

🕒 Создано: 28.10.2024 в 22:42

Обновлено: 26.12.2025 в 16:18

Колодкино, Зеленая

8 500 000 ₽

Колодкино, Зеленая

Дом

Площадь участка

8.5 соток

Жилая площадь

135 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

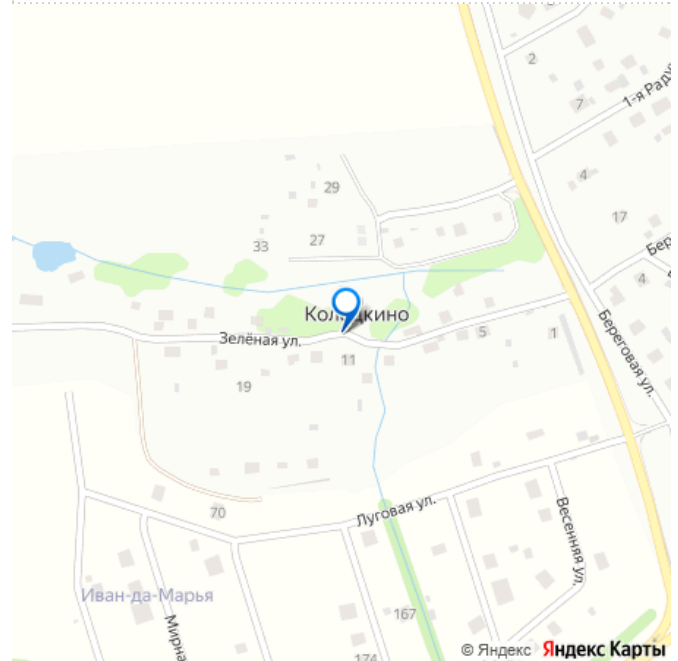
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

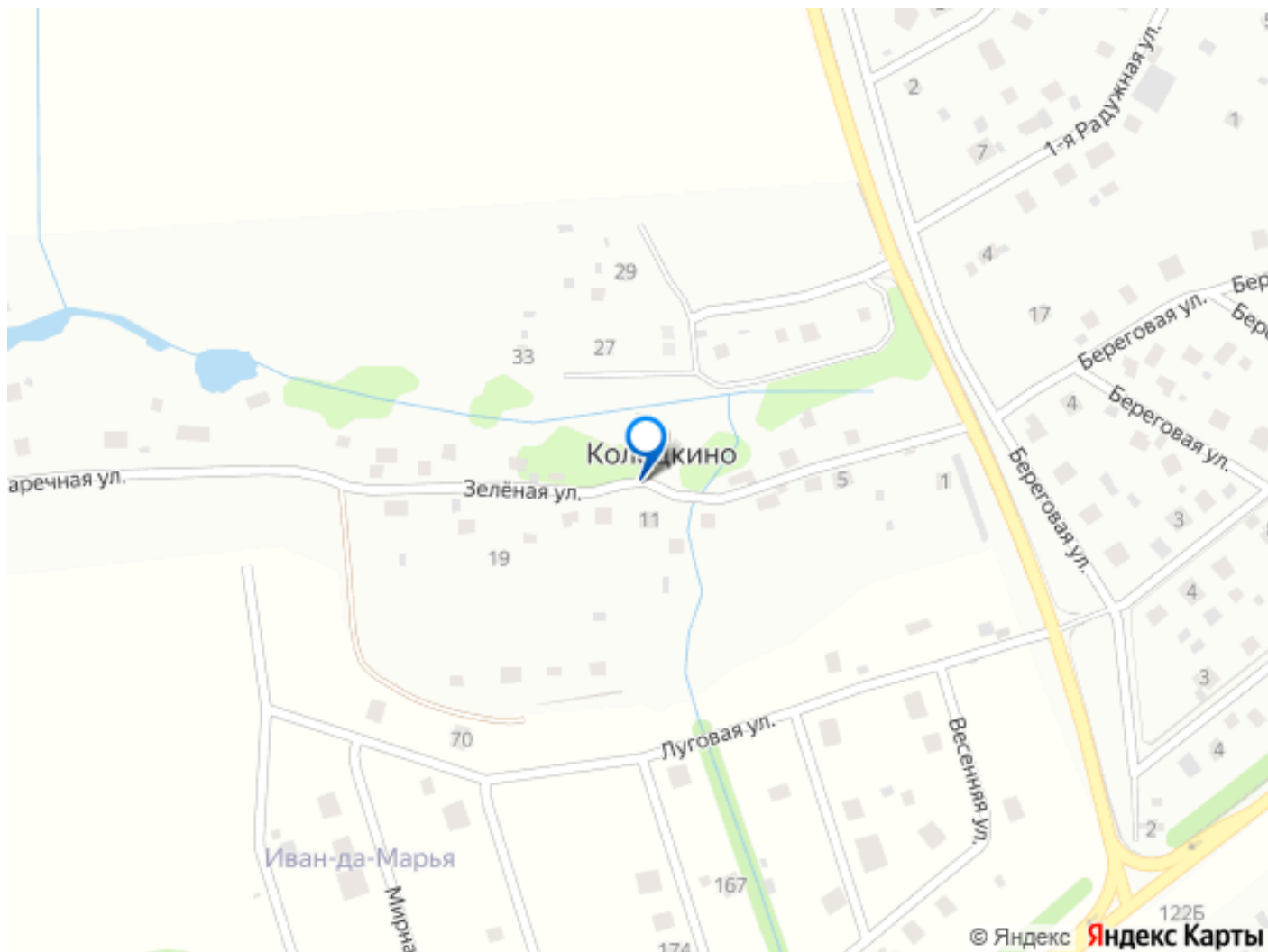
-Описание: Предлагаем Вам купить двухэтажный блочный дом с газом по Киевскому шоссе в Калужской области, земли ИЖС, газ и центральный водопровод заведены в дом, водяные теплые полы по

для заметок



всему дому. Дом с пропиской, построен из бруса с утеплением. Возможен расчет по любой ипотечной программе, с использованием материнского капитала. - Расположение: Направление - Киевское шоссе, 70 км. от МКАД; Район - Боровский район; Населенный пункт - КП «Иван-да-Марья». - Характеристики земельного участка: Размер - 8,5 соток. - Характеристики дома: Площадь - 165 кв/м; Этажей - 2; Фундамент - монолитная плита; Материал стен - газоблоки с наружным утеплением, отделка наружная - штукатурка «Короед», внутренняя - имитация бруса; Полы - плитка / ламинат; Крыша - металлочерепица; Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у - 2 (полностью оборудованы); Количество комнат - 4; Терраса(ы) - 1; Балкон(ы) - 1. - Коммуникации: Газификация - магистральный газ заведен в дом; Отопление - двухконтурный газовый котел (водяные теплые полы + радиаторы); Электричество - 15 кВт, подключено и разведено по дому (тариф на электричество деревенский); Водоснабжение - центральный водопровод; Канализация - септик. - Планировка: Планировка 1 этажа - прихожая, котельная, холл с лестницей, кухня-гостиная с выходом на террасу, санузел, спальня; Планировка 1 этажа - холл, санузел, 3 спальни, балкон. - Инфраструктура: Дом новый, напрямую от застройщика. Все коммуникации включены в стоимость. Широкие ровные дороги, уличное освещение, охрана. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Ближайшая ж/д станция в 10 минутах от дома. Рядом развлекательный комплекс "Этномир", река Протва, грибной лес, магазин, кафе. Очень тихое, живописное

место. Участок огорожен забором по периметру, площадка на две машины. Документы готовы к сделке. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России