

Создано: 04.03.2025 в 11:29

Обновлено: 09.02.2026 в 11:50

<https://kaluga.move.ru/objects/9273845096>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Кривское, Вашутино****9 100 000 ₽**

Кривское, Вашутино

Дом

Жилая площадь

87 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

107 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

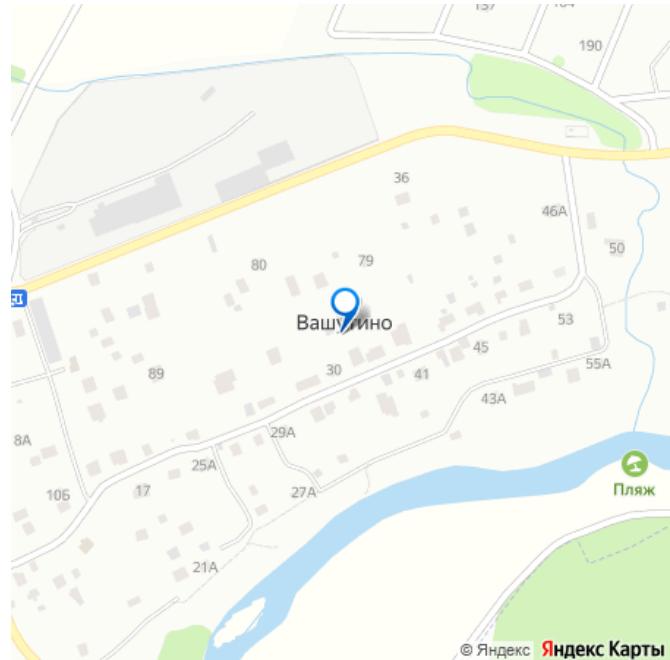
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Прямая продажа от застройщика без комиссий и переплат, дом и участок зарегистрированы! Представляем вашему вниманию функциональный, качественно построенный одноэтажный загородный дом со всеми коммуникациями, расположенный в Калужской области Боровского района, деревня Вашутино. Прекрасное

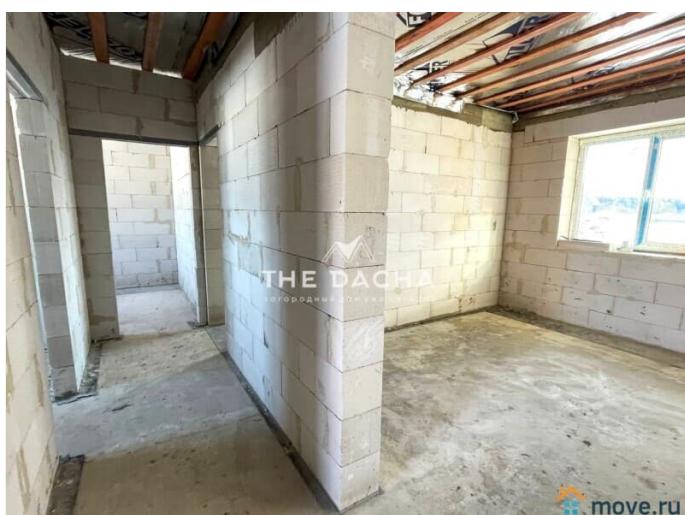
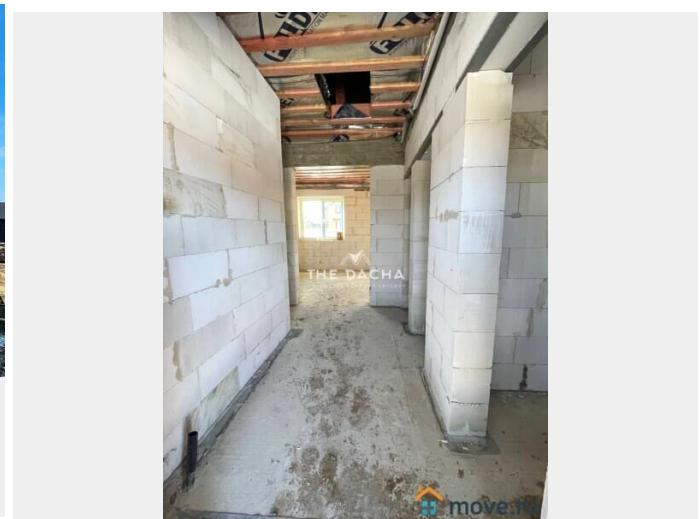
расположение дома сочетает в себе единство с природой и близкое расположение к развитой городской среде. В 7 минутах езды находится наукоград Обнинск, в котором есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, больницы, аптеки, сетевые магазины, пункты выдачи маркетплейсов. 100 км от МКАД по Киевскому шоссе. Характеристики дома: Площадь дома 107 кв.м., фундамент-армированная бетонная монолитная плита, стены-газосиликатный блок (375мм) + вент зазор+ облицован кирпичом, окна-качественные двойные стеклопакеты, ламинированные с наружной стороны, кровля мягкая черепица+ установлена водосточная система.

