

**The Dacha, THE DACHA**

**79308459000**

**Корсаково, Рождествено**

**11 950 000 ₽**

Корсаково, Рождествено

**Дом**

Жилая площадь

105.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

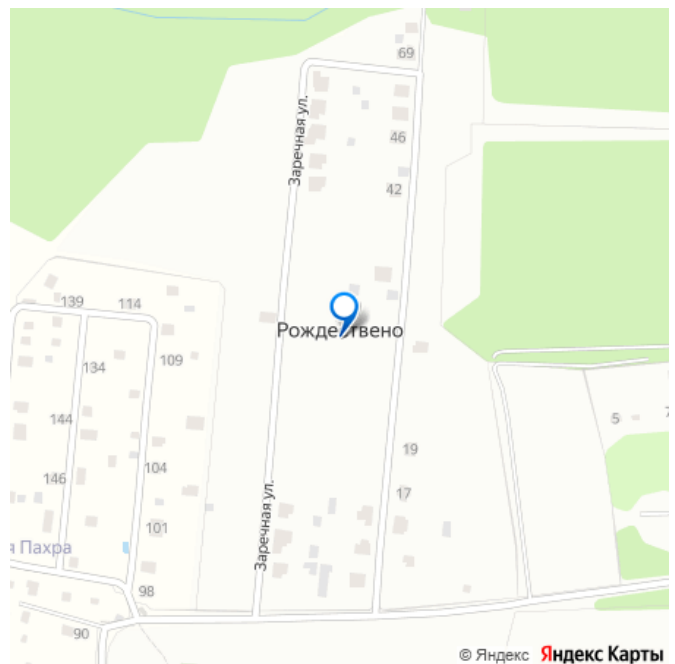
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Продаётся  
новый дом с ремонтом «ПОД КЛЮЧ» в уютном  
посёлке, рядом с деревней Рождествено,  
Жуковского района Калужской области. 65  
км от МКАД по Варшавскому (Калужскому)  
шоссе. 1 час езды на автомобиле. Дом: 125.9  
кв.м (жилая площадь), фундамент-  
монолитная армированная плита, стены-

для заметок



газосиликатный блок ,кровля-металлочерепица. Межэтажное перекрытие-монолитная армированная плита. Лестница-бетон.Окна-ПВХ (двойные стеклопакеты). Установлена система вентиляции. Парковка под авто,тропинка к дому ,отмостка, и основание по террасу забетонированы.

Планировка: 1 этаж-крыльцо, котельная, прихожая, с/у, просторная кухня- гостиная с выходом на улицу. 2 этаж- 3 комнаты, с/у.

Коммуникации: электричество-15 кВт (три фазы), ГАЗ- МАГИСТРАЛЬНЫЙ, вода-скважина, отопление-двухконтурный газовый котёл (тёплый пол по всему периметру 1 этажа и 2 этажа), канализация-септик «Топас».

Круглогодичный подъезд к дому. Охрана. Видеонаблюдение. Есть возможность подключения к интернету (оптоволокно).

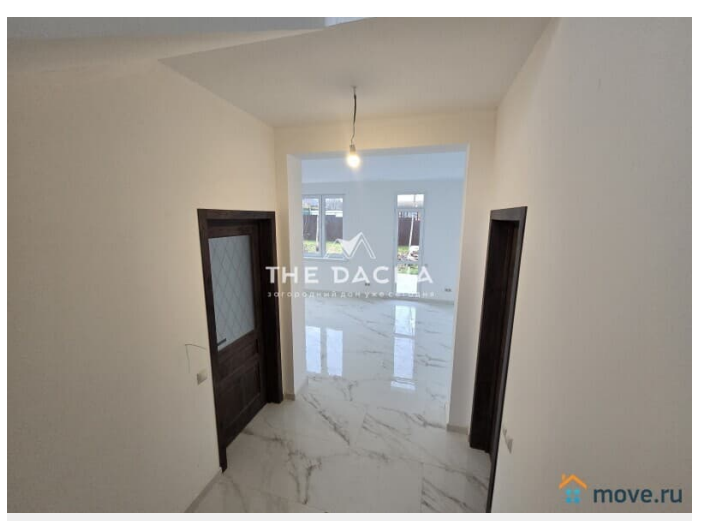
Участок: 10.18 соток (земли населённых пунктов), правильной формы. Огорожен со всех сторон.Установлены откатные ворота с электроприводом. В шаговой доступности находится церковь Рождества Богородицы и Ансамбль усадьбы Глебовых 18 века. В 3 МИНУТАХ ЕЗДЫ НА АВТО ЕСТЬ СЕТЕВЫЕ МАГАЗИНЫ (ЛЕНТА,ПЯТЁРОЧКА),ШКОЛА,АПТЕКИ,ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА,СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАГАЗИНЫ, ФЕРМЕРСКИЕ ПРОДУКТЫ,КАФЕ,ПУНКТЫ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ OZON,WILDBERRIES. ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ!!! Все необходимые документы готовы к сделке.

