

Создано: 13.01.2025 в 15:24

Обновлено: 05.01.2026 в 13:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9269707853>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Коллонтай, Мелиоратор****2 100 000 ₽**

Коллонтай, Мелиоратор

Дача

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

Описание

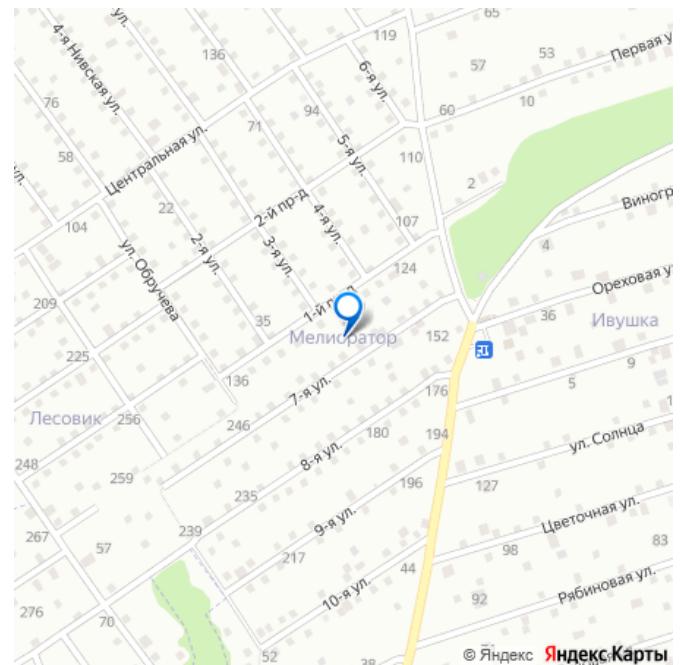
Продаётся теплая и уютная дача в СНТ Мелиоратор Малоярославецкого района Калужской области. 2 минуты пешком до магазина и остановки, 1А или 7 (номера маршрутов). 100 км от МКАД Дом: 2 этажный, 50 кв.м, блочный, с утеплением, фундамент-ленточный с заглублением 1,7 м. Состоит из 2-х комнат, летней кухни со всем необходимым, летним душем. Участок: 4,2 сотки. Правильной формы, имеет небольшой

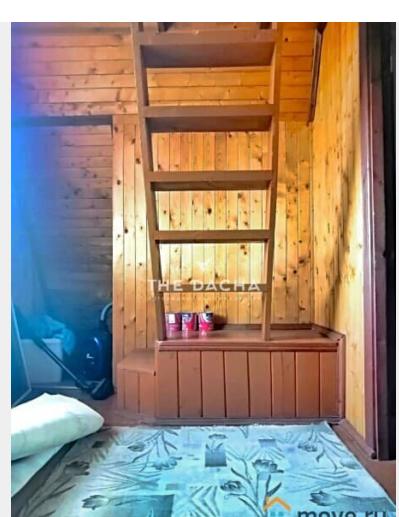
уклон, сухой. Огорожен со всех сторон. Есть место для парковки 2х машин, навес. На участке растут плодово-ягодные деревья и кустарники. Организованы грядки под зелень, теплица. Место отдыха с мангалом. Участок очень уютный, с цветочными клумбами и дорожками. На территории участка также расположены: качели, горка, детская песочница, хозблок для хранения инвентаря, дровяник. Коммуникации: отопление печь-камин, вода - летний водопровод от СНТ и родники близ участка. Электричество- 5 кВт, летний туалет.

Появилась техническая возможность провести интернет (линия проведена).

