

**The Dacha, THE DACHA**

**79308459000**

**Кириллово, Звездная аллея**

**10 400 000 ₽**

Кириллово, Звездная аллея

## Дом

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

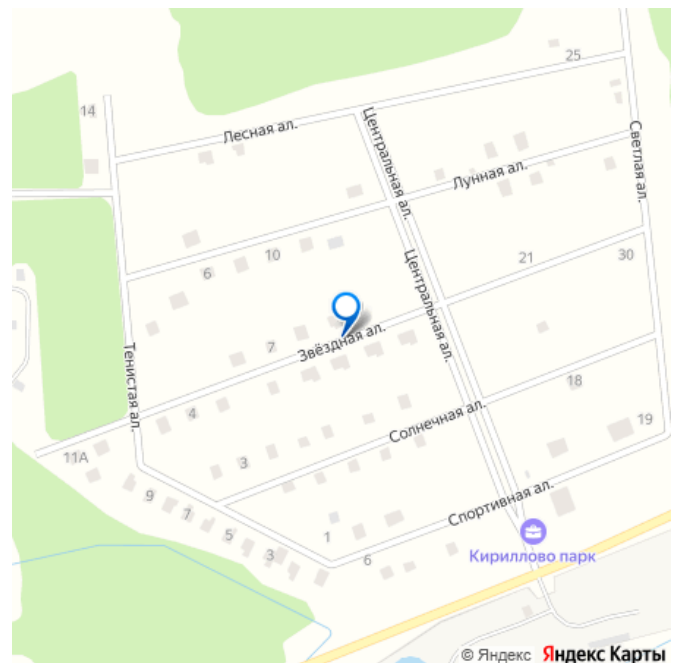
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество

## Описание

Продаётся загородный дом с ремонтом «ПОД КЛЮЧ» на просторном участке, в охраняемом коттеджном посёлке «Кириллово парк» Боровского района Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому (Минскому) шоссе. 15 минут езды на автомобиле до города Обнинска. 3 км до г. Боровска, где находится вся инфраструктура (школы, детские сады,

для заметок



поликлиника, сетевые магазины, кафе, физкультурно-оздоровительный комплекс и т.д.). Дом: 170 кв.м, фундамент-армированная монолитная плита, стены-газосиликатный блок+утепление+фасадная штукатурка, кровля- металлочерепица+утепление+водосточная система. Окна-ПВХ (ламинированные двойные стеклопакеты). Установлена система вентиляции.

Внутренняя отделка: полы-керамическая плитка + ламинат, стены -обои, потолок-натяжной. Установлены межкомнатные двери. Установлена сантехника в двух с/у.

Планировка: 1 этаж-крыльцо, прихожая, с/у с душевой, комната, гостиная с выходом на террасу, кухня, котельная. 2 этаж-просторная гостевая зона, 2 спальни, ванная комната, гардероб. Коммуникации:

электричество-15 кВт (деревенский тариф), вода-скважина, канализация-септик (переливной). Отопление-электрический котёл (тёплый пол с разводкой радиаторов по всему дому). РЕАЛЬНАЯ ПЕРСПЕКТИВА

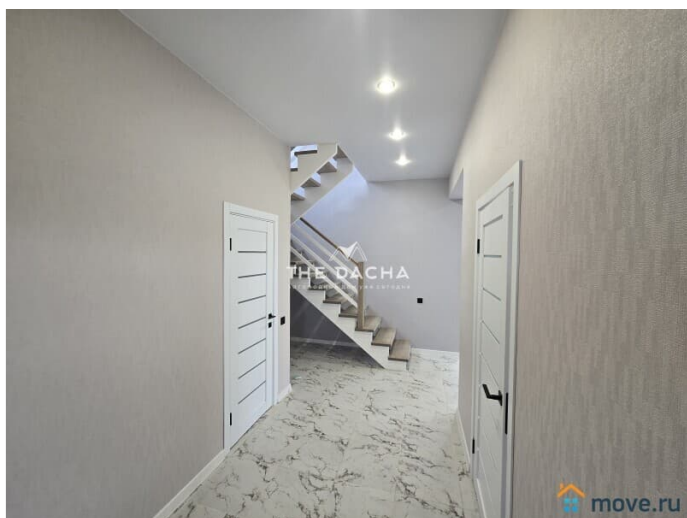
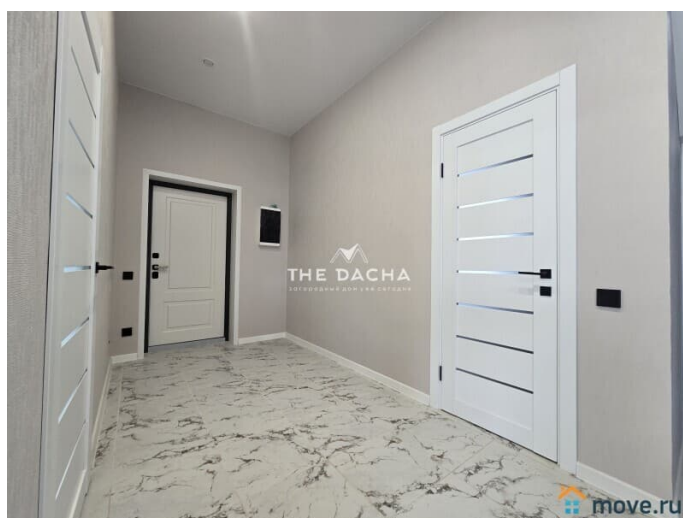
ГАЗИФИКАЦИИ. Круглогодичный проезд к дому. Охрана. Уличное освещение. Интернет-оптоволокно. Участок: 18.11 соток, ровный, правильной формы. Огорожен со всех сторон.

