

Создано: 20.10.2025 в 12:32

Обновлено: 26.01.2026 в 12:07

<https://kaluga.move.ru/objects/9285849706>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Кириллово, Звездная аллея****10 400 000 ₽**

Кириллово, Звездная аллея

для заметок

**Дом**

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[\*\*Дома, дачи\*\*](#)

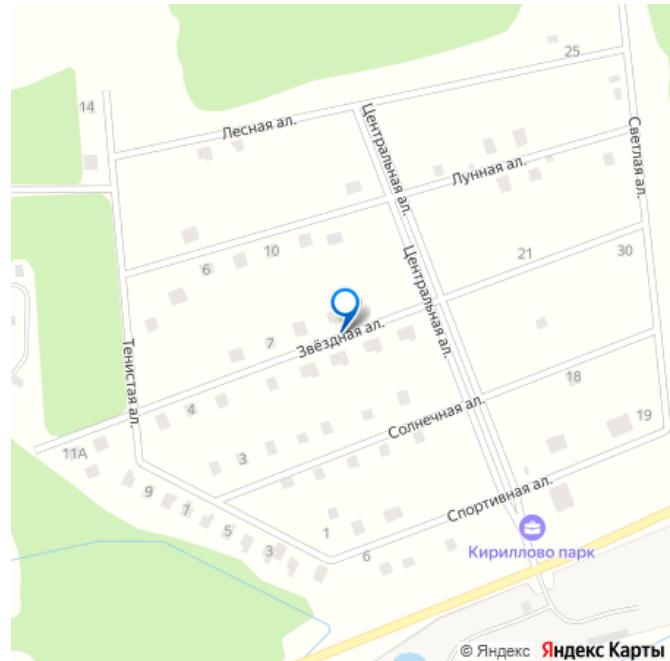
Строение

**Блочное**

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

**Описание**

Продаётся загородный дом с ремонтом «ПОД КЛЮЧ» на просторном участке, в охраняемом коттеджном посёлке «Кирилово парк» Боровского района Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому (Минскому) шоссе. 15 минут езды на автомобиле до города Обнинска. 3 км до г. Боровска, где находится вся инфраструктура (школы, детские сады,



поликлиника, сетевые магазины, кафе, физкультурно-оздоровительный комплекс и т.д.). Дом: 170 кв.м, фундамент-армированная монолитная плита, стены-газосиликатный блок+утепление+фасадная штукатурка, кровля- металличерепица+утепление+водосточная система. Окна-ПВХ (ламинированные двойные стеклопакеты).

Установлена система вентиляции.

Внутренняя отделка: полы-керамическая плитка + ламинат, стены -обои, потолок-натяжной. Установлены межкомнатные двери. Установлена сантехника в двух с/у.

Планировка: 1 этаж-крыльцо, прихожая, с/у с душевой, комната, гостиная с выходом на террасу, кухня, котельная. 2 этаж-просторная гостевая зона, 2 спальни, ванная комната, гардероб. Коммуникации:

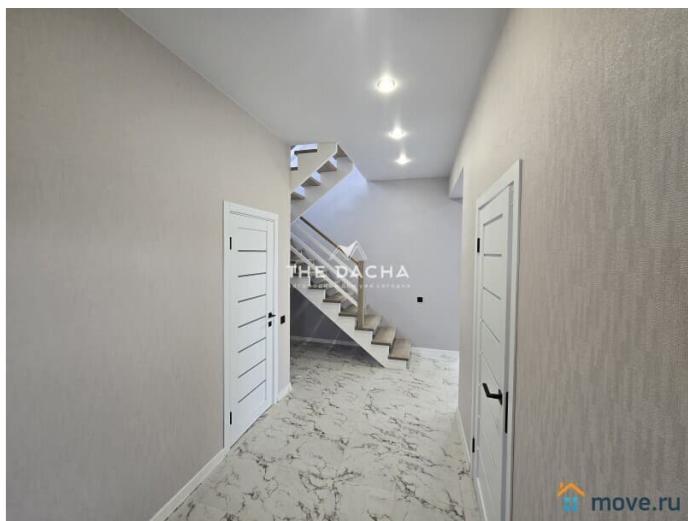
электричество-15 кВт (деревенский тариф), вода-скважина, канализация-септик (переливной). Отопление-электрический котёл (тёплый пол с разводкой радиаторов по всему дому). РЕАЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА

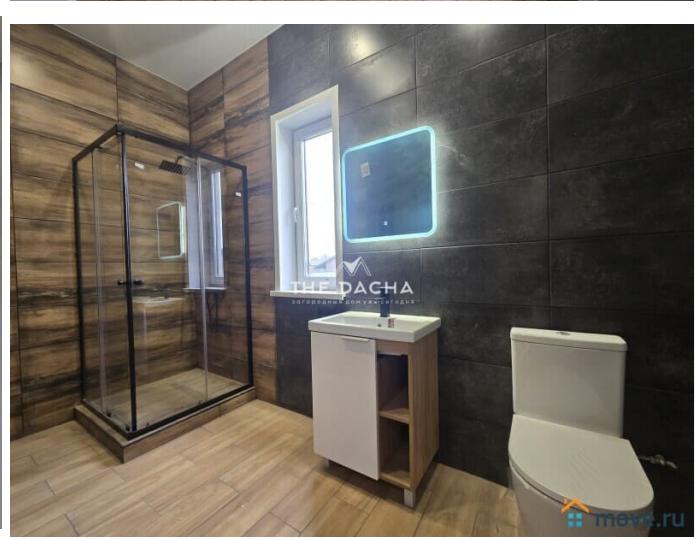
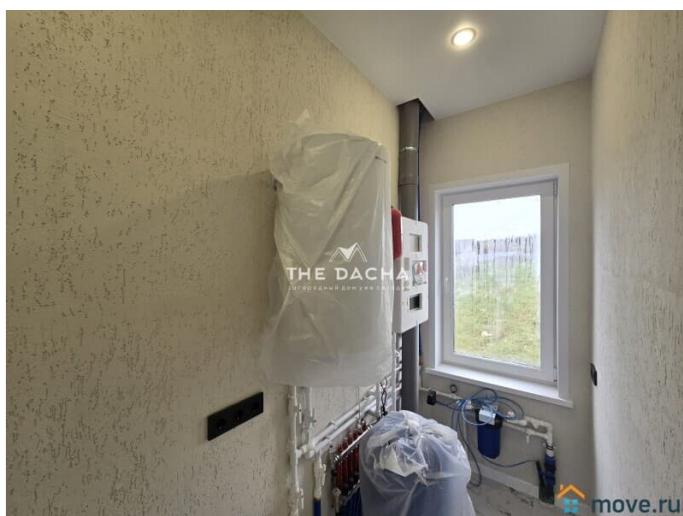
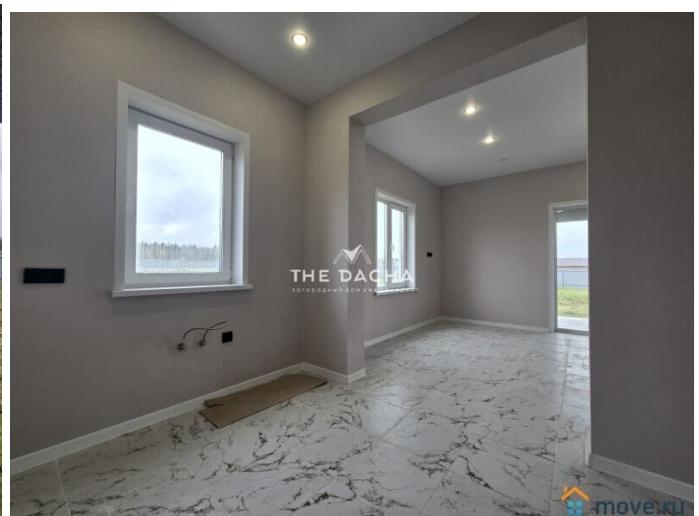
ГАЗИФИКАЦИИ. Круглогодичный проезд к дому. Охрана. Уличное освещение. Интернет-оптоволокно. Участок: 18.11 соток, ровный, правильной формы. Огорожен со всех сторон.

