

Грачевка, Рябиновая, д. 31

9 490 000 ₽

Грачевка, Рябиновая, д. 31

Дом

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

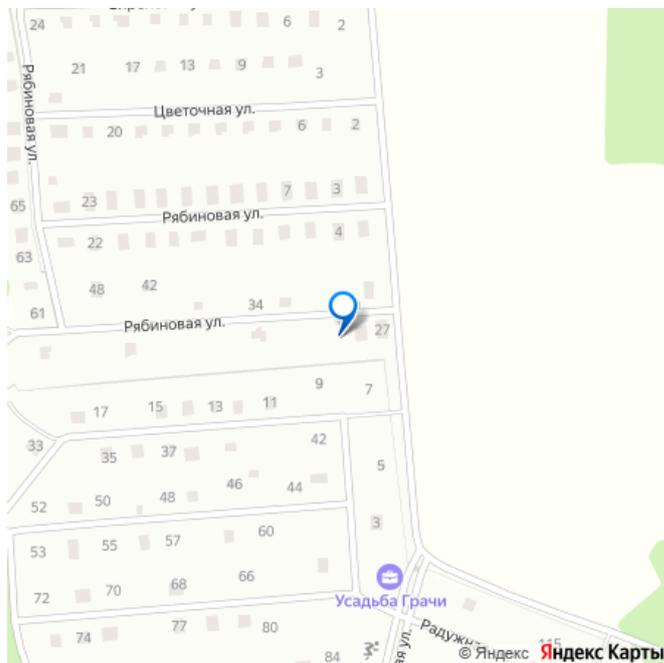
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА готового одноэтажного дома "под ключ" в Калужской области, Жуковский район, деревня Грачевка Дом ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Базовая ипотека, сельская 3% и военная ипотека. -Все коммуникации подключены -Дом - 140 м2 -Земельный участок - 11 соток, земли населенных пунктов, для ИЖС. -Электричество - 15 кВт, 3

для заметок

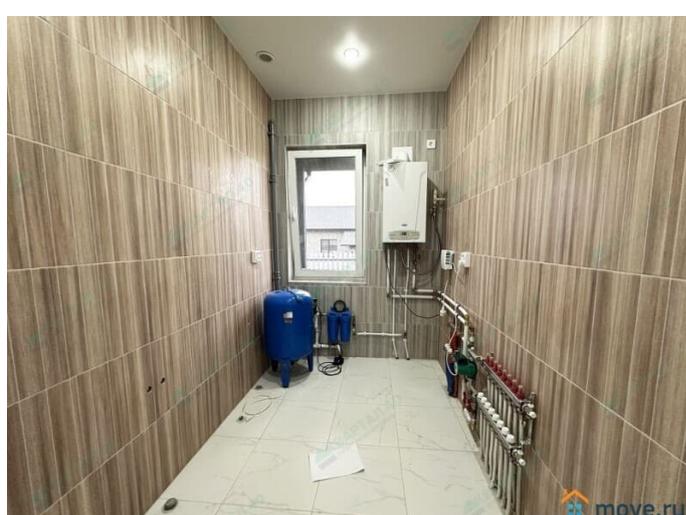
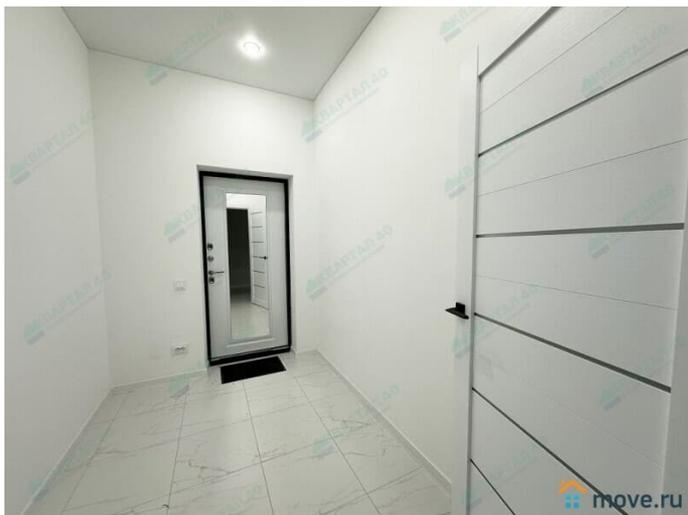