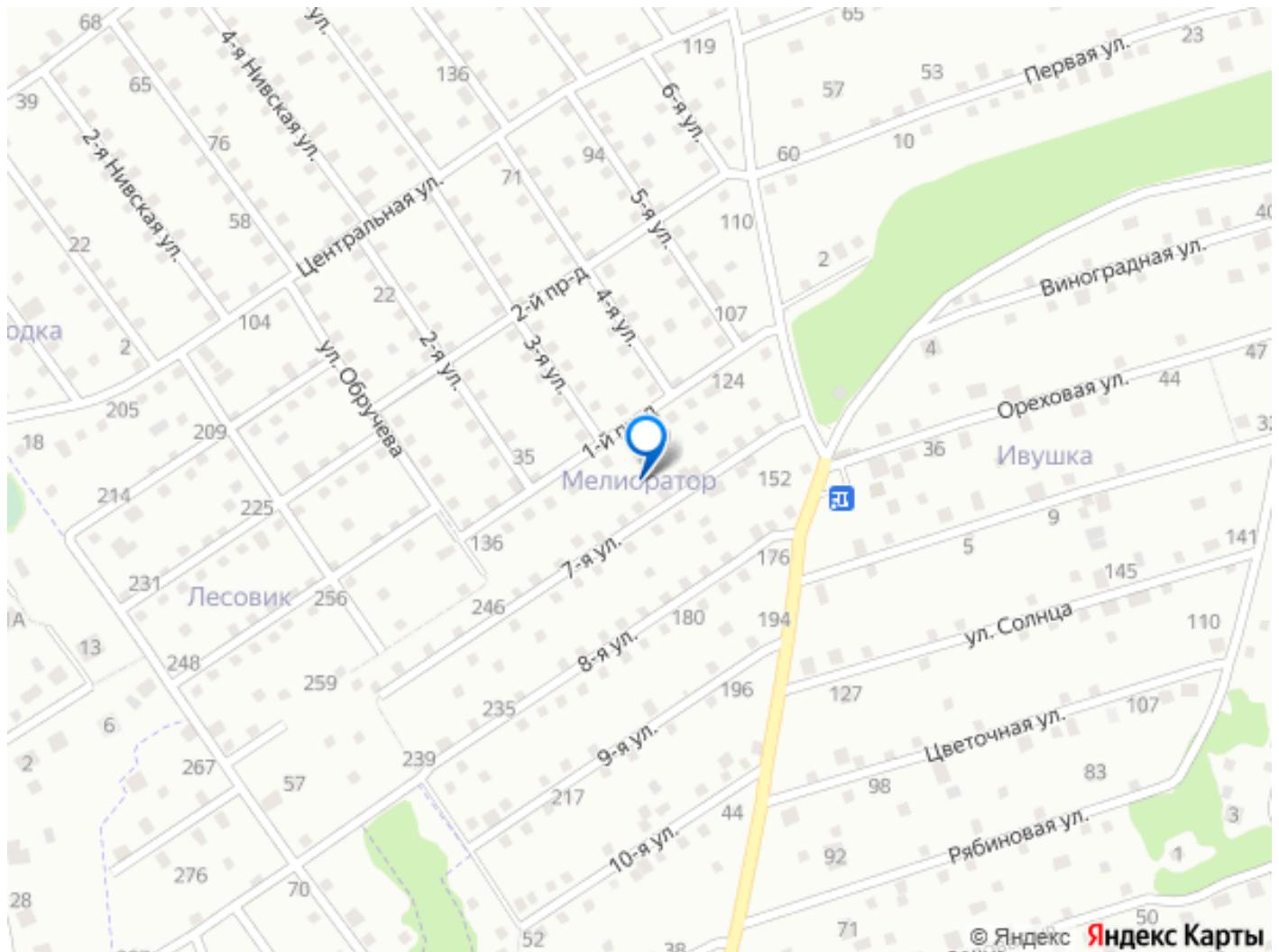
Проложена газовая труба, есть возможность подключить! Один собственник! Документы проверены! Готовы к сделке! Отличное окружение для отдыха и постоянного проживания, рядом река Лужа, лес, хорошие соседи. Почему стоит выбрать THE DACHA?

Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России