

Создано: 30.06.2025 в 16:33

Обновлено: 05.01.2026 в 13:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9282046307>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Корсаково, Новая Чернишня****10 990 000 ₽**

Корсаково, Новая Чернишня

**Дом**

Жилая площадь

148 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

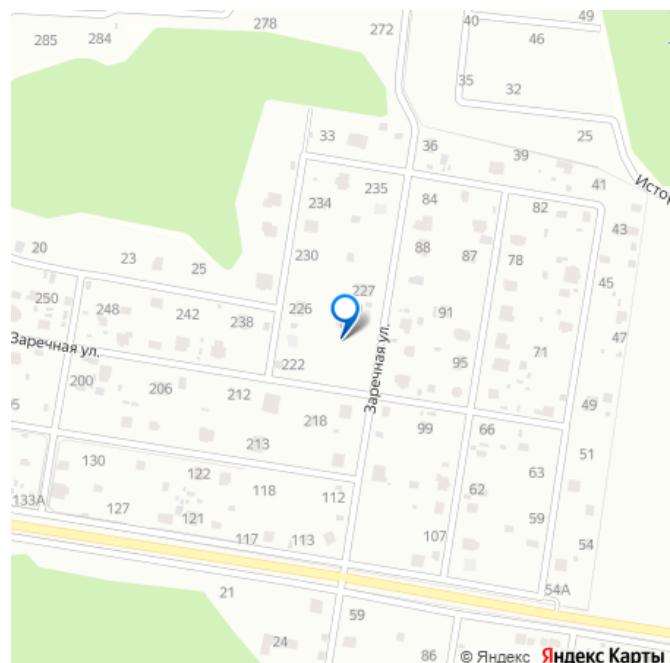
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

кухня, водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Предлагаем Вашему вниманию одноэтажный дом со всеми коммуникациями в поселке «Новая Чернишня» Жуковского района Калужской области. ДОМ НА ЭТАПЕ ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКИ И БЛАГОУСТРОЙСТВЕ УЧАСТКА, ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ДОДЕЛАТЬ ПОД ВАШИ ПОЖЕЛАНИЯ. 75 км от МКАД по Варшавскому шоссе. Дом: общая площадь 168 кв.м. Фундамент – свайно-растверковый,

армированная монолитная плита. Отмостка – вокруг дома. Стены – монолитный блок 400 мм + штукатурка (КОРОЕД). Окна – пластиковые, двухкамерные, ламинированные. Крыша – мягкая черепица, утепление потолка 200 мм. Высота потолков 3.1 м. Внутренняя отделка дома под ключ: стены под покраску, пол-плитка, потолок натяжной, межкомнатные двери. Планировка: коридор, котельная, просторная кухня-гостиная, два санузла, гардеробная, 4 просторные спальные комнаты. Участок: 10 соток, ИЖС, крайний, с лесными деревьями, через дорогу лесной массив. Дом полностью укомплектован всеми необходимыми коммуникациями: -

Водоснабжение — скважина. - Электричество — 15 кВт. - Отопление — газовый котел (BAXI), теплые полы + радиаторы. -

Канализация — автономный септик. В посёлке «Новая Чернишня» есть охрана на въезде и автоматические ворота, что обеспечивает безопасное проживание жителей. Дом в Новой Чернишне — это не просто жилое пространство, это настоящее находка для тех, кто ценит гармонию с природой, комфорт и стиль. Здесь можно наслаждаться тишиной и спокойствием. Все документы проверены и готовы к сделке.

Возможна ипотека. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



