

Создано: 24.03.2025 в 12:21

Обновлено: 31.03.2026 в 11:35

**Корсаково, калужский тракт**

**11 500 000 ₺**

Корсаково, калужский тракт

## Дом

Жилая площадь

160 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Каркасно-блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Продается новый, просторный дом для постоянного проживания в тихом уютном СНТ Березовая роща, с/п Корсаково, вблизи деревни Чернишня! Дом расположен на прилесном участке, в окружении лесного массива. Полностью готов к проживанию – заезжай и живи! 80 км от МКАД по Калужскому шоссе и в 4 км от Новой Москвы

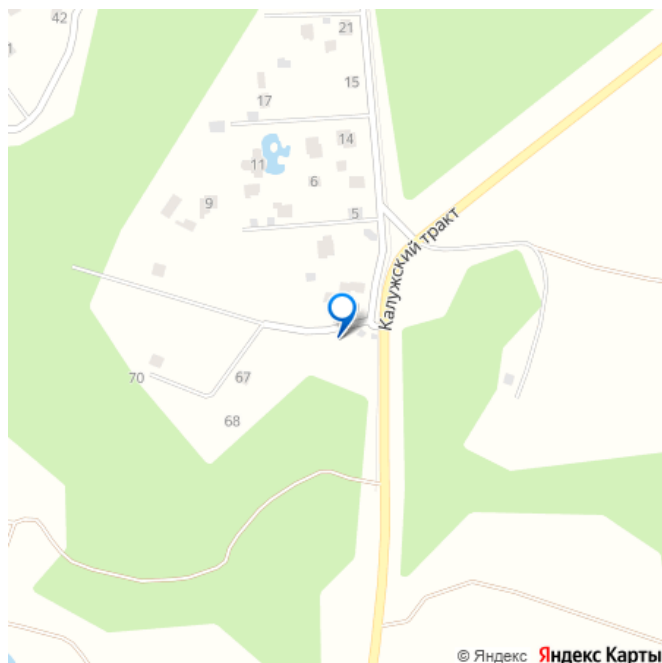
<https://kaluga.move.ru/objects/9275352848>