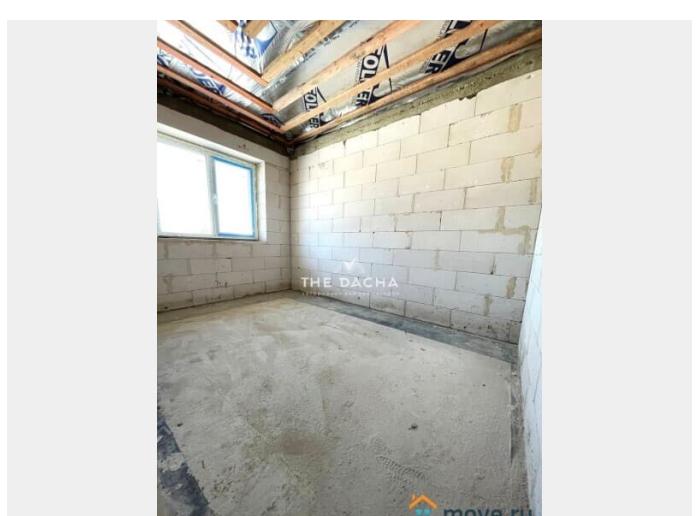
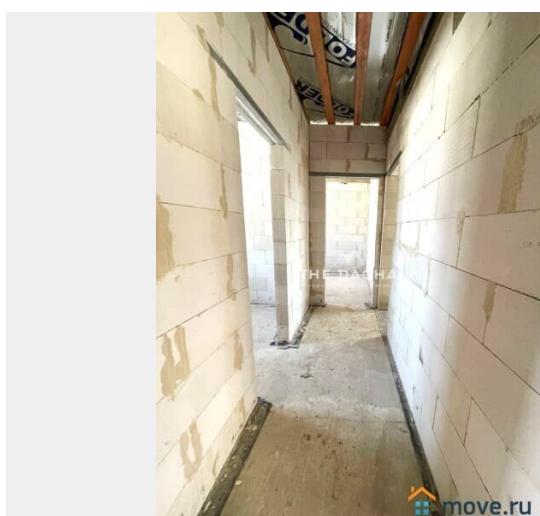
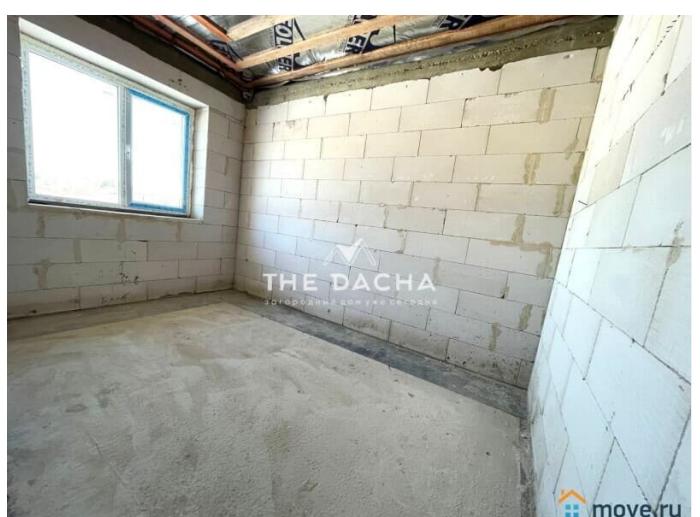
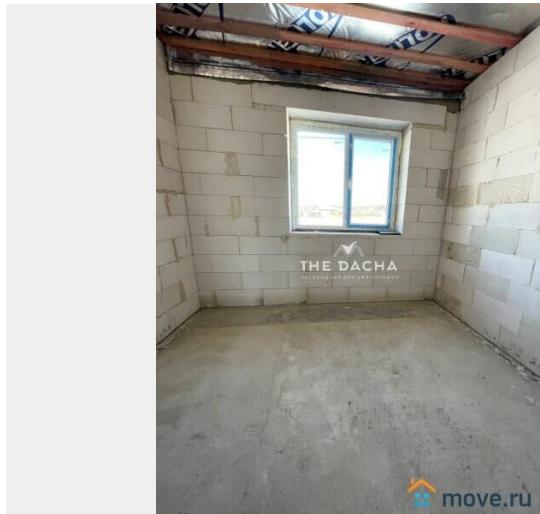
Внутренняя отделка: БЧО. Планировка: прихожая, котельная, туалет, санузел, 3 спальни, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу. Коммуникации: Газ магистральный, Электричество 15 кВт, водоснабжение: своя скважина на участке, канализация: автономный септик, интернет оптоволоконный. Участок: 9 соток, ровный, правильной формы, круглогодичный подъезд, уличное освещение. Возможны разные варианты внутренней отделки: White box, а также полностью под ключ с меблировкой дома, что сэкономит ваше время и силы.

