

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Истье, Грачевка

4 800 000 ₽

Истье, Грачевка

Дом

Жилая площадь

66.7 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

86.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

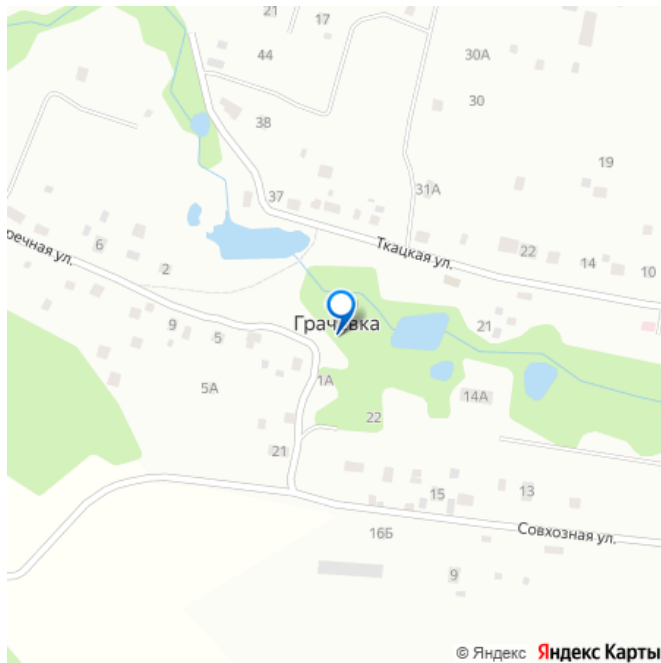
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Цена снижена до 31 декабря Продаётся новый одноэтажный дом из бруса, для круглогодичного отдыха в живописной деревне Грачёвка Жуковского района Калужской области. 80 от МКАД по Калужскому (Симферопольскому) шоссе. 18 км до ж/д вокзала г. Обнинска (ежедневно курсирует автобус). Дом: 2024 года, 86.7 кв.м

для заметок

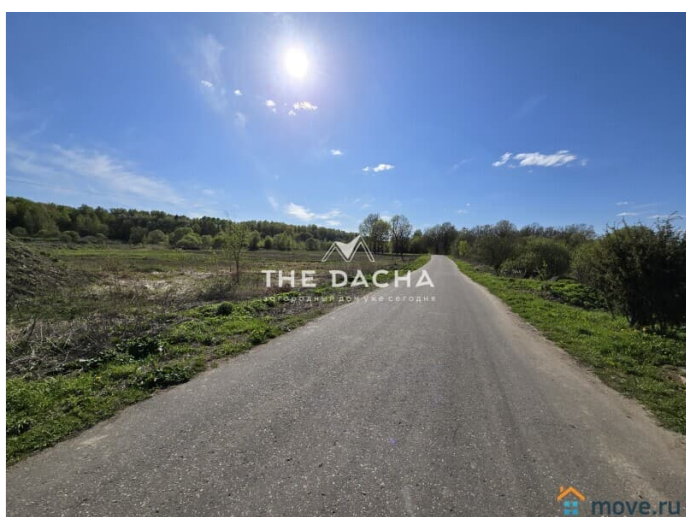
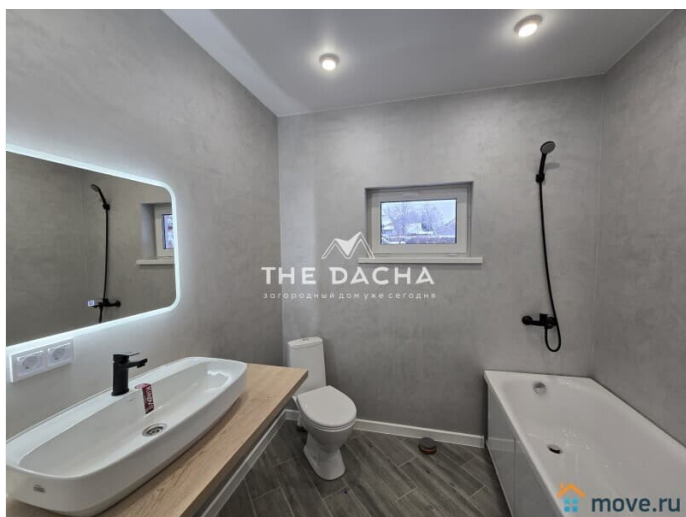
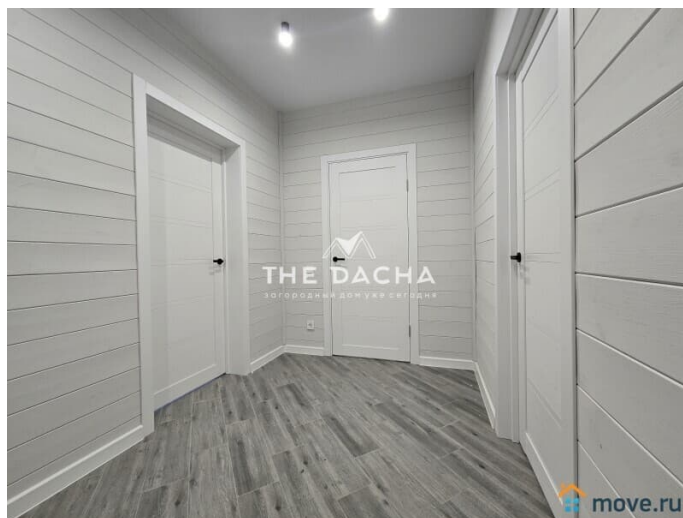


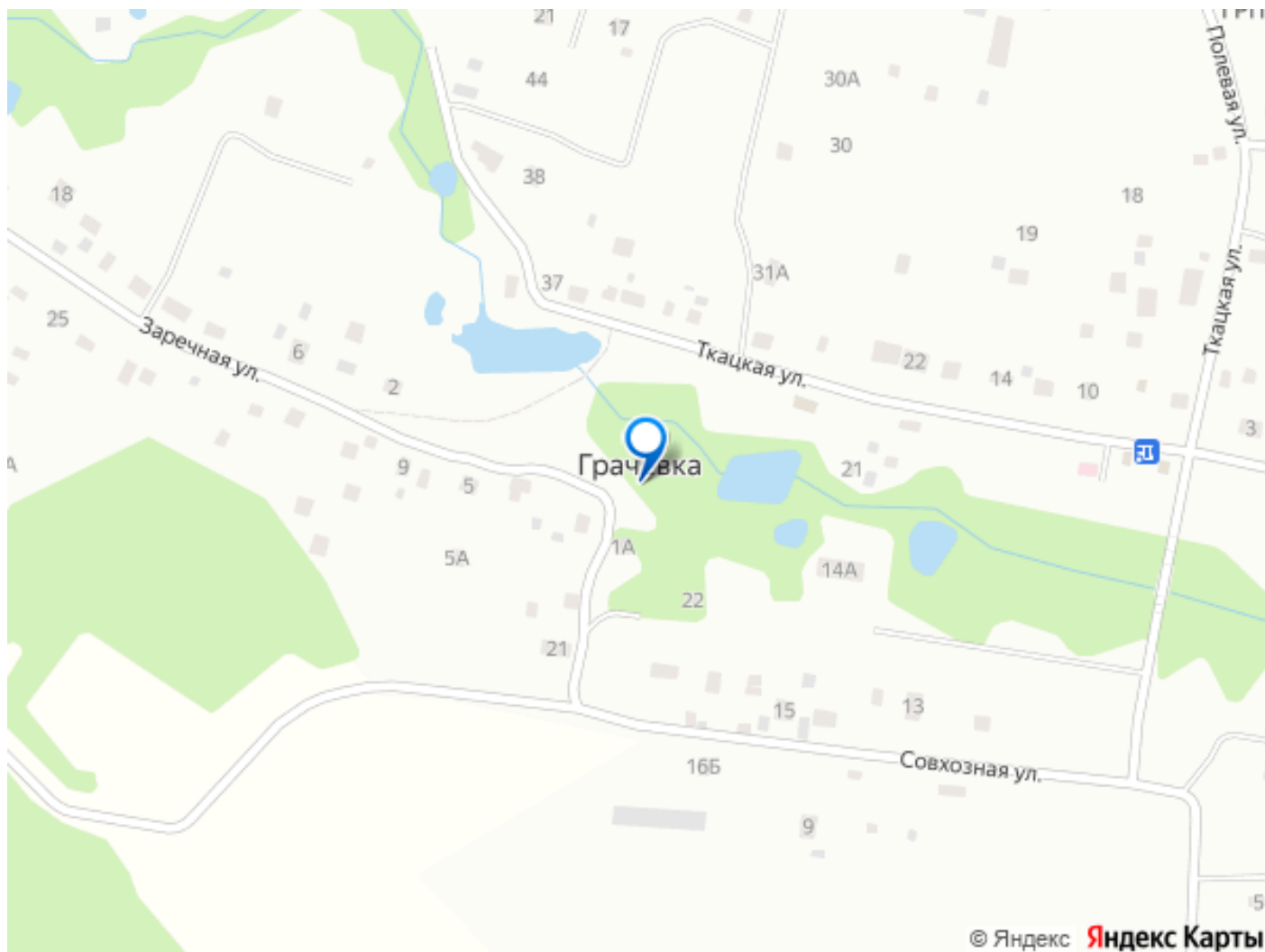
,фундамент-монолитная плита, стены-брус
150х100мм+100 мм утепление, кровля-
металлочерепица +утепление. Окна-ПВХ
(двойной стеклопакет). Планировка: крыльцо-
веранда, прихожая, просторная кухня -
гостиная с выходом на улицу, 2 комнаты, с/у.
Внутри дома всё подготовлено к финишной
отделке (электрика, отопление- водяной
тёплый пол, водопровод, канализация).
Закуплен керамогранит. Возможна продажа
дома «под ключ». Коммуникации:
электричество-15 кВт, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ-
ПО ГРАНИЦЕ УЧАСТКА, ВОДОПРОВОД-
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, канализация- септик.
Интернет-по границе участка.
Круглогодичный подъезд к дому. Уличное
освещение. Участок: 9.9 соток, правильной
формы. Огорожен со всех сторон.
Установлены распашные ворота. В шаговой
доступности магазины, пункты выдачи
Wildberries, Ozon, остановка общественного
транспорта, детская площадка. ВСЕ
НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К
СДЕЛКЕ!!! Под семейную ипотеку не
подходит. Почему стоит выбрать THE DACHA?
Агентство загородной недвижимости THE
DACHA предлагает индивидуальный подход
каждому клиенту, помогает осуществить
мечту о собственном доме. Наша команда
обеспечивает полный цикл услуг - от подбора
недвижимости до сопровождения сделок. Мы
с удовольствием приглашаем вас на
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России