**ООО АН ИмпериялЪ, ООО АН**

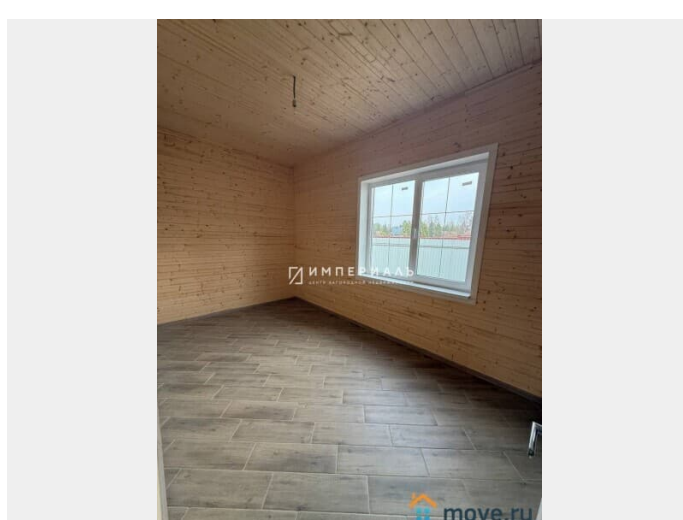
**ИмпериялЪ**

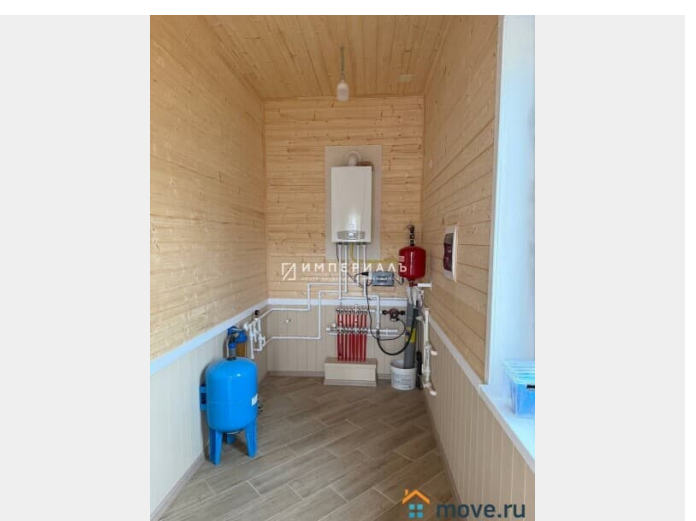
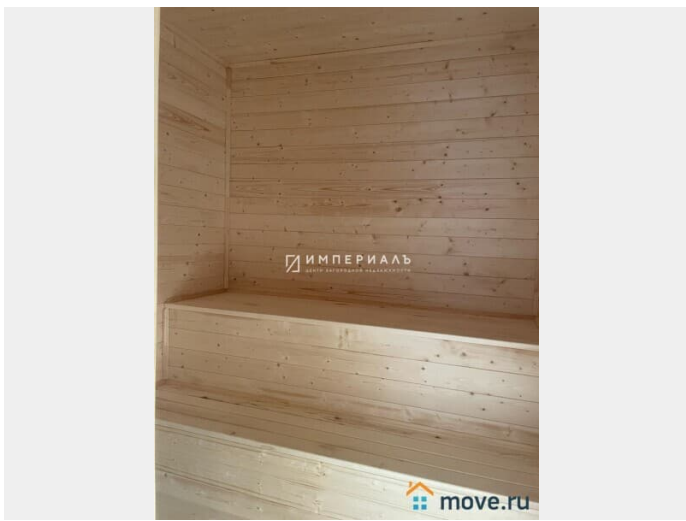
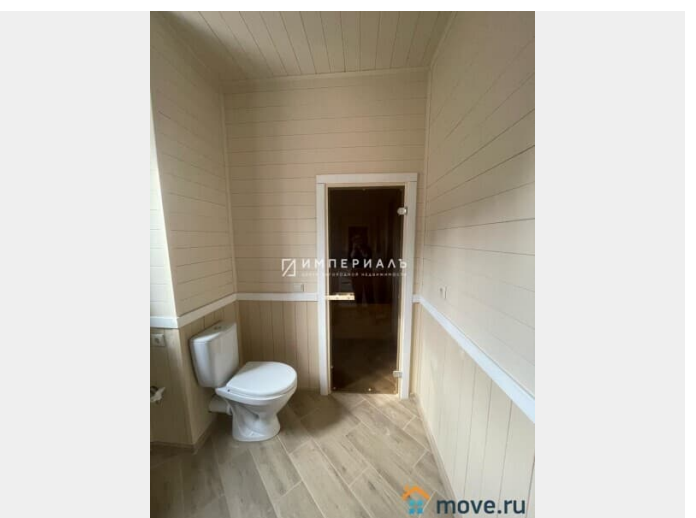
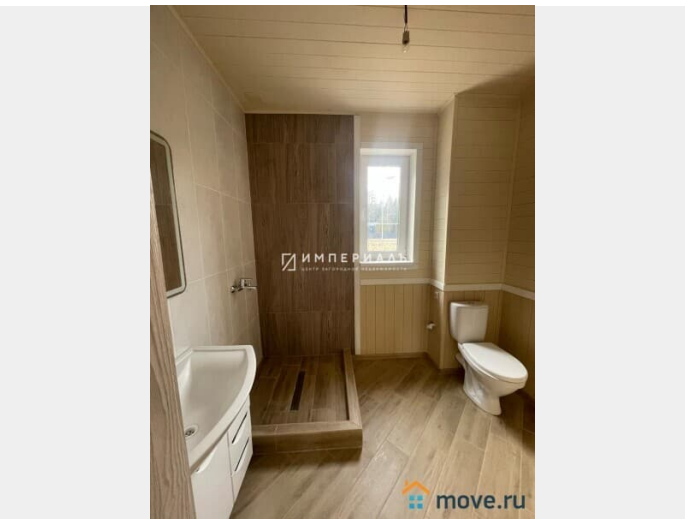
**79038160488**