фазы, подключено, заведено в дом и
разведено по точкам потребления -
Водоснабжение - индивидуальная скважина -
Индивидуальный септик - топас -Отопление -
двухконтурный газовый котел (теплые
водяные полы + радиаторы) -Интернет -
оптоволокно -Фундамент - монолитная
армированная плита -Стены - газоблоки, с
наружным утеплением стен, внутренние
перегородки - блочные -Отделка наружная -
декоративная штукатурка -Отделка
внутренняя - обои, с/у - керамогранит -Полы -
керамогранит / ламинат -Потолки - натяжные
-Кровля - мягкая кровля (установлены
водостоки) -Окна - поворотно-откидные
двухкамерные стеклопакеты -Планировка:
крыльцо, прихожая, котельная, холл, кухня -
гостиная с выходом на террасу, с/у, 3
комнаты -Транспортная доступность: 75 км.
от МКАД по Киевскому или Калужскому
шоссе Поселок расположен в 10 минутах от
города Обнинск Круглогодичный подъезд,
асфальтированная дорога от шоссе до
поселка Земельный участок угловой,
правильной формы, огорожен забором по
периметру -Инфраструктура: На въезде в
деревню продуктовый магазин, остановка
общественного транспорта, детские,
спортивные и игровые площадки. В 10
минутах Центр конного отдыха Караван, Парк
Птиц, озёра с рыбалкой, база отдыха Иволга
и Миг, музей мусора и т. д. Подъезд до дома
по асфальтированной дороге. Участок
расположен недалеко от леса, а это свежий
воздух, живописные пейзажи, грибные места.
Богатая природа района делает это место
очень привлекательным для постоянного
места проживания. Ходит общественный
транспорт. Ближайшие крупные города:
Балабаново (15 мин на авто), Обнинск (10
мин), Боровск (30 мин), Наро-Фоминск (30

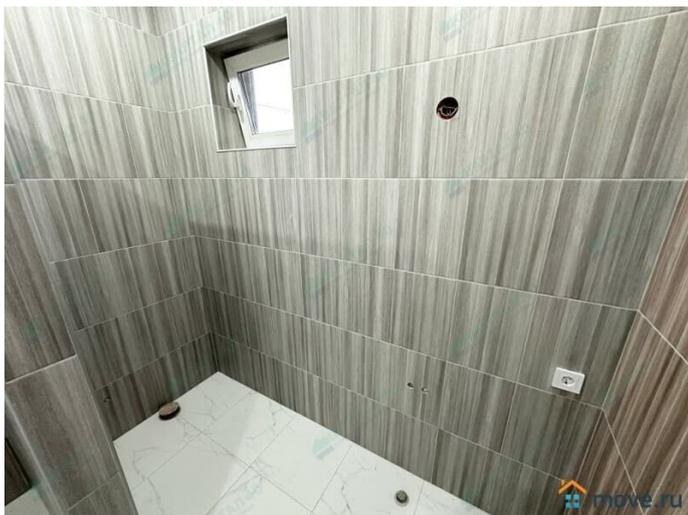
мин). Возможен расчёт по семейной ипотеке, военной и сельской ипотеке, материнским капиталом. Торг реальному покупателю. Ваша мечта о собственном доме уже воплощена в жизнь, Вы можете заселяться сразу же после сделки. Просмотр дома осуществляется в любое удобное для Вас время по предварительной записи. Помощь с оформлением ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки до передачи ключей! Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию.