Установлены распашные ворота. Посёлок окружает лесной массив, в шаговой доступности есть водоёмы. В посёлке есть отличные спортивные и детские площадки.

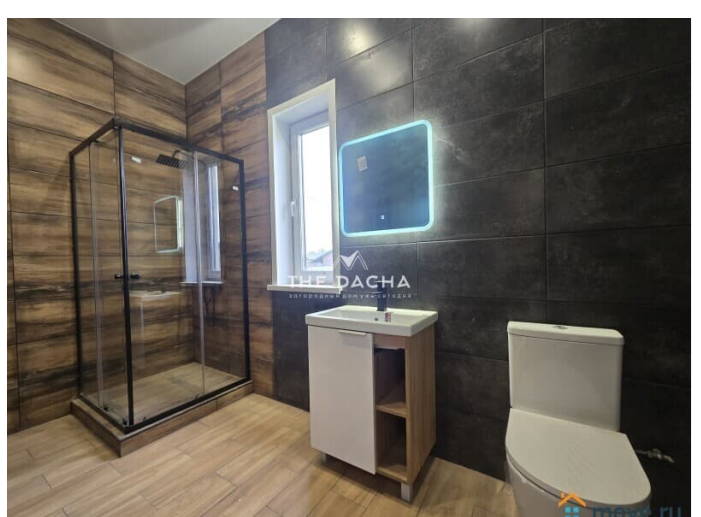
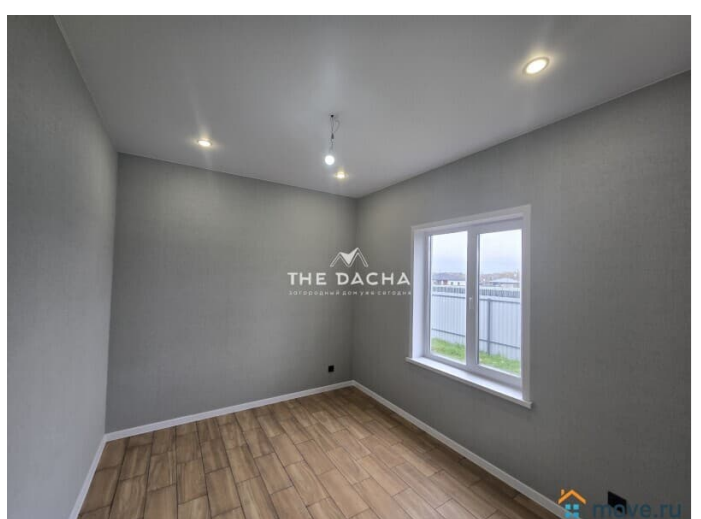
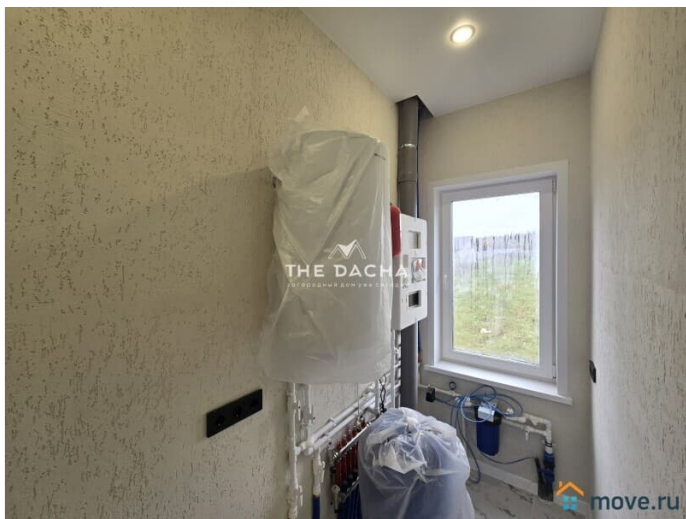
СТОИМОСТЬ УКАЗАНА ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ!!! ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ И АЙТИ ИПОТЕКА!!! ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ! Почему

стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора

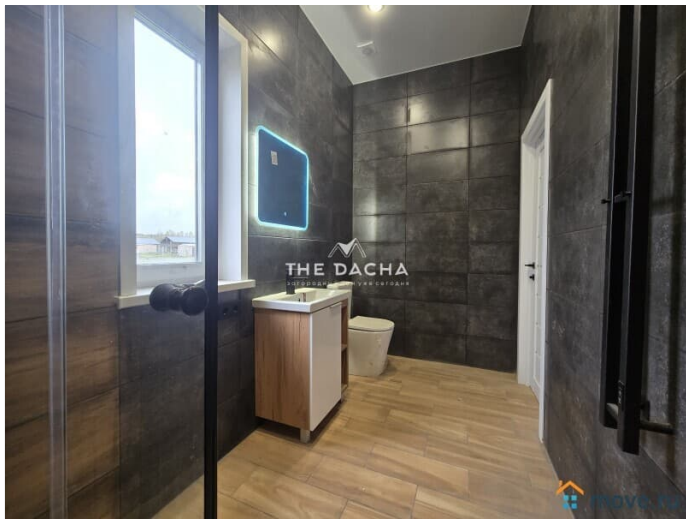
недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

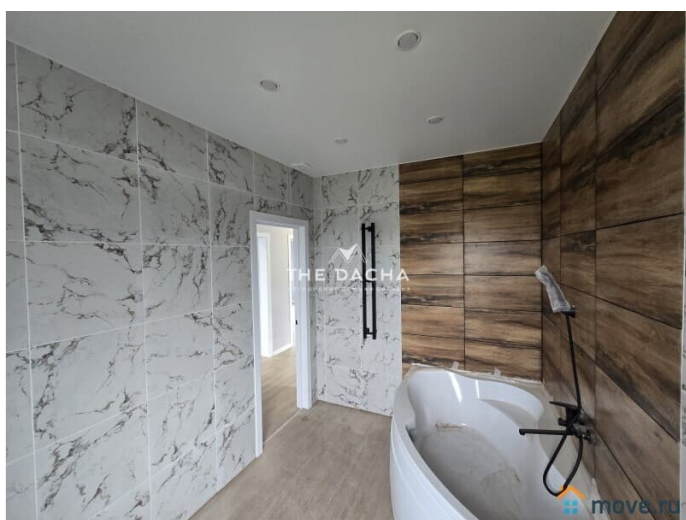
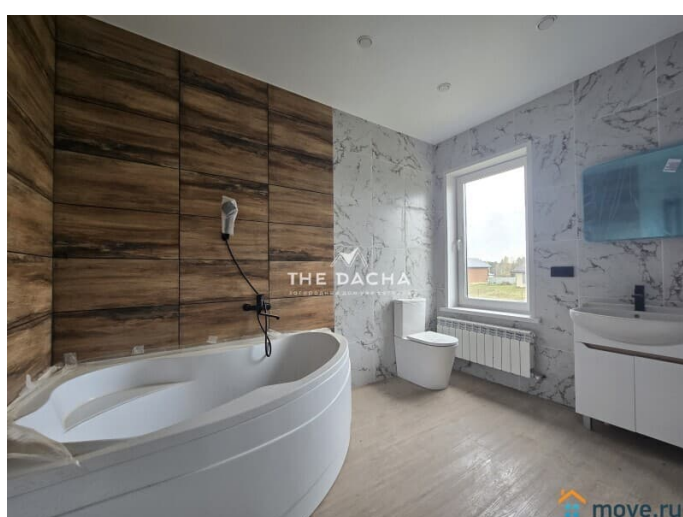
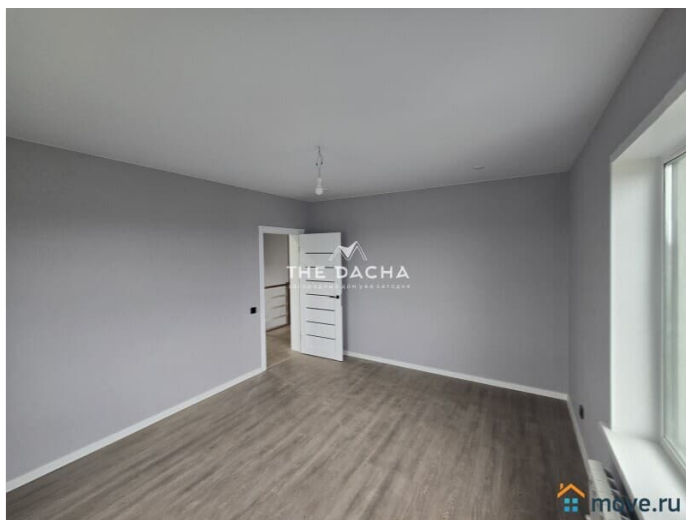




