

Создано: 12.11.2025 в 15:01

Обновлено: 09.02.2026 в 13:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9286489049>

алла

79037485590**Калуга, улица Черносвитинская, д. 1****10 000 000 ₽**

Калуга, улица Черносвитинская, д. 1

Улица

[улица Черносвитинская](#)**Дом**

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

187 м²**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

[Блочное](#)

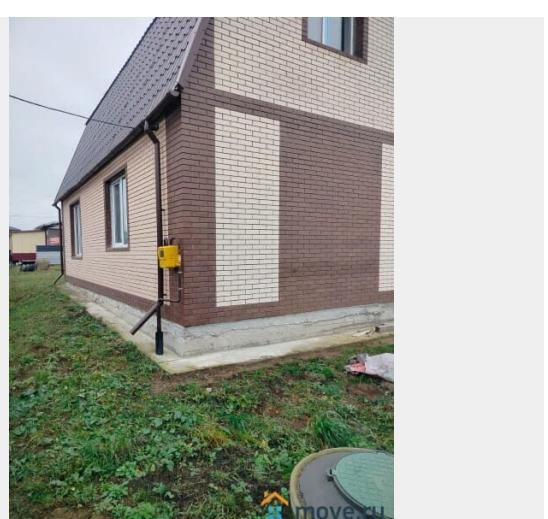
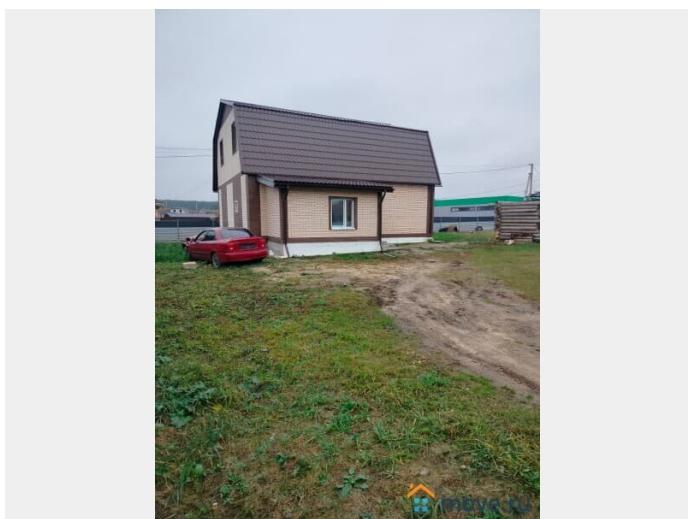
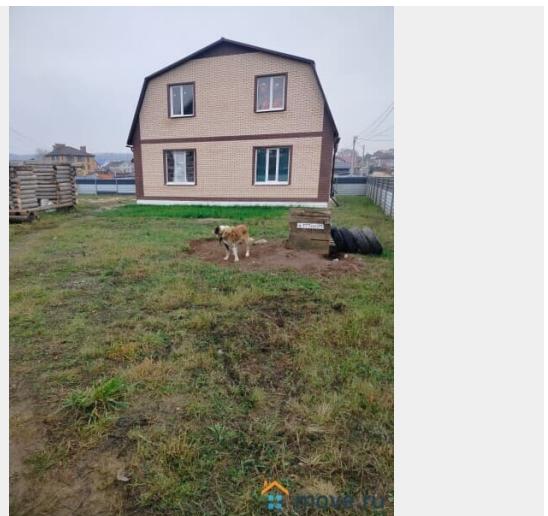
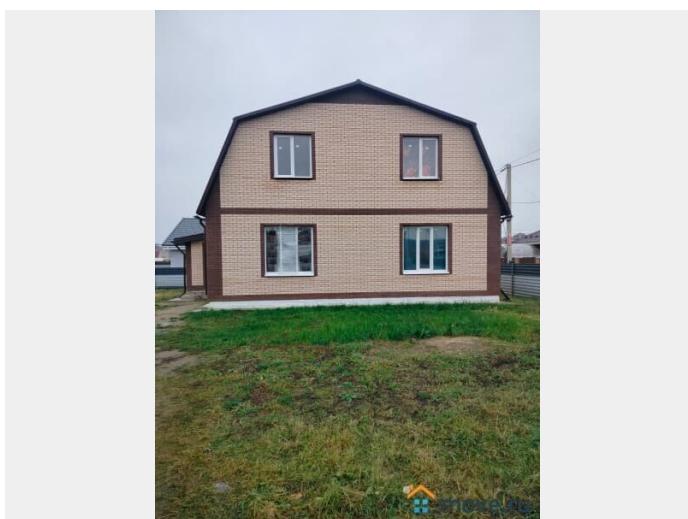
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

