

Создано: 20.10.2025 в 13:20

Обновлено: 18.11.2025 в 17:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9285849721>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Исье, Дубрава-2****5 600 000 ₽**

Исье, Дубрава-2

Дом

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

96 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

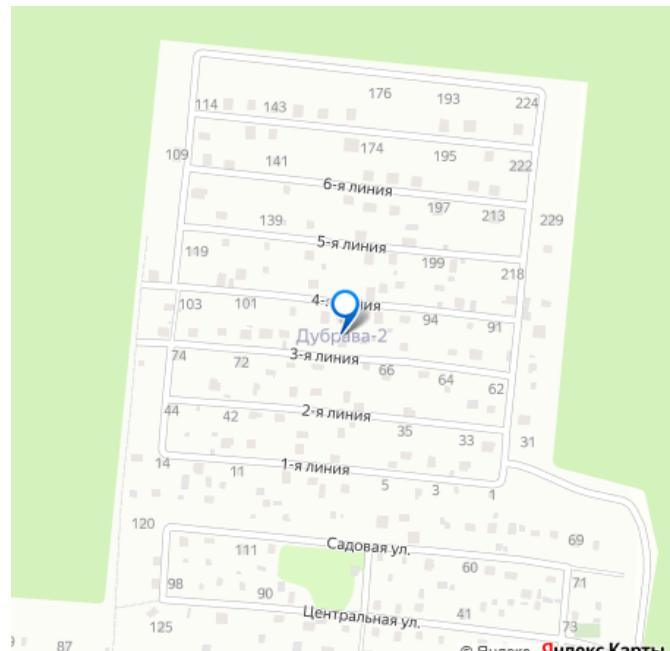
Раздел

Дома, дачи

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

**Описание**

Представляем Вашему вниманию одноэтажный дом со всеми коммуникациями в Калужской области, Жуковский район, СНТ Дубрава-2. 80 км от МКАД по Киевскому / Калужскому/Варшавскому шоссе. Особое внимание стоит уделить, что СНТ «Дубрава-2» находится в 5 минутах от г. Белоусово и в 10 минутах от г. Обнинска, где

развита инфраструктура, включая магазины, школы и медицинские учреждения и т.д.

Дом: 2024 года постройки, общей площадью 96 м2. Фундамент монолитно-армированная плита. Стены-брус с утеплением 150мм. Наружная отделка стен ФАСАДНАЯ ПЛИТКА HAUBERK. Кровля металличерепица+ утепление. Окна-ПВХ (двойные стеклопакеты) с поворотно-откидным механизмом. Внутри дома сделан качественный ремонт: полы плитка/ламинат, стены имитация бруса, межкомнатные двери, сантехника. Завозите мебель и наслаждайтесь загородной жизнью.

Планировка: прихожая, три спальные комнаты, санузел, гардеробная, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу.

Участок: 5,6 соток, правильной формы.

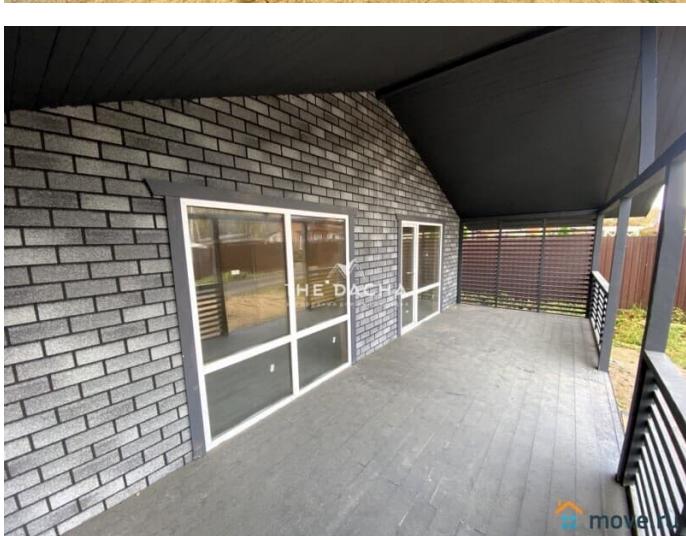
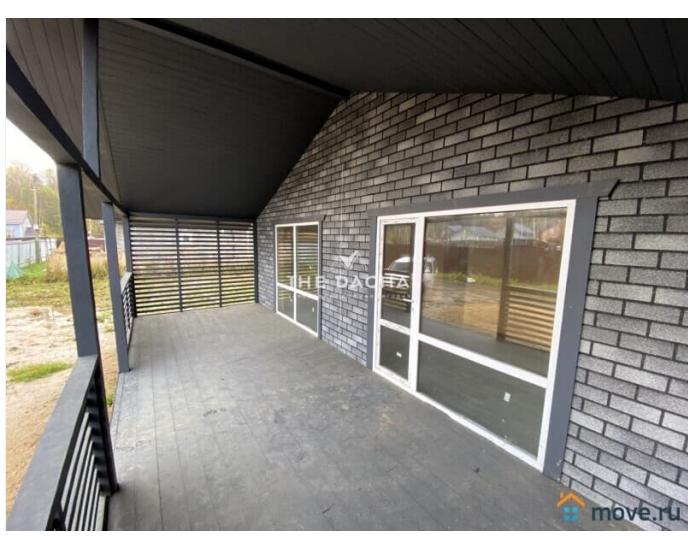
Коммуникации: Дом полностью укомплектован всеми необходимыми коммуникациями: - Водоснабжение — колодец. - Электричество — 15 квт., мощность достаточная для всех бытовых нужд. - Отопление — электрический котел, водяные теплые полы по всей площади дома. - Канализация — выведена в септик и подключена. - Интернет по границе участка.

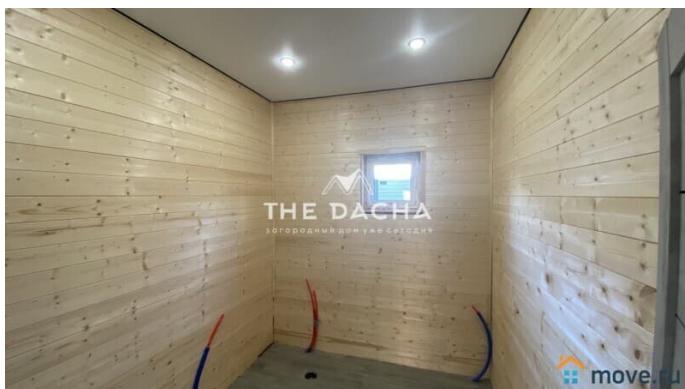
На территории СНТ есть пруд, детская площадка, продуктовый магазин.

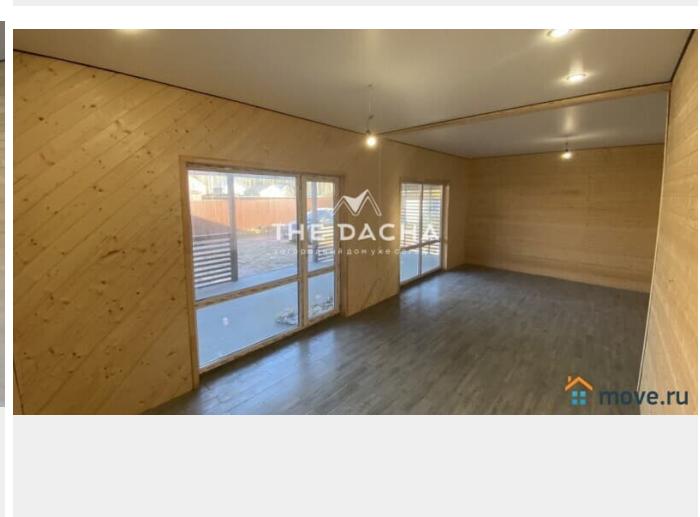
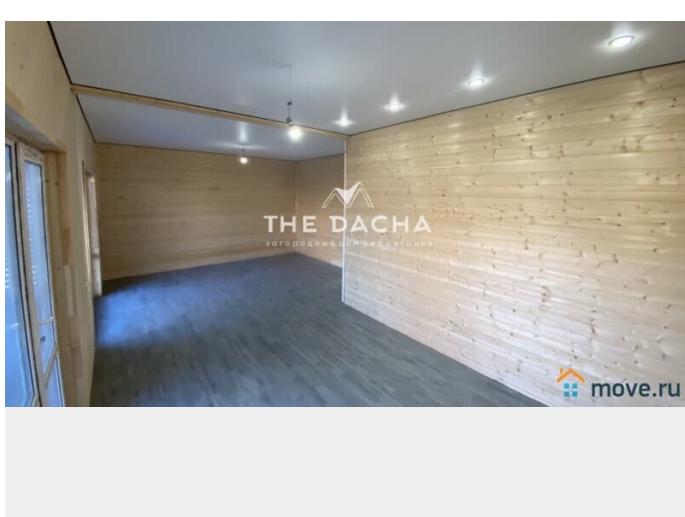
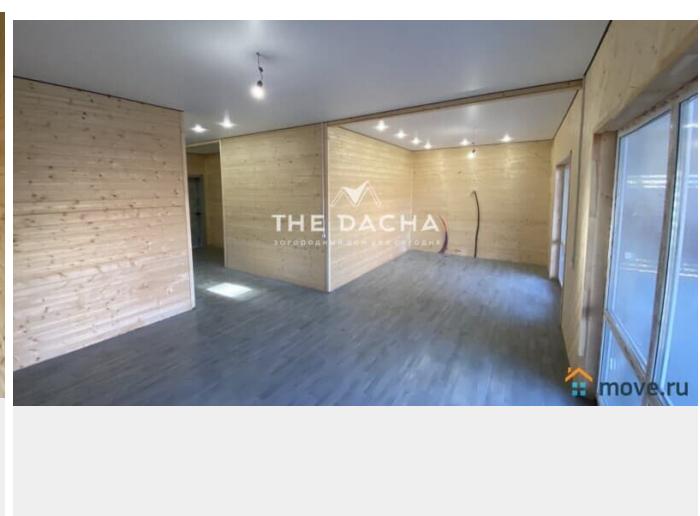
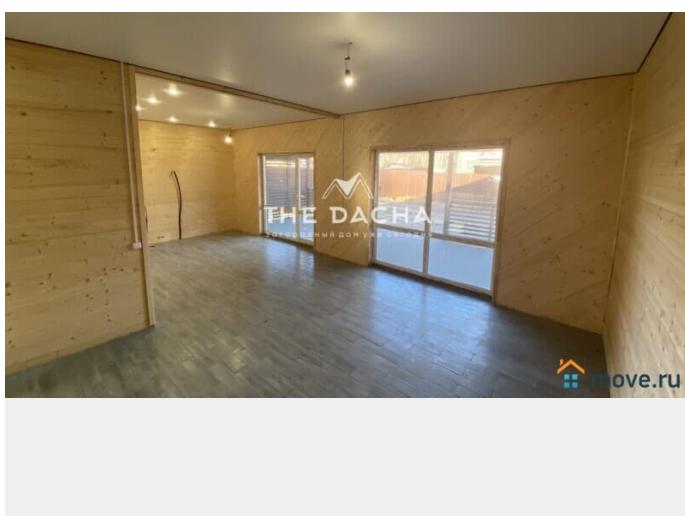
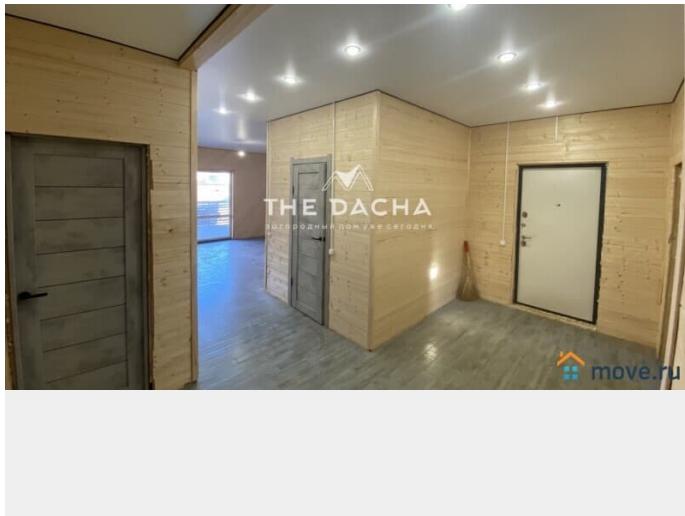
Круглогодичный подъезд, уличное освещение, видеонаблюдение, дороги зимой чистят!!! Этот дом замечательный выбор для тех, кто ценит комфорт, уют и современные удобства. Он идеален как для семей с детьми, так и для пожилых людей, предпочитающие жить на одном уровне. Все документы готовы к сделке. Стоимость указана за наличный расчет! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту,

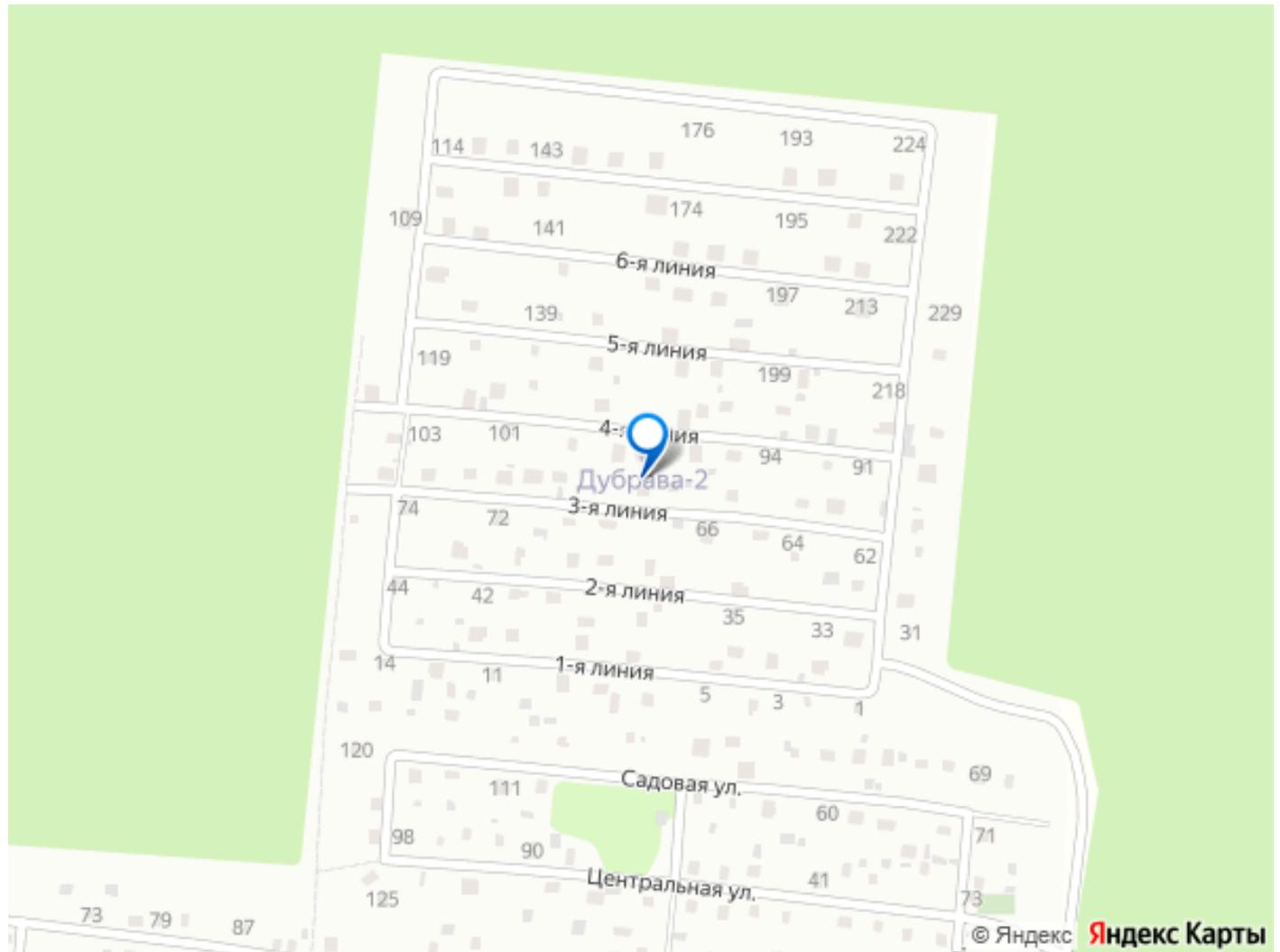
помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России