

Создано: 09.12.2025 в 11:58

Обновлено: 30.01.2026 в 17:22

<https://kaluga.move.ru/objects/9287245075>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Митяево, Митяево****7 140 000 ₽**

Митяево, Митяево

Дом

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

80 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

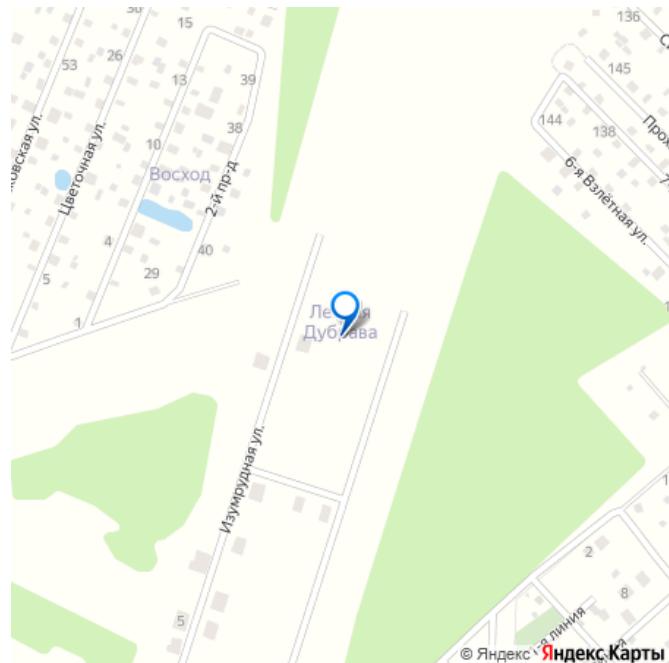
Раздел

Дома, дачи

Строение

Блочное

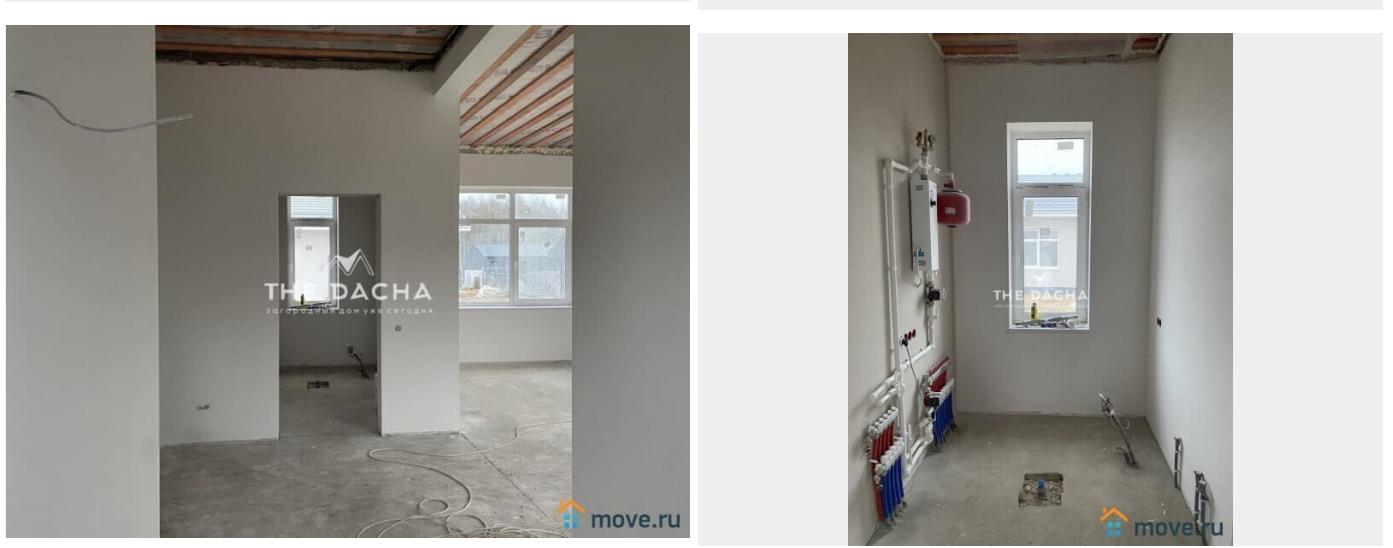
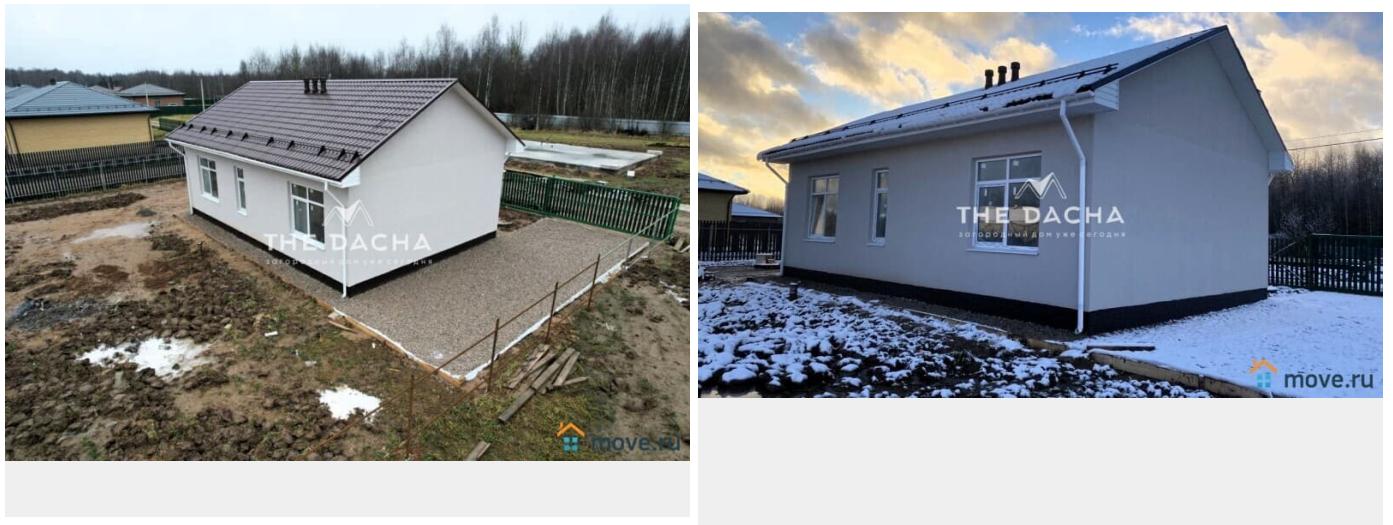
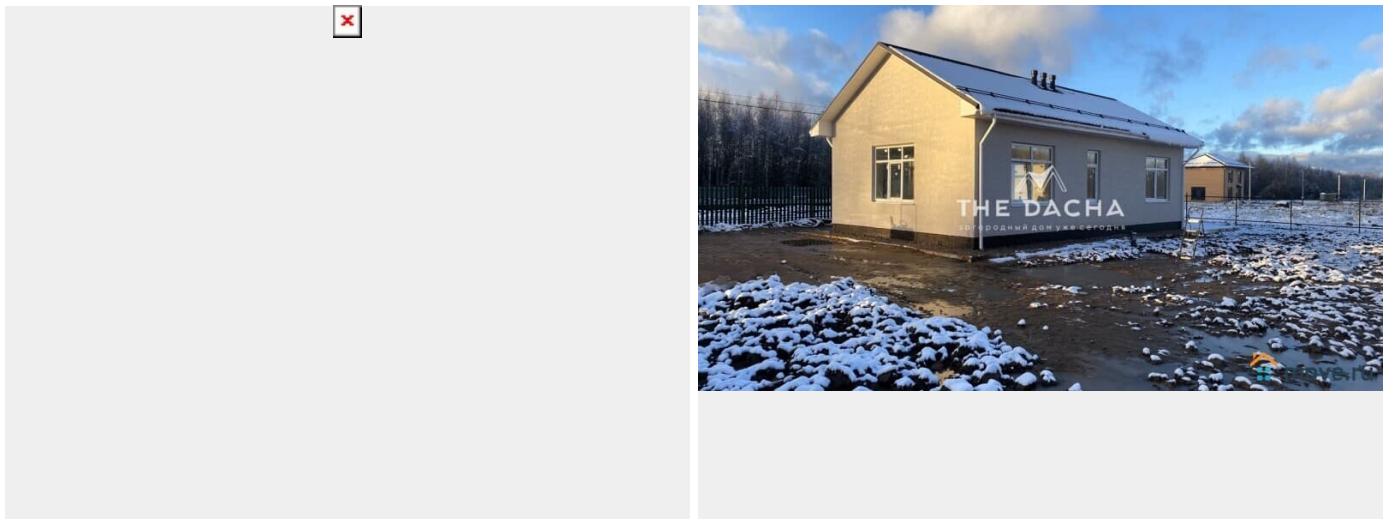
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