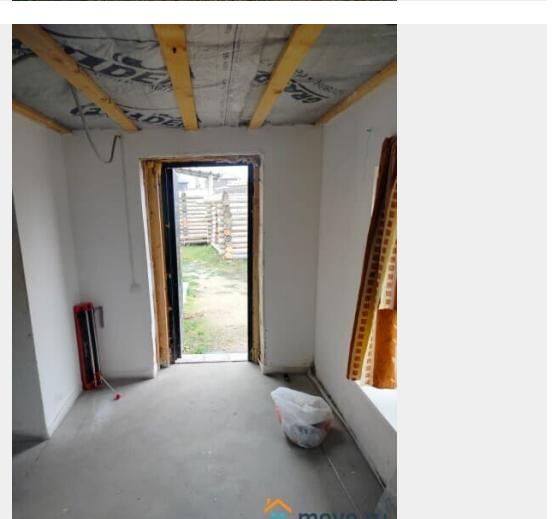
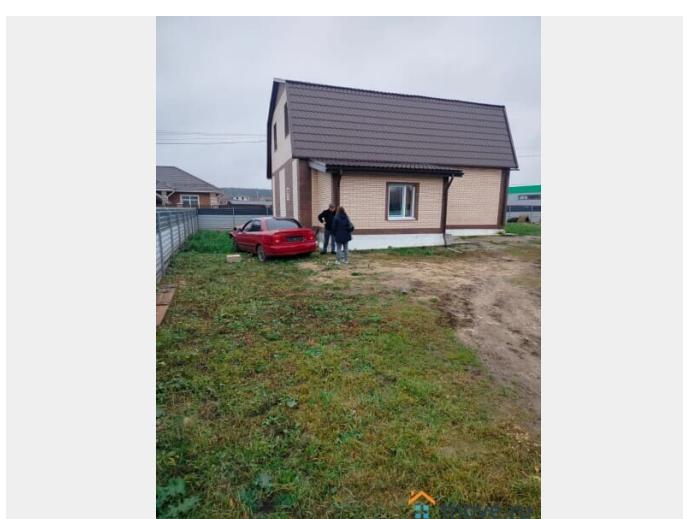
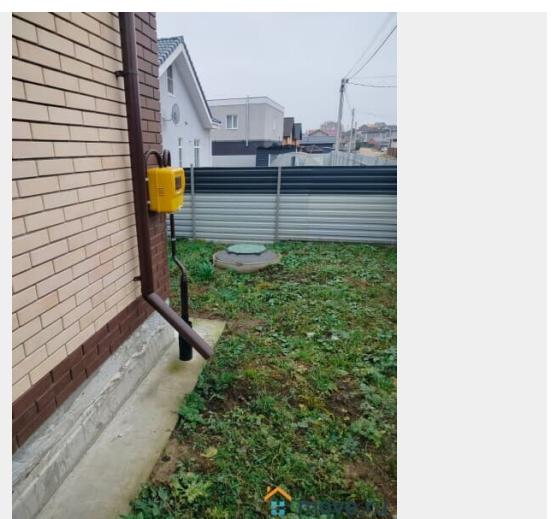
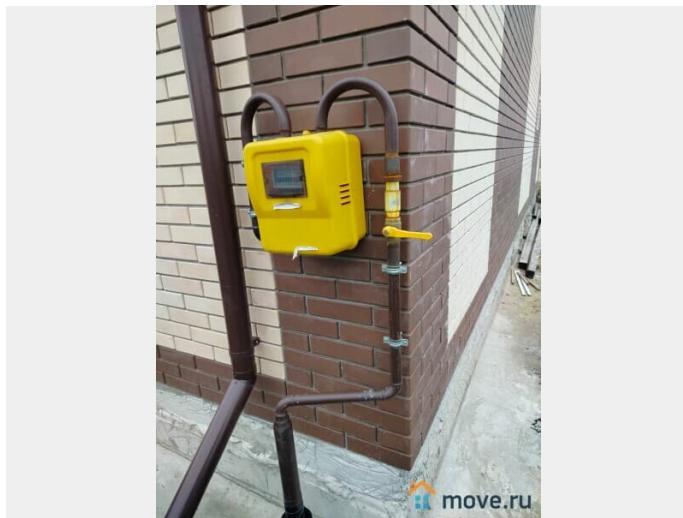
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

