

🕒 Создано: 11.06.2025 в 19:19

Обновлено: 30.10.2025 в 00:27

**Митяево, улица Юрия Архипова, д. 1**

**4 300 000 ₽**

Митяево, улица Юрия Архипова, д. 1

Улица

[улица Юрия Архипова](#)

## Земельные участки

Площадь участка

21 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

## Описание

Продается 0,21 Га. Земля под складской комплекс. На соседнем участке построен 1-й корпус в 2025 г. Отличный вариант для инвестпроекта. Эл-во -30КвТ. Газ заведен на участок. Участок сухой и ровный, рядом с дорогой. Здесь можно построить магазин, автомойку, склад и многое другое! Вид разрешенного использования-

Предпринимательство. ВРИ 4.0

Предпринимательство Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида

для заметок



разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10 - 4.1 Деловое управление (офисы) - 4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) - 4.3 Рынки - 4.4 Магазины - 4.5 Банковская и страховая деятельность - 4.6 Общественное питание - 4.7 Гостиничное обслуживание - 4.8 Развлечение - 4.9 Служебные гаражи - 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность Полная расшифровка кода земельного участка 4.0 Возможна продажа 10 соток! Участок ровный, рядом с дорогой. Отличный вариант для инвестпроекта. Здесь можно построить магазин, автомойку, гостиницу, склад и многое другое! На участке есть все необходимые коммуникации: электричество, газификация. Возможность застройки участка — 80%. На участке можно строить 800 м2. Высота здания — 27 м. Рядом есть остановка, маршруты ходят до города Балабаново и Боровска. Кадастровый номер 40:03:040102:660. Еще есть 5 участков по 10 соток. Все соседние. Можно в 0,5 га объединить. Выход на сделку 1-2 дня.



Move.ru - вся недвижимость России