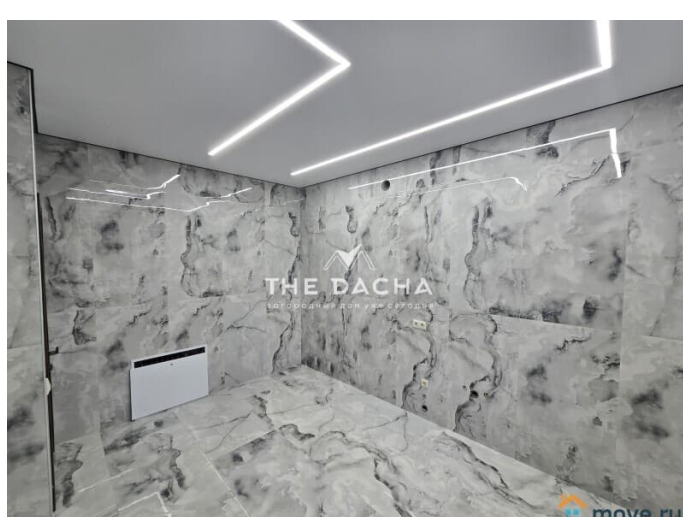
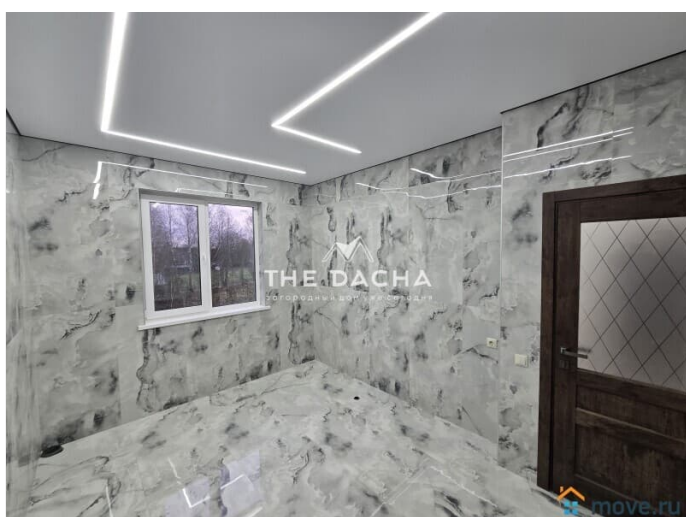
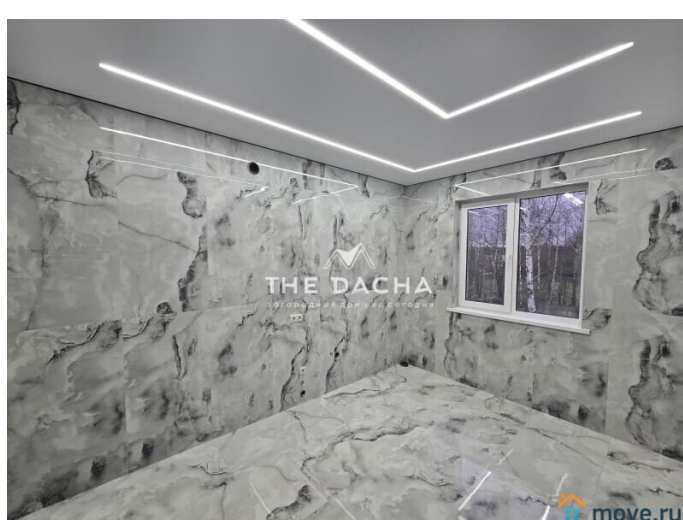
Дом и участок зарегистрированы. Продажа от физ.лица. Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до

сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



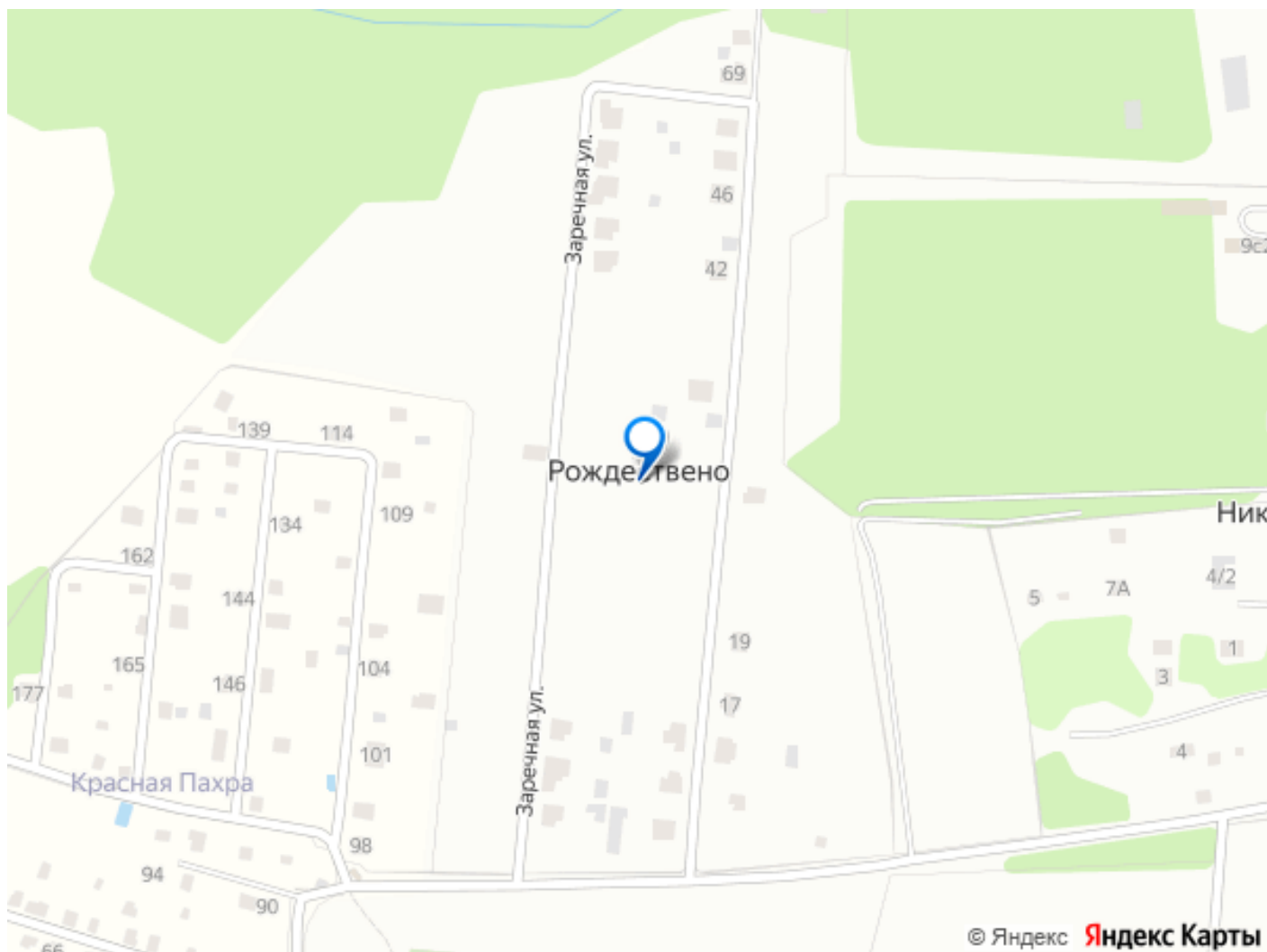












Move.ru - вся недвижимость России