

## Дом за городом

# 79107092884

Малоярославец, маклино

## 8 000 000 ₽

Малоярославец, маклино

### Дом

Площадь участка

10 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

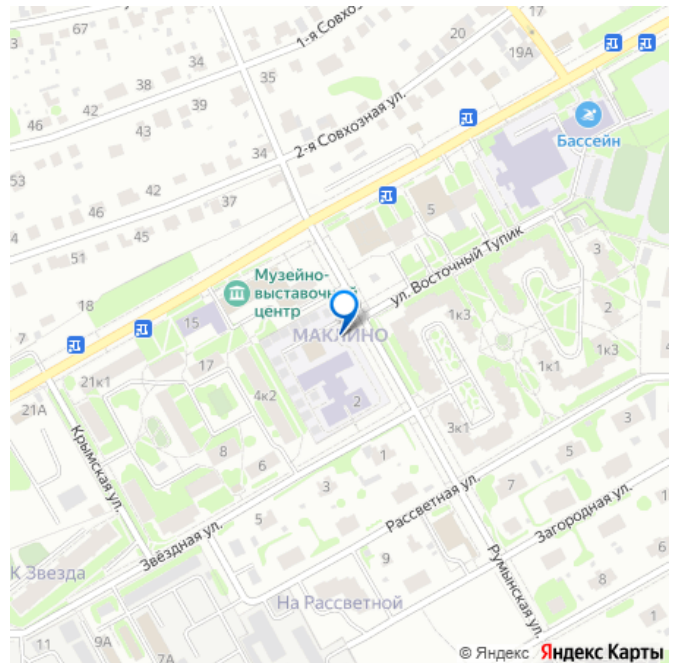
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Продается от застройщика 2х этажный дом в Калужская область, Малоярославецкий р-н, г. Малоярославец в новом жилом микрорайоне «Чистые пруды» ( р-н Маклино) на участке 10 соток ИЖС. Газ магистральный есть.

для заметок



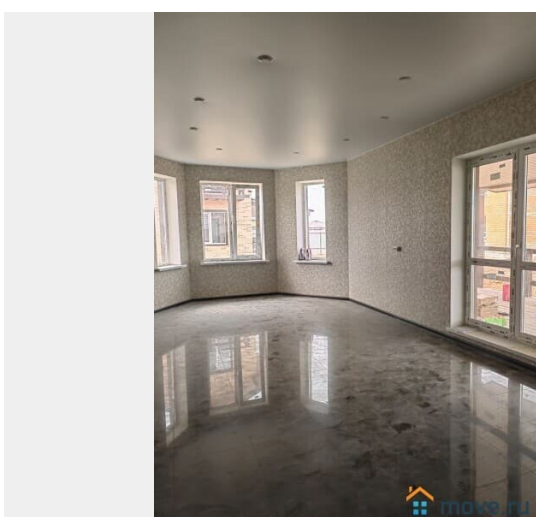
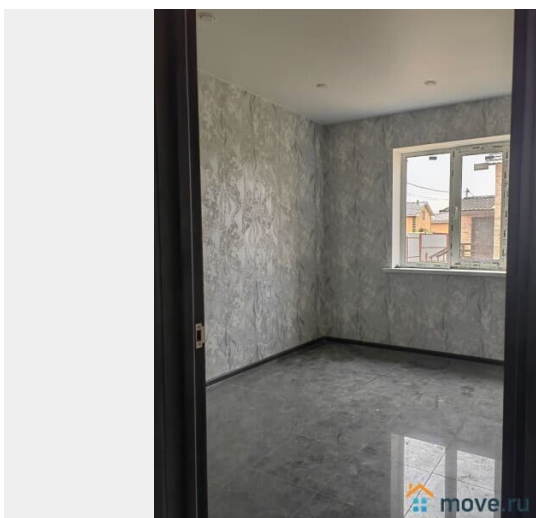
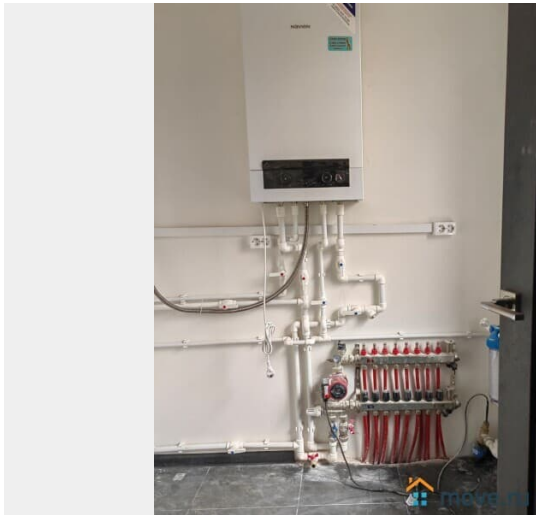
Отопление. Коммуникации: центральный газ, электроэнергия, канализация –септик, вода – скважина. Проводной интернет (оптоволокно). Дом выполнен из качественных современных материалов. Межэтажное перекрытие - монолитное. Кровля метало черепица , утеплена. Стены пеноблок. . Фундамент- монолитная плита с ребрами жесткости. Теплый пол. Дом подходит под ипотеку с программой гос. поддержка и семья с детьми. Ипотека с господдержкой на дома под 6,7 %. Есть сельская ипотека 3%, семейная ипотека 5.7%, военная ипотека, покупка за материнский капитал. Хорошее транспортное расположение, 1,5 км до центра г.Малоярославец , 5 км до выезда на Киевское шоссе. Отличная асфальтированная подъездная дорога до участка. Круглогодичный подъезд. Постоянно курсирует общественный транспорт (в 5ти минутах шаговой доступности). Рядом школа, садик, магазины, аптека, остановка. Готовим весь пакет документов под любой вид покупки. Работаем со всеми льготными программами от ведущих банков (ПАО Сбербанк, АО Россельхозбанк и др.) Застройщик-компания строит дома как на собственных земельных участках, так и на участках заказчика.

