

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Митяево, Митяево

9 000 000 ₽

Митяево, Митяево

Дом

Площадь участка

12.29 соток

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

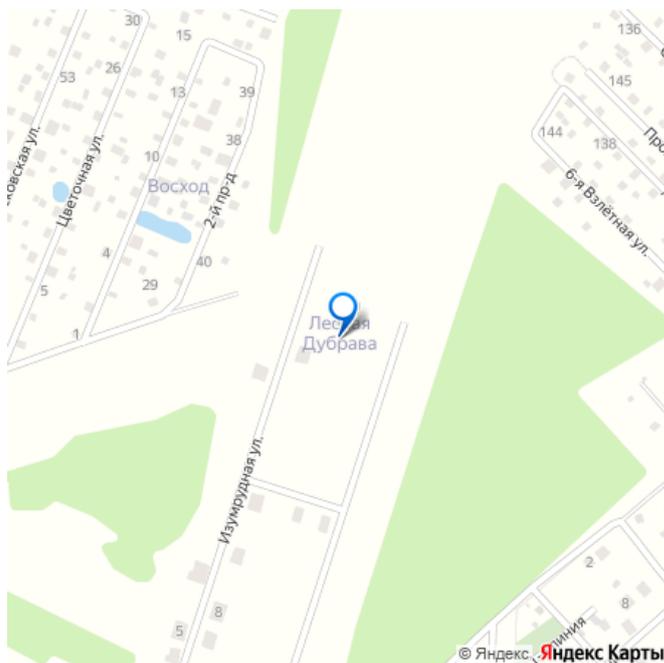
Блочное

кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

Продается одноэтажный дом 110 кв.м. с ремонтом с панорамными окнами для круглогодичного проживания в КП Лесная Дубрава в д. Митяево Боровского района Калужской области. 85 км от МКАД по Киевскому (Минскому) шоссе. 14 км до ж/д

для заметок



вокзала г. Балабаново (круглогодично курсирует автобус). Лучшее предложение по цене, качеству и дизайну. Дом: 110 кв.м. Дом готов к проживанию. Фундамент – свайно-ростверковый, монолитная плита, армированный. Облицовка цоколя – декоративный камень. Отмостка – бетонная (1 м) вокруг дома, тротуарная плитка, бордюры. Стены – газосиликатный блок 375 мм + вентиляционный зазор+ облицовочный кирпич. Окна – пластиковые, двухкамерные, затемненные, энергосберегающая комплектация ТЕРМОС, профиль RENAU. Крыша – металлочерепица GrandLine, водосточная система, снегозадержатели (крыша и терраса). Высота потолков 3.2 м. Внутренняя отделка «под ключ». Всё сделано качественно и аккуратно.

Планировка: крыльцо, прихожая, холл, кухня – гостиная с выходом на террасу, 2 спальни, санузел, котельная, постирочная, мансардная помещение (30 кв.м). Коммуникации: электричество-15 квт, вода – скважина, септик Топас. Система отопления (установлен электрический котёл) – тёплые полы+напольные радиаторы (установлены вдоль панорамных окон). ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ В 2025 году. Охрана. Детская площадка. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевой магазин «Верный», аптека, строительный рынок. Участок: 12,29 соток, ровный, правильной формы. Огорожен. С лицевой стороны участка выполнен забор с откатными воротами и калиткой. Парковка под авто вымощена брусчаткой. Все необходимые документы готовы к сделке!!! Возможна ипотека!!! Возможно, вы искали: дом из бруса, жилой дом, загородный дом, каркасный дом, дом в лесу, частный дом, купить дом, дом из блоков, кирпичный дом,

дом с газом Калужская область, купить дом от собственника, от застройщика, готовые дома, Совьяки, Боровск Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр !



