

Создано: 28.04.2025 в 11:00  
Обновлено: 27.11.2025 в 08:15

Калуга, улица Аллейная, д. 19

7 000 000 ₽

Калуга, улица Аллейная, д. 19

Улица

[улица Аллейная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

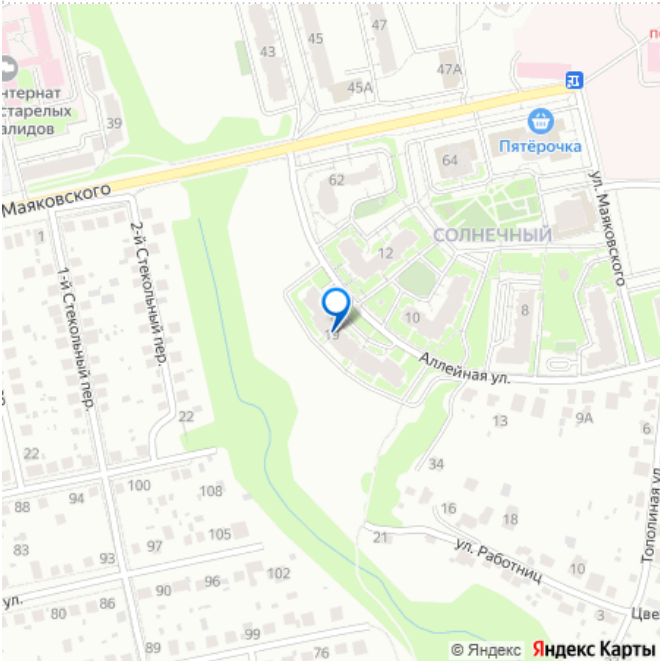
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

2017 г.

Покупка в ипотеку

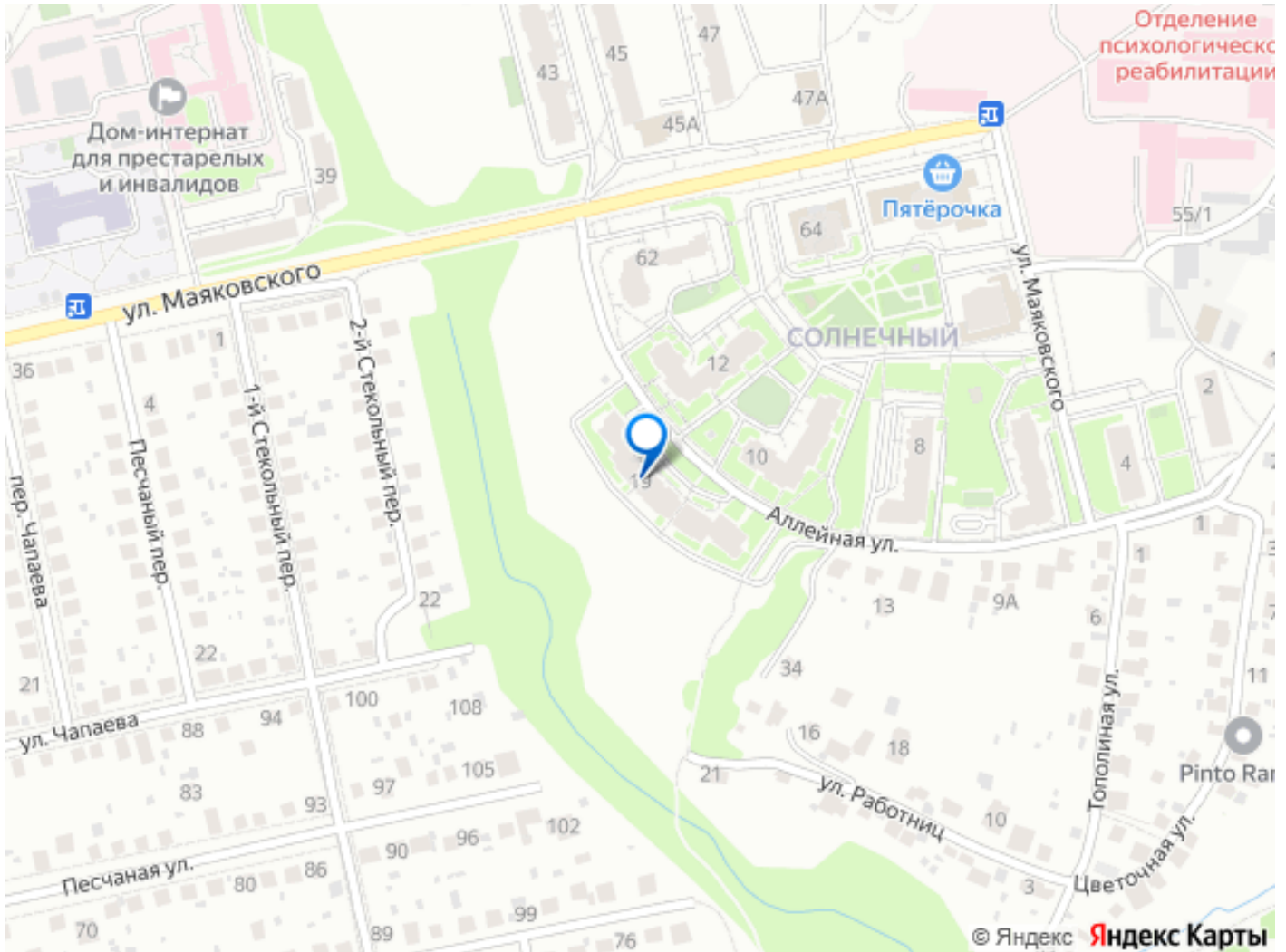
да

возможна ипотека, интернет, лифт

## Описание

Продается 3х комнатная квартира по адресу ул. Аллейная, дом 19. Дом монолитно-кирпичный, сдался в 2017 году, квартира располагается на 6 этаже из 11ти, посередине. Площадь 82,1 м2, плюс две лоджии 5,8 м2 и 3,8 м2, площадь с лоджиями 91,7 м2. Изолированные комнаты 22,5, 14,6 и 13.9 м2, кухня 9,7 м2. Не угловая. Большой тамбур на две квартиры, на этаже общая большая кладовка для хранения колясок, велосипедов. Окна выходят на обе стороны (запад-восток). Отопление - крышная котельная. В подъезде грузовой и пассажирский лифты. Дом с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: магазины, аптеки, детские и взрослые поликлиники, несколько детских садов, школа 10, 12, 22, остановки общественного транспорта. Без обременений, один взрослый собственник. Стены и потолок оштукатурены и ошпатлёваны, на полу плитка (три

комнаты, кухня, кладовка, прихожая, коридор). Новая входная дверь, толщина дверного полотна 11,5 см, три петли, три контура уплотнения. Стоят четыре радиатора отопления по 12ть секций, тепло. Установлены розетки и выключатели. Собственник.



Move.ru - вся недвижимость России