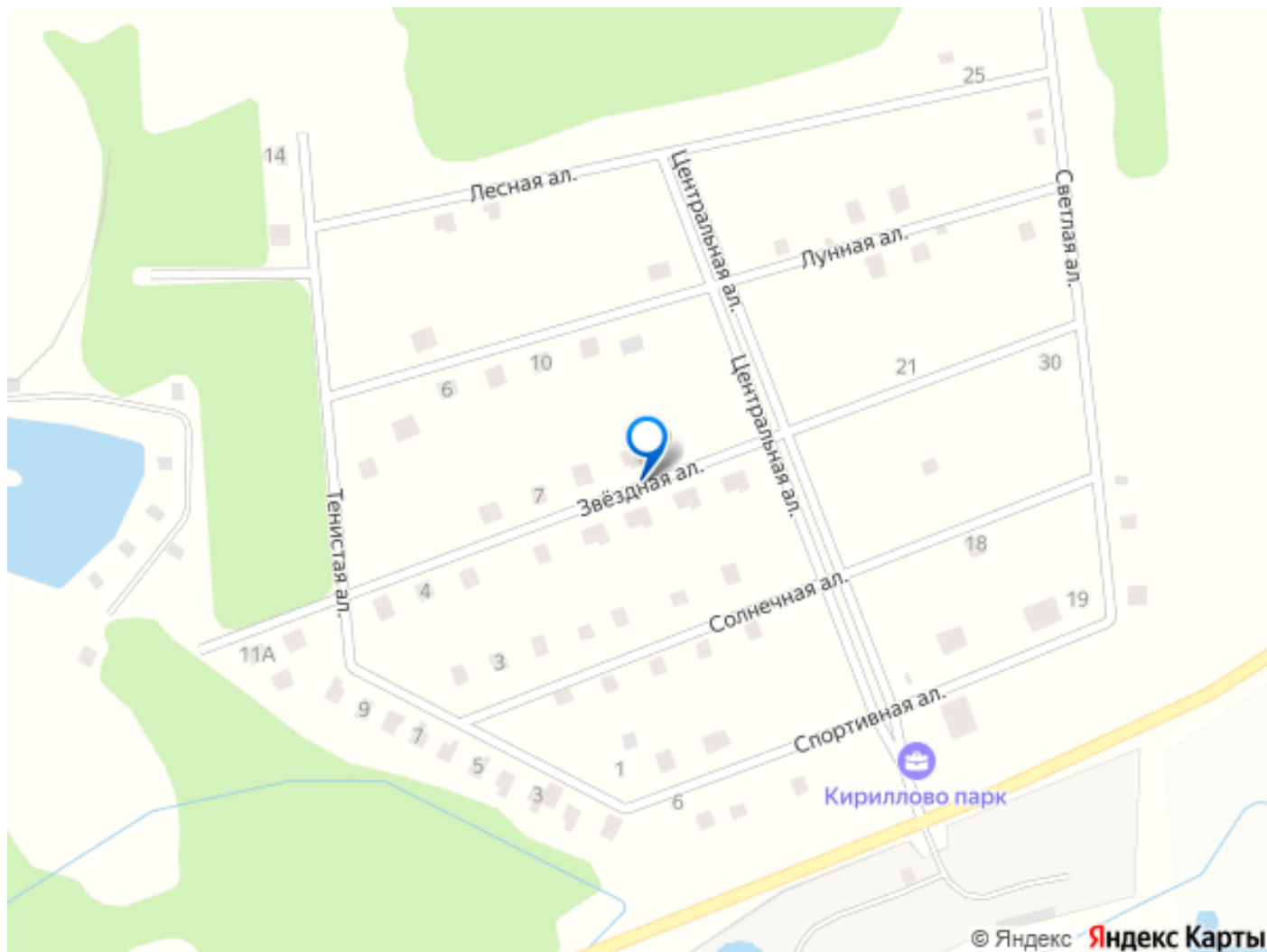












Move.ru - вся недвижимость России