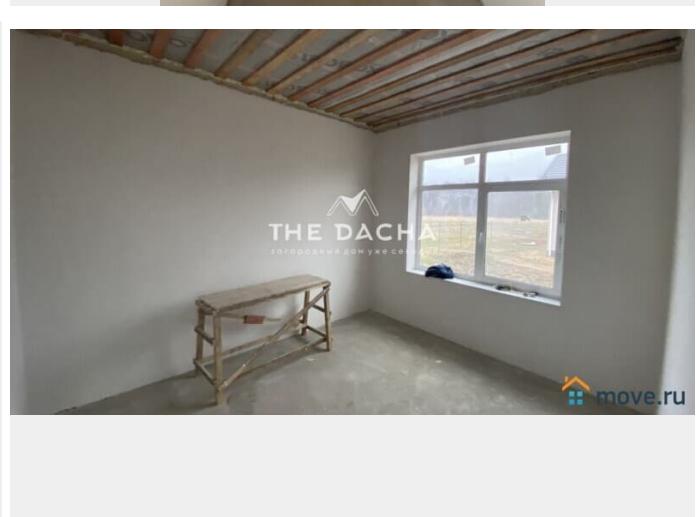
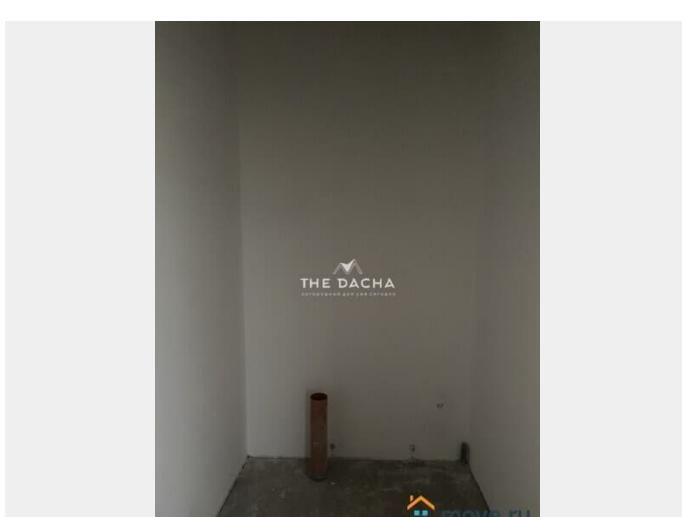
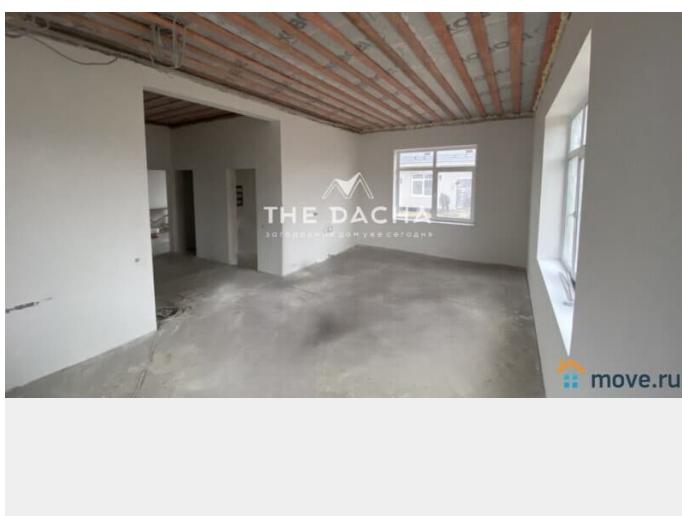
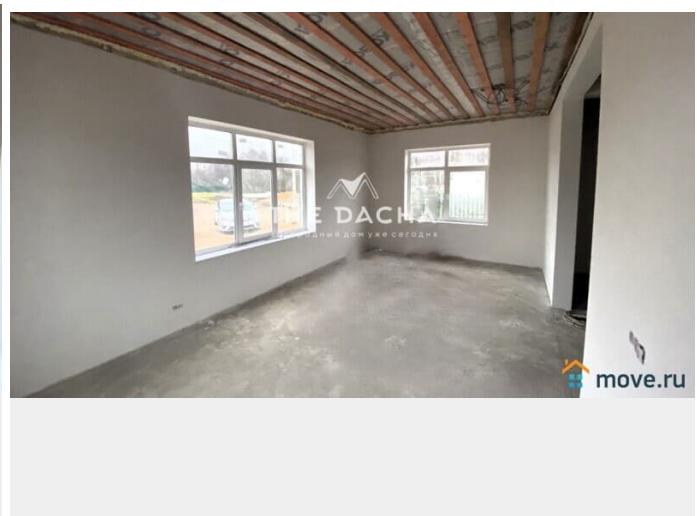
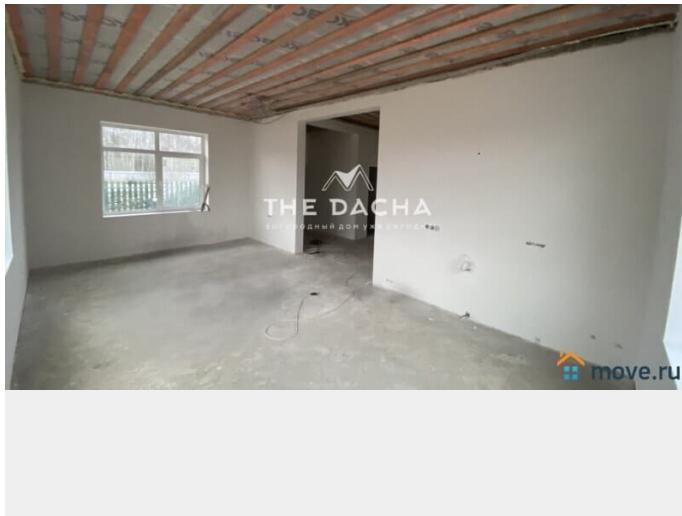