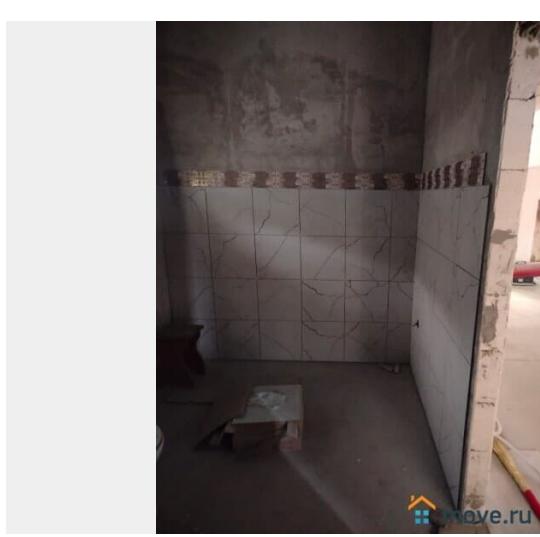
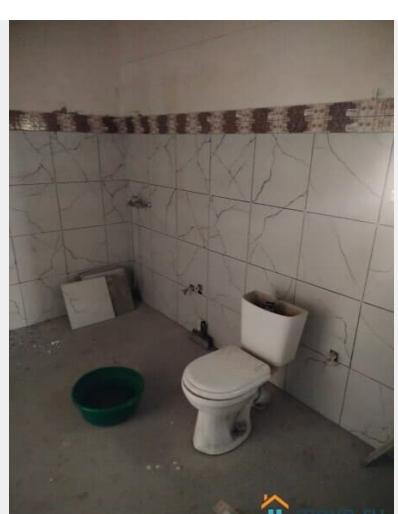
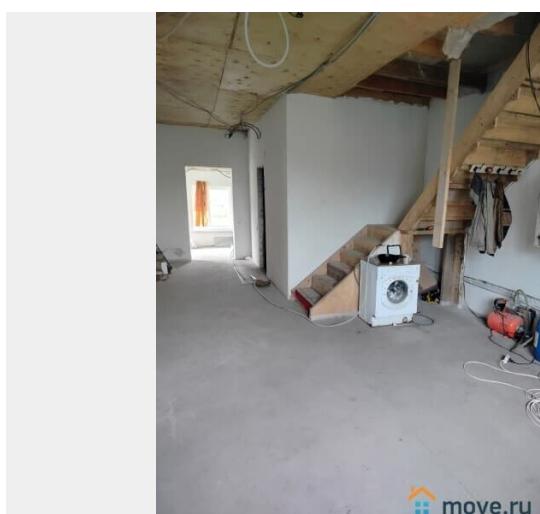
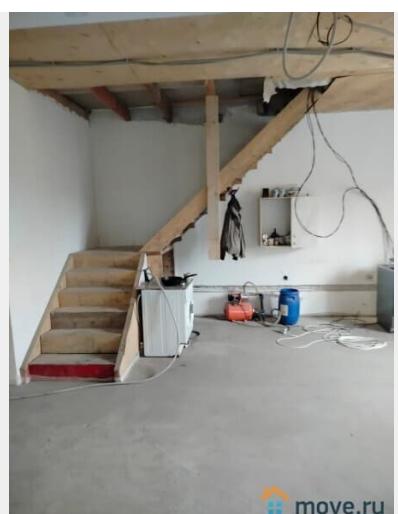
Описание

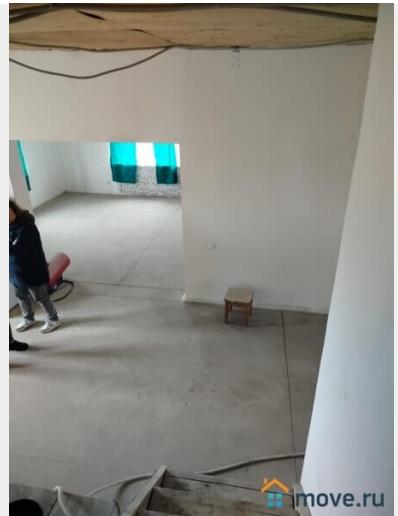
Продается дом и рядом готовый бизнес. Дом расположен в начале улицы, за домом через дорогу плотная застройка коттеджного поселка. Собственник один. Площадь дома: 187 кв.м., год постройки: 2023, тип