Хорошее сочетание цена-качество данного дома является отличной альтернативой квартире в городе. Способ продажи: подходит под любой вид ипотеки (семейная, военная, ИТ). Полная стоимость в ДКП. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы

с удовольствием приглашаем Вас на
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
организовать просмотр!

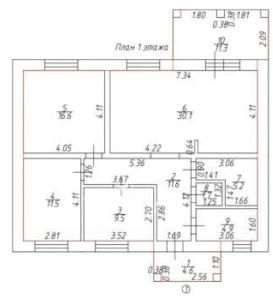






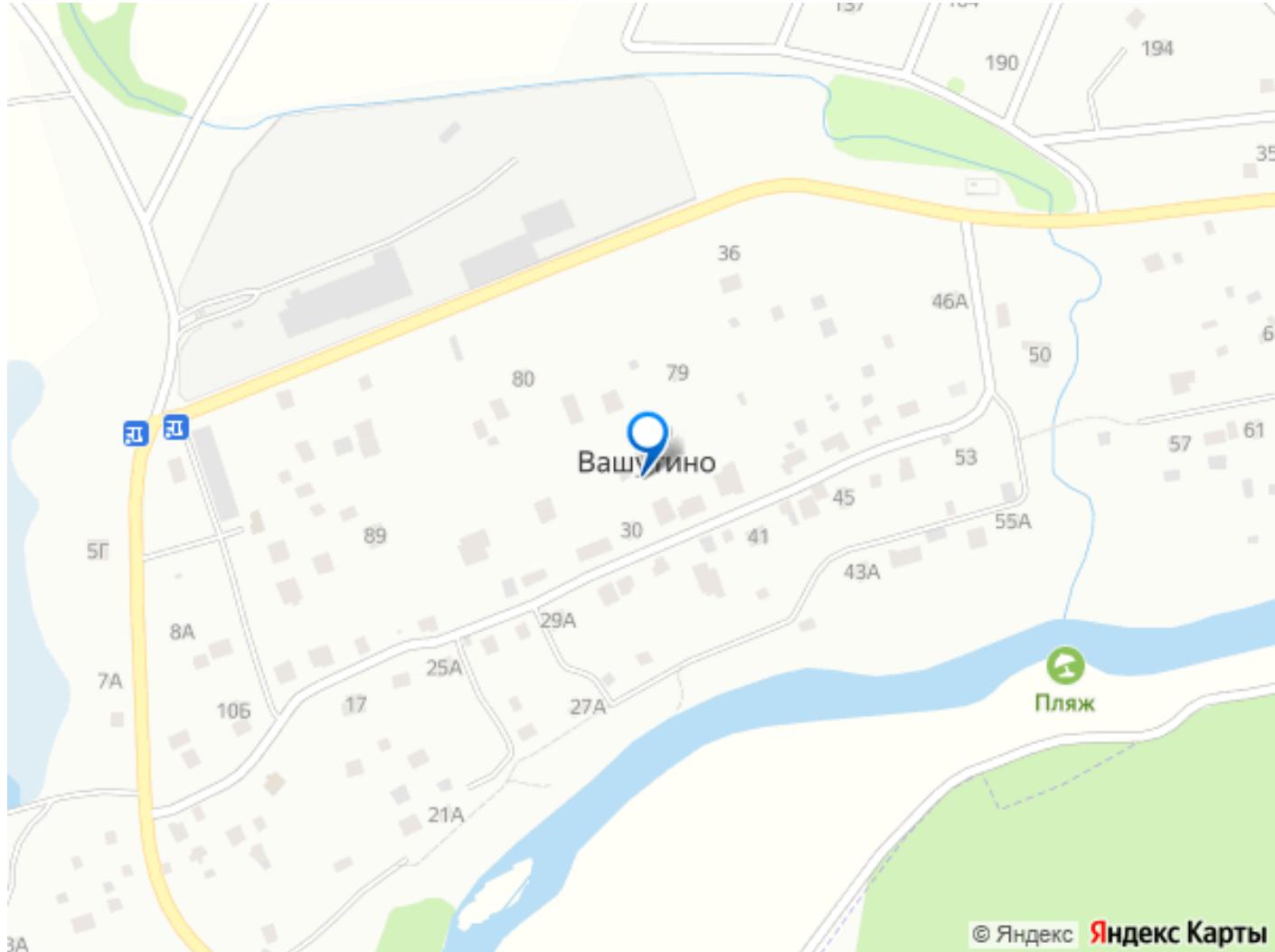


План этажа (части этажа), План объекта недвижимости (части объекта недвижимости)



Условные обозначения
часть границы земельного участка
Стена
Окно
Дверь
1:60 Размер

Масштаб 1:100 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России