кв.м. Фундамент – свайно-рстворный, армированная монолитная плита. Облицовка цоколя-декоративные пластиковые панели. Отмостка – вокруг дома. Стены – газосиликатный блок 375 мм + фасадная штукатурка. Окна – пластиковые, двухкамерные, профиль REHAU. Крыша – металлическая GrandLine, установлена водосточная система+снегозадержатели. Высота потолков 3.1 м. Внутренняя отделка дома под ключ: стены под покраску, пол-плитка/ламинат, потолок натяжной, межкомнатные двери, установлена сантехника. Планировка: прихожая, коридор, просторная кухня-гостиная, два санузла, котельная, две просторные спальни комнаты. Участок: 6 соток земли. Забор – металлический штакетник, установлены откатные ворота, оборудовано место для машины. Дом полностью укомплектован всеми необходимыми коммуникациями: - Водоснабжение – скважина. - Электричество – 15 квт. - Отопление – электрический котел (теплый пол по всему периметру дома). ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ В 2026 году. - Канализация – автономный септик. - Интернет – оптико-волоконный кабель. В коттеджном посёлке «Лесные Дубравы» есть охрана и видеонаблюдение, на въезде автоматические ворота, что обеспечивает безопасное проживание жителей. Транспортная доступность: 14 км до ж/д вокзала г. Балабаново. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины «Верный», «Пятерочка», аптека, строительный рынок, Ozon, Wildberries. Также в ближайшей доступности этнографический парк культур мира «Этномир», Свято-Пафнутьев Боровский мужской монастырь. Дом в КП Лесная Дубрава – это не просто жилое