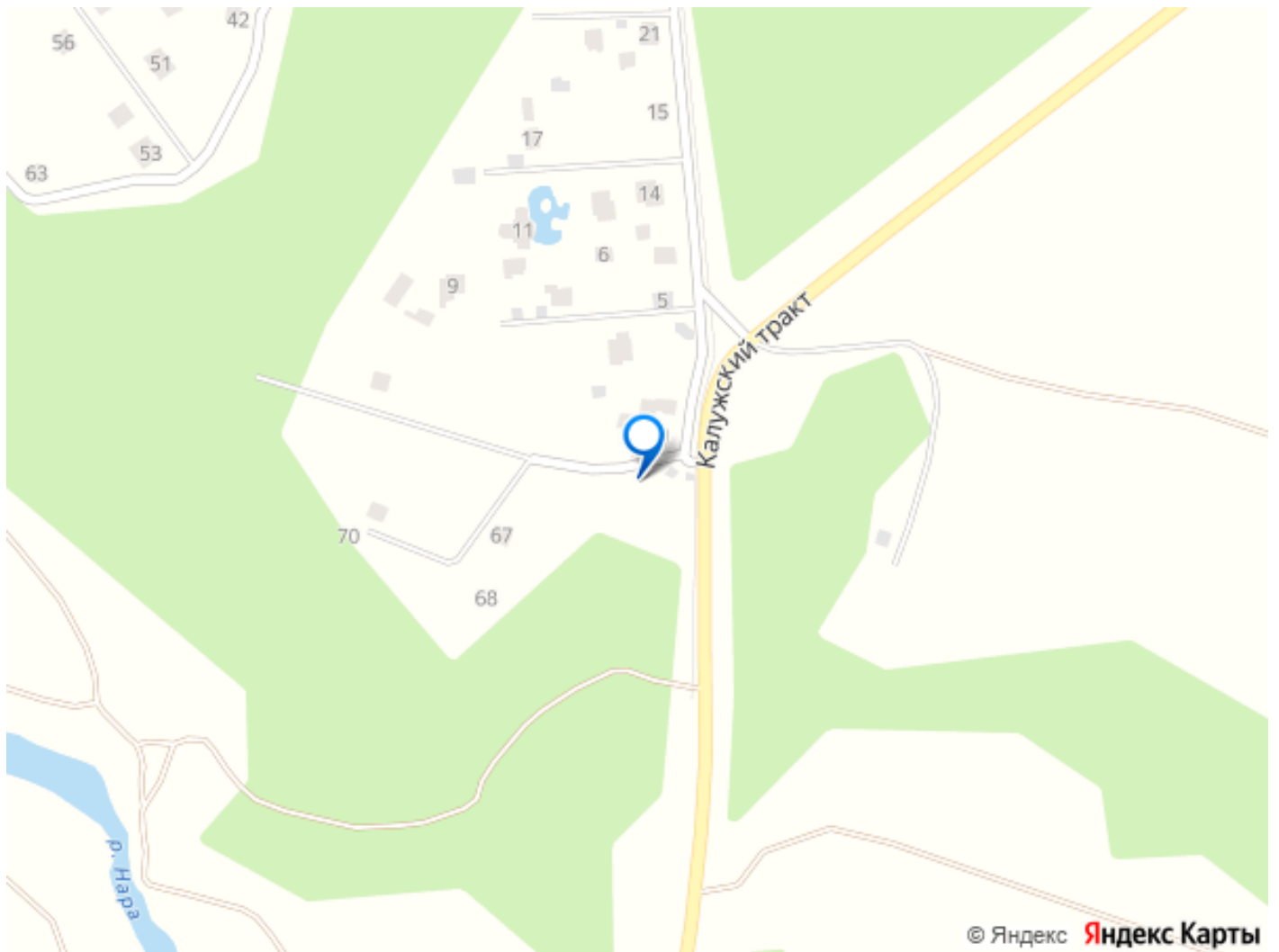
для заметок



по Варшавскому шоссе! Удобный асфальтовый подъезд. Охраняемая, ухоженная территория, въезд по пропускам, хорошие дороги внутри поселка, рядом лес. Дом: 2024 г. постройки, площадь дома - 175 кв.м. На 1 этаже: кухня-гостиная с выходом на террасу; санузел с сауной внутри, 1 спальня, большая веранда с видом на лес, кладовая. На 2 этаже - 4 спальни, 3 из них с выходом на балкон на разные стороны дома, санузел. Интернет оптоволокну. В доме все готово для проживания. Коммуникации: магистральный газ (заведен и подключен); котел BAXI 24кВт. Электричество 15 кВт, подключено и разведено по точкам потребления (Legrand, ABB); водоснабжение - индивидуальная скважина; канализация - септик Топас 6 + резервуар на 3 м. куб.; интернет - оптоволокну (по границе участка). Участок: 8 соток, ровный, сухой, огорожен забором. Установлены откатные ворота; площадка для автомобиля, отмостка - отсыпаны щебенкой. Круглогодичный подъезд к дому. Освещение. Вывоз мусора. Инфраструктура: Школа, сад, поликлиника в ближайших деревнях (10-15 минут на автомобиле). В 5-7 минутах езды продуктовый и строительный магазины, шиномонтаж, храм. Рядом с поселком протекает река Нара, лесные массивы, грибные места, чистейший воздух. Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России