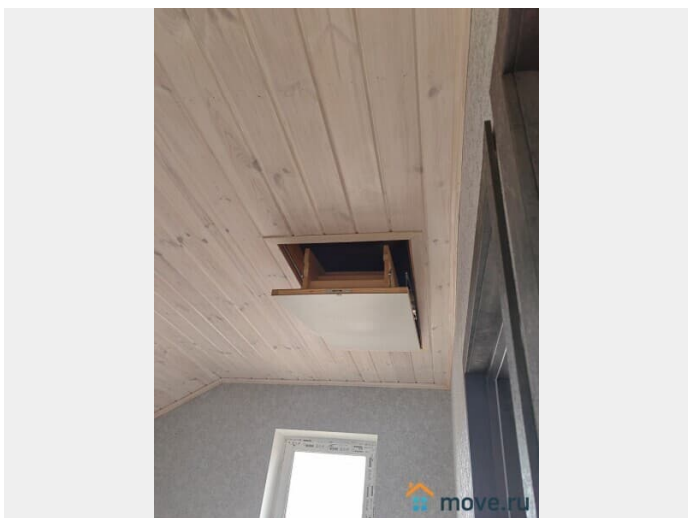
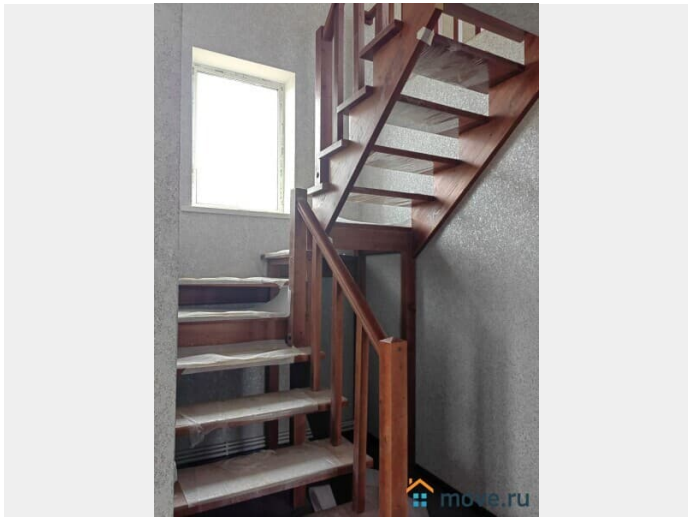