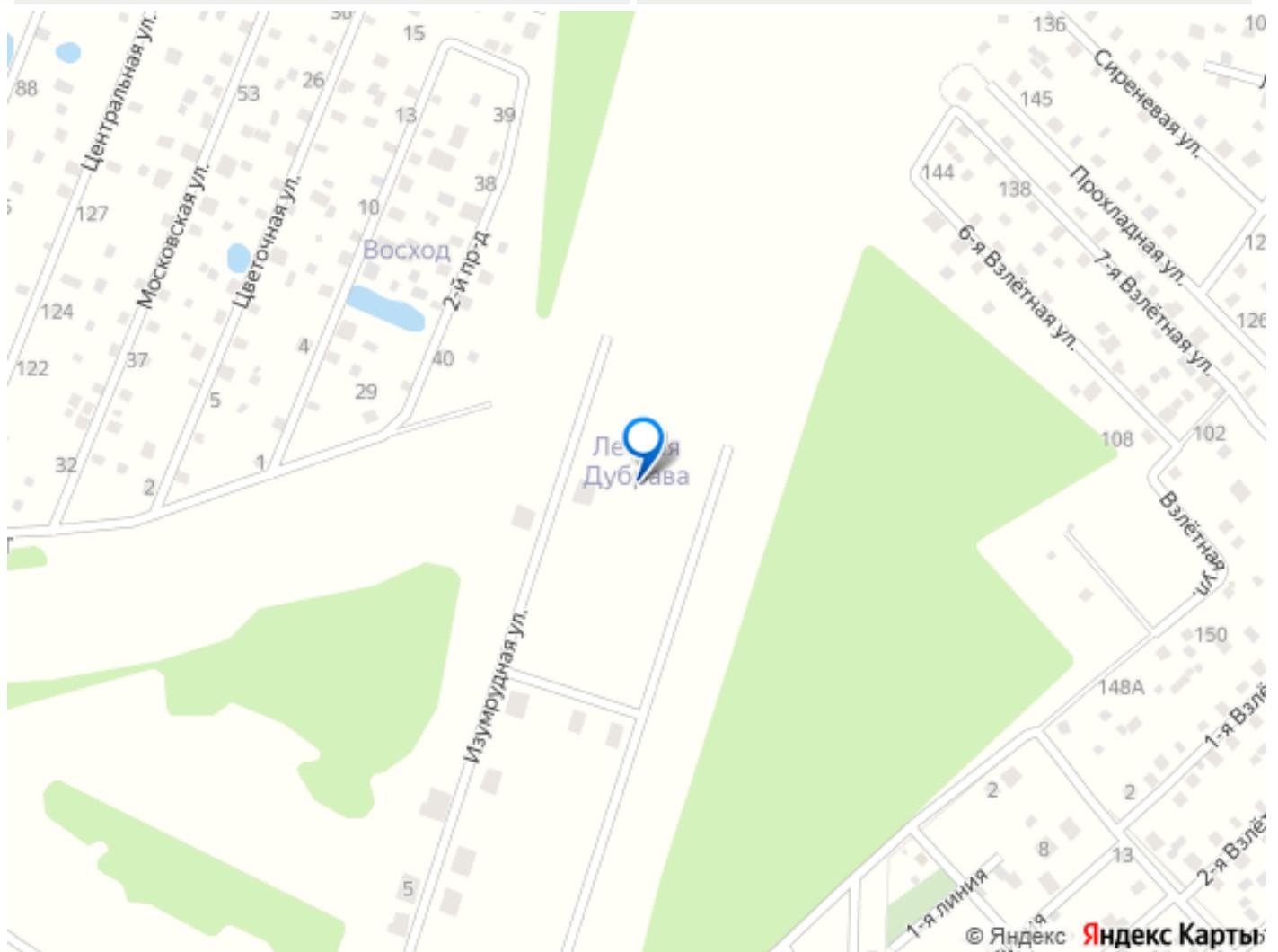
пространство, это настоящая находка для тех, кто ценит гармонию с природой, комфорт и стиль. Здесь можно наслаждаться тишиной и спокойствием, одновременно сохраняя близость ко всем удобствам городской жизни. Все документы проверены и готовы к сделке. Подходит под семейную, ИТ, сельскую ипотеку!!! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России