

Создано: 29.04.2025 в 11:59

Обновлено: 20.11.2025 в 17:41

Малоярославец, СНТ Дачная поляна

5 800 000 ₽

Малоярославец, СНТ Дачная поляна

Дом

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

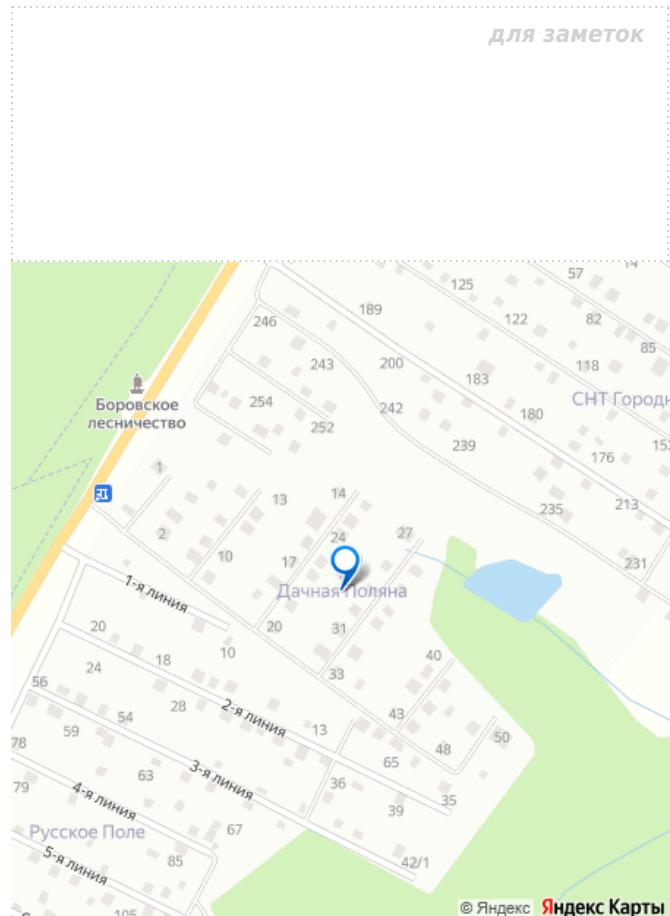
Строение

Деревянное

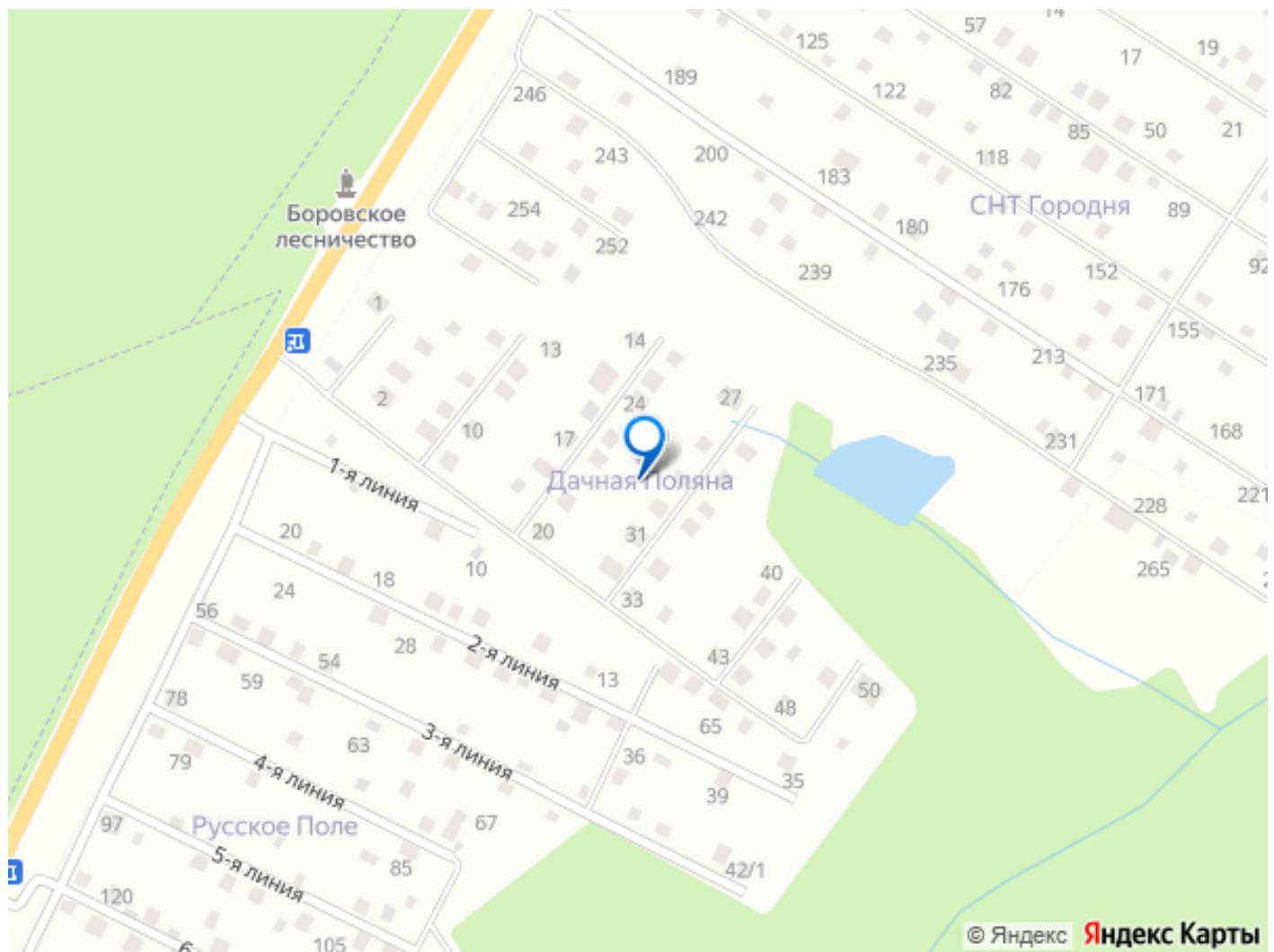
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Продается прекрасный двухэтажный дом на участке 8,7 соток в СНТ «Дачная Поляна», Малоярославецкий район. 110 км от МКАД по Киевскому шоссе. Дом 120 кв. м, 2 этажа. Фундамент - ленточный, стены - брус, обшитый сайдингом, окна - пластиковые. Внутри стены отделаны качественной вагонкой. Дом пригоден для круглогодичного



проживания. Планировка: 1 этаж - большая закрытая терраса, кухня, гостиная, душевая кабина совмещенная с санузлом. 2 этаж - 3 спальни, просторный холл. Коммуникации: отопление - котел на жидкое топливо, вода - индивидуальная скважина, канализация - септик, электричество 15 кВт. Участок: 8,7 соток, ровный, сухой, огорожен оцинкованным забором со стороны дороги, с 3 сторон сетка - рабица. Ворота распашные, парковочное место на 1 машину выложено тротуарной плиткой. На территории участка установлен капитальный каркас для шатра. Шатер в летний период накрывается текстилем. Есть мангалная зона, мангал. На участке плодово-ягодные насаждения, которые плодоносят: яблони, груши, вишня, черешня, слива, черная смородина. Кусты красивых цветов: гортензии, тюльпаны, лилии и др. Растут красивые сосны, ели. В доме остается вся мебель и весь хозяйствственный инвентарь: газонокосилка, триммер и др. В гостиной забетонирована площадка под камин. СНТ уютное, чистое, охраняемое. На въезде КПП, проезд через шлагбаум. Вокруг СНТ леса с грибами и ягодами, внутри поселка есть пруд с пляжем. В 5 минутах от СНТ «Дачная Поляна» находится супермаркет «Верный», рядом остановка общественного транспорта, до Обнинска на машине 10 минут. Дороги хорошие: до СНТ асфальт, внутри поселка - щебенка, удобный подъезд. Дороги чистят круглогодично. Прекрасные соседи, которые живут круглый год. Один собственник. Оперативный показ!



Move.ru - вся недвижимость России