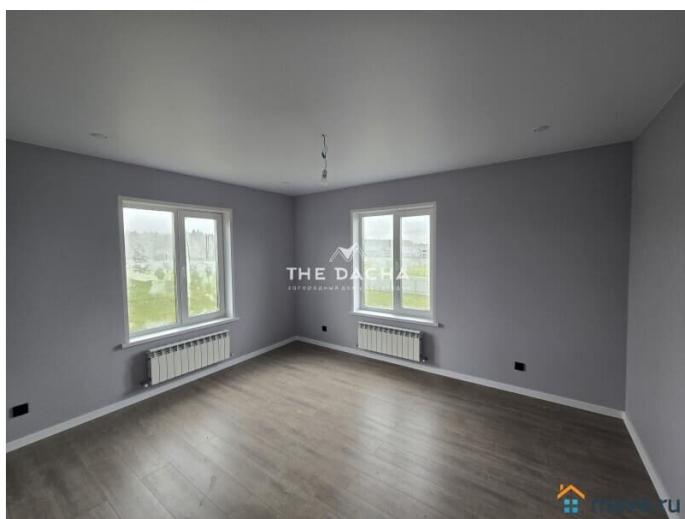
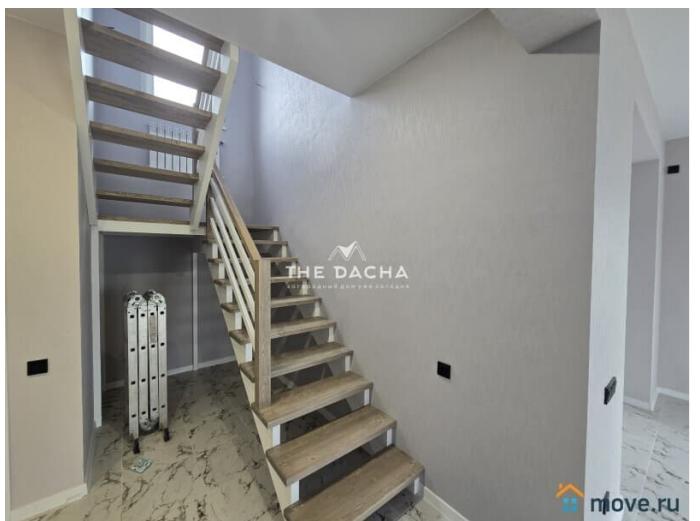
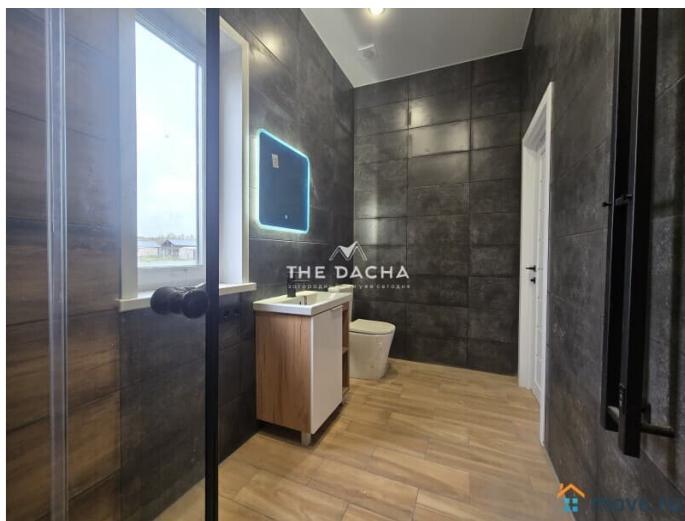
Установлены распашные ворота. Посёлок окружает лесной массив, в шаговой доступности есть водоёмы. В посёлке есть отличные спортивные и детские площадки.