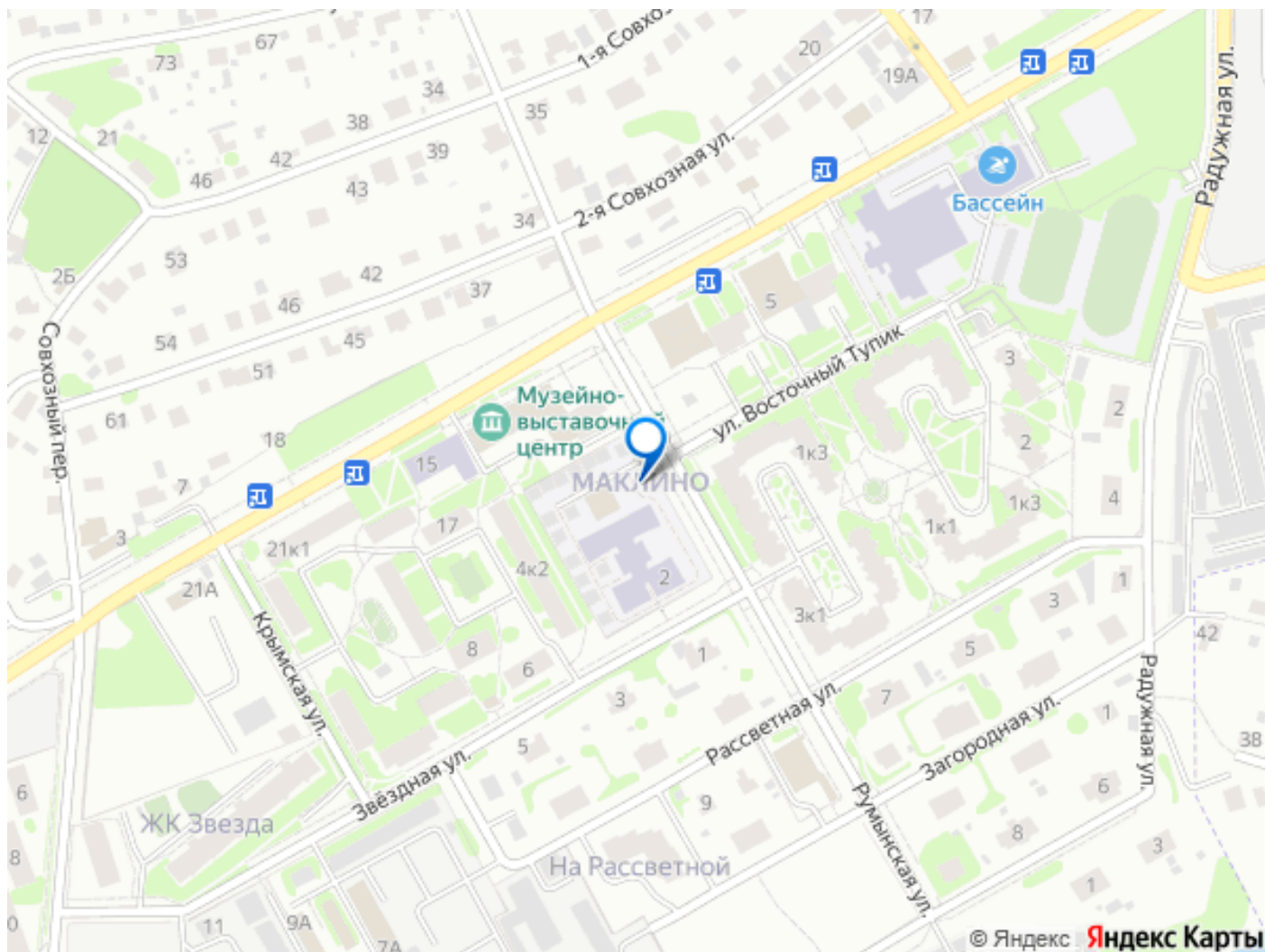












Move.ru - вся недвижимость России