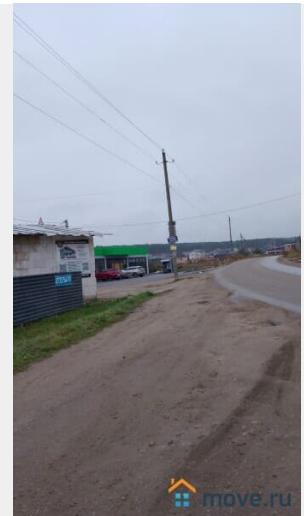
фундамента: плита материал стен:
пеноблоки облицованные кирпичом
перекрытия: деревянные крыша: черепица
окна: стеклопакеты (пластик) готовность
дома: под чистовую отделку. Дом имеет 1й
этаж и мансарда (не отделанная) Участок 6
соток, не освоен, огорожен металлическим
забором. Коммуникации: газ подведен в дом,
свет, вода (скважина), септик. В доме тепло,
теплые полы. Инфраструктура: рядом
автобусная остановка (до центра города),
построен магазин "Пятерочка" (к концу
ноября открытие), в пешей доступности до 15
мин. поликлиника/больница, школа/ детский
сад, ж/д станция, есть водохранилище, лес.
Бизнес....ШИНОМОНТАЖ. Расположен на
участке 2 сотки. Собственность. Цена дома с
участком: 10000000 рублей (возможен торг).
Бизнес: 3500000 рублей.

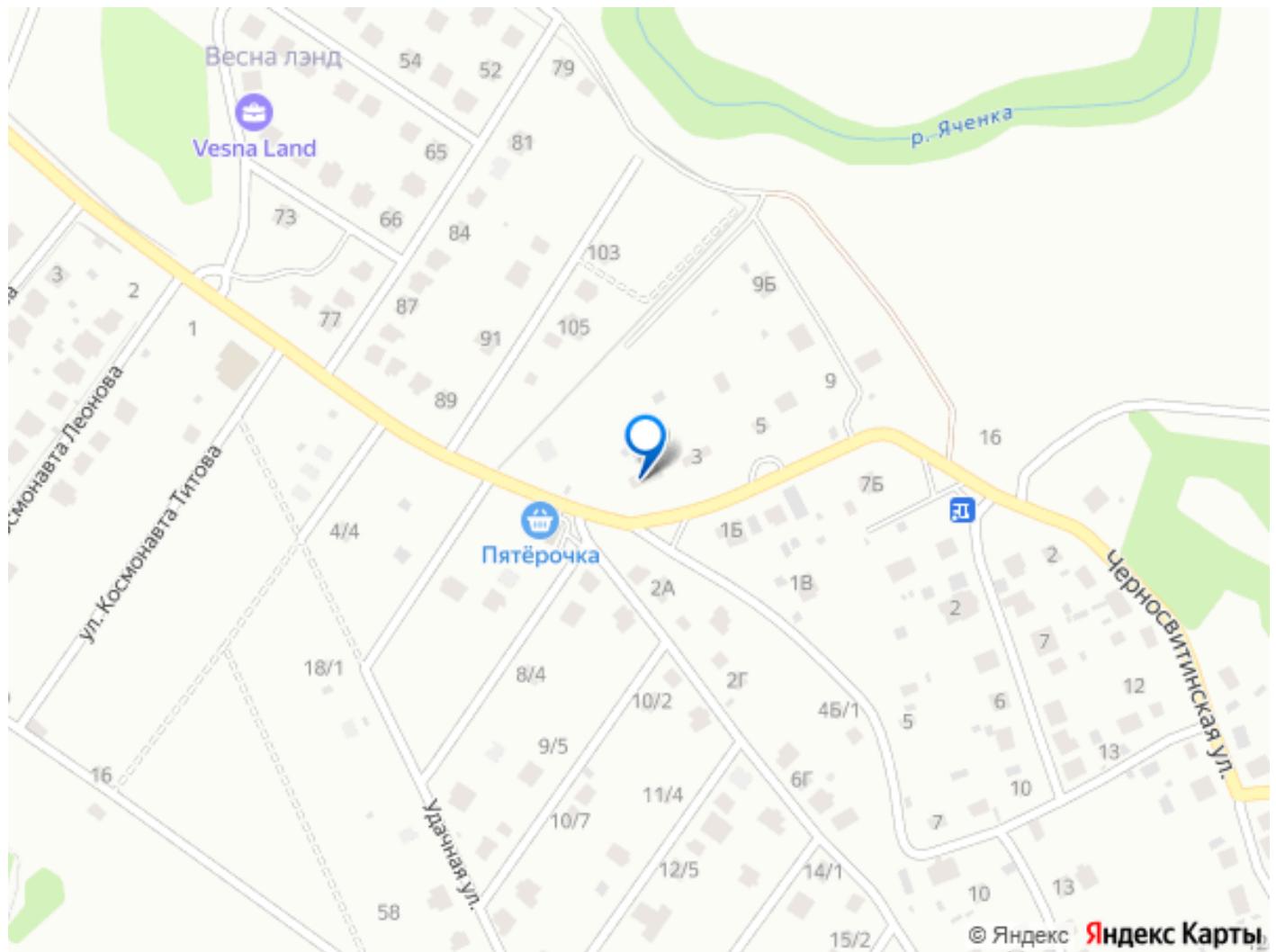












Move.ru - вся недвижимость России