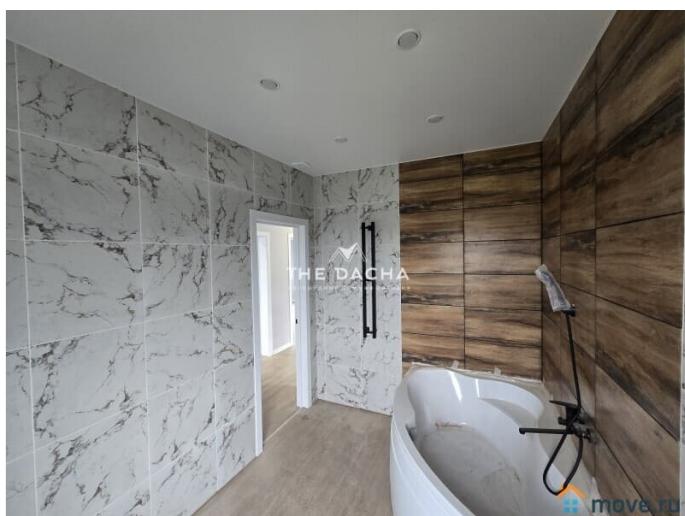
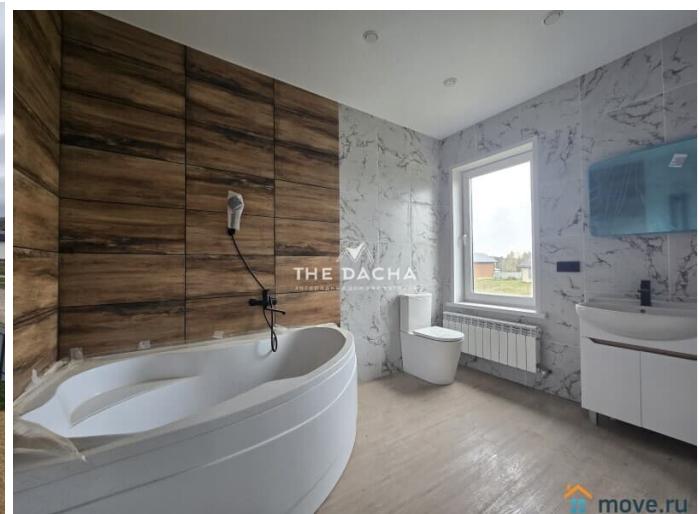
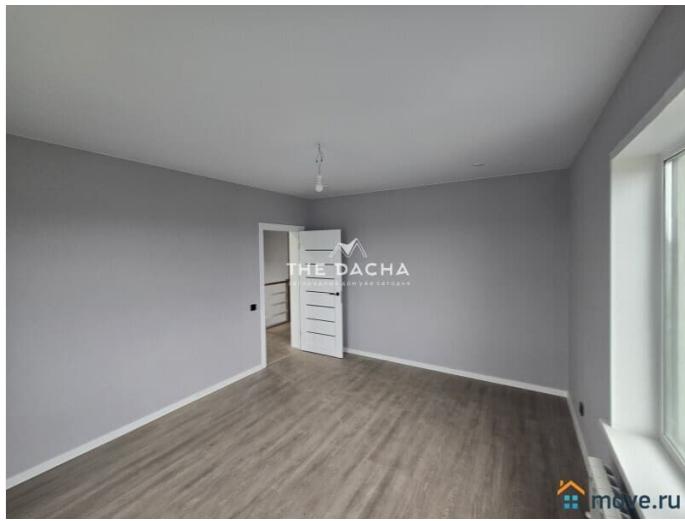
СТОИМОСТЬ УКАЗАНА ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ!!! ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ И АЙТИ ИПОТЕКА!!! ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора

