

Создано: 20.11.2025 в 14:16

Обновлено: 22.12.2025 в 18:22

<https://kaluga.move.ru/objects/9286719120>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Кириллово, Кириллов парк****8 500 000 ₽**

Кириллово, Кириллов парк

Дом

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

130 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

**Описание**

Прямая продажа от застройщика. Семейная ипотека 6%. Продается современный, одноэтажный, загородный дом площадью 140 м², построенный из блока. Уютный и светлый, этот дом идеально подойдет для постоянного проживания или дачного отдыха.

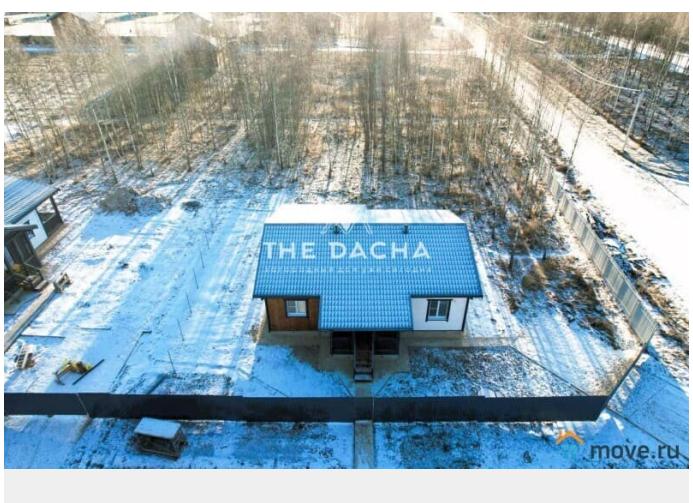
Располагается в живописном месте Боровского района в коттеджном поселке

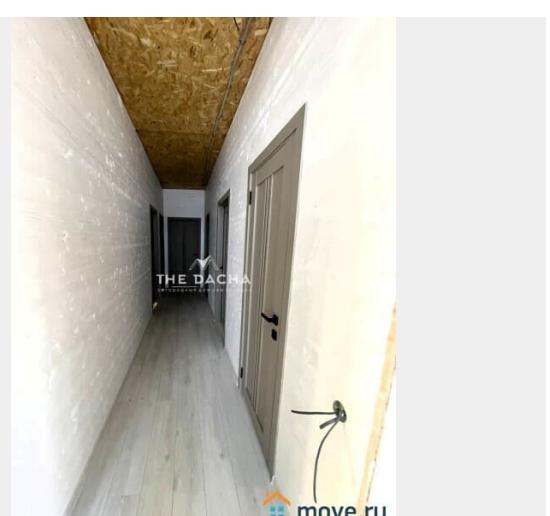
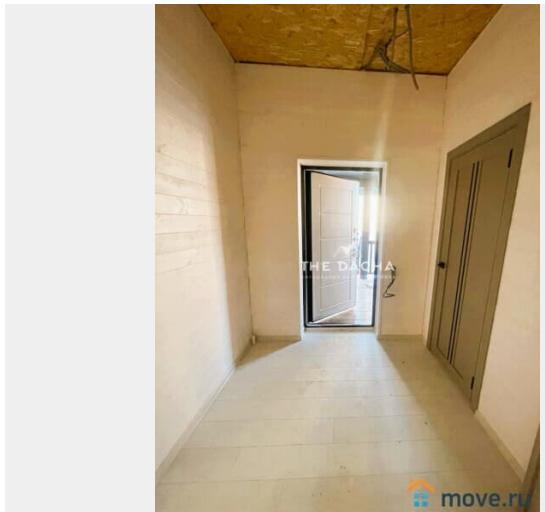
«Кириллов Парк» Калужской области. В 5 минутах от исторического города России Боровска, всего в 15 минутах до наукограда - города Обнинска, удаленность от Москвы 98 км. Основные характеристики: - Площадь дома: 130 м² - Фундамент: ленточный - Стены: Газосиликатный блок - Утепление: Минеральная вата - Фасад: Фасадные панели Grand Line - Кровля: Металлочерепица - Окна: Двойные стеклопакеты REHAU - Количество комнат: 3 спальни, прихожая, котельная, кладовка, светлая и просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, холл, 2 с/у. - Участок: 16 соток, ровный, правильной формы, огорожен со всех сторон, оборудовано парковочное место для авто. - Категория земель: СНТ - Коммуникации: электричество 15 кВт, водоснабжение (скважина), канализация (автономный септик) - Отопление: электрокотел, радиаторы, в перспективе магистральный газ (по социальной программе дегазификации) - Интернет: Оптоволоконный интернет - Транспортная доступность: Асфальтированная дорога до поселка - Удобное расположение: оснащенная детская площадка, баскетбольная площадка, охраняемая территория (проезд по пропускам) рядом лес в шаговой доступности, Комлевское озеро, рыбалка, сетевые продуктовые магазины, супермаркеты, больницы, аптеки, почта. Дом выполнен с учетом пожеланий современных семей, с просторной кухней и гостиной и выходом на уютную террасу. Расположен всего в 2 км от уникального, исторического города Боровска. На придомовой территории есть обустроеное место для парковки.

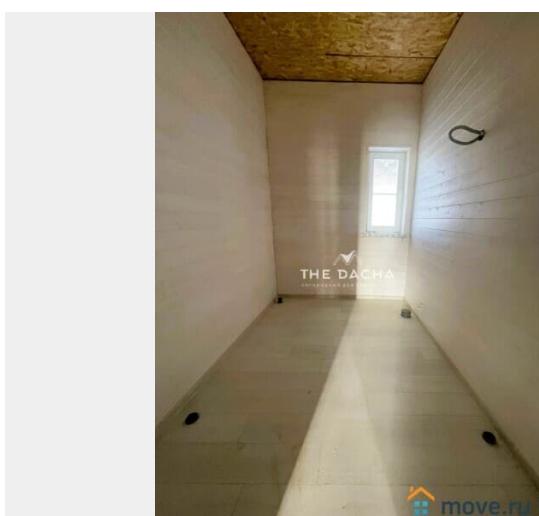
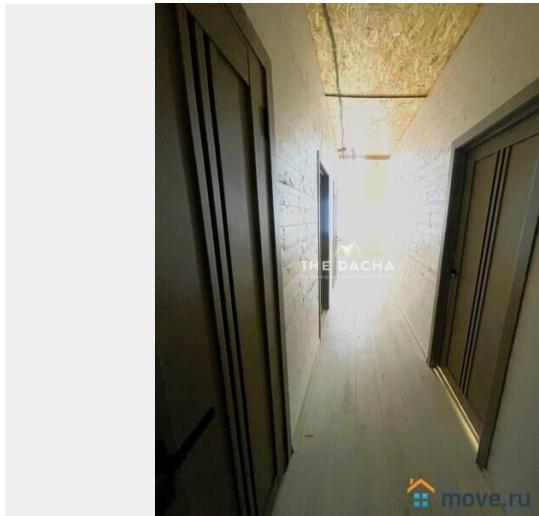
Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход

каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!













Move.ru - вся недвижимость России