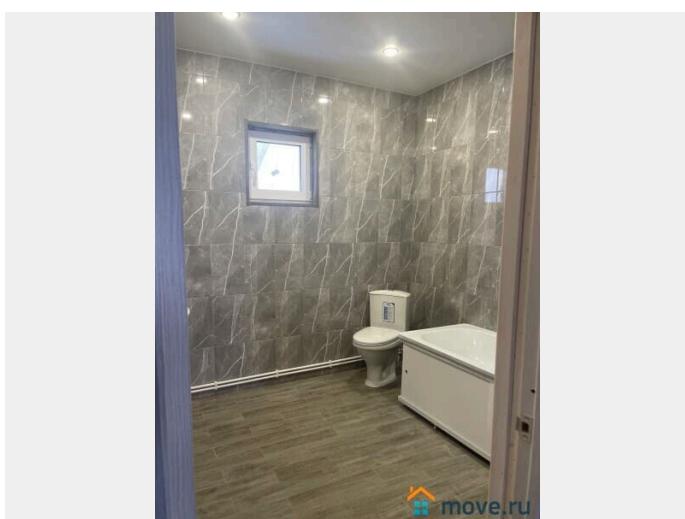
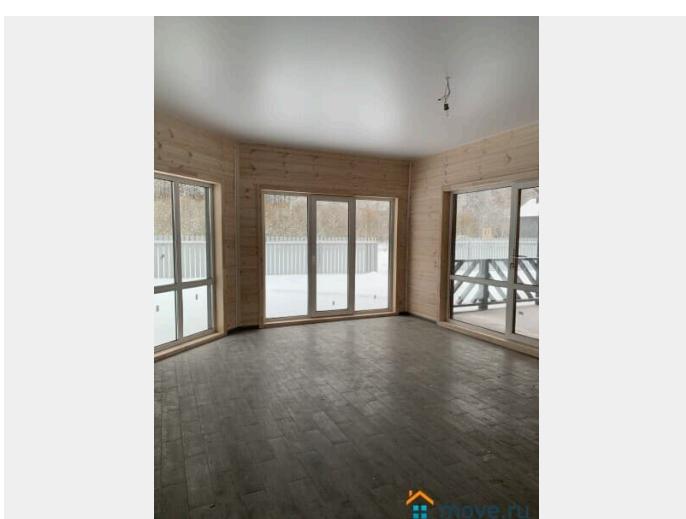
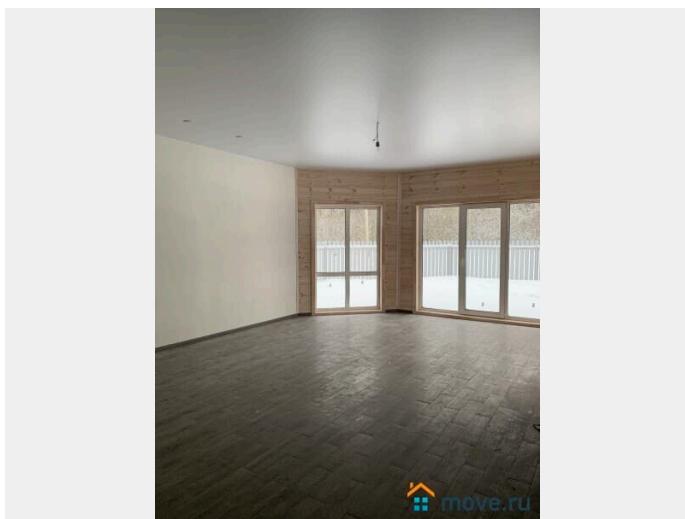
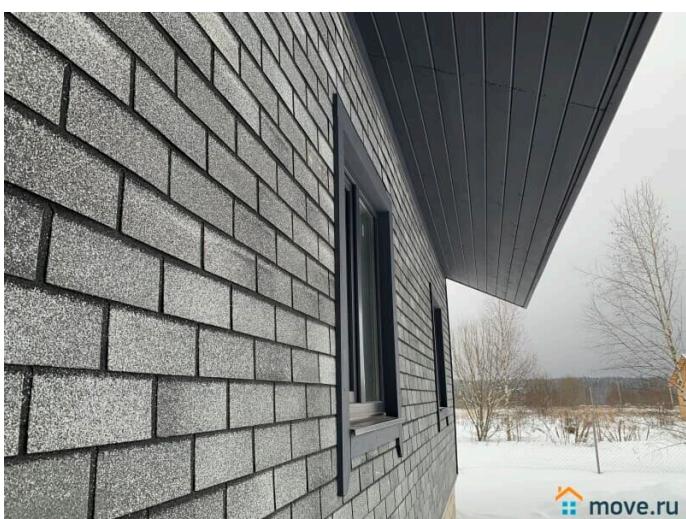
Загородный дом 140 кв м в деревне с участком 10 соток, подключенным газом от собственника в д. Нара. Дом современный, стильный одноэтажный из пено блока с全景 окнами. Просторные светлые

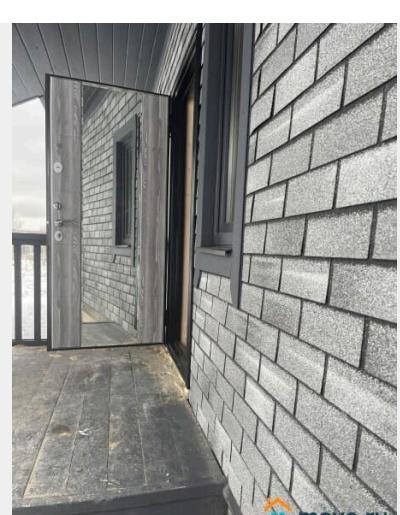
комнаты (3 изолированные спальни) , высокие потолки, удобная кухня с рабочей зоной возле окна, уютная веранда с видом на участок . Ипотека с господдержкой на дома под 8 %. Сельская ипотека 3%, семейная ипотека 5.7%. Покупка за материнский капитал. Сертификаты. Продажа от застройщика. Документы готовы. Дом от Застройщика/Собственника без переплат и скрытых комиссий. Показывает данный дом сам собственник. Торг реальному покупателю. Загородный дом (дача, коттедж ) от собственника. Калужская область, Жуковский район, деревня Нара. 65 км от МКАД по Калужскому, Варшавскому и Киевскому шоссе. Деревня расположена в 5 км от границы Новой Москвы. Уютный и просторный дом (материал стен пеноблок) на монолитном фундаменте(плита) . Дом (коттедж ) предназначен для постоянного проживания с отделкой под ключ Дом с участком расположены в одном из красивейших мест на границе Новой Москвы и Калужской области – идеальное решение для каждого, кто хочет поселиться в окружении природы, всегда иметь возможность дышать чистым воздухом и слушать пение птиц. Дом 140 кв.м , окна : пластиковые стеклопакеты (3 стекла поворотно откидные) ,натяжной потолок, пол: плитка/ламинат. Стены имитация бруса - внутренняя отделка, сантехника установлена, Все коммуникации подведены в дом и подключены в дом. Водопровод – скважина 50 м , канализация - тапаз, электричество до 15кВт, отопление – газовый котел, теплый пол. Планировка дома: крыльцо, тамбур, прихожая, отдельно котельная, санузел, кухня-столовая, 3 спальни, веранда. Вокруг лес. Категория земель - земли населенных пунктов (ИЖС);

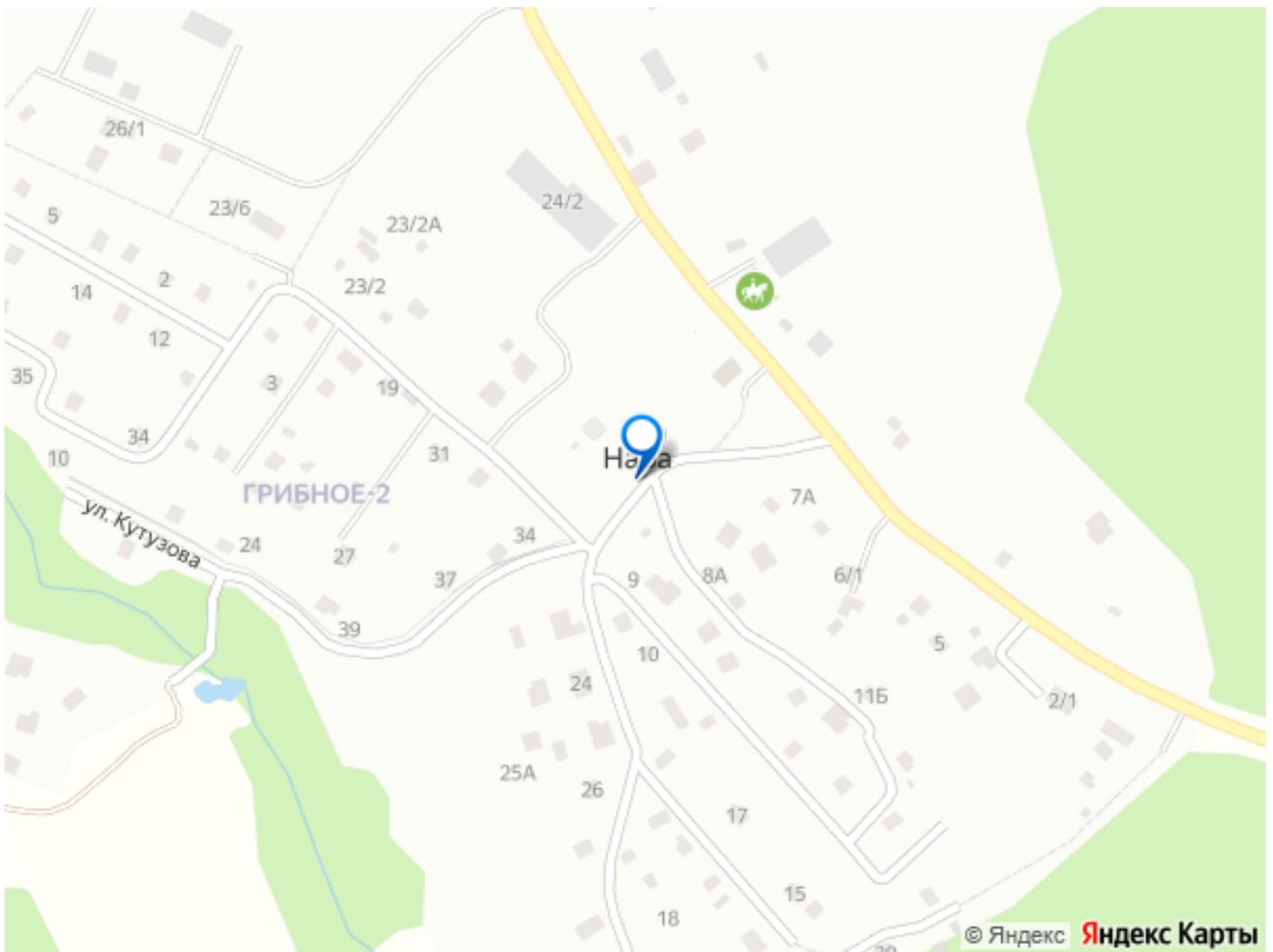
Забор - профлист / рабица; Отмостка вокруг дома, тропинка и парковка отсыпаны щебнем; Установлены откатные ворота. В 5 мин. езды до дер. Рядом школа, садик, магазины, Дикси, клуб с бесплатными детскими кружками: танцы, рисование, хор. Проведение всех календарных праздников. Прекрасное место для круглогодичного проживания и летнего отдыха. Один взрослый собственник. На дом гарантия 1 год. Продаем готовый загородный дом .

Звоните









© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России