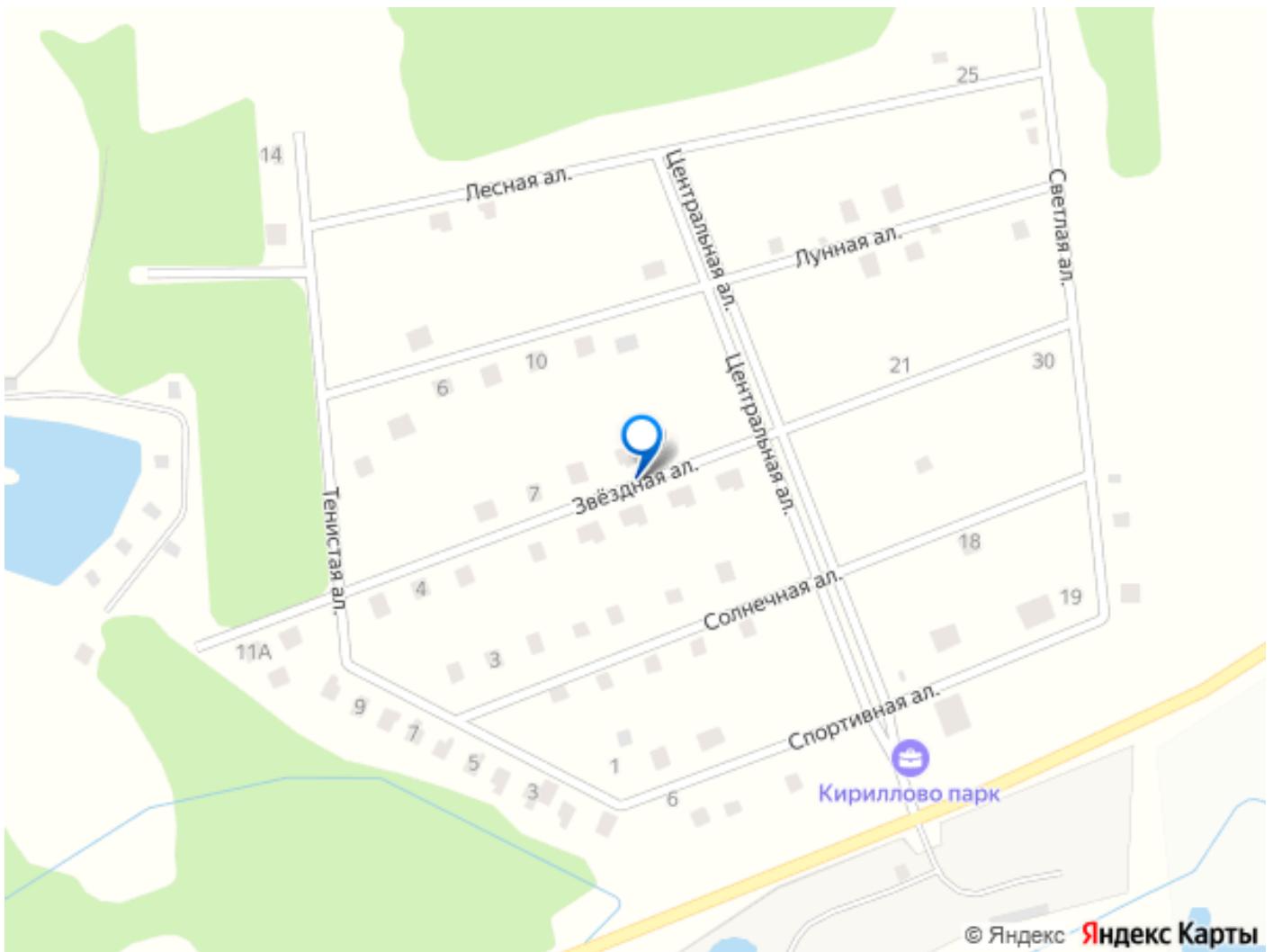
недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России