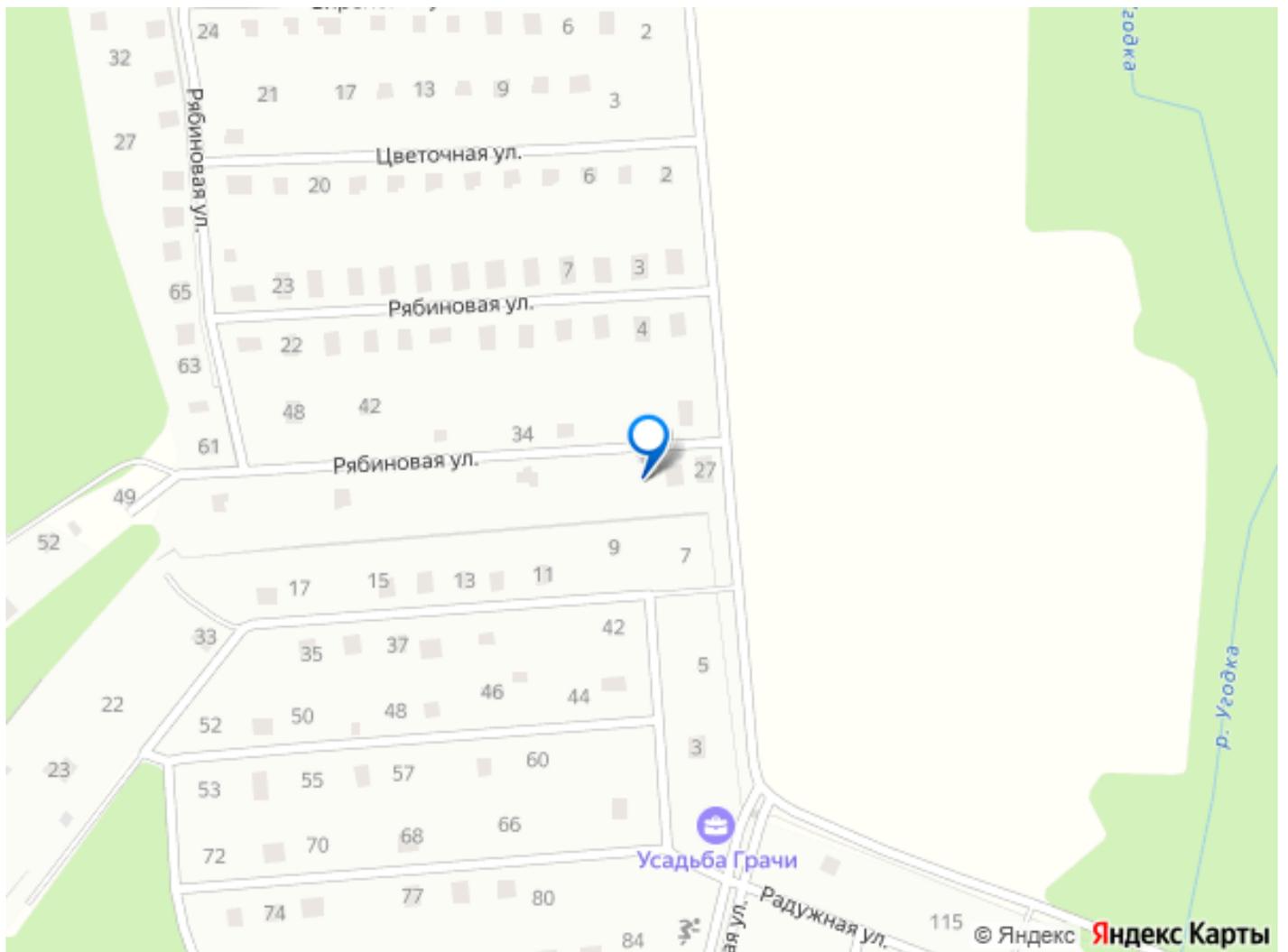












Move.